

Číslo smlouvy objednatele: BSMV/128-6/2017
Číslo smlouvy zhotovitele: 2017/06/19

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:

Sídlo / adresa:
Zastoupený:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
tel.:
e-mail:
(dále jen „Objednatel“)

Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o.
Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
Ing. Miroslavem Boháčem, ředitelem
657 37 393
CZ 657 37 393
ČNB
31825881/0710



a

Zhotovitel:

Sídlo / adresa:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Společnost je zapsána v
tel.:
e-mail:
(dále jen „Zhotovitel“)

Otistav s.r.o.
Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
24832898
CZ24832898
Sberbank a.s.
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka
178539
731 158 826



Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo – „Kupeckého 842, Praha – oprava havarijního stavu jader a rozvodů jednotky“ (dále jen „Dílo“) v rozsahu naceněném v položkovém rozpočtu ze dne 19. 6. 2017, který je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkovém rozpočtu jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s místem plnění a rozsahem Díla i fyzicky, přímo na místě.

Čl. 2. – Místo a termín provedení Díla

- 2.1. Místem plnění Díla je objekt ubytovny Kupeckého 842, Praha 11 – Háje.
- 2.2. Termín zahájení: 30.6.2017.
Termín ukončení: 31.8.2017.

Čl. 3. – Cena Díla a způsob úhrady

- 3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH **2 412 574,36 Kč,**
(slovy: dva miliony čtyři sta dvanáct tisíc pět set sedmdesát čtyři korun českých třicet šest haléřů)

DPH 15 % **506 640,62 Kč.**

Cena celkem včetně DPH **2 919 214,98 Kč,**
(slovy: dva miliony devět set devatenáct tisíc dvě stě čtrnáct korun českých devadesát osm haléřů).

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelům uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatelů na náhradu škody.

3.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu odebrané stavbou.

3.7. Objednatel po podepsání protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků vystaví fakturu za spotřebovanou energii. Tato faktura bude vystavena na základě podružných měřičů energií, a bude mít splatnost 14 dnů.

Čl. 4 – Způsob provádění Díla

4.1. Zhotovitel prostřednictvím pověřeného pracovníka povede stavební deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla.

4.2. Za Objednatele je oprávněný do deníku zapisovat a do něj nahlížet jeho pověřený zástupce.

4.3. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 pracovních dnů od upozornění o provedení zápisu do deníku, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O zápisech do stavebního deníku bude Zhotovitel informovat objednatele telefonicky nebo e-mailem.

4.4. Případné rozpory budou ve lhůtě dvou pracovních dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany.

4.5. Je nepřipustné v deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé listy.

4.6. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí Díla.

4.7. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí Zhotoviteli po celou dobu provádění Díla připojení na el. energie 220 V a vodu.

4.8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit podružné měření odběru elektrické energie a vody.

4.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.

4.10. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.

4.11. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.

5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku Objednatele, a to v rozsahu minimálně 3 000 000,- Kč (slovy: třímiliónykorun českých). Pojistná smlouva je sjednána u České pojišťovny pod č. 28758551-16 na dobu neurčitou s automatickou roční prolongací a Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit Objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.
- 6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.
- 6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání **48 měsíců** ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem.
- 6.4. Na vestavěné vybavení a průmyslové výrobky platí záruční lhůty, stanovené záručními listy výrobců vybavení a průmyslových výrobků.
- 6.5. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.
- 6.6. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamace od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Michal Balčík, jednatel, tel.: 731 158 826
ve věcech technických: Ing. Otakar Trmal, jednatel, tel.: 607 972 289

Objednatele:

ve věcech smluvních: JUDr. Jarmila Karhanová, právnička, tel.: 608 375 578
ve věcech technických: Jan Petrášek, vedoucí technik, tel. 602 129 580.

Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

- 8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.
- 8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících ze zákona a příslušných právních předpisů.
- 8.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí

příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.5. Tato smlouva v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy podléhá zveřejnění.

8.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8.7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jsou:

příloha č. 1 – Položkový rozpočet ze dne **19. 6. 2017**,

příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele,

příloha č. 3 – Výpis z živnostenského rejstříku Zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírala v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 26. 06. 2017

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00, Praha 4
IČO 657 37 393

za objednatele:
Ing. Miroslav Boháč, ředitel

V Praze dne: 26. 6. 2017

OTISTAV s.r.o.
Českolázeňská 390/7
190 06 - Praha 9
rozpis@otistav.cz
IČO: 24832898, DIČ: CZ24832898

za zhotovitele:
Ing. Michal Balčík, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

KSO:

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

CC-CZ:

Datum: 19.6.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ: 24832898

DIČ: CZ24832898

Projektant:

ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS (cenová úroveň 2017/I.). Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ veden žádný údaj, nepatří z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

2 412 574,36

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 412 574,36	506 640,62
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 919 214,98

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel: BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant: ING. ARCH. IVAN KUNOV

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 412 574,36	2 919 214,98	
01	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	48 680,00	58 902,80	STA
02	BOURACÍ PRÁCE	119 948,48	145 137,66	STA
03	STAVEBNÍ PRÁCE	1 068 703,30	1 293 130,99	STA
04	ZTI	864 757,68	1 046 356,79	STA
05	ELEKTROINSTALACE	310 484,90	375 686,73	STA

Soupis prací je zpracován v rozsahu a podrobnosti projektu . Součástí položek uvedených ve výkazu výměr jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. V případě, že má zhotovitel pochyby ohledně plánovaných položek ve výkazech, výkresech a technických zprávách, má za povinnost toto sdělit před odevzdáním nabídkové ceny. Po odevzdání nebude brán na zhotovitelem požadované položky navíc zřetel. Výkaz výměr neslouží jako podklad pro objednávky materiálu v rámci dodávky stavby. ~~Veškeré výměry, pokud jsou uvedeny, jsou uvedeny pouze jako referenční, obecně užívaný standard.~~

OTISTAV s.r.o.

Československá 390/7
150 00 - Praha 9
rozpis@otistav.cz
IČO: 24652395, DIČ: CZ24652395

>> skryté sloupce <<

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Uchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek

Podrobnosti k vyplnění naleznete na poslední záložce s Pokyny pro vyplnění

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO:

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

CC-CZ:

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**48 680,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	48 680,00	21,00%	10 222,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****58 902,80**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel: BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

48 680,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

48 680,00

VRN3 - Zařízení staveniště

48 680,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel: BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							48 680,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				48 680,00	

D		VRN3	Zařízení staveniště				48 680,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	48 680,00	48 680,00 CS ÚRS 2017 01

ilace stavby

sloupce <<

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

02 - BOURACÍ PRÁCE

KSO:

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

CC-CZ:

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ: 24832898

DIČ: CZ24832898

Projektant:

ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**119 948,48**DPH základní
sníženáZáklad daně
119 948,48
0,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
25 189,18
0,00**Cena s DPH****v CZK****145 137,66****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

02 - BOURACÍ PRÁCE

Místo:

KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

119 948,48

HSV - Práce a dodávky HSV

113 201,63

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

77 606,08

997 - Přesun sutě

35 595,55

PSV - Práce a dodávky PSV

6 746,85

776 - Podlahy povlakové

6 746,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

02 - BOURACÍ PRÁCE

Místo:

KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

119 948,48

D HSV Práce a dodávky HSV 113 201,63

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 77 606,08

1	K	910001	Společné prostory - ochranná opatření, zakrývání, průběžný úklid	soubor	1,000	8 480,00	8 480,00
2	K	911001	Ochrana podlahy - deska OSB tl 80 mm + geotextilie - D+M	m2	13,020	320,00	4 166,40
	VV		"2NP"+1,02		1,020		
	VV		"3-5NP"+3,66*3		10,980		
	VV		"9NP"+1,02		1,020		
	VV		Součet		13,020		
3	K	911002	Ochrana zařizovacích předmětů - zakrytí geotextilií	soubor	3,000	640,00	1 920,00
	VV		"3-5NP"+3		3,000		
4	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	0,920	19,00	17,48 CS ÚRS 2017 01
	VV		"9NP"+0,92		0,920		
5	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů sten z vnitřních obkladaček plochy přes 1 m2	m2	13,800	69,00	952,20 CS ÚRS 2017 01
	VV		"2NP"+0,9*2,0		1,800		
	VV		"3-5NP"+2,0*(1,1+0,9)*3		12,000		
	VV		Součet		13,800		

6	K	9891001	Vybourání komplet umakartového jádra vč dveří, podlahy, stropu, elektroinstalace a rozvodů ZTI vč zařizovacích předmětů	soubor	15,000	2 840,00	42 600,00
	VV		"6-8NP"+3		3,000		
	VV		"10-21NP"+12		12,000		
	VV		Součet		15,000		
7	K	9891002	Vybourání sestavy vestavěných skříní	soubor	15,000	480,00	7 200,00
	VV		"6-8NP"+3		3,000		
	VV		"10-21NP"+12		12,000		
	VV		Součet		15,000		
8	K	9891003	Vybourání držáku toaletního papíru	kus	15,000	40,00	600,00
	VV		"6-8NP"+3		3,000		
	VV		"10-21NP"+12		12,000		
	VV		Součet		15,000		
9	K	9891004	Vybourání koupelnové zástěny	kus	15,000	320,00	4 800,00
	VV		"6-8NP"+3		3,000		
	VV		"10-21NP"+12		12,000		
	VV		Součet		15,000		
10	K	9891005	Vybourání zrcadla	kus	15,000	60,00	900,00
	VV		"6-8NP"+3		3,000		
	VV		"10-21NP"+12		12,000		
	VV		Součet		15,000		
11	K	9892001	Vybourání lehké instalační stěny s reviz dvířky (cca 920/2500 mm)	kus	2,000	380,00	760,00
	VV		"2NP"+1		1,000		
	VV		"9NP"+1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
12	K	9892002	Vybourání lehké instalační stěny s reviz dvířky (cca 1100+800/2500 mm)	kus	3,000	440,00	1 320,00
	VV		"3-5NP"+3		3,000		
13	K	9892003	Vybourání zaplentování VZT vedení - 380/260/1000 mm	kus	3,000	150,00	450,00
	VV		"3-5NP"+3		3,000		
14	K	9892004	Vyfrézování drážky dl 800 mm do stáv prahu pro novou dlažbu	kus	30,000	68,00	2 040,00
	VV		"6-8NP"+2*3		6,000		
	VV		"10-21NP"+2*12		24,000		
	VV		Součet		30,000		
15	K	9893001	Demontáž a uložení VZT mřížky	kus	5,000	50,00	250,00
	VV		"2NP"+1		1,000		
	VV		"3-5NP"+3		3,000		
	VV		"9NP"+1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
16	K	9893002	Demontáž a uložení WC	kus	5,000	230,00	1 150,00
	VV		"2NP"+1		1,000		
	VV		"3-5NP"+3		3,000		
	VV		"9NP"+1		1,000		

