



Smlouva o dílo o zajištění následné péče o zeleň po revitalizaci parku Riegrovy sady nad ulicí Vozová

I. Smluvní strany

Městská část Praha 2
se sídlem nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2
IČO: 000 63 461
DIČ: CZ00063461
zastoupená: Mgr. Janem Recmanem, místostarostou
(dále jen „objednatel“)

a

Gartensta plus s.r.o.
se sídlem Za zastávkou 578/21, Praha 10, 11101
IČO: 26689472
DIČ: CZ26689472
zastoupená: [REDAKCE] jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, odd. C,
vložka 87497
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „dodavatel“)

uzavírají tuto smlouvu o zajištění následné péče o zeleň po revitalizaci parku Riegrovy sady nad ulicí Vozová:

II. Předmět smlouvy, místo plnění

- 1/ Předmětem této smlouvy je zajištění následné péče o zeleň po revitalizaci parku Riegrovy sady nad ulicí Vozová na území městské části Prahy 2, jež zahrnuje zejména péči o zákony, keře a stromy.
- 2/ Místem plnění je část parku Riegrovy sady nad ulicí Vozová – území se rozkládá na parcele č. 2281/1, k. ú. Vinohrady. Grafické znázornění místa plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1/ Dodavatel je povinen zajistit na části pozemku na území městské části Praha 2, uvedeném v čl. II. odst. 2, následné péče o zeleň po revitalizaci parku.
- 2/ Při zajišťování činností uvedených v odst. 1. tohoto článku je dodavatel povinen postupovat s řádnou odbornou péčí a řídit se písemnými, popř. ústními pokyny objednatel, resp. osoby pověřené objednatel správu parku. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu provádění práce. Zjistí-li, že dodavatel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit práce a požadovat na dodavateli odstranění vad vzniklých vadným plněním a požadovat provádění prací řádným způsobem. K tomu mu objednatel stanoví písemně přiměřenou lhůtu.
- 3/ Dodavatel je dále povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat zejména následující normy:
ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče
o vegetační prvky
ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení
Arboristický standart SPPK A02 002:2013 - Řez stromů

4/ Dodavatel je povinen vést deník se záznamy o provedených pracích a předkládat deník prací ke kontrole objednateli, resp. osobě jím pověřené nejméně 1 měsíčně. Provedení prací bude v deníku potvrzováno osobou pověřenou objednatelem správou parku. Pouze práce odsouhlasené objednatelem jako provedené řádně, mohou být fakturovány k proplacení.

5/ Objednatel se zavazuje platit dodavateli odměnu specifikovanou v článku IV. této smlouvy.

IV.

Cena a platební podmínky

1/ Celková cena za plnění předmětu smlouvy dle článku II. *Předmět smlouvy, místo plnění* za jeden rok činí nejvýše **328 097,64 Kč + DPH** v zákonné výši za plnění předmětu smlouvy. Jednotlivé jednotkové ceny jsou uvedeny ve výkazu výměr, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Dodavatel bude fakturovat dle cen uvedených v tomto položkovém rozpočtu za práce provedené v předcházejícím kalendářním měsíci.

2/ Cena za předmět plnění je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací předmětu plnění podle platných norem vztahujících se k následné péči o zeleň po revitalizaci parku Riegrovy sady nad ulicí Vozová.

3/ Dodavatel bude provedené práce fakturovat měsíčně, a to nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po provedení prací. Řádně vyhotovená faktura se všemi jejími náležitostmi včetně rozpisu provedených prací dle přílohy č. 2 smlouvy bude předložena objednateli ke kontrole její správnosti. Řádně vyhotovená faktura je splatná na účet dodavatele do 30 dní ode dne doručení.

4/ Řádně vyhotovený daňový doklad (dále jen faktura) bude předložen ke kontrole správnosti osobě pověřené správou parku.

