

# SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových, průzkumných, geodetických prací a inženýrských činností, uzavřená dále uvedeného data podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky číslo 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů:

## 1. Úvodní ustanovení

### 1.1. Smluvní strany:

**a) Objednatel: Jihočeský kraj**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 708 90 650

DIČ: CZ 708 90 650

Zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem Jihočeského kraje

Bankovní spojení: Česká obchodní banka, České Budějovice

Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen „objednatel“

**b) Zhotovitel: JACKO, p&v s.r.o.**

Jasmínová 427/8, 746 01 Opava – Jaktař

IČO: 278 00 440

DIČ: CZ 27800440

Zastoupený: Ing. Libor Jacko, jednatel a ved. projektant

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ostrava

Číslo účtu: 35-9322550217/0100

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 52175

dále jen „zhotovitel“

## 2. Předmět smlouvy:

### 2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni DUSP/PDPS včetně inženýrské činnosti na akci:

**„Vltavská cyklostezka – úsek Černá v Pošumaví - Frymburk“  
(okr. CK)**

Předmětem zakázky je vypracování Dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP) včetně bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006; vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) a výkon funkce „Koordinátor bezpečnosti práce“ podle zákona č. 309/2006 Sb. ust. § 14 odst. 2 a ust. § 18 odst. 1 ve fázi přípravy stavby včetně zpracování příslušné dokumentace; zajištění potřebných geodetických prací a všech průzkumů a zajištění společného povolení a dalších rozhodnutí, povolení, závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření podmiňujících realizaci stavby včetně inženýrské činnosti.

Vedení sledované trasy vychází z projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zhotovitele Zenkl CB, spol. s.r.o. Jírovцова 2, 370 01, České Budějovice. Záměr začíná v zastavěné části obce Černá v Pošumaví. Převážně trasa je vedena v souběhu se silnicí II/163 v odstupu cca 2-6 m od vozovky. V úseku km 0,250 - 0,400 je stezka vedena v krajině odděleně od silnice tak, že využívá lesní a polní cesty. Celková délka řešeného úseku je 8002 m, jedná se o novostavbu stezky pro chodce a cyklisty se smíšeným provozem. Cyklostezka končí v městysi Frymburk. Poslední úsek trasy v délce cca 300 m bude veden odchýlně od PD a to v souběhu s místní komunikací na pozemku parc. číslo 2117 K.Ú. Frymburk.

Stavba leží částečně v Evropsky významné lokalitě EVL Šumava, kód ÚSOP 2688. Vzhledem k tomu, že stezka vede v souběhu se silnicí II/163, která tvoří hranici této EVL, nepředpokládá se výraznější negativní vliv provozu na stezce na EVL.

Řešení bude dále upřesňováno a konkretizováno v průběhu projektových prací dle výsledku jednání.

## 2.2. Rozsah díla

### Podrobný popis veřejné zakázky:

- Zajištění **platného společného povolení** ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., respektive rozhodnutí o povolení záměru podle ustanovení § 195 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") včetně jeho předání objednateli po nabytí právní moci, k jehož získání zhotovitel obstará:

Vypracování kompletní **dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP)** podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a dle dalších relevantních právních předpisů včetně podzákoných právních předpisů a včetně bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým). Výběr nezávislé auditorské firmy si zajistí zhotovitel projektové dokumentace a předloží objednateli k odsouhlasení. Zajištění všech rozhodnutí, závazných stanovisek a stanovisek, povolení či vyjádření orgánů státní a veřejné správy, které jsou nezbytné pro vydání společného povolení a které jsou podmiňující či nezbytné k vlastní realizaci stavby. Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude respektovat výše uvedená vyjádření, která budou zpracována. Zajištění vyjádření a souhlasů vlastníků dotčených a sousedních pozemků, souhlasů dotčených místních samospráv a vyjádření vlastníků a správců stavbou dotčené technické a dopravní infrastruktury, která budou rovněž zpracována do projektové dokumentace. Dokumentace bude vyhotovena v dostatečném počtu vyhotovení v tištěné podobě pro zajištění potřebných povolení, stanovisek, vyjádření a rozhodnutí + 1x pro archivaci objednatele + 1x ve formátu \*.pdf. pro archivaci objednatele na CD/DVD nosiči, vyhotovení pro objednatele bude vždy obsahovat dokladovou část, ve které budou obsažena kompletní rozhodnutí, povolení, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření příslušných orgánů státní a veřejné správy, vyjádření místní samosprávy, vyjádření a stanoviska vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury a další vyjádření nutná pro získání všech potřebných správních aktů vyžadovaných k vlastní realizaci stavby.