VV		Součet				5,000		
D	997	Přesun sutě						35 595,55
17	K	9970132	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy - ručně	t	15,998	580,00		9 278,84
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	15,998	1 240,00		19 837,52 CS ÚRS 2017 01
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (+30 km)	t	15,998	25,00		399,95 CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Indexováno v jednotkové ceně</i>						
20	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,998	380,00		6 079,24 CS ÚRS 2017 01
D	PSV	Práce a dodávky PSV						6 746,85
D	776	Podlahy povlakové						6 746,85
21	K	776201801	Demontáž lepených povlakových podlah , vč soklu	m2	232,650	29,00		6 746,85
VV			"6-8NP"+(7,85+3,63+0,93+3,1)*3			46,530		
VV			"10-21NP"+(7,85+3,63+0,93+3,1)*12			186,120		
VV			Součet			232,650		

ilace stavby

sloupce <<

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

03 - STAVEBNÍ PRÁCE

KSO:

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

CC-CZ:

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**1 068 703,30**DPH základní
snižovanáZáklad daně
1 068 703,30
0,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
224 427,69
0,00**Cena s DPH****v CZK****1 293 130,99****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

03 - STAVEBNÍ PRÁCE

Místo:

KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 068 703,30

HSV - Práce a dodávky HSV

164 821,56

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

116 134,65

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

43 686,90

998 - Přesun hmot

5 000,01

PSV - Práce a dodávky PSV

887 081,74

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

175 194,90

763 - Konstrukce suché výstavby

180 383,07

766 - Konstrukce truhlářské

80 700,00

771 - Podlahy z dlaždic

165 971,10

781 - Dokončovací práce - obklady

215 850,36

783 - Dokončovací práce - nátěry

13 254,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

55 728,31

OST - Vnitřní vybavení

16 800,00

001 - Vybavení hygienického zázemí

16 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

03 - STAVEBNÍ PRÁCE

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel: BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 068 703,30	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				164 821,56	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				116 134,65	
1	K	61138103	Tenkovrstvá omítka štuková včetně perlínek vnitřních stropů rovných	m2	64,800	249,00	16 135,20	
	VV		"6-8NP"+(1,01+3,31)*3		12,960			
	VV		"10-21NP"+(1,01+3,31)*12		51,840			
	VV		Součet		64,800			
2	K	632001	Vyspravení a začištění podkladu	m2	233,850	38,00	8 886,30	
	VV		"6-8NP"+(7,85+3,42+1,01+3,31)*3		46,770			
	VV		"10-21NP"+(7,85+3,42+1,01+3,31)*12		187,080			
	VV		Součet		233,850			
3	K	6324511	Stěrka samonivelační vyrovnávací tloušťky do 5 mm	m2	233,850	219,00	51 213,15	
	VV		"6-8NP"+(7,85+3,42+1,01+3,31)*3		46,770			
	VV		"10-21NP"+(7,85+3,42+1,01+3,31)*12		187,080			
	VV		Součet		233,850			
4	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	30,000	440,00	13 200,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"6-8NP"+2*3		6,000			
	VV		"10-21NP"+2*12		24,000			
	VV		Součet		30,000			
5	M	55331501	zárubeň ocelová 700/1970	kus	30,000	890,00	26 700,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				43 686,90	
6	K	91001	Společné prostory - ochranná opatření, zakrývání, průběžný úklid	soubor	1,000	13 580,00	13 580,00	
7	K	931001	Zpětná montáž VZT mřížky	kus	5,000	120,00	600,00	
	VV		"2NP"+1		1,000			
	VV		"3-5NP"+3		3,000			

	VV	"9NP"+1					1,000		
	VV	Součet					5,000		
8	K	931002	Zpětná montáž WC	kus	5,000	490,00			2 450,00
	VV	"2NP"+1					1,000		
	VV	"3-5NP"+3					3,000		
	VV	"9NP"+1					1,000		
	VV	Součet					5,000		
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	200,000	49,00			9 800,00 CS ÚRS 2017 01
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	250,100	69,00			17 256,90 CS ÚRS 2017 01
	VV	"3-5NP"+3,7*3					11,100		
	VV	"2+9NP"+1,0*2					2,000		
	VV	"6-8NP"+(8,0+3,5+3,3+1,0)*3					47,400		
	VV	"10-21NP"+(8,0+3,5+3,3+1,0)*12					189,600		
	VV	Součet					250,100		
	D	998	Přesun hmot						5 000,01
11	K	9980181	Přesun hmot ruční pro budovy v do 60 m	t	4,368	1 144,69			5 000,01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV						887 081,74
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						175 194,90
12	K	71141001	Stěrka vodooodpudivá s výztuží - vodorovná - D+M vč všech systémových detailů	m2	64,800	410,00			26 568,00
	VV	"6-8NP"+(1,01+3,31)*3					12,960		
	VV	"10-21NP"+(1,01+3,31)*12					51,840		
	VV	Součet					64,800		

