

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2024-113

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Jaroslav Žitňanský, zástupce vedoucího oddělení provozu Brno
 odboru provozu nemovité infrastruktury
 Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
 oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
 České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
 předpisů.

Kontaktní osoba:


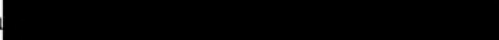

ve věcech smluvních:	Ing. Jaroslav Žitňanský,		tel.	
ve věcech technických:	Ivana Střešítková DiS., e-mail:		tel.	
za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):				
	Ing. Petr Hocek, e-mail:		tel.	
	Hana Čechová, e-mail:		tel.	
	Jaromír Hruška, e-mail:		tel.	
ve věcech BOZP:	Ing. Jiří Hošek, e-mail:		tel.	

Datová schránka: hjyaavk,
 Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,
 Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. VV TOP s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14125
 Sídlo: Podolská 1739/38, Brno 628 00
 IČO: 49977202
 DIČ: CZ49977202
 Bankovní spojení: FIO banka Brno
 Číslo účtu: 2800357402/2010
 Zastoupená: Ctiborem Pokorným, jednatelem
 Kontaktní osoba:
 - ve věcech smluvních: 
 - ve věcech technických: 
 E-mail: 
 Datová schránka: ak5bfg8
 Adresa pro doručování: Podolská 1739/38, Brno 628 00

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení: „**PS 0611 – Opravy maleb, podlah, žaluzií a další drobné stavební práce v kancelářích - b. č. 1, Kounicova 65 Brno**“,

systémové číslo NEN N006/24/V00006731, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu Kounicova 65 Brno – CE 06-03-14/001 Správní budova, s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: **„PS 0611 - Opravy maleb, podlah, žaluzií a další drobné stavební práce v kancelářích - b. č. 1, Kounicova 65 Brno“**, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Opravy maleb, podlah, žaluzií a další drobné stavební práce v kancelářích - b. č. 1, Kounicova 65 Brno.
 - 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2. 1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová kalkulace“, v příloze č. 2 „Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení: **„PS 0611 - Opravy maleb, podlah, žaluzií a další drobné stavební práce v kancelářích - b.č.1, Kounicova 65 Brno“**, systémové číslo NEN N006/24/V00006731.
Příloha č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště/pracoviště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
 - 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
 - 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
 - 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
 - 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení

díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

739 370,80 Kč bez DPH

(slovy: **sedm set třicet devět tisíc tři sta sedmdesát a 80/100 korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě zhotovitele plátce DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 155 267,87 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **894 638,67 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2. 6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **5 pracovních dnů** od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12. 1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a

vozidel do vojenského objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání staveniště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění, pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 70 kalendářních dnů od předání staveniště.**
Termín dle čl. 4. 3. lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4. 4. nebo čl. 4. 5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: v pracovní dny od 6:30 – do 15:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění je vojenský objekt Kounicova 65 Brno.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště,
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:

- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednáání nápravy,
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.5.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.6.** Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmištěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi/pracovišti a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště/pracoviště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.9.** Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona,, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště/pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště/pracoviště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi/pracovišti musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.

- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly objekty připraveny k užívání.
- 5.21.** Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.
- 5.22.** V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady, vzniklými prováděním díla včetně vážních lístků.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřazení dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4. 3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
 - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
 - d) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
 - e) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převjímaci díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých, drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad

a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@army.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2024-113**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“,
 - evidenční číslo daňového dokladu,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - předmět dodávky a název díla,
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu.

- Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3.** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1.** Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3.** Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 10.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4. 1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7. 2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení

na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.

- 11.5.** V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti, je zhotovitel za každé jednotlivé porušení výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč**, při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,00 Kč**.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč**.
- 11.7.** V případě porušení některé z povinností stanovených v čl. 5.22 smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty, stanovené objednatelem k odstranění porušení smlouvy a zjednání nápravy, je zhotovitel v prodlení a uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč** za každý další započatý den prodlení.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12. 1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU),
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského

- objektu (zejména jméno, příjmení, datum, místo narození, číslo občanského průkazu, adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
- d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele,
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou

k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.

- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva o 13 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace - počet listů: 5

Příloha č. 2: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 2

Příloha č. 3: Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona – počet listů: 1

za objednatele

Česká republika - Ministerstvo obrany
Ing. Jaroslav Žitňanský
Zástupce vedoucího oddělení provozu
Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

VV TOP s.r.o.
Ctibor Pokorný
jednatel

Ctibor
Pokorný

Digitálně
podepsal Ctibor
Pokorný
Datum:
2024.04.15
17:06:17 +02'00'

**PS 0611- Opravy maleb, podlah, žaluzii a další drobné stavební práce v kancelářích -
b.č.1, Kounicova 65 Brno - cenová kalkulace**

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Brno, Kounicova 65 - budova č. 001 - Univerzita Obrany Brno					
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 2. NP oprava m.č.25					
1	Vystěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00		
2	Nátěr 2x syntetický radiátoru včetně topenářských trubek , včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	7,00		
3	Nátěr 2x syntetický kovové vestavěné skříně, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	3,00		
4	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š.=15cm, dl.80cm, tl.8cm včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00		
5	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š.=15cm, dl.90cm se zkosenými hranami, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00		
6	Nátěr 2x syntetický kovové zárubně v šedém odstínu RAL č.1010, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	2,50		
7	Demontáž, dodávka a montáž nerez kování (zámek FAB, vložka FAB, 3 klíče)	ks	1,00		
Oprava podlahy					
8	Demontáž PVC -1 vrstvy, včetně soklu	m ²	25,00		
9	Dodávka a montáž nivelační stěrky s vlákninou	m ²	25,00		
10	Demontáž, dodávka a montáž PVC tl.2mm určené pro větší zátěž pro silný provoz dle stávajícího dizajnu (např. NOVOFLOR – extra - Amos), včetně vyhlazení, svařování a nalepení a včetně soklu	m ²	25,00		
11	Oprava podkladní vrstvy podlahy dobetonováním v tl.5-10cm	m ²	1,00		
12	Demontáž, dodávka a montáž soklové lišty - výška lišty 60mm s vkládáním PVC	bm	24,00		
Ostatní opravy					
13	Demontáž, dodávka a montáž plastového bílého "L" profilu 35x35mm dl.300cm - zarovnání hrany okenního parapetu	bm	3,0		
14	Škrábání a sádrování stěn a stropu	m ²	89,00		
15	Oprava stěny stěrkou, včetně penetrace, přebroušení	m ²	19,00		
16	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	89,00		
17	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	41,00		
18	Likvidace odpadu	soub	1,00		
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 2. NP oprava m.č.36					
19	Vystěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00		
20	Nátěr 2x syntetický radiátoru včetně topenářských trubek , včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	7,00		
21	Nátěr 2x syntetický kovové vestavěné skříně, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	3,00		
22	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š.=15cm, dl.90cm se zkosenými hranami, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00		
23	Nátěr 2x syntetický kovové zárubně v šedém odstínu RAL č.1010, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	2,50		
Oprava podlahy					
24	Demontáž zátěžového koberce	m ²	22,00		
25	Demontáž PVC -1 vrstvy, včetně soklu	m ²	22,00		
26	Demontáž betonového soklu v= 65mm	bm	21,00		
27	Zapravení zdiva vnitřní omítkou po demontáži betonového soklu	m ²	4,50		
28	Dodávka a montáž nivelační stěrky s vlákninou	m ²	22,00		
29	Dodávka a montáž zátěžového koberce typu ZENIT nebo LIMA, polyamid, podklad AB, včetně nalepení	m ²	21,00		
30	Demontáž, dodávka a montáž soklové lišty - výška lišty 60mm s vkládáním koberce	bm	21,00		
31	Oprava podkladní vrstvy podlahy dobetonováním v tl.5-10cm	m ²	0,50		
Ostatní opravy					
32	Demontáž, dodávka a montáž plastového bílého "L" profilu 35x35mm dl.300cm - zarovnání hrany okenního parapetu	bm	3,0		
33	Škrábání a sádrování stěn a stropu	m ²	80,00		
34	Oprava stěny stěrkou, včetně penetrace, přebroušení	m ²	18,00		
35	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	80,00		
36	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	30,00		
37	Likvidace odpadu	soub	1,00		
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 5. NP oprava m.č.149					
38	Vystěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00		
39	Demontáž gamyže dl.3m, včetně zednického zapravení	ks	1,00		