- Vypracování kompletní **projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS)** v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude předána v pěti stejnopisech pro realizaci stavby v tištěné podobě + 1x pro archivaci objednatele a zároveň 1x v elektronické podobě na CD/DVD nosiči ve formátu .pdf. Samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet v cenové úrovni platné v době zpracování (nabídkový rozpočet) a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL). Všechna vyhotovení budou vždy obsahovat dokladovou část, ve které budou obsažena kompletní rozhodnutí, povolení, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření příslušných orgánů státní a veřejné správy, vyjádření místní samosprávy, vyjádření a stanoviska vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury a další vyjádření nutná pro získání všech potřebných správních aktů vyžadovaných k vlastní realizaci stavby získaná ve stupni DUSP i PDPS.
- **Inženýrská činnost** (zastupování stavebníka ve správních a inženýrských úkonech, včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních i mimo ně na podkladě zmocnění) a **úhrada všech správních poplatků**.
- Výkon funkce „**Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**“ podle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 14 odst. 2 a ust. § 18 odst. 1 ve fázi přípravy stavby a zpracování příslušné dokumentace (DUSP/PDPS).
- **Výkon autorského dozoru.**
- **Zajištění souhlasu s vynětím ze ZPF/PUPFL.**
- **Zajištění podrobného přírodovědeckého průzkumu a migrační studie.**
- **Zpracování hodnocení vlivu zamýšleného záměru podle ust. § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.**
- **Zajištění podkladů a rozhodnutí o výjimce z ochrany zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.**
- **Zajištění všech dalších rozhodnutí, povolení, závazných stanovisek a stanovisek orgánů veřejné a státní správy podmiňujících realizaci stavby** (např. stanovisko KÚ JČK podle ust. § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) včetně zajištění potřebných podkladů pro jejich vydání.
- **Zajištění oznámení Archeologickému ústavu AV ČR o záměru provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy** (podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).
- U všech stupňů projektové dokumentace bude předána kompletní výkresová dokumentace stavby **v elektronické podobě ve formátu \*.dwg** nepoškozeném a neupraveném.
- Pro DTM zhotovitel objednateli předá prostorová data ve formátech DWG/DGN/SHP/GPKG/GDB ve struktuře podle jednotného výměnného formátu DTM (JVF DTM) – více info na: <https://www.cuzk.cz/DMVS/JVF-DTM.aspx>.

Na základě plné moci od objednatele zhotovitel PD bude zastupovat objednatele v souvisejících správních řízeních a požádá o společné povolení na předmětnou akci.

### 2.3. Dokumentace bude zpracována v souladu s:

- Zadávacím řízením na vypracování projektové dokumentace ve stupni DUSP/PDPS na akci.
- Relevantními právními předpisy.
- Platnými TP a technickými normami ČSN.
- Smlouvou o dílo.

### 2.4. Počet vyhotovení dokumentace

- Dokumentace ve stupni DUSP bude vyhotovena v dostatečném počtu vyhotovení v tištěné podobě pro zajištění potřebných povolení, stanovisek, vyjádření a rozhodnutí + 1x pro archivaci objednatele + 1x ve formátu \*.pdf. pro archivaci objednatele na CD/DVD nosiči. Další vyhotovení bude objednateli předáno po ověření dokumentace stavebním úřadem po vydání společného povolení (tedy celkem dvě tištěná vyhotovení ve stupni DUSP pro každou jednotlivou etapu).
- Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude předána v pěti stejnopisech pro realizaci stavby v tištěné podobě + 1x pro archivaci objednatele a zároveň 1x v elektronické podobě na CD/DVD nosiči ve formátu .pdf. Samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet v cenové úrovni platné v době zpracování (nabídkový rozpočet) a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL).