5/ Objednatel je oprávněn před lhůtou splatnosti vrátit dodavateli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou z náležitostí nebo obsahuje nesprávné údaje, s písemnou reklamací, ve které objednatel uvede důvody vrácení faktury. Do dne doručení opravené faktury není objednatel v prodlení s jejím placením a lhůta splatnosti se počítá od dne doručení opravené faktury.

6/ Povinnost platby je splněna dnem odepsání finanční částky z účtu objednatele ve prospěch dodavatele.

7/ V případě porušení povinnosti objednatele zaplatit smluvní odměnu, specifikovanou v tomto článku smlouvy má dodavatel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V.

Doba trvání smlouvy

1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 20. 4. 2024 do 31. 12. 2026.

2/ Tuto smlouvu lze ukončit dohodou, odstoupením nebo výpovědí bez udání důvodu.

3/ Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé smluvní straně doručena. Po dobu výpovědní lhůty jsou smluvní strany plně vázány touto smlouvou.

4/ Odstoupit od smlouvy lze pouze při podstatném porušení smluvních povinností. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje:

- a) ze strany objednatele opakované bezdůvodné prodlení s placením smluvní ceny nebo její části.
- b) ze strany dodavatele opakované poskytnutí nekvalitních služeb, ač byl již objednatelem dvakrát písemně, avšak bezvýsledně upozorněn na nekvalitní provedení služeb.

VI. Smluvní pokuty

1/ Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za porušení následujících ustanovení této smlouvy:

- 1.1. V případě porušení povinností dodavatele, stanovených v odst. 4/ článku III. této smlouvy vést deník prací nebo předložit deník prací, se sjednává pokuta ve výši 1000,- Kč za každý kalendářní měsíc, ve kterém tato povinnost nebude splněna.
- 1.2. V případě porušení povinnosti vykonávat práce komplexní péče a údržby specifikované v příloze č. 2 této smlouvy se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.

2/ Smluvní pokutu je třeba uplatnit písemně. Smluvní pokuta je uplatněna dnem doručení dodavateli.

3/ Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů poté, co bude druhé straně doručena písemná výzva k zaplacení.

4/ Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu opakovaně, pokud i přes výzvu objednatele není sjednána náprava.

5/ Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to tak, že zaplacením smluvní pokuty dle odst. 1. tohoto článku není dotčeno právo objednatele domáhat se náhrady škody.

6/ Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu proti fakturované práci.

VII. Odpovědnost za vady

1/ Dodavatel je povinen provádět práce s odbornou péčí tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku, životním prostředí, zdraví nebo jiným újmám. Při porušení této povinnosti a následném vzniku škody je dodavatel povinen vzniklou škodu v plné míře nahradit

2/ Veškeré závady vzniklé během záruky vyplývající zjevně z nedostatků při provádění zásahů odstraní dodavatel na své náklady na základě písemné výzvy objednatele do určeného termínu.

3/ V případě uhynutí rostliny zanedbáním údržby je dodavatel povinen tento bezplatně nahradit v nejbližší vhodné době.

VIII. Závěrečná ustanovení

1/ Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu, přičemž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží dodavatel.

2/ Písemnosti mezi stranami této smlouvy se zasílají doporučeně na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Písemnosti doručované dle této smlouvy se považují za doručené dnem, kdy adresát potvrdil jejich převzetí a v případě, že adresát písemnost nepřevzme či ji odmítne převzít, považuje se taková písemnost za doručenou uplynutím 15 dne ode dne odevzdání písemnosti k poštovní či jiné přepravě. V případě, že u některé ze stran dojde ke změně adresy, je povinna tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit ostatním účastníkům této smlouvy. V tomto případě se dnem doručení oznámení o změně adresy považuje za doručovací adresu nová adresa strany.