40	Nátěr 2x syntetický radiátoru včetně topenářských trubek , včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	7,00
41	Nátěr 2x syntetický kovové vestavěné skříně 2,4x2,2m, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	5,50
42	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š. =15cm, dl.90cm se zkosenými hranami, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00
43	Nátěr 2x syntetický kovové zárubně v šedém odstínu RAL č.1010, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	2,50
Oprava podlahy			
44	Demontáž zátěžového koberce	m ²	23,00
45	Demontáž PVC -1 vrstvy, včetně soklu	m ²	23,00
46	Demontáž betonového soklu v= 65mm	bm	21,00
47	Zapravení zdiva vnitřní omítkou po demontáži betonového soklu	m ²	4,50
48	Dodávka a montáž nivolační stěrky	m ²	23,00
49	Dodávka a montáž zátěžového koberce typu ZENIT nebo LIMA, polyamid, podklad AB, včetně nalepení	m ²	23,00
50	Demontáž, dodávka a montáž soklové lišty - výška lišty 60mm s vkládáním koberce	bm	21,00
51	Oprava podkladní vrstvy podlahy dobetonováním v tl.5-10cm	m ²	0,50
Ostatní opravy			
52	Demontáž, dodávka a montáž plastového bílého "L" profilu 35x35mm dl.300cm - zarovnání hrany okenního parapetu	bm	3,0
53	Škrábání a sádrování stěn a stropu	m ²	85,00
54	Oprava stěny stěrkou, včetně penetrace, přebroušení	m ²	18,00
55	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	85,00
56	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	30,00
57	Likvidace odpadu	soub	1,00
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 5. NP oprava m.č.153			
58	Vystěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00
59	Demontáž garnýže dl.3m, včetně zednického zapravení	ks	1,00
60	Nátěr 2x syntetický radiátoru včetně topenářských trubek , včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	7,00
61	Nátěr 2x syntetický kovové vestavěné skříně 1,2x2,2m, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	3,00
62	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š. =15cm, dl.90cm se zkosenými hranami, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00
63	Nátěr 2x syntetický kovové zárubně v šedém odstínu RAL č.1010, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	2,50
64	Demontáž a zpětná montáž číselného značení dveří (tj čísla z kovu)	kompl.	1,00
65	Nátěr 2x syntetický dřevěných dveří v červenohnědém odstínu RAL č.8440, včetně odstranění starého nátěru opálením a včetně přetmelení a přebroušení	m ²	2,50
Oprava podlahy			
66	Demontáž zátěžového koberce	m ²	27,50
67	Demontáž betonového soklu v= 65mm	bm	23,00
68	Zapravení zdiva vnitřní omítkou po demontáži betonového soklu	m ²	4,60
69	Dodávka a montáž nivolační stěrky	m ²	27,50
70	Dodávka a montáž zátěžového koberce typu ZENIT nebo LIMA, polyamid, podklad AB, včetně nalepení	m ²	27,50
71	Demontáž, dodávka a montáž soklové lišty - výška lišty 60mm s vkládáním koberce	bm	23,00
72	Oprava podkladní vrstvy podlahy dobetonováním v tl.5-10cm	m ²	0,50
Ostatní opravy			
73	Demontáž, dodávka a montáž plastového bílého "L" profilu 35x35mm dl.300cm - zarovnání hrany okenního parapetu	bm	3,0
74	Škrábání a sádrování stěn a stropu	m ²	94,00
75	Oprava stěny stěrkou, včetně penetrace, přebroušení	m ²	19,00
76	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	94,00
77	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	34,00
78	Likvidace odpadu	soub	1,00
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 6. NP bytovky - oprava m.č.80			
79	Vystěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00
80	Demontáž garnýže dl.2,4m, včetně zednického zapravení	ks	1,00
81	Nátěr 2x syntetický radiátoru včetně topenářských trubek , včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	5,00
82	Demontáž nefunkčních dveří 90x200cm včetně kovové zárubně a včetně bouracích prací a zednického zapravení	ks	1,00
83	Demontáž popraskané vyzdívky z lehkého zdiva v tl.15cm	m ²	2,30
84	Dodávka montáž vyzdívky z lehkého zdiva v tl.15cm (např. YTONG), včetně oboustranné vnitřní omítky	m ²	2,30
85	Demontáž, dodávka a montáž čalounění dveří 90x200cm z jedné strany	m ²	2,00
86	Demontáž, dodávka a montáž kovového nerez kování klika - klika (zámek FAB, vložka FAB včetně 3 klíčů)	ks	1,00
87	Nátěr 2x syntetický dřevěných dveří 90x197cm, RAL 8440 (hnědočervený) z jedné strany, včetně odstranění starého nátěru opálením a včetně přetmelení a přebroušení	m ²	2,00