## **2.5. Základní členění dokumentace**

### **Stavba je předběžně členěna na standardní stavební objekty dle charakteru stavby včetně:**

- SO 001 Smluvní požadavky
- SO 002 Požadavky objednatele

Rozsah a druh případných překládek inženýrských sítí se zařazením do stavebních objektů bude stanoven projektantem stavby na základě jeho zjištění.

Rozsah stavebních objektů bude odsouhlasen objednatelem v průběhu projektových prací.

### **Základní členění dokumentace DUSP (v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů):**

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Související dokumentace
- F. Dokladová část
- G. Rozpočet stavebních nákladů
- H. Geodetické vytýčení stavby.

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „E. Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvedou v části B. Souhrnná technická zpráva.

Vyhotovení pro objednatele bude vždy obsahovat dokladovou část, ve které budou obsažena kompletní rozhodnutí, povolení, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření příslušných orgánů státní a veřejné správy, vyjádření místní samosprávy, vyjádření a stanoviska vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury a další vyjádření nutná pro získání všech potřebných správních aktů vyžadovaných k vlastní realizaci stavby.

### **Základní členění dokumentace PDPS (v rozsahu podle vyhlášky č. 146/2008 Sb.):**

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Související dokumentace
- F. Dokladová část
- G. Podrobný výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet.

Základní členění projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) vychází z členění stavby navrženého v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení.

Jestliže na jednoduché stavbě nejsou technologické objekty, pak se dokumentace nečlení na části a soubor výkresů se označuje názvem Projektová dokumentace pro provádění stavby.

Všechna vyhotovení budou vždy obsahovat dokladovou část, ve které budou obsažena kompletní rozhodnutí, povolení, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření příslušných orgánů státní a veřejné správy, vyjádření místní samosprávy, vyjádření a stanoviska vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury a další vyjádření nutná pro získání všech potřebných správních aktů vyžadovaných k vlastní realizaci stavby získaná ve stupni DUSP i PDPS.

Samostatně bude předán podrobný výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet stavby (nabídkový rozpočet) v cenové úrovni platné v době zpracování, a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL).

#### **Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:**

- Projektová dokumentace musí být vypracována v souladu s právním řádem České republiky včetně podzákonných právních předpisů, technických norem a TP, ZTKP a TKP- D.
- Projektová dokumentace musí splňovat požadavky veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.
- Projektová dokumentace musí splňovat podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.
- Projektová dokumentace musí obsahovat další doklady a podklady nutné pro získání všech potřebných a podmiňujících rozhodnutí k vlastní realizaci stavby.
- Projektová dokumentace musí obsahovat polohopisné a výškopisné zaměření.
- V případě nezbytného přerušení inženýrských sítí budou projektovou dokumentací navržena provizoria nebo jejich přeložení.
- Součástí projektových prací je provedení předepsaného **geotechnického průzkumu a hydrogeologického průzkumu, pedologického průzkumu, průzkumu sítí, diagnostika vozovky.**
- Součástí projektových prací je zajištění **podrobného přírodovědeckého průzkumu a migrační studie.**
- Součástí projektové dokumentace je **hodnocení podle ust. § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.**
- Součástí projektových prací je provedení **dendrologického průzkumu** se zaměřením jednotlivých stromů. Návrh kácení vzrostlé zeleně včetně návrhu náhradní výsadby včetně splnění požadavku DOSS na úseku OŽP pro provádění vegetačních úprav.
- Součástí projektové dokumentace je zajištění bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006.
- Součástí projektové dokumentace je zpracování POV a DIO.
- Součástí projektové dokumentace je zpracování projektu odpadového hospodářství.
- Součástí projektové dokumentace je **záborový elaborát**, jehož součástí budou tabulky případných trvalých a dočasných záborů a služebností včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF/PUPFL, bilance zemin a ornice a plán rekultivace, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad a zákres stavby do katastrální mapy.
- **Plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** bude zpracován jako součást projektové dokumentace v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou, bude vypracován a rovněž autorizován osobou odborně způsobilou ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., § 10 písm. c), v platném znění a bude samostatnou složkou v části „E“. Osobu koordinátora ve fázi přípravy stavby schvaluje dle návrhu zhotovitele objednatel.
- Součástí inženýrské činnosti je **obstarání souhlasů/vyjádření vlastníků dotčených pozemků k vynětí pozemků ze ZPF/PUPFL.**
- Součástí inženýrské činnosti je obstarání **souhlasů vlastníků s kácením dřevin a zajištění souhlasů vlastníků pozemků dotčených stavbou včetně vlastníků sousedních pozemků s realizací stavby.** Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
- Součástí inženýrské činnosti je obstarání **všech správních rozhodnutí, závazných stanovisek, stanovisek, povolení a vyjádření orgánů veřejné a státní správy, vyjádření a stanovisek vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury včetně obstarání smluvních vztahů s nimi a vyjádření dotčených územních samospráv včetně zastupování objednatele ve správních řízeních na základě uděleného zmocnění.**
- Výsledky průzkumů budou obsaženy v samostatné složce projektové dokumentace „E. Související dokumentace“.
- Rozpočet stavebních nákladů (v cenové úrovni platné v době zpracování) **v položkových cenách dle OTKSP pro DUSP a PDPS.**

