7355/16

96647

Kraj Vysočina

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	**Datum:**	30.8.2016	**Č.usnesení:**	1556/27/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.				
Smluvní částka: 1)	3703.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

		Pracoviště/pracovník	**Datum**	**Podpis**
Zpracoval:		OM/H.Brázdilová	12.9.2016	
Projednáno s:		OM/J.Mrázková	12.9.2016	
Právní kontrola:		OM/J.Mrázková	12.9.2016	
Předkládá:		OM/P.Kolář	12.9.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)		OM/P.Kolář	12.9.2016	
Zodpovídá:	**Příkazce operace:**			
	Správce rozpočtu:			

Poznámka:
Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 31.08.2016 10:21:05):

OM 689/2016
par. č. 1023/1 k. ú. Kamenná Lhota

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

OM 689/2016

7355/16

KUJIP013NDWM

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmana pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680510689
na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 053/2016 ze dne 18. 2. 2016 společností
VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 8. 3. 2016 společností
Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne 23. 7. 2014
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1023/1 v katastrálním území Kamenná Lhota a obci Kamenná Lhota (dále jen „pozemek"). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 44.

2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace do užívání stavbu „IV-12-2013147, Kamenná Lhota, p. Vopěnka, kabel. vedení nn" (dále jen „stavba") na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 27. 4. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 299-448/2015 ze dne 1. 12. 2015, který vyhotovila Geodézie Ledeč n. S., s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.

5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II.
Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 3 060 Kč bez DPH** (slovy: Třitisícešedesátkorunčeských).

2. **Částka 3 060 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.

4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.

5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.

6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III.
Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činností oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1556/27/2016/RK ze dne 30. 8. 2016.

4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

09. 09. 2016

V Lukovi n. S. dne.....
Za oprávněného:

.....
Jana Jandáčková

14. 09. 2016

V Jihlavě dne .....
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava
44

.....
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
24										24		306			
212/15										212/15		334			
214										214		53			
983/6										983/6		10001			
983/7										983/7		10001			
987										987		10001			
1023/1										1023/1		44			

Oprávněný: Dle smlouvy.
Druh věcného břemene: Dle smlouvy.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
ymezení rozsahu věcného břemene k části
ozemku

hotovitel: Geodezie Ledeč nad Sázavou s.r.o.
Petra Bezruče 1110
584 01 Ledeč nad Sázavou

o plánu: 299-448/2015
es: Havlíčkův Brod
c: Kamenná Lhota
území: Kamenná Lhota
ový list: V.S.-XI-22-08

adním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost
nil se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic,
yly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závrská
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05
Dne: 1. prosince 2015 Číslo: 378/2015
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Havlíčkův Brod
Ing. Jaroslav Beránek
PGP-1463/2015-601
2015.12.14 08:14:49 CET

