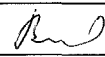
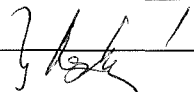
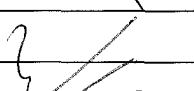

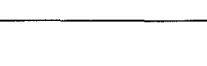


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl		
Schváleno:	RK	Datum:	30.8.2016 Č.usnesení: 1556/27/2016/RK
Dokument uložen u:	OM		
Počet vyhotovení:	4		
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.		
Smluvní částka: 1)	9438.00		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	neprodleně		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	12.9.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	12.9.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	12.9.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	12.9.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	12.9.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 31.08.2016 10:24:38):

OM 690/2016

par. č. 1451/4 k. ú. Dlouhá Ves u Havlíčkova Brodu

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680510690

na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 053/2016 ze dne 18. 2. 2016 společností

VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 8. 3. 2016 společností

Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou

IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1451/1 a 1451/4 v katastrálním území Dlouhá Ves u Havlíčkova Brodu a obci Dlouhá Ves (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 112.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 25. 6. 2014 do užívání stavbu „IV-12-2011756, H. Brod, Dlouhá Ves, chata p. Petřík, vedení kNN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 5. 2. 2014 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 511-467/2014 ze dne 6. 5. 2015, který vyhotovila Geodézie Ledec n. S., s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí částku **7 800 Kč bez DPH** (slovy: Sedmtisíc osm set korun českých).
2. **Částka 7 800 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činností oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.


Článek IV. Závěrečná ustanovení


1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1556/27/2016/RK ze dne 30. 8. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

14. 09. 2016

V ~~LEHČI P.S.~~ dne 09. 09. 2016
Za oprávněného:

V Jihlavě dne
Za povinného:


.....
Jana Jandáčková


.....
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

44

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		dřívější poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílů	
												ha	m ²		
409/4										409/4		352			
416/13										416/13		355			
1356/6										1356/6		204			
1451/1										1451/1		112			
1451/4										1451/4		112			

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.
 Oprávněný: Dle smlouvy.

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Dlouhá Ves u Havlíčkova Brodu (626571)

483-1	660754.32	1109442.50	8	věcné břemeno
483-2	660753.87	1109442.59	3	věcné břemeno
483-3	660753.99	1109443.18	3	věcné břemeno
1	660756.49	1109443.66	3	věcné břemeno
2	660755.10	1109442.52	3	věcné břemeno
3	660754.93	1109443.16	3	věcné břemeno
4	660755.95	1109443.98	3	věcné břemeno
5	660758.00	1109454.83	3	věcné břemeno
6	660758.10	1109455.42	3	věcné břemeno
7	660759.70	1109464.80	3	věcné břemeno
8	660761.39	1109473.80	3	věcné břemeno
9	660760.30	1109464.72	3	věcné břemeno
10	660760.79	1109473.84	3	věcné břemeno
11	660761.42	1109477.84	3	věcné břemeno
12	660760.79	1109477.23	8	věcné břemeno
13	660759.85	1109478.14	3	věcné břemeno
14	660759.72	1109477.44	3	věcné břemeno
15	660756.16	1109455.88	3	věcné břemeno
16	660756.09	1109455.36	3	věcné břemeno
17	660758.64	1109454.99	3	věcné břemeno
18	660756.45	1109455.26	8	věcné břemeno
19	660756.39	1109455.28	8	věcné břemeno
20	660756.54	1109455.79	8	věcné břemeno
21	660756.41	1109455.82	8	věcné břemeno
22	660760.89	1109477.94	8	věcné břemeno
513-1672	660754.42	1109443.08	8	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků

vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Ing. Miroslava Závrská

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

2255/2005

Dne:

6. května 2015

Číslo:

57/2015

Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Ing. Miroslava Závrská

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

2255/05

Dne:

3. května 2016

Číslo:

117/2016

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:

GEODÉZIE Leděč nad Sázavou s.r.o.
 Petra Bezruče 1110, Leděč nad Sázavou

Číslo plánu:

511-467/2014

Okres:

Havlíčkův Brod

Obec:

Dlouhá Ves

Kat. území:

Dlouhá Ves u Havlíčkova Brodu

Mapový list:

Havlíčkův Brod 4-4/41

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
 KP Havlíčkův Brod
 Ing. Jaroslav Beránek
 PGP-523/2015-601
 2015.05.13 14:34:21 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