13	K	71141002	Stěrka vodoodpudivá s výztuží - svislá - D+M vč všech systémových detailů	m2	349,090	410,00	143 126,90
	VV		"2NP"+2,0*0,92		1,840		
	VV		"3-5NP"+2,0*(1,1+0,85)*3		11,700		
	VV		"6-8NP"+(2,1*(2*1,2+2*0,9+2*2,0+2*1,7)-0,7*2,0*2+0,45*1,8)*3		67,110		
	VV		"10-21NP"+(2,1*(2*1,2+2*0,9+2*2,0+2*1,7)-0,7*2,0*2+0,45*1,8)*12		268,440		
	VV		Součet		349,090		
14	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	100,000	55,00	5 500,00 CS ÚRS 2017 01
D 763			Konstrukce suché výstavby				180 383,07
15	K	76311133	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 + 1x sádrovláknitá 12,5 - Izolace 50 mm	m2	61,275	739,00	45 282,23
	VV		"6-8NP"+(2,55*(2,7)-0,7*2,0*2)*3		12,255		
	VV		"10-21NP"+(2,55*(2,7)-0,7*2,0*2)*12		49,020		
	VV		Součet		61,275		
16	K	763111336	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xH2 12,5 Izolace 100 mm	m2	45,900	829,00	38 051,10 CS ÚRS 2017 01
	VV		"6-8NP"+2,55*(1,2)*3		9,180		
	VV		"10-21NP"+2,55*(1,2)*12		36,720		
	VV		Součet		45,900		
17	K	7631225	SDK stěna šachtová tl 65 mm profil UW+2xCW 50 deska 1xH 12,5 Izolace 50 mm, vč začištění ke stáv konstrukci	m2	88,460	719,00	63 602,74
	VV		"2NP"+0,92*2,55		2,346		
	VV		"3-5NP"+2,55*(1,1+0,85)*3		14,918		
	VV		"6-8NP"+2,55*(1,0+0,8)*3		13,770		
	VV		"9NP"+0,92*2,55		2,346		
	VV		"10-21NP"+2,55*(1,0+0,8)*12		55,080		
	VV		Součet		88,460		
18	K	76316414	SDK obklad VZT tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2 12,5	m	3,000	680,00	2 040,00
	VV		"3-5NP"+1,0*3		3,000		
19	K	763172314	Montáž revizních dvířek SDK kčí vel. 500x500 mm	kus	3,000	290,00	870,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		"3-5NP"+3		3,000		
20	M	590307130	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 500 x 500 mm</i>	kus	3,000	959,00	2 877,00 CS ÚRS 2017 01
21	K	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kčí vel. 600x600 mm	kus	17,000	340,00	5 780,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		"2NP"+1		1,000		
	VV		"6-8NP"+3		3,000		
	VV		"9NP"+1		1,000		
	VV		"10-21NP"+12		12,000		
	VV		Součet		17,000		
22	M	590307140	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 600 x 600 mm</i>	kus	17,000	1 140,00	19 380,00 CS ÚRS 2017 01
23	K	998763406	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 60 m	%	100,000	25,00	2 500,00 CS ÚRS 2017 01

D 766		Konstrukce truhlářské				80 700,00	
24	K	7663001	Dveře dřevěné vnitř plně 1kř otevř 700/1970 - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy	kus	30,000	2 640,00	79 200,00
	VV		"6-8NP"+2*3		6,000		
	VV		"10-21NP"+2*12		24,000		
	VV		Součet		30,000		
25	K	998766206	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 60 m	%	100,000	15,00	1 500,00 CS ÚRS 2017 01
D 771		Podlahy z dlaždic				165 971,10	
26	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	207,920	55,00	11 435,60 CS ÚRS 2017 01
	VV		"9NP"+0,92		0,920		
	VV		"6-8NP"+(2*3,4+2*2,3+2*1,3+2*2,7+2*0,3-2*0,7-2*1,2-3*0,8)*3		41,400		
	VV		"10-21NP"+(2*3,4+2*2,3+2*1,3+2*2,7+2*0,3-2*0,7-2*1,2-3*0,8)*12		165,600		
	VV		Součet		207,920		
27	M	597614	dlažba keramická	m2	22,871	250,00	5 717,75
	VV		+207,92*0,1*1,1		22,871		
28	K	77157412	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	233,850	340,00	79 509,00
	VV		"6-8NP"+(7,85+3,42+1,01+3,31)*3		46,770		
	VV		"10-21NP"+(7,85+3,42+1,01+3,31)*12		187,080		
	VV		Součet		233,850		
29	M	597614	dlažba keramická	m2	257,235	250,00	64 308,75
	VV		233,85*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		257,235		
30	K	998771206	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 60 m	%	100,000	50,00	5 000,00 CS ÚRS 2017 01
D 781		Dokončovací práce - obklady				215 850,36	
31	K	7814741	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	349,090	340,00	118 690,60
	VV		"2NP"+2,0*0,92		1,840		
	VV		"3-5NP"+2,0*(1,1+0,85)*3		11,700		
	VV		"6-8NP"+(2,1*(2*1,2+2*0,9+2*2,0+2*1,7)-0,7*2,0*2+0,45*1,8)*3		67,110		
	VV		"10-21NP"+(2,1*(2*1,2+2*0,9+2*2,0+2*1,7)-0,7*2,0*2+0,45*1,8)*12		268,440		
	VV		Součet		349,090		
32	M	5976109	obklad keramický	m2	383,999	240,00	92 159,76
	VV		349,09*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		383,999		
33	K	998781206	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 60 m	%	100,000	50,00	5 000,00 CS ÚRS 2017 01
D 783		Dokončovací práce - nátěry				13 254,00	
34	K	7831001	Nátěr ocelových zárubní	m	141,000	94,00	13 254,00
	VV		"6-8NP"+4,7*6		28,200		
	VV		"10-21NP"+4,7*24		112,800		