88	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š. = 15cm, dl. 90cm, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00
89	Nátěr 2x syntetický kovové zárubně v šedém odstínu RAL č. 1010, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	2,00
	Oprava podlahy		
90	Demontáž zátěžového koberce	m ²	10,00
91	Demontáž PVC -1 vrstvy, včetně soklu	m ²	10,00
92	Demontáž dřevěného soklu v= 80mm	bm	13,00
93	Zapravení zdiva vnitřní omítkou po demontáži dřevěného soklu	m ²	2,60
94	Demontáž, dodávka a montáž podlahových desek v tl. 15mm např. OSB s připevněním k podkladu přišroubováním a srovnání spojů přebroušením	m ²	10,00
95	Dodávka a montáž zátěžového koberce typu ZENIT nebo LIMA, polyamid, podklad AB, včetně nalepení	m ²	10,00
96	Demontáž, dodávka a montáž soklové lišty - výška lišty 60mm s vkládáním koberce	bm	13,00
97	Oprava podkladní vrstvy podlahy dobetonováním v tl. 5-10cm	m ²	0,50
	Ostatní opravy		
98	Škrábání a sádrování stěn a stropu	m ²	50,00
99	Oprava stěny stěrkou, včetně penetrace, přebroušení	m ²	10,00
100	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	50,00
101	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	15,00
	Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 6. NP bytovky - oprava m.č.81		
102	Vystěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00
103	Demontáž garnyže dl. 2,5m, včetně zednického zapravení	ks	1,00
104	Demontáž okenních mříží 180x200cm, včetně zapravení ostění okna	ks	1,00
105	Demontáž, dodávka a montáž čalounění dveří 90x200cm z jedné strany	m ²	2,00
106	Demontáž, dodávka a montáž kovového nerez kování klika - klika (zámek FAB, vložka FAB včetně 3 klíčů)	ks	1,00
107	Nátěr 2x syntetický dřevěných dveří 90x197cm, z jedné strany, včetně odstranění starého nátěru opálením a včetně přetmelení a přebroušení	m ²	2,00
108	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š. = 15cm, dl. 90cm, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00
109	Nátěr 2x syntetický kovové zárubně v šedém odstínu RAL č. 1010, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	2,00
	Oprava podlahy		
110	Demontáž zátěžového koberce	m ²	11,00
111	Demontáž dřevěného soklu v= 80mm	bm	14,00
112	Zapravení zdiva vnitřní omítkou po demontáži dřevěného soklu	m ²	2,60
113	Demontáž parket	m ²	11,00
114	Demontáž, dodávka a montáž podlahových desek v tl. 15mm např. OSB s připevněním k podkladu přišroubováním a srovnání spojů přebroušením	m ²	11,00
115	Dodávka a montáž zátěžového koberce typu ZENIT nebo LIMA, polyamid, podklad AB, včetně nalepení	m ²	11,00
116	Demontáž, dodávka a montáž soklové lišty - výška lišty 60mm s vkládáním koberce	bm	14,00
117	Oprava podkladní vrstvy podlahy dobetonováním v tl. 5-10cm	m ²	1,00
	Ostatní opravy		
118	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 75x98cm	ks	1,00
119	Vypuštění a napuštění lopného systému včetně odvětrání koncových těles	soub	1,00
120	Demontáž a montáž radiátoru včetně přetěsnění napojení na rozvod	ks	1,00
121	Nátěr 2x syntetický radiátoru včetně topnářských trubek , včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	5,00
122	Demontáž keramického obkladu včetně podkladní omítky	m ²	2,70
123	Dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	2,70
124	Škrábání a sádrování stěn a stropu	m ²	51,00
125	Oprava stěny stěrkou, včetně penetrace, přebroušení	m ²	10,00
126	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	51,00
127	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	15,00
	Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 6. NP bytovky - výměna dveří v m.č.101		
128	Zakrytí podlahy PVC fólií před demontáží dveří	soub	1,00
129	Demontáž jednokřídlých vnitřních dveří o rozměru 90x197cm, včetně zárubně a včetně bouracích prací	ks	1,00
130	Dodávka a montáž jednokřídlých vnitřních dveří o rozměru 90x197cm, včetně kovového kování klika - klika a zámkem FAB s vložkou a 3ks klíčů a včetně 2x syntetického nátěru	ks	1,00
131	Dodávka a montáž kovové zárubně pro jednokřídlé dveře 90x197cm, včetně 2x syntetického nátěru a včetně zednického zapravení stavebních konstrukcí	ks	1,00
132	Demontáž dodávka a montáž betonové podlahy v tl. 5-10cm včetně vyhlazení po osazení zárubně	m ²	0,50
133	Demontáž, dodávka a montáž nivelační stěrky	m ²	0,50
134	Demontáž, dodávka a montáž PVC tl. 2mm určené pro větší zátěž pro silný provoz dle stávajícího dizajnu (např. NOVOFLOR – extra - Amos), včetně vyhlazení, svařování a nalepení	m ²	0,50