## 2.6. Výkon autorského dozoru na stavbě:

V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel projektové dokumentace zabezpečovat **v rozsahu 100 hodin** (odměna v sobě zahrnuje veškeré účelné vynaložené náklady včetně nákladů na dopravu apod.) zejména:

- autorský dozor stavby podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace,
- kontrolu a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací,
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- účast na stavbě na vyzvání příkazce mimo termíny kontrolních dnů, pokud bude vyzván,
- účast na kontrole kvality při předání stavby zhotovitelem.

Zadavatel si vyhrazuje právo nedobrat (nevycherpat) předpokládaný počet hodin. V případě čerpání většího rozsahu hodin výkonu autorského dozoru, bude nabídková cena zaručena.

## 2.7. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

## 3. Doba plnění

### 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

- **Čistopis dokumentace pro společné povolení** (včetně podmiňujících rozhodnutí, stanovisek a vyjádření DOSS a dalších dokumentů podmiňujících vydání společného povolení dle 2.1. této smlouvy) do 9 měsíců od dne účinnosti smlouvy o dílo,
- **Společné povolení, resp. rozhodnutí o povolení záměru** do 12 měsíců od dne účinnosti smlouvy o dílo.
- **Čistopis dokumentace pro provádění stavby** do 3 měsíců od nabytí právní moci každého jednoho společného povolení pro jednotlivé etapy.

Zhotovitel je povinen dodržet maximální termíny. Termíny mohou být však zkráceny ze strany zhotovitele. Termíny vycházejí z předpokladu, že dotčené organizace a orgány veřejné správy, předpokládání účastníci řízení a příslušný katastrální úřad poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení zaviněné třetí osobou, **zhotovitel je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zadavatele** (e-mail, dopis apod.).

**3.2.** Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn dobu plnění přerušit písemným pokynem, pokud se v průběhu projektových prací objeví nepředvídatelné okolnosti, které nebyly známy v době uzavření smlouvy a které mají přímý vliv na dokončení díla.

## 4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě – Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 305 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou.

## 5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace DUSP včetně společného povolení resp. rozhodnutí o povolení záměru	2 490 000 Kč bez DPH
PDPS	300 000 Kč bez DPH
Výkon funkce Koordinátora BOZP	10 000 Kč bez DPH
Výkon funkce autorského dozoru (v rozsahu 100 hodin)	100 000 Kč bez DPH

*(hodinová sazba AD: 1000 Kč bez DPH, tj. 1210 Kč vč. DPH)*

---

<b>Smluvní cena díla bez DPH</b>	<b>2 900 000,00 Kč</b>
DPH 21 %	<b>609 000 Kč</b>
<b>Smluvní cena díla vč. DPH</b>	<b>3 509 000,00 Kč</b>

- 5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost cenové kalkulace rozpočtu a nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví – li se potřeba dalších prací k dokončení prací.
- 5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## 6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bude objednatelem uhrazena do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10 % slouží jako pozastávka a bude objednatelem uvolněno po odstranění případných vad či nedodělků (např. neúplná dokladová část, atpod.). Na kontrolu díla a na případný požadavek na doplnění PD si objednatel vyhrazuje 30 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Pokud bude dílo předáno v bezvadném stavu a bude takto objednatelem ve lhůtě 30 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem uznáno, může být fakturováno ve výši 100 % ceny.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:
- Cena za DUSP včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DUSP pro všechny etapy a pravomocného společného povolení:
- po předání DUSP v rozsahu dle 3. 1. - 90 % z ceny za DUSP
  - po předání společného povolení, resp. rozhodnutí o povolení záměru s nabytím právní moci - 10 % z ceny za DUSP.
  - po předání PDPS jako celku