3/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

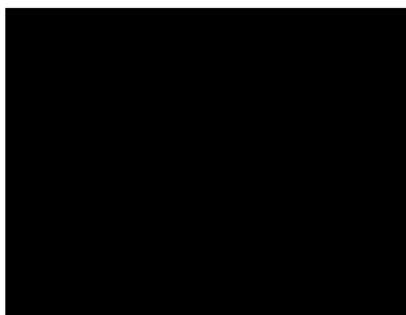
4/ Tato smlouva podléhá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel. Dodavatel dále bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinen na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o samotném jejím uzavření. Pro ten případ příkazník výslovně prohlašuje, že žádný údaj uvedený v této smlouvě ani samotnou skutečnost, že byla uzavřena, nepokládá za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5/ Změny a doplňky této smlouvy je možno provádět pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

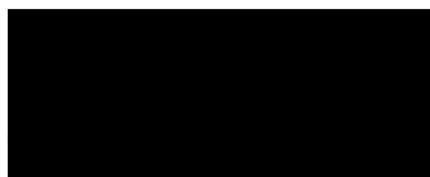
6/ Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
- příloha č. 1 – grafické znázornění místa plnění
- příloha č. 2 – výkaz výměr

V Praze dne:

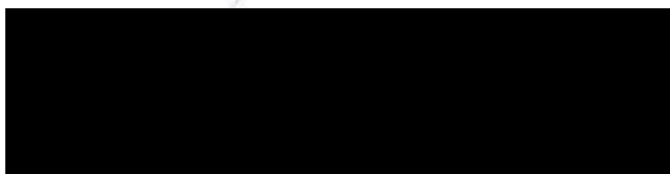
18-04-2024



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
Mgr. Jan Recman
místostarosta
120 39 Praha 2, náměstí Míru 23



za dodavatele



Doložka

**potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů**

Zveřejněno: od



do



Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ
č. 195 ze dne 15.4.2024

vedoucí odboru životního



.....

podpis

Nehodící se škrtněte



Příloha č. 2 - Výkaz výměr (výčet prací za jeden kalendářní rok)

Tabulka je pouze informativní (vliv klimatických podmínek). Vícepráce jsou konzultovány s pracovníky OŽP. Konečnou částku nelze překročit.

Riegrový sady - revitalizace parku nad ulicí Vozová						
Popis úkonu	Jedn.	Množství	Četnost	Jedn.cena	Celkem bez DPH	Celkem včetně DPH
Ošetření vysazených dřevin soliterních odplevelením (stromové mísy)	ks	48	2	24,00 Kč	2 304,00 Kč	2 787,84 Kč
Ošetření vysazených keřů odplevelením (JC 24 Kč/m2 - 25% plochy)	m2	1860	6	6,00 Kč	66 960,00 Kč	81 021,60 Kč
Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin s odklizením odpadu (JC 15 Kč/m2 - 25% plochy)	m2	1860	2	3,75 Kč	13 950,00 Kč	16 879,50 Kč
Hnojení uměl. hnojivem (cererit 10dkg/m2) (včetně hnojiva)	kg	186	1	11,74 Kč	2 183,64 Kč	2 642,20 Kč
Výchovný řez stromů po výsadbě	kus	45	1	200,00 Kč	9 000,00 Kč	10 890,00 Kč
Oprava dřevěného kotvícího systému včetně příček a úvazků	kus	48	1	80,00 Kč	3 840,00 Kč	4 646,40 Kč
Zálivka stromových výsadeb (voda se bude odebírat z odběrného místa v Riegrových sadech) - min. 80 l vody/ 1 strom	kus	48	15	45,00 Kč	32 400,00 Kč	39 204,00 Kč
Zálivka keřových výsadeb (voda se bude odebírat z odběrného místa v Riegrových sadech) - min. 25 l vody/ m2 (25*1860/1000= 46,5m3 * 15=)	m2	1860	15	4,00 Kč	111 600,00 Kč	135 036,00 Kč
Doplnění potřebného mulče včetně materiálu, dovozu, rozvozu a uložení	m2	1908	1	45,00 Kč	85 860,00 Kč	103 890,60 Kč
Celkem					328 097,64 Kč	396 998,14 Kč