

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Miroslavem Měrem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk, IČO: 457 97 072, DIČ : 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664 (dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

Zemědělské družstvo Písková Lhota, sídlo Písková Lhota, 290 01 Poděbrady IČO:00106453 Zastoupené předsedou družstva ing. Vladimírem Šafránkem

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl DrXCII, vložka 434 (dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

### dodatek č. 1 k nájemní smlouvě číslo 31 N 04/28

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo: 30 -06- 2004	
o.j.: 12132/04	
K vyřízení: [podepsáno]	
Počet příloh	

#### I.

Smluvní strany uzavřely dne 13.5.2004 nájemní smlouvu číslo 31 N 04/28 s účinností od 1.7.2004 (dále jen smlouvu").

#### II.

Dne 17.6.2004 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Kostelní Lhota KN 448/42(vznikla z PK 203) třetí osoba obec Kostelní Lhota na základě smlouvy číslo 1005990428.

#### III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 73 883,- Kč(sedmdesátřítisícosmsetosmdesátřikorunčeských).

Výpočet :  $0,2009 \times 841 = 169:365 = 0,46 \times 260(1.10-17.6) = 120,-$  Kč

K 1.10. 2004 je nájemce povinen zaplatit částku 18 616,-Kč(osmnácttisícšestsetšestnáctkorunčeských)

Celkově pronajatá plocha činí 90,9664 ha

-2-

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je to jejich svobodným a vědomým projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nymburce dne 17.6.2004

Ing. Jiří M o t /  
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk

Zemědělské družstvo  
Písková Lhota  
Ing. Vladimír Šafránek

Za správnost :