- za výkon funkce „Koordinátor bezpečnosti práce“ po předání díla jako celku
  - za výkon autorského dozoru - odměna bude fakturována 1x za kalendářní měsíc, ve kterém byl proveden autorský dozor.
- 6.3.** Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.4.** Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 6.5.** Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet č. 705-77621761/0710 s následující identifikací platby:
- Variabilní symbol: 27800440 (IČO zhotovitele)  
Specifický symbol: 70890650 (IČO objednatele)  
Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1  
Konstantní symbol: 1148

## **7. Podklady pro provedení díla**

- 7.1.** Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:
- výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace
  - smlouva o dílo
  - Dokumentace pro územní rozhodnutí Cyklostezka z Černé v Pošumaví do Frymburku  
Zenkl CB, spol. sr.o., Jírovcova 2, 370 01, České Budějovice IČ: 281 313 39
- 7.2.** Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

## **8. Způsob provádění díla**

- 8.1.** Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2.** Zhotovitel je zejména povinen
- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
  - c) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkající se díla,
  - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.



- f) realizovat dílo prostřednictvím hlavního projektanta, jehož prostřednictvím v zadávacím řízení zhotovitel prokazoval technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**8.3.** Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby za současně dodržené podmínky stanovené v čl. 13.3. této smlouvy.

**8.4.** Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

## **9. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta**

**9.1.** Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetích osob v souladu s touto smlouvou, v takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by je prováděl sám.

**9.2.** Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.

**9.3.** Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, resp. naplnění účelu, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Dílo musí být odevzdáno v takových standardech a kvalitě, aby mohlo být bez dalšího použito pro projektování navazujících stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost nebo nesprávnost.

**9.4.** Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

**9.5.** Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.

**9.6.** Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách stanovených po uplatnění reklamace objednatelem. Taková lhůta nebude kratší 10 dní.

**9.7.** Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jejichž nevhodnost, nepravdivost či neúplnost měl a mohl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

**9.8.** Smluvní pokuty:

a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny plnění za každý den prodlení.

b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,1 % z ceny plnění za každý den prodlení.

c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

d) Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10 % částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

## 10. Sankční ujednání

- 10.1.** Dojde-li k prokazatelnému navýšení ceny stavby prováděné na základě projektové dokumentace vypracované podle této smlouvy, a to z důvodu prokazatelných vad této projektové dokumentace (např. nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
- ve výši 10 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby do 5 % včetně,
  - ve výši 20 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby od 5 % do 10 % včetně,
  - ve výši 30 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby větším než 10 %.
- 10.2.** V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli náhradu újmy, která mu tímto vznikla.
- 10.3.** V případě, že objednatel při kontrole projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek nebo jednotkových cen, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náklady prokazatelně vynaložené na porovnání zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace a soupisu stavebních prací s výkazem výměr. Tyto náklady má objednatel právo odečíst od částky uvedené na faktuře zhotovitele, je-li to možné.
- 10.4.** Za prokazatelné vady se nepovažují vady spočívající v okolnostech, jež nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit či ovlivnit, zejména poloha inženýrských sítí, která po odkrytí neodpovídá podkladům poskytnutým správcí či vlastníky těchto sítí; jiný stav a kvalita podloží po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech ČSN, 73 6133 (Návrh a provádění tělesa pozemních komunikací), TP 76 (Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace) a pokynů objednatele při provádění geotechnického průzkumu; jiný stav a kvalita vozovkového souvrství po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech TP 87 (Navrhování údržby a oprav netuhých vozovek), TP 82 (Katalog poruch netuhých vozovek), v případě užití georadaru TP 233 (Georadarová metoda konstrukcí pozemních komunikací) a TP 170 (Navrhování vozovek pozemních komunikací) a pokynů objednatele při provádění diagnostiky vozovky; provádění archeologického průzkumu; realizace dopravně inženýrských opatření odlišně od projektové dokumentace; změna nákladů na opravy objízdných tras dle skutečného opotřebení vozovek vzniklých po dobu trvání dopravně inženýrských opatření.
- 10.5.** V případě porušení povinnosti sjednané v článku 8.2. písm. d) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
- 10.6.** Při odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem podle čl. 12.3. této smlouvy uplatní objednatel za toto porušení vůči zhotoviteli též smluvní pokutu ve výši 20 % smluvní ceny díla.
- 10.7.** Smluvní strany ujednávají jako základní způsob vypořádání smluvních pokut vyměřených objednatel zhotoviteli jejich zápočet proti ceně díla fakturované zhotovitelem. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
- 10.8.** Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.