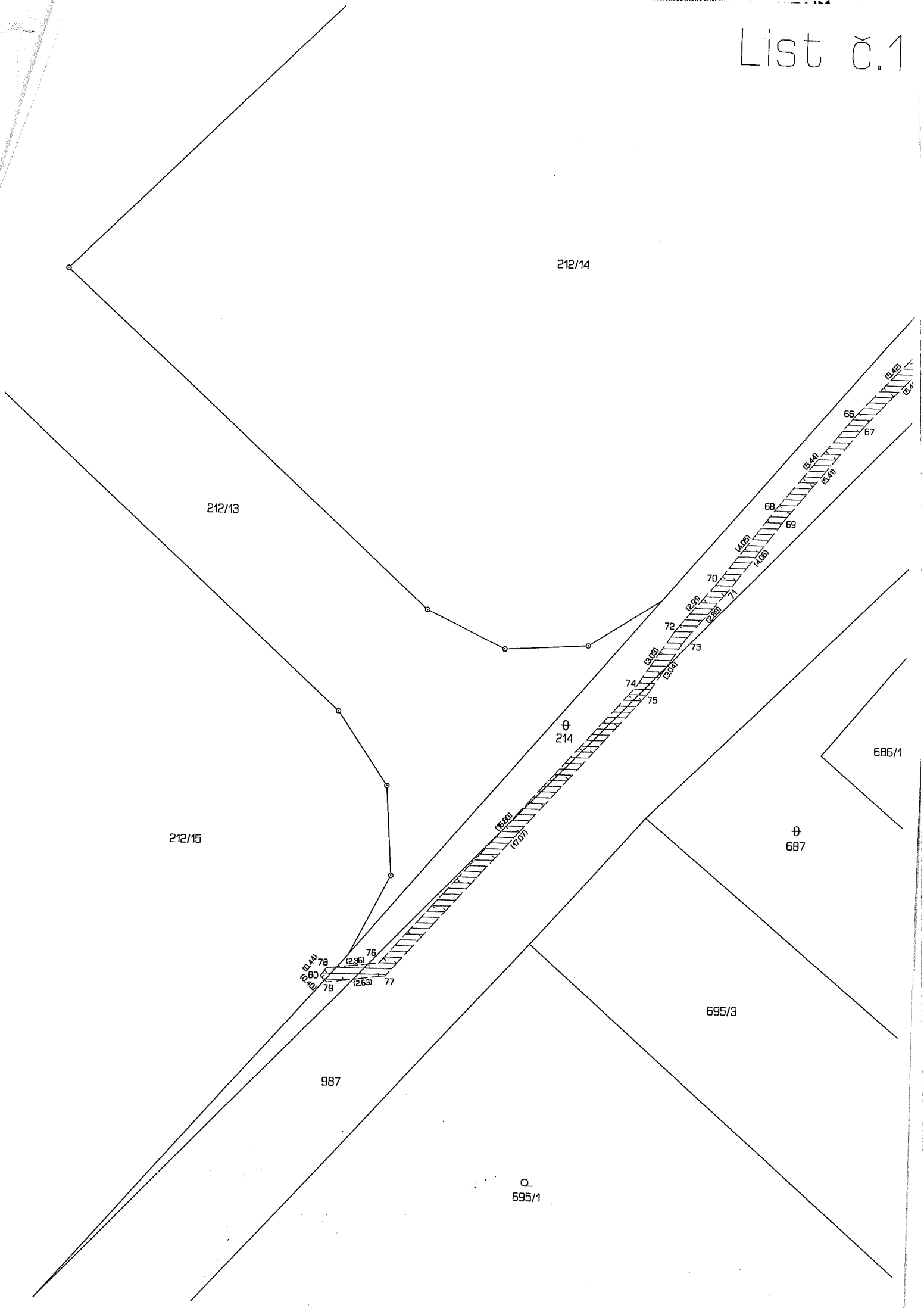
Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závrská
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05
Dne: 17. května 2016 Číslo: 148/2016
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

