

ND
IKY
Pozemkový fond ČR
Soudní úřad Nymburk
23
Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím Morem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk, IČ : 457 97 072, DIČ : 001-45797072

4

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a
**Zemědělské družstvo Písková Lhota, sídlo Písková Lhota, 290 01 Poděbrady IČO:00106453
Zastoupené předsedou družstva ing. Vladimírem Šafránkem**

**Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl DrXCII, vložka 434
(dále jen nájemce) - na straně druhé -**

Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk
Datum: 24-05-2004
15377/04
WJ
příloha

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě číslo 31 N 04/28**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 13.5.2004 nájemní smlouvu číslo 31 N 04/28 s účinností od 1.7.2004 (dále jen smlouvu").

II.

Dne 24.6.2004 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Kovanice PK 295, PK 294, PK 292 třetí osoba pan Němeček Lubomír [redacted] základě smlouvy o převodu nemovitostí 5PR04/28.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 71 944,- Kč(sedmdesátjednatísícdevětsetčtyřicetčtyřikorunčeských).

$$\text{Výpočet : } 2,3476 \times 826 = 1\,939,365 = 5,31 \times 267(1.10-24.6) = 1\,418,- \text{ Kč}$$
$$73\,883 - 1939 = 71\,944,- \text{ Kč}$$

K 1.10. 2004 je nájemce povinen zaplatit částku 18 095,-Kč(osmnácttisícdevadesátpětikorunčeských)
Výpočet : 18 616 - 1939 + 1418 = 18 095,- Kč

Celkově pronajatá plocha činí 88,6188 ha

-2-

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 9.8.2004

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
ing. Jiří Mór
pronajímatel

Zemědělské družstvo
Písková Lhota
Ing. Vladimír Šafránek
nájemce

Za správnost :