

11

IND  
IKY  
Pozemkový fond  
České republiky  
449  
Nymburk

**Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Vladimírem Měrem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk, IČO: 457 97 072, DIČ : 001-45797072**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664  
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo Písková Lhota, sídlo Písková Lhota, 290 01 Poděbrady IČO:00106453  
Zastoupené předsedou družstva ing. Vladimírem Šafránkem**

**Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl DrXCII, vložka 434  
(dále jen nájemce) - na straně druhé -**

uzavírají tento

**dodatek č. 4  
k nájemní smlouvě číslo 31 N 04/28**

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Doclo: 12 -04- 2005	T720/05
K vyřízení	Nov
Počet příloh	

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 13.5.2004 nájemní smlouvu číslo 31 N 04/28 s účinností od 1.7.2004 a dodatek č.1 -č.3(dále jen smlouvu").

**II.**

Dne 31.1.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Písková Lhota část PK 993(KN 972/4) třetí osoba pan Josef Svoboda na základě Rozhodnutí MZe a PÚ v Nymburce č. 6206/92/b-Ku.

Dne 8.2.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Kostelní Lhota PK 203 třetí osoba pan Ing. Pokorný Luboš ly na základě kupní smlouvy č. 1003870428.

**III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku

70 688,- Kč(sedmdesát tisíc šest set osmdesát osm korun českých).

Výpočet :  $0,1165 \times 761 = 89 : 365 = 0,24 \times 123(1.10-31.1) = 30,- \text{ Kč}$   
 $0,5634 \times 841 = 474 : 365 = 1,30 \times 131(1.10-8.2) = 170,- \text{ Kč}$   
 $71\ 251 - 474 - 89 = 70\ 688,- \text{ Kč}$

K 1.10. 2005 je nájemce povinen zaplatit částku 71 074,-Kč  
(sedmdesátjednatřicet sedmdesát čtyřikorun českých)

Výpočet :  $71\ 437 - 89 + 30 - 474 + 170 = 71\ 074,- \text{ Kč}$

Celkově pronajatá plocha činí 87,1147 ha

-2-

**IV.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**V.**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 1.4.2005

Pozemkový fond ČR  
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk  
ing. Jiří Mór  
pronajímatel

Zemědělské družstvo  
Písková Lhota  
Ing. Vladimír Šafránek  
nájemce

Za správnost :