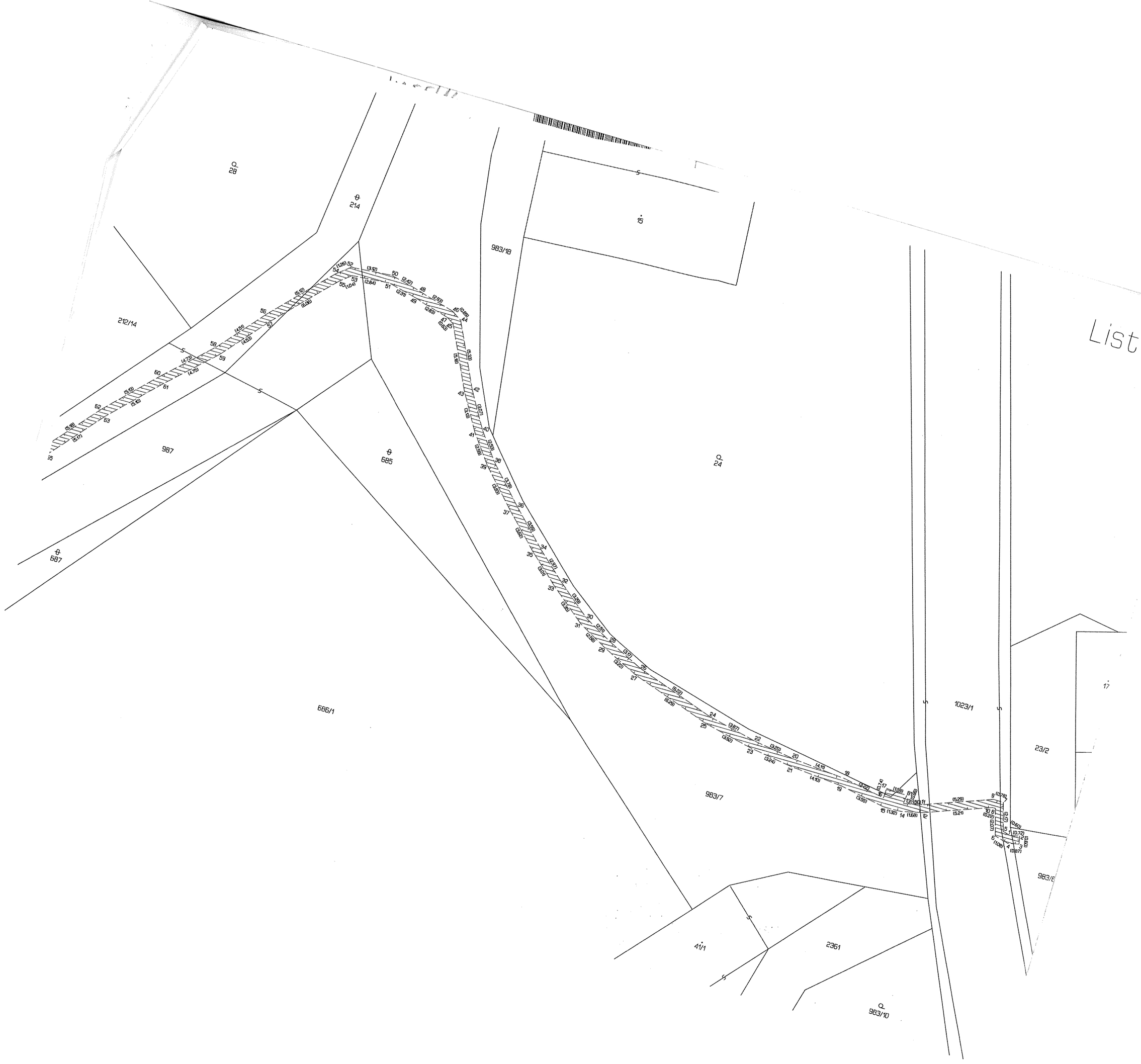
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Miroslava ZÁVRSKÁ
Položka seznamu ČÚZK č. 2255

List č.1


212/14
212/13
212/15
214
686/1
687
695/3
987
695/1
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
(5.42)
(5.44)
(5.41)
(4.05)
(4.06)
(2.91)
(2.89)
(3.03)
(3.04)
(16.80)
(17.07)
(2.36)
(2.53)
(0.44)
(0.40)

List č.2


28
214
15
983/18
212/14
987
685
24
687
666/1
983/7
1023/1
23/2
17
983/6
41/1
2361
983/10

Seznam souřadnic (S-JTSK)