VV		Součet			141,000		
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					55 728,31
35	K	7841001	Malby stěn a stropů vč penetrace, barva bílá (do vlhka)	m2	1 092,712	51,00	55 728,31
VV		"2NP"					
VV		+0,55*(2*0,92+2*1,1)+1,02			3,242		
VV		"3-5NP"					
VV		+(0,55*(2*1,8+2*2,6)+3,66)*3			25,500		
VV		"9NP"					
VV		+2,5*(2*0,92+2*1,1)+1,02			11,120		
VV		"6-8NP"					
VV		+2,55*(2*3,4+2*2,3+2*1,3+2*2,7)*3			148,410		
VV		+0,45*(2*1,1+2*0,9+2*2,0+2*1,7)*3			15,390		
VV		+(7,85+3,42+1,01+3,31)*3			46,770		
VV		"10-21NP"					
VV		+2,55*(2*3,4+2*2,3+2*1,3+2*2,7)*12			593,640		
VV		+0,45*(2*1,1+2*0,9+2*2,0+2*1,7)*12			61,560		
VV		+(7,85+3,42+1,01+3,31)*12			187,080		
VV		Součet			1 092,712		
D	OST	Vnitřní vybavení					16 800,00
D	001	Vybavení hygienického zázemí					16 800,00
36	K	001-101	Držák toaletního papíru - D+M	kus	15,000	480,00	7 200,00
VV		"6-8NP"+3			3,000		
VV		"10-21NP"+12			12,000		
VV		Součet			15,000		
37	K	001-102	Zrcadlo - D+M	kus	15,000	640,00	9 600,00
VV		"6-8NP"+3			3,000		
VV		"10-21NP"+12			12,000		
VV		Součet			15,000		

ilace stavby

sloupce <<

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

04 - ZTI

KSO:

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

CC-CZ:

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**864 757,68**DPH základní
snížená

Základ daně

864 757,68

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

181 599,11

0,00

Cena s DPH**v CZK****1 046 356,79**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:
04 - ZTI

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel: BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

864 757,68

HSV - Práce a dodávky HSV

42 983,68

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 219,00

997 - Přesun sutě

19 764,68

PSV - Práce a dodávky PSV

821 774,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

130 375,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

335 874,00

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

239 025,00

OST - Ostatní

116 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:
04 - ZTI

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel: BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.
Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							864 757,68		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				42 983,68		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 219,00		
1	K	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	m	315,000	45,00	14 175,00	CS ÚRS 2017 01	
2	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	76,000	119,00	9 044,00	CS ÚRS 2017 01	
D		997	Přesun sutě				19 764,68		
3	K	9970132	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy - ručně	t	8,883	580,00	5 152,14		
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	8,883	1 240,00	11 014,92	CS ÚRS 2017 01	
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (+30 km)	t	8,883	25,00	222,08	CS ÚRS 2017 01	
P		<i>Poznámka k položce: Indexováno v jednotkové ceně</i>							
6	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládku (skládkovné)	t	8,883	380,00	3 375,54	CS ÚRS 2017 01	

D		PSV	Práce a dodávky PSV					821 774,00
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					130 375,00
7	K	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100, vč tvarovek a závěsů	m	165,000	380,00	62 700,00	CS ÚRS 2017 01
8	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40, vč tvarovek	m	43,000	176,00	7 568,00	CS ÚRS 2017 01
9	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50, vč tvarovek	m	225,000	199,00	44 775,00	CS ÚRS 2017 01
10	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	15,000	49,00	735,00	CS ÚRS 2017 01
11	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	15,000	54,00	810,00	CS ÚRS 2017 01
12	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	17,000	86,00	1 462,00	CS ÚRS 2017 01
13	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	433,000	25,00	10 825,00	CS ÚRS 2017 01
14	K	998721206	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 60 m	%	100,000	15,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					335 874,00
15	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm, vč tvarovek a závěsů	m	157,000	225,00	35 325,00	CS ÚRS 2017 01
16	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25 x 3,5 mm, vč tvarovek a závěsů	m	138,000	265,00	36 570,00	CS ÚRS 2017 01
17	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32 x 4,4 mm, vč tvarovek a závěsů	m	220,000	325,00	71 500,00	CS ÚRS 2017 01
18	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 40 x 5,5 mm, vč tvarovek a závěsů	m	220,000	399,00	87 780,00	CS ÚRS 2017 01
19	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	157,000	40,00	6 280,00	CS ÚRS 2017 01
20	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 42 mm	m	578,000	50,00	28 900,00	CS ÚRS 2017 01
21	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	46,000	139,00	6 394,00	CS ÚRS 2017 01
22	K	72221001	Kulový kohout KK 3/4" - D+M	kus	49,000	275,00	13 475,00	
23	K	72221002	Kulový kohout KK 1" s vypouštěním - D+M	kus	4,000	390,00	1 560,00	
24	K	72221003	Kulový kohout KK 5/4" s vypouštěním - D+M	kus	4,000	490,00	1 960,00	
25	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	735,000	30,00	22 050,00	CS ÚRS 2017 01
26	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	735,000	28,00	20 580,00	CS ÚRS 2017 01
27	K	998722206	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 60 m	%	100,000	35,00	3 500,00	CS ÚRS 2017 01
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					239 025,00
28	K	7251001	Montáž zařizovacích předmětů	soubor	1,000	33 450,00	33 450,00	
29	M	551101	WC, hluboké splachování, včetně záchodového prkénka	kus	15,000	1 940,00	29 100,00	