135	Zapravení vnitřní omítky po montáži dveří	m ²	3,00
136	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně náteru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š.=15cm, dl.90cm, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 6. NP bytovky - oprava malby po zatečení v m.č.105			
137	Škrábání a sádrování stěn a stropu	m ²	19,00
138	Nátěr nitroakem	m ²	4,00
139	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	1,00
140	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	20,00
141	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	12,00
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - 6. NP bytovky - m.č.106			
142	Vystěhování a nastěhování nábytku	soub	1,00
143	Nátěr 2x syntetický radiátoru včetně topenišských trubek , včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m ²	14,00
144	Demontáž, dodávka a montáž dubového prahu včetně nátěru 2 x syntetickým bezbarvým lakem š.=15cm, dl.90cm, včetně přišroubování do podlahy	ks	1,00
Oprava podlahy			
145	Demontáž dřevěného soklu v= 80mm	bm	19,00
146	Zapravení zdiva vnitřní omítkou po demontáži dřevěného soklu	m ²	4,00
147	Demontáž parket	m ²	18,00
148	Demontáž, dodávka a montáž podlahových desek v tl.15mm např. OSB s připevněním k podkladu přišroubováním a srovnání spojů přebroušením	m ²	18,00
149	Demontáž, dodávka a montáž PVC tl.2mm určené pro větší zátěž pro silný provoz dle stávajícího dizajnu (např. NOVOFLOOR – extra - Amos), včetně vyhlazení, svařování a nalepení	m ²	18,00
150	Demontáž, dodávka a montáž soklové lišty - výška lišty 60mm s vkládáním koberce	bm	19,00
151	Oprava podkladní vrstvy podlahy dobetonováním v tl.5-10cm	m ²	0,50
Ostatní opravy			
152	Dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	1,00
153	Škrábání a sádrování stěn a stropu	m ²	72,00
154	Oprava stěny stěrkou, včetně penetrace, přebroušení	m ²	17,00
155	Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace	m ²	73,00
156	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m ²	26,00
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - oprava horizontálních a vertikálních žaluzií			
Oprava horizontálních žaluzií 94x154cm - 2.NP m.č.5,7,8,11, 3.NP m.č.49,64, 4.NP m.č.92,99a,108,109,126, 5.NP m.č.150,167			
157	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 94x154cm, včetně ovládacích prvků	ks	14,00
Oprava horizontálních žaluzií 35x101cm - 3.NP m.č.63, 4.NP m.č.102,108,134, 5.NP m.č.169			
158	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 35x101cm, včetně ovládacích prvků	ks	5,00
Oprava horizontálních žaluzií 94x80cm - 4.NP m.č.102, 5.NP m.č.169, bytovky : 3.NP m.č.44,54, 4.NP m.č.63, 5.NP - m.č.75, 6.NP m.č.107,116			
159	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 94x80cm, včetně ovládacích prvků	ks	9,00
Oprava horizontálních žaluzií na balkonových dveřích 73x210cm - 5.NP m.č.77,78, bytovky : 3.NP m.č.50			
160	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 73x210cm, včetně ovládacích prvků	ks	6,00
Oprava horizontálních žaluzií 125x119cm - 3.NP m.č.77			
161	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 125x119cm, včetně ovládacích prvků	ks	2,00
Oprava horizontálních žaluzií 70x100cm - 5.NP m.č.81			
162	Demontáž, dodávka a montáž horizontální žaluzie z hliníkových stříbrných lamel o rozměru 70x100cm, včetně ovládacích prvků	ks	2,00
Oprava vertikálních žaluzií 1282x243cm - 2.NP m.č.33 jídelna, 4.NP m.č.121, 6.NP m.č.103,103a			
163	Demontáž, dodávka a montáž vertikální žaluzie o rozměru š.=1282cm x v.=243cm z poplastované textilie s nižší propustností světla, včetně rámu a ovládacích prvků	ks	3,00
Oprava vertikálních žaluzií 203x1282cm - 2.NP m.č.36, 3.NP m.č.59			
164	Demontáž, dodávka a montáž vertikální žaluzie o rozměru š.=203cm x v.=1282cm z poplastované textilie s nižší propustností světla, včetně rámu a ovládacích prvků	ks	2,00
Brno, Kounicova 65 - obj.001 - UO Brno - další drobné opravy			
165	Demontáž, dodávka a montáž pákového ovladače na otevírání okna s výškou parapetu 185cm - m.č.19 - 2.NP	ks	6,00
166	Nátěr 2x syntetický dřevěných dveří 90x197cm, RAL 8440 (hnědočervený) z jedné strany, včetně odstranění starého nátěru opálením a včetně přetmelení a přebroušení - m.č. 16 - 2.NP	m ²	4,00
167	Demontáž a zpětná montáž dveřního kování - m.č. 16 - 2.NP	ks	1,00
168	Demontáž, dodávka a montáž sítě hmyzu o rozměru 94x154cm - m.č. 52 - 3.NP	ks	1,00

