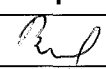
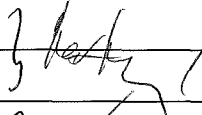
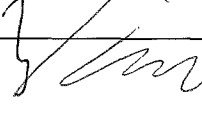
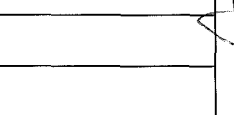
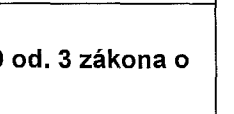


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl			
Schváleno:	RK	Datum:	30.8.2016	Č.usnesení: 1556/27/2016/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.			
Smluvní částka: 1)	5324.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	12.9.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	12.9.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	12.9.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	12.9.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	12.9.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 31.08.2016 09:55:26):

OM 688/2016

par. č. 2280 k. ú. Zboží

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžitě plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžitě plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680510688
na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 053/2016 ze dne 18. 2. 2016 společností
VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 8. 3. 2016 společností
Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledeč nad
Sázavou
IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 2280 v katastrálním území Zboží a obci Habry (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 163.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. výst.330/434/2014 ze dne 30. 7. 2014 do užívání stavbu „IE-12-2003877, VN221 - úprava vedení VN k TS Kunemil č. 443“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 23. 12. 2011 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 217-420/2014 ze dne 14. 4. 2015, který vyhotovila Geodézie Ledec n. S., s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 4 400 Kč bez DPH** (slovy: Čtyřitisícečtyřistakorunčeských).
2. **Částka 4 400 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebního pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebním pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1556/27/2016/RK ze dne 30. 8. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V Havlíčk. Brod dne 09. 09. 2016
Za oprávněného:


Jana Jandácková

V Jihlavě dne 14. 09. 2016
Za povinného:


Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství


Kraj Vysočina
Zemědělská 57, 587 33 Jihlava

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí		ha		m ²					
90/1										90/1		104			
811/11										811/11		280			
2002										2002		50			
2004										2004		368			
2005										2005		368			
2248										2248		392			
2271										2271		10001			
2275										2275		368			
2276										2276		94			
2277										2277		78			
2279										2279		10001			
2280										2280		163			

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.
Oprávněný: Dle smlouvy.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Zboží (600806)

103-45	674665.35	1093161.23	3	věcné břemeno
103-107	674478.81	1093039.93	3	věcné břemeno
1	674706.67	1093254.81	3	věcné břemeno
2	674627.79	1093075.93	3	věcné břemeno
3	674579.69	1092974.32	3	věcné břemeno
4	674626.10	1093079.52	3	věcné břemeno
5	674581.33	1092970.64	3	věcné břemeno
6	674545.06	1092895.36	3	věcné břemeno
7	674545.12	1092888.04	3	věcné břemeno
8	674513.81	1092963.30	3	věcné břemeno
9	674511.09	1092962.04	3	věcné břemeno
10	674457.40	1093086.21	3	věcné břemeno
11	674454.67	1093084.96	3	věcné břemeno
12	674703.92	1093256.02	3	věcné břemeno
13	674663.78	1093164.83	3	věcné břemeno

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Zboží (600806)

14	674701.82	1093251.26	3	věcné břemeno
15	674705.93	1093253.13	3	věcné břemeno
16	674695.51	1093236.92	3	věcné břemeno
17	674699.61	1093238.83	3	věcné břemeno
18	674671.50	1093182.37	3	věcné břemeno
19	674673.15	1093178.88	3	věcné břemeno
20	674661.28	1093159.19	3	věcné břemeno
21	674580.49	1092968.72	3	věcné břemeno
22	674578.84	1092972.37	3	věcné břemeno
23	674575.95	1092958.36	3	věcné břemeno
24	674574.30	1092962.04	3	věcné břemeno
25	674545.89	1092889.79	3	věcné břemeno
26	674467.85	1093056.24	3	věcné břemeno
27	674456.26	1093085.69	3	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného
břemene k částem pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05
Dne: 14. dubna 2015 Číslo: 115/2015
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Havlíčkův Brod
Ing. Jaroslav Beránek
PGP-425/2015-601
2015.04.20 13:56:18 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05
Dne: 12. dubna 2016 Číslo: 138/2016

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

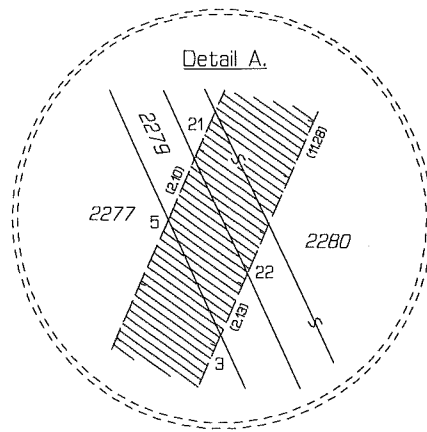
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Vyhotovitel:
GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o.
Petra Bezruč 1110, Ledec nad Sázavou

Číslo plánu: 217-420/2014
Okres: Havlíčkův Brod
Obec: Habry
Kat. území: Zboží
Mapový list: Chotěboř 9-6/13, 31

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:





Chotěbor 9-6/13
Chotěbor 9-6/31