30	M	551102	Umyvadlo s otvorem bílé	kus	15,000	1 040,00	15 600,00	
31	M	551103	Sifon umyvadlový Jíka bez výpusti ABS/chrom	kus	15,000	410,00	6 150,00	
32	M	551104	Umyvadlová výpust' klik-klak velká krytka	kus	15,000	355,00	5 325,00	
33	M	551105	Umyvadlová baterie 140 mm bez výpusti, chrom	kus	15,000	1 440,00	21 600,00	
34	M	551106	Sprchová zástěna rohový vstup s dvoudílnými posuvnými dveřmi	kus	15,000	6 480,00	97 200,00	
35	M	551107	Sprchová baterie včetně hlavové sprchy a příslušenství, chrom	kus	15,000	1 840,00	27 600,00	
36	K	998725206	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 60 m	%	100,000	30,00	3 000,00	CS ÚRS 2017 01
D		OST	Ostatní				116 500,00	
37	K	101001	Požární ochranná manžeta do DN 50	kus	132,000	440,00	58 080,00	
38	K	101002	Požární ochranná manžeta DN 100	kus	42,000	1 120,00	47 040,00	
39	K	201001	Stavební přípomocce	soubor	1,000	11 380,00	11 380,00	

ilace stavby

sloupce <<

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

05 - ELEKTROINSTALACE

KSO:

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

CC-CZ:

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**310 484,90**DPH základní
sníženáZáklad daně
310 484,90
0,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
65 201,83
0,00**Cena s DPH****v CZK****375 686,73**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

05 - ELEKTROINSTALACE

Místo:

KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

310 484,90

HSV - Práce a dodávky HSV

21 387,70

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 649,00

997 - Přesun sutě

738,70

PSV - Práce a dodávky PSV

243 858,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

219 898,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

23 960,00

M - Práce a dodávky M

21 420,00

21-M - Elektromontáže

21 420,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

23 819,20

VRN4 - Inženýrská činnost

6 800,00

VRN9 - Ostatní náklady

17 019,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU JÁDRA S ROZVODY

Objekt:

05 - ELEKTROINSTALACE

Místo: KUPECKÉHO 842/4, PRAHA 4 - HÁJE

Datum: 19.06.2017

Zadavatel: BYTOVÁ SPRÁVA MV s.p.o.

Projektant ING. ARCH. IVAN KUNOVSKÝ

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							310 484,90	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				21 387,70	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 649,00	
1	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	165,000	41,00	6 765,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	977131115	Vrty priklepovými vrtáky D 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	2,000	99,00	198,00	CS ÚRS 2017 01
3	M	231534515R	CFS-F FX protipožární pěna 325ml	kus	10,000	1 260,00	12 600,00	
4	M	231534550R	Protipožární identifikační štítek	kus	15,000	16,00	240,00	
5	M	585412540	sádra bílá 30 kg bal.	t	0,150	5 640,00	846,00	CS ÚRS 2017 01
D	997		Přesun sutě				738,70	
6	K	9970132	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy - ručně	t	0,332	580,00	192,56	
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	0,332	1 240,00	411,68	CS ÚRS 2017 01
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (+30 km)	t	0,332	25,00	8,30	CS ÚRS 2017 01
P			<i>Poznámka k položce: Indexováno v jednotkové ceně</i>					
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,332	380,00	126,16	CS ÚRS 2017 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				243 858,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				219 898,00	
10	K	741110501	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 60 mm	m	100,000	39,00	3 900,00	CS ÚRS 2017 01
11	M	10.078.266	Lišta LHD 40x20 HF vkladací bezh.bílá 2m	M	100,000	122,16	12 216,00	
12	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	90,000	45,00	4 050,00	CS ÚRS 2017 01
13	M	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	90,000	4,80	432,00	CS ÚRS 2017 01