Brno, Kounicova 65 - obj.001			
169	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00
170	Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště – označení pracovního prostoru, provizorní oplocení apod.	soub	1,00
Brno - Kounicova 65 - bud.001 - ELEKTROINSTALACE			
Kounicova 65 - 4NP - chodba před kanceláři č. 62, 66			
171	Odpojení a demontáž LED svítidlo (výška do 4m)	ks	4,00
172	Dodávka a montáž LED svítidlo čočka prům. 490 mm s pohybovým čidlem, včetně hmoždinek a vrutů - tech. shodné s AURA 5 LED-1L16C07K86/82 HF 3000	ks	4,00
Kounicova 65 - 5.NP - chodba před kanceláři č. 90,94,164,168			
173	Odpojení a demontáž LED svítidlo (výška do 4m)	ks	4,00
174	Dodávka a montáž LED svítidlo čočka prům. 490 mm s pohybovým čidlem, včetně hmoždinek a vrutů - tech. shodné s AURA 5 LED-1L16C07K86/82 HF 3000	ks	4,00
175	Úklid a likvidace odpadu - elektroinstalace	ks	1,00
	U specificky označeného zboží (výrobku) se přípouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.		
Cena celkem bez DPH činí			739 370,80
DPH 21% činí			155 267,87
Cena zakázky včetně DPH činí			894 638,67

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby

Název zakázky :	PS 0611 - Opravy maleb, podlah, žaluzií a další drobné stavební práce v kancelářích - b.č.1, Kounicova 65 Brno
Msto stavby:	Kounicova 65 Brno
Obekt:	CE 06-03-14 / 001 – Správní budova
Uživatel:	VZ 29 94 00 Brno

2. Údaje o provozu budovy - 001 správní budova Kounicova 65 Brno

Budova byla postavena v roce 1938.

VZ 299400 využívá budovu jako administrativní budovu..

Konstrukční systém budovy: Budova má 6 nadzemních a 2 podzemní podlaží, konstrukční systém je stěnový podélný, střecha je z části sedlová s a z části rovná živičná, užívaná jako kanceláře pro vedení UO Brno.

Obestavěný prostor 55 811 m³, zastavěná plocha 2 213 m².

2.1. Rozsah oprav

Cílem oprav je zlepšení technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele.

Předmětem oprav je výmalba, oprava podlah, žaluzií a další drobné stavební práce v kancelářích užívaných VZ 299400.

Jedná se o provedení prací:

- v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č.1 smlouvy - „Cenová kalkulace“

3 Požadavky hygienických předpisů

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování komunikace a podobně.

4. Vedlejší náklady

Průběžný a závěrečný úklid včetně mytí podlah místností a všech oken.

Odvoz a ekologická likvidace veškerého vzniklého odpadu.

5. Ostatní:

Jedná se o budovy s provozem v pracovní dny od 07: 00 do 16:00 hodin, v pátek do 13:30 hodin. Práce mohou být prováděny v pracovní době. V případě potřeby provádění prací mimo uvedenou pracovní dobu je nutno provést dohovor s velitelem objektu.

Harmonogram prací zpracuje zhotovitel dle technologických postupů návazností odborných prací a dle požadavků uživatele z důvodu zajištění provozu v objektu.



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Brně, dne 2.4.2024

VV TOP s.r.o.

IČO 49977202

Ctibor Pokorný, jednatel

