**Č.j.:** **SPU 144429/2024/Kle**

**UID:** **spuess920a3af2**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj (dále jen “KPÚ“),

Mgr. Dana Lišková

adresa: Libušina 502/5, 70200 Ostrava

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

paní Dufková Jana r. č. 61XXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX, 41131 Velemín, dle plné moci XXXXXXXXXX

(dále jen **"nabyvatel"**)

**u z a v í r a j í**

podle § 11a zákona č. 229/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemků
číslo: 1PR24/56

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemky ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín pro katastrální území Odry, obec Odry.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemky: včetně trvalých porostů

**Parc.č. druh pozemku trvalé porosty, ost. součásti, přísl. výměra cena**

*Katastr nemovitostí*

2332/3 trvalý travní porost 1 097,00 Kč 589 m2 1 735,40 Kč

*Katastr nemovitostí*

2332/4 trvalý travní porost 1 121,00 Kč 613 m2 2 454,28 Kč

**Za smlouvu celkem:**  1 202 m2 4 189,68 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům parc.č. 2332/3 a 2332/4 v k.ú. Odry dle "Oznámení o zamýšleném převodu" v souladu s ust. § 15 zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby…..., ve znění pozdějších předpisů, s

datem vyvěšení 8.3.2005 na Městě Odry.

Převáděné pozemky byly oceněny ve znaleckém posudku soudního znalce XXXXXXXXXXXX, ze dne 16. 2. 2024, pod č.j. 010561/2024, podle vyhl.č. 182/1988 Sb. ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 4 189,68 Kč (slovy: čtyři tisíce jedno sto osmdesát devět korun českých šedesát osm haléřů).

Čl. II.

 **Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Litoměřice, č.j. 72-2162/2521/91-8574 ze dne 8. 3. 1999, kterým oprávněné osobě XXXXXXXXXX, rodné číslo XXXXXXXXXX, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Mrsklesy, obce Třebenice, okresu Litoměřice.

Nevydané pozemky byly oceněny: znaleckým posudkem č. 3577-87/2000/A ze dne 24.2.2000, znalcem XXXXXXXXXX, podle vyhl.č. 182/1988 Sb. ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou XXXXXXXXXX Kč (slovy: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX českých XXXXXXXX haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 4 189,68 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel je do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašuje, že mu nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Převáděné pozemky v katastrálním území Odry, KN parc. č. 2332/3 a parc. č. 2332/4, jsou součástí honitby Tošanovice, jejímž držitelem je XXXXXXXXXXXXXXX, IČ XXXXXXXXXX. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, užívány držitelem honitby dle dohody o náhradě za užívání honebních pozemků č. 9 M 18/56 uzavřené dne 12.3.2019.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít nabyvatel přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem.  Nabyvatel se zavazuje, že přijme veškerá technická
a bezpečnostní opatření, v rámci nabyvatele s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři nabyvatele a nabyvatel nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Nabyvatel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané SPÚ, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platným nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona
o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 18.04.2024 V Horní Benešov dne 15.04.2024

……………………………………………… …………………………………………………………..

 **převádějící** **nabyvatel**

Česká republika – Státní pozemkový úřad Dufková Jana

ředitelka Krajského pozemkového úřadu dle plné moci XXXXXXXXXX

pro Moravskoslezský kraj

Mgr. Dana Lišková

…………………………………………………..

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu

KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Ing. Zdeňka Fusková

.......................……….....................................

Za správnost: Ing. Šárka Kleisová

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.

…………………………………………….

datum registrace

…………………………………………….

ID smlouvy

…………………………………………….

ID verze

…………………………………………….

registraci provedl

V Ostravě dne ………………….………

ID čísla převáděných nemovitostí: 11645, 11646

Datum tisku: 10. 4. 2024 Verze programu Restituce: 7.00