P		Poznámka k položce: EAN 8595057600089					
14	K	741112011	Montáž krabice nástěnná plastová hranatých	kus	30,000	41,00	1 230,00 CS ÚRS 2017 01
15	M	1004242	KRABICE LISTOVA LK 80X28 THF BEZHALOG.	ks	30,000	44,00	1 320,00
16	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² pod omítku (CY)	m	125,000	24,00	3 000,00 CS ÚRS 2017 01
17	M	341408250	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm ²	m	75,000	6,80	510,00 CS ÚRS 2017 01
P		Poznámka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,039, Al =0					
18	M	341408240	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 2,50 mm ²	m	50,000	3,50	175,00 CS ÚRS 2017 01
P		Poznámka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,025, Al =0					
19	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	15,000	420,00	6 300,00 CS ÚRS 2017 01
20	M	357131011R	rozvodnice nástěnná, MINI4	kus	15,000	1 840,00	27 600,00
P		Poznámka k položce: vybavení: 000177068MINI-4 1Rozvodnice NA omítku IP20, 1 řada, 4 moduly, bez dveří 000286431PFL6-16/1N/B/0031 Chráníč s nadproudovou ochranou, I _n =250A, AC, 1+N, 6kA, char.B, I _{dn} =0.03A, I _n =16A 000286519PL6-B10/11Jistič PL6, char B, 1-pólový, I _{cn} =6kA, I _n =10A 000286529PL6-C4/1 1Jistič PL6, char B, 1-pólový, I _{cn} =6kA, I _n =4A					
21	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	15,000	68,00	1 020,00 CS ÚRS 2017 01
22	M	345355150	spínač jednopólový 10A Tango bílý, slonová kost	kus	15,000	152,00	2 280,00 CS ÚRS 2017 01
23	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	30,000	68,00	2 040,00 CS ÚRS 2017 01
24	M	345355750	spínač řazení 5 10A Tango bílý, slonová kost	kus	30,000	188,00	5 640,00 CS ÚRS 2017 01
25	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální	kus	30,000	68,00	2 040,00 CS ÚRS 2017 01
26	M	345355550	přepínač střídavý řazení 6 10A Tango bílý, slonová kost	kus	30,000	152,00	4 560,00 CS ÚRS 2017 01
27	K	741310025	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální	kus	15,000	68,00	1 020,00 CS ÚRS 2017 01
28	M	345357130	přepínač křížový řazení 7 10A Tango bílý, slonová kost	kus	15,000	198,00	2 970,00 CS ÚRS 2017 01
29	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	30,000	68,00	2 040,00 CS ÚRS 2017 01
30	M	345551030	zásuvka 1násobná 16A Tango bílý, slonová kost	kus	30,000	124,00	3 720,00 CS ÚRS 2017 01
31	K	741330731	Montáž relé pomocné ventilátorové	kus	30,000	100,00	3 000,00 CS ÚRS 2017 01
32	M	1224403	DOBEHOVE RELE DT4	ks	30,000	484,00	14 520,00
33	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	60,000	250,00	15 000,00 CS ÚRS 2017 01

34	M	11.102.736	IN-12U47/207 GEMINI 1 100W IP43	KS	60,000	1 380,00	82 800,00	
P			Poznámka k položce: včetně žárovkového zdroje					
35	K	741370032	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	15,000	350,00	5 250,00	CS ÚRS 2017 01
36	M	3640506446R	svítidlo nástěnné přisazené, 25W, 230V, IP 44	ks	15,000	751,00	11 265,00	
P			Poznámka k položce: Rode 2xG9, 25W, 230V, IP 44, 280X90X105					
D		744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných				23 960,00	
37	K	744435100	Montáž kabel Cu sk.5 do 1 kV do 0,40 kg uložený volně	m	705,000	14,00	9 870,00	CS ÚRS 2017 01
38	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ² , (J) + (O)	m	550,000	12,40	6 820,00	CS ÚRS 2017 01
P			Poznámka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,044, Al =0					
39	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ² , (J) + (O)	m	155,000	16,50	2 557,50	CS ÚRS 2017 01
P			Poznámka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,074, Al =0					
40	K	744435200	Montáž kabel Cu sk.5 do 1 kV do 0,63 kg uložený volně	m	145,000	16,00	2 320,00	CS ÚRS 2017 01
41	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm ²	m	145,000	16,50	2 392,50	CS ÚRS 2017 01
P			Poznámka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,074, Al =0					
D		M	Práce a dodávky M				21 420,00	
D		21-M	Elektromontáže				21 420,00	
42	K	210290751R	Montáž zpětná ventilátorů do 1,5 kW	kus	30,000	115,00	3 450,00	
43	M	1232799	VENTILATOR X-MART 10 BILA	ks	30,000	599,00	17 970,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				23 819,20	
D		VRN4	Inženýrská činnost				6 800,00	
44	K	044002000	Revize elektroinstalace	hod	20,000	340,00	6 800,00	CS ÚRS 2017 01
P			Poznámka k položce: Vystavení revizní zprávy k řešené části elektroinstalace					
D		VRN9	Ostatní náklady				17 019,20	
45	K	090001010-R	Ostatní materiálové náklady, kotvicí materiál	ks	100,000	20,00	2 000,00	
P			Poznámka k položce: kotvicí materiál					

