**Smlouva o dílo**

uzavřená na základě dohody smluvních stran, parametrů veřejné zakázky a Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**

**Smluvní strany**

**DORTECHNIK, .s.r.o.**

**U Hliníka 1260, Ratíškovice 696 02**

**IČO: 27710815**

**DIČ: CZ27710815**

**zastoupen: Ing. Zdeněk Gajdík, jednatel**

**bankovní spojení: 35-7781320227/0100**

(dále jen „zhotovitel“)

a

**Domov pro seniory Pelhřimov, příspěvková organizace**

se sídlem Radětínská 2305, Pelhřimov, PSČ 393 01

IČ: 751 36 295

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicíchoddíl Pr, vložka 523

zastoupený Mgr. Bc. Petrou Bruknerovou, DiS., ředitelkou

bankovní spojení: Česká spořitelna Pelhřimov

číslo účtu: 1476146309/0800

**II.**

**Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto dílu a objednatel se zavazuje za zboží zaplatit zhotoviteli cenu stanovenou v čl. V této smlouvy.

**III.**

**Předmět díla**

Jedná se o **dodávku a montáž protipožárních kouřotěsných automatických posuvných dveří ES200 EI30 včetně požární stěny.**

**Parametry:**

* montáž vnitřních posuvných automatických dveří dle nabídky ze dne 10.4.2024 (5ti polohový přepínač, zámek v pohonu dveří, napojení na EPS, 2 x pohybový radar, AKKU pack ES 200, vnitřní tlačítko, bezpečnostní čidlo, kryt pohonu + boční čelíčka) v povrchové úpravě dle volby,
* stavební zapravení včetně oprava podhledu SDK,
* oprava podlahové krytiny,
* kotvící a spojovací materiál.

**Součástí dodávky je dále:**

* doprava
* demontáž a likvidace stávajících dveří a protikouřové stěny
* veškeré elektroinstalace a propojení s EPS
* drobné stavební zapravení po montáži dveří a požární stěny
* funkční zkoušky
* dodání atestů a dokladů o vlastnostech výrobku
* zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí při veškerých montážních pracích, včetně vymezení prostoru pracoviště
* zaškolení obsluhy dveří odborných pracovníkem
* záruční lhůta 24 měsíců na elektroniku a mechanické díly, 36 měsíců na pevné díly
* servis v záruční době a záruční opravy do 72 hodin od nahlášení poruchy na tel. číslo **602 517 823**

**IV.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje namontovat protipožární a protikouřové dveře dle výše uvedených parametrů, včetně veškerého příslušenství nabídnutého v rámci veřejné zakázky v rámci zadávacího řízení č. **DPSP – 97 - 2024.**
2. Zhotovitel upřesní objednateli místo a termín předání zboží nejméně **sedm dní předem na kontaktním telefonu 775 861 528 (Mgr. Petra Bruknerová).**
3. Dílo bude dokončeno a předáno do 31.8.2024.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do budovy Domova pro seniory a včas jej informovat o aktuálně platných protiepidemických opatřeních a epidemickém stavu v budově.
5. Obě strany se zavazují vzájemně informovat o všech okolnostech, které by mohly vést ke škodě na majetku zhotovitele i objednavatele a zavazují se činit takové kroky, aby došlo k odvrácení případné škody.

**V.**

**Cena a platební podmínky**

1. Cena je stanovena na částku 474 953,- Kč bez DPH, DPH 12% činí 56 994,30 Kč, **celková cena včetně DPH je 531 947, 36 Kč.** Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
2. Úhradu ceny provede objednatel formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele.
3. Objednatel uhradí cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem **po předání díla, záloha na dílo nebude poskytována**. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na **30 dnů** ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti
5. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.

**VI.**

**Přechod vlastnictví a nebezpečí škody nebo vady na díle**

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu převzetím díla na předávacím protokole.
2. Převzetím zboží přechází na objednatele nebezpečí škody na zboží.
3. Převzetím zboží začíná běžet záruční lhůta.
4. Za škody způsobené během montáže v plném rozