**SMLOUVA O DÍLO č. 3/SoD/2024**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi

**1. Objednatelem**

Správa účelových zařízení, příspěvková organizace Svojsíkova 833, 737 01 Český Těšín IČ: 75107040 DIČ: CZ75107040 Zastoupena: Ing. Lenkou Tomkovou – ředitelkou

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2. Zhotovitelem**

Jiří Skopalík

Máchova 3,

736 01 Havířov-Město

IČ: 73130605

DIČ: CZ8008015191

Zastoupena: Jiřím Skopalíkem

Bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsán v Registru živnostenského podnikání

(dále jen “Zhotovitel“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „Oprava maleb a likvidací plísní, opatření protiplísňového nátěru v hale nad ledovou plochou a hledištěm“ v prostorách ZS v Českém Těšíně, na ul. Svojsíkové (dále jen „Dílo“).

Opravou se rozumí:

* oškrabání nesoudržných vrstev, sádrování, tmelení izolování mastných skvrn a skvrn po zatečení – do 10% celkové plochy tj. 350 m2,
* likvidace plísní před malbou,
* penetrace hloubková protiplísňová,
* výmalba bílá certifikovanou protiplísňovou hmotou,
* zajištění plošiny pro výškové práce, ostatní náklady spojené se zakázkou.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.

(2) Předmět díla může být výjimečně rozšířen o vícepráce, avšak výhradně na základě písemného číslovaného dodatku uzavřeného k této smlouvě. V případě provedení víceprací bez předchozího písemného dodatku, se tyto vícepráce považují za součást předmětu díla a zhotovitel nemá nárok na jejich zaplacení.

(3) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

(1) Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná takto:

Cena díla bez DPH činí max. **480 850,00 Kč**.

(2) Zvýšení ceny je možné pouze v případě požadavku objednatele na provedení prací, které nejsou součástí předmětu plnění („vícepráce“). Jakékoli zvýšení ceny díla je možné jen na základě předem uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě. Zálohy nejsou sjednány.

(3) Cena díla je splatná do 14 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu o převzetí díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

**III. Doba a místo plnění**

Termín zahájení realizace díla: 6. 5. 2024

Termín dokončení a předání díla: 15. 7. 2024

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol.

(2) Místem plnění je: Zimní Stadión v Českém Těšíně na ul. Svojsíkova 1860.

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Zhotovitel provede a dokončí dílo ve sjednaném rozsahu a kvalitě a předá jej objednateli v termínu sjednaném pro dokončení díla. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny předem.

(2) Objednatel není povinen převzít předmět díla, který vykazuje vady či nedodělky. Jestliže objednatel převezme předmět díla s drobnými vadami, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě dohodnuté v předávacím protokolu, nedohodnou-li se strany, pak ve lhůtě sedmi dnů ode dne převzetí díla objednatelem.

(3) V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám na náklady zhotovitele nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.

(4) O předání a převzetí díla sepíší zhotovitel s objednatelem protokol. Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel nebo jim zmocněná osoba, je oprávněn kontrolovat provádění „Díla“, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Práva a povinnost stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

**VI. Záruční podmínky a vady díla**

(1) Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla.

(2) Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.

(3) Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vady. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

(4) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá, o čemž bude proveden zápis.

(5) V případě, že zhotovitel neodstraní vady projevené během záruční doby ve sjednaném či dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo nechat tyto vady odstranit jiným zhotovitelem a přeúčtovat veškeré vzniklé náklady na zhotovitele a ten se zavazuje je uhradit obratem v plném rozsahu.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla v případě, že termín nebude dodržen dle čl. III, této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

**VII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platnou originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva je platná dne podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

(4) Objednatel (Správa účelových zařízení, příspěvková organizace) informoval druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva a všechny její případné dodatky podléhají povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a všechny její případné dodatky do registru smluv, Správa účelových zařízení, příspěvková organizace, a to i v případě, kdy na druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

(5) Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pouze za účelem plnění této smlouvy.

V Českém Těšíně dne 18. 4. 2024

……………………………………… ………………………………………..

Objednatel Zhotovitel

Ing. Lenka Tomková Jiří Skopalík