



1822/ULN/2017-ULNM

Č.j.: UZSVM/ULN/1823/2017-ULNM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Miloš Tajtl ředitel odboru Odloučené pracoviště Louny,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Žatec

se sídlem náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec
které zastupuje Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka města
IČO:265781

(dále jen „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. ULN/026/2017

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

pozemková parcela číslo: **6681/32** , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
pozemková parcela číslo: **6681/33** , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
pozemková parcela číslo: **7161/10** , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Žatec, obec Žatec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Žatec.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 článku CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, dnem 1.1.2003 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Jedná se o veřejně přístupnou zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že na pozemcích p.p.č. 6681/32 a p.p.č. 6681/33 je zřízeno předkupní právo dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. na základě listiny - Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní nebo regulační plán č. 03/2013 ze dne 4.3.2013 ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic ČR. Dále převodce prohlašuje, že na pozemku p.p.č. 7161/10 se nachází zařízení vodovodní řad do DN 500 provozované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.. Na pozemku p.p.č. 7161/10 se nachází podzemní vedení NN do 1 kV, energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. O jiných omezeních, závazcích či právních vadách není převodci nic známo.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabyvá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Žatec

.....
Ing. Miloš Tajtl
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Louny

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka Města Žatec

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Žatec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. **ULN/026/2017**, kterou se převádí

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: **6681/32** , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- pozemková parcela číslo: **6681/33** , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- pozemková parcela číslo: **7161/10** , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Žatec, obec Žatec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Žatec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré, zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. ULN/026/2017 byla schválena usnesením č. 72/17 ze zasedání Zastupitelstva Města Žatec dne 22.5. 2017.

V Žatci, dne

Město Žatec

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka Města Žatec