

Smlouva o provádění úklidových prací

č. 3/ 2024

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Vodňany**
Nám. Svobody 18
389 01 Vodňany

IČO: 00251984
DIČ: CZ00251984

e-mail: muvod@muvodnany.cz

Zastoupené: **Martinem Macháčem, starostou**

Osoba odpovědná jednat ve věci podpisu smlouvy: **Martin Macháč, starosta**

Osoba odpovědná jednat ve věci realizace smlouvy a kontroly úklidových prací:

Zhotovitel: **PROMPT 2 SERVIS s.r.o.**
Vrbenská 2082
370 01 České Budějovice

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 28258

IČO: 625 25 310
DIČ: CZ62525310

e-mail: uklid@prompt2.cz

Zastoupená: **Ing. Luborem Matouškem, jednatelem společnosti**

Osoba odpovědná jednat ve věci podpisu smlouvy: **Ing. Lubor Matoušek, jednatel společnosti**

Osoba odpovědná jednat s objednatelem ve věci realizace smlouvy a kontroly úklidových prací:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je zajištění pravidelných úklidových prací

Místem plnění smlouvy jsou prostory : - objekt nám. Svobody 10
 - objekt Elektrárenská 28
 - objekt Elektrárenská 32

Termín provádění úklidových prací je **od 1. 5. 2024 do 31. 8. 2024**

ROZSAH A ČETNOST ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

➤ **nám. Svobody 10, Vodňany – společné prostory**

Denně:

- vytírání chodeb, schodiště, průjezdu
- úklid sociálních zařízení -mytí a desinfekce podlahy, umyvadla, pisoáry, WC mísy

3x týdně:

- mytí prosklených dveří

➤ **Elektrárenská 28, Vodňany- společné prostory**

1x týdně:

- vytírání chodeb a schodišť
- mytí dveří
- úklid a desinfekce výtahu

➤ **Elektrárenská 32 Vodňany – Dům s pečovatelskou službou – společné prostory**

3x týdně:

- vytírání chodeb a schodišť
- vytírání sušárny
- úklid a desinfekce výtahu, zábradlí a madel
- mytí dveří

1x týdně:

- úklid průjezdu

Pravidelné úklidové práce budou prováděny v **pracovních dnech**, tj. pondělí – pátek, pokud nebude dohodnuto jinak.

Úklid ve dnech pracovního volna – státní svátek – bude řešen vždy po dohodě s objednatelem a v dostatečném předstihu.

III. CENA

➤ **Cena** za provádění pravidelných úklidových prací dle čl. II. této smlouvy činí po vzájemném projednání obou smluvních stran:

Objekt	Měsíční paušální cena bez DPH
nám. Svobody 10, Vodňany – společné prostory	10.072,-
Elektrárenská 28, Vodňany- společné prostory	3.042,-
Elektrárenská 32 Vodňany – Dům s pečovatelskou službou – společné prostory	11.934,-

Změna ceny může být provedena pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou formou.

IV. **DODÁVKA HYGIENICKÉHO ZBOŽÍ**

Zhotovitel může v rámci této smlouvy dodávat objednateli hygienické zboží a výrobky.
Cena veškerého hygienického zboží bude vždy odsouhlasena oběma smluvními stranami.
Hygienické zboží bude fakturováno na základě potvrzených dodacích listů odpovědným pracovníkem objednatele.

V. **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Platby za provedené úklidové práce budou prováděny na základě vystavených faktur zhotovitele a jejich převzetí a odsouhlasení odpovědným pracovníkem objednatele.

Elektronická adresa pro zasílání faktur: [REDAKCE]

Splatnost faktur je **21 dní** od jejich doručení objednateli.

Při prodlení objednatele při jednotlivých platbách je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VI. **ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ V PROSTORÁCH ODBĚRATELE**

Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu prokazatelně vzniklou při provádění díla nebo v souvislosti s jeho prováděním způsobenou zhotovitelem nebo jeho zaměstnanci.

Zhotovitel prohlašuje, že uzavřel pojištění z odpovědnosti za škodu, kterou sám nebo jeho pracovníci při výkonu práce případně způsobí na majetku objednatele, nebo na majetku pronajatém objednatelem s limitem plnění 30 000 000,- Kč).

Zhotovitel je v průběhu trvání této smlouvy o dílo povinen informovat objednatele o všech podstatných změnách této pojistné smlouvy, které by mohly omezit plnění pojišťovny v případě vzniku škody.

VII. **ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ PRACÍ**

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zabezpečit provádění úklidových prací prostřednictvím svých zaměstnanců za pomoci vlastních úklidových prostředků a úklidové chemie.

Převzít plnou odpovědnost za škody způsobené objednateli s výjimkou případů, kdy prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

Dodržovat pravidla BOZP a PO objednatele na všech pracovištích, kde provádí úklid.

Zúčastnit se vstupního a pravidelného školení BOZP a PO objednatele.

Okamžitě řešit připomínky objednatele k prováděnému úklidu a požadavek objednatele na výměnu pracovníka.

Zajistit stálost pracovních sil a převzít odpovědnost za trestní bezúhonnost svých pracovníků.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

Zabezpečit vstup do budov a zpřístupnit veškeré prostory, kde bude vykonávána činnost dodavatele.

Zajistit pro pracovníky dodavatele místnost na převlečení a uložení úklidové techniky, úklidových prostředků a úklidové chemie.

Zajistit odběrné místo elektrické energie v místnostech, kde se bude provádět vysávání povrchů.

Úhradu faktur provádět ve lhůtě splatnosti.

VIII. **DOBA PLNĚNÍ A ÚČINNOST SMLOUVY**

Smlouva se uzavírá na dobu **určitou od 1. 5. 2024 do 31. 8. 2024.**

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dne **1. 5. 2024.**

Výpovědní lhůta činí **2 měsíce** a začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IX.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Změny této smlouvy lze činit pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

Manipulace s odpady: zaměstnanci společnosti PROMPT 2 SERVIS s.r.o. budou vždy manipulovat s odpady dle instrukcí objednatele.

Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva i vztahy podle ní vzniklé občanským zákoníkem.

Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom vyhotovení.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města ■■■■■■■■■■

Ve Vodňanech dne :

V Českých Budějovicích dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Martin Macháč, starosta

.....
Ing. Lubor Matoušek, jednatel společnosti