k.ú. Kamenná Lhota (662810)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	688434.15	1099956.77	3	věcné břemeno
2	688433.44	1099956.63	3	věcné břemeno
3	688433.32	1099957.21	3	věcné břemeno
4	688434.17	1099957.39	3	věcné břemeno
5	688434.73	1099956.62	3	věcné břemeno
6	688435.21	1099957.10	3	věcné břemeno
7	688435.31	1099954.52	3	věcné břemeno
8	688435.77	1099955.12	3	věcné břemeno
9	688436.09	1099954.51	3	věcné břemeno
10	688435.99	1099955.11	3	věcné břemeno
11	688441.06	1099956.33	3	věcné břemeno
12	688440.88	1099956.91	3	věcné břemeno
13	688442.52	1099956.66	3	věcné břemeno
14	688442.52	1099957.28	3	věcné břemeno
15	688443.84	1099957.31	3	věcné břemeno
16	688444.10	1099956.66	3	věcné břemeno
17	688444.04	1099955.91	3	věcné břemeno
18	688447.26	1099956.08	3	věcné břemeno
19	688447.34	1099956.68	3	věcné břemeno
20	688451.35	1099955.73	3	věcné břemeno
21	688451.43	1099956.33	3	věcné břemeno
22	688454.51	1099955.24	3	věcné břemeno
23	688454.63	1099955.82	3	věcné břemeno
24	688458.29	1099954.40	3	věcné břemeno
25	688458.45	1099954.98	3	věcné břemeno
26	688464.18	1099952.40	3	věcné břemeno
27	688464.40	1099952.96	3	věcné břemeno
28	688467.03	1099951.03	3	věcné břemeno
29	688467.31	1099951.57	3	věcné břemeno
30	688469.23	1099949.82	3	věcné břemeno
31	688469.57	1099950.32	3	věcné břemeno
32	688471.79	1099947.75	3	věcné břemeno
33	688472.17	1099948.21	3	věcné břemeno
34	688474.00	1099945.77	3	věcné břemeno
35	688474.42	1099946.21	3	věcné břemeno
36	688476.53	1099943.22	3	věcné břemeno
37	688476.97	1099943.64	3	věcné břemeno
38	688479.11	1099940.45	3	věcné břemeno
39	688479.57	1099940.83	3	věcné břemeno
40	688480.61	1099938.41	3	věcné břemeno
41	688481.11	1099938.75	3	věcné břemeno
42	688482.16	1099935.77	3	věcné břemeno
43	688482.70	1099936.05	3	věcné břemeno
44	688484.45	1099930.95	3	věcné břemeno
45	688484.91	1099931.37	3	věcné břemeno
46	688485.19	1099930.47	3	věcné břemeno
47	688485.45	1099931.03	3	věcné břemeno
48	688488.01	1099929.66	3	věcné břemeno
49	688488.17	1099930.24	3	věcné břemeno
50	688490.37	1099929.11	3	věcné břemeno
51	688490.41	1099929.71	3	věcné břemeno
52	688493.48	1099929.38	3	věcné břemeno
53	688493.24	1099929.96	3	věcné břemeno
54	688494.46	1099930.17	3	věcné břemeno
55	688494.06	1099930.61	3	věcné břemeno
56	688498.69	1099934.59	3	věcné břemeno
57	688498.25	1099934.99	3	věcné břemeno
58	688501.66	1099937.99	3	věcné břemeno
59	688501.22	1099938.41	3	věcné břemeno
60	688505.09	1099941.25	3	věcné břemeno
61	688504.67	1099941.67	3	věcné břemeno
62	688508.69	1099944.91	3	věcné břemeno
63	688508.25	1099945.31	3	věcné břemeno
64	688512.08	1099948.82	3	věcné břemeno
65	688511.64	1099949.22	3	věcné břemeno
66	688515.77	1099952.79	3	věcné břemeno
67	688515.31	1099953.19	3	věcné břemeno
68	688519.20	1099957.02	3	věcné břemeno
69	688518.72	1099957.38	3	věcné břemeno
70	688521.63	1099960.25	3	věcné břemeno
71	688521.17	1099960.63	3	věcné břemeno
72	688523.50	1099962.48	3	věcné břemeno
73	688523.02	1099962.84	3	věcné břemeno
74	688525.17	1099965.01	3	věcné břemeno
75	688524.69	1099965.37	3	věcné břemeno
76	688536.30	1099977.59	3	věcné břemeno
77	688536.00	1099978.15	3	věcné břemeno
78	688538.64	1099977.86	3	věcné břemeno
79	688538.60	1099978.49	3	věcné břemeno
80	688538.90	1099978.21	3	věcné břemeno
81	688442.45	1099956.01	3	věcné břemeno