46	K	090001025-R	Ostatní materiálové náklady, spojovací a izolační materiál	ks	250,000	35,20	8 800,00
	P		<i>Poznámka k položce: spojovací a izolační materiál</i>				
47	K	091003001-R	recyklační poplatek - zdroj	ks	90,000	4,44	399,60
48	K	091003002-R	recyklační poplatek - svítidlo	ks	90,000	7,44	669,60
49	K	580107008R	Demontáž elektrických přístrojů, zařízení a rozvaděčů	hod	15,000	230,00	3 450,00
	P		<i>Poznámka k položce: demontáž a likvidace elektrozařízení. Rozvaděče, svítidla, vypínače, zásuvky apod.</i>				
50	K	580107009R	Demontáž kabelových tras a kabelů	hod	10,000	170,00	1 700,00
	P		<i>Poznámka k položce: demontáž kabelových tras včetně kabelů a likvidace</i>				

pláče stavby

sloupce <<

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 178539

Datum zápisu:	7. dubna 2011
Spisová značka:	C 178539 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	OTISTAV s.r.o.
Sídlo:	Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9
Identifikační číslo:	248 32 898
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Předmět činnosti:	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán:	
jednatel:	OTAKAR TRMAL, dat. nar. 14. června 1979 Boubínská 1248/14, 251 01 Říčany Den vzniku funkce: 3. června 2013
jednatel:	Ing. MICHAL BALČÍK, dat. nar. 12. listopadu 1986 V Podskalí 517, 250 73 Přezletice Den vzniku funkce: 21. ledna 2015
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Za společnost jedná samostatně kterýkoli jednatel.
Společníci:	
Společník:	OTAKAR TRMAL, dat. nar. 14. června 1979 Boubínská 1248/14, 251 01 Říčany
Podíl:	Vklad: 134 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 67% Druh podílu: základní
Společník:	Ing. MICHAL BALČÍK, dat. nar. 12. listopadu 1986 V Podskalí 517, 250 73 Přezletice
Podíl:	Vklad: 66 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 33% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	200 000,- Kč Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 12.06.2017 10:15:53

Obchodní firma: **OTISTAV s.r.o.**
Sídlo: **Českolipská 390/7, 190 00, Praha - Střížkov**
Identifikační číslo osoby: **24832898**
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **24.01.2011**
Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Michal Balčík (2)**
Jméno a příjmení: **Otakar Trmal (3)**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov
Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin
Chov zvířat a jejich výcvik (s výjimkou živočišné výroby)
Úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna
Výroba potravinářských a škrobářenských výrobků
Pěstitelské pálení
Výroba krmiv, krmných směsí, doplňkových látek a premixů
Výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků
Výroba a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží
Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
Výroba vlákniny, papíru a lepenky a zboží z těchto materiálů
Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů
Výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv
Výroba chemických látek a chemických směsí nebo předmětů a kosmetických přípravků
Výroba hnojiv
Výroba plastových a pryžových výrobků
Výroba a zpracování skla
Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
Výroba brusiv a ostatních minerálních nekovových výrobků
Broušení technického a šperkového kamene
Výroba a hutní zpracování železa, drahých a neželezných kovů a jejich slitin
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Umělecko-řemeslné zpracování kovů
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení
Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
Výroba neelektrických zařízení pro domácnost
Výroba strojů a zařízení
Výroba motorových a přípojných vozidel a karoserií
Stavba a výroba plavidel
Výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení
Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku
Výroba jízdních kol, vozíků pro invalidy a jiných nemotorových dopravních prostředků**

Výroba a opravy čalounických výrobků
Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků
Výroba zdravotnických prostředků
Výroba a opravy zdrojů ionizujícího záření
Výroba školních a kancelářských potřeb, kromě výrobků z papíru, výroba bižuterie, kartáček a konfekčního zboží, deštníků, upomínkových předmětů
Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu
Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Sklenářské práce, rámování a paspartování
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím
Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
Potrubní a pozemní doprava (vyjma železniční a silniční motorové dopravy)
Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
Zasílatelství a zastupování v celním řízení
Úbytovací služby
Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
Činnost informačních a zpravodajských kanceláří
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování pozemkových úprav
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Projektování elektrických zařízení
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Testování, měření, analýzy a kontroly
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Návrhářská, designářská, aranžérská činnost a modeling
Fotografické služby
Překladačská a tlumočnická činnost
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
Praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
Poskytování technických služeb
Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
Poskytování služeb pro rodinu a domácnost
Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Druh živnosti: Ohlašovací volná
Vznik oprávnění: 07.04.2011
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

nostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná
Doklad oprávnění: 29.05.2013
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Roman Hauzer (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Silniční motorová doprava - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče**
Druh živnosti: **Koncesovaná**
Vznik oprávnění: **30.11.2016**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

2. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **Bystrá 761/10, 193 00, Praha - Horní Počernice**
Identifikační číslo provozovny: **1011226812**
Zahájení provozování dne: **01.11.2016**

3. Silniční motorová doprava - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

Adresa: **Bystrá 761/10, 193 00, Praha - Horní Počernice**
Identifikační číslo provozovny: **1011226812**
Zahájení provozování dne: **30.11.2016**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Roman Hauzer (1)**
Datum narození: **17.07.1961**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Michal Balčík (2)**
Datum narození: **12.11.1986**

Jméno a příjmení: **Otakar Trmal (3)**
Datum narození: **14.06.1979**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 9**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.