- 10.9.** Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbujuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 10.10.** Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

## **11. Licenční ujednání**

- 11.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v článku 2. této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
- 11.2.** Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užití autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona
- 11.3.** Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
- 11.4.** Licence je poskytována bezúplatně.

## **12. Odstoupení od smlouvy**

- 12.1.** Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
- 12.2.** Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
- 12.3.** Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu zhotovení díla nebo odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i to, pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti, vyplývající mu ze smlouvy. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je i situace, kdy se zhotovitel ocitne v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.
- 12.4.** Za podstatné porušení smlouvy se nepovažuje prodlení s předáním díla, pokud je toto prodlení způsobeno okolnostmi, jež neleží na straně zhotovitele a zhotovitel je nemůže ovlivnit ve smyslu čl. 3.1. in fine této smlouvy o dílo.
- 12.5.** Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku 6. této smlouvy.
- 12.6.** Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
- 12.7.** Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného oznámení odstoupení od smlouvy.
- 12.8.** V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit

nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.

### **13. Další ujednání**

- 13.1.** Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 13.2.** Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 13.3.** Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Zadavatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným uchazečem, a to pod pokutou **25 %** ze smluvní ceny díla.
- 13.4.** Zhotovitel je povinen zvat na výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů a dotčené obce.
- 13.5.** Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 13.6.** Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu a nesmí předmět díla poskytnout i jiným osobám. Toto ujednání se sjednává jako výslovný zákaz.
- 13.7.** Zhotovitel je povinen dodržovat Nařízení Rady EU č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině ve znění Nařízení Rady EU 2022/576 ze dne 8.dubna 2022, a to zejména článek 5k odst. 1 tohoto nařízení včetně zajištění jeho splnění u okruhu všech subjektů podílejících se na provádění tohoto díla. Porušení této povinnosti zakládá právo objednatele odstoupit od smlouvy, nebude-li po písemném upozornění ve stanovené lhůtě sjednána náprava.
- 13.8.** **V případě, že smlouva užívá pojmy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a veškerých jeho prováděcích vyhlášek, které mohou být změněny nebo nahrazeny zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon či jakoukoli jeho prováděcí vyhláškou nebo jiným právním předpisem („Novelizace stavebního práva“), budou po Novelizaci stavebního práva vždy vykládány jako odkazující na pojmy v nové právní úpravě, které mají totožné nebo nejbližší podobné právní důsledky, a zároveň vždy tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původně zamýšlenému účelu zadání.**

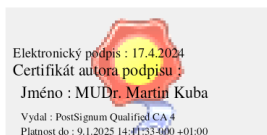
### **14. Závěrečná ustanovení**

- 14.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 14.2.** K výkonu funkce autorského dozoru se obě smluvní strany zavazují za podmínek stanovených v čl. 2.6. a 5.1. této smlouvy uzavřít před zahájením stavby samostatnou příkazní smlouvu, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby.
- 14.3.** Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 14.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronicky podepsaný obraz smlouvy má platnost originálu.
- 14.6. Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických:  
Monika Karaarslan, KÚ ODSH, tel.: [REDACTED] e-mail: havlikova@kraj-jihocesky.cz
- 14.7. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech technických: Ing. Libor Jacko, tel.: [REDACTED] e-mail: jacko@projekty-vozovky.cz
- 14.8. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
- 14.10. Smlouva obsahuje 13 stran textu.
- 14.11. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 359/2024/RK-86 ze dne 28.03.2024.

V Českých Budějovicích dne .....

V ..... dne .....



.....  
objednatel

**MUDr. Martin Kuba**  
hejtman Jihočeského kraje

.....  
zhotovitel

**Ing. Libor Jacko**  
jednatel a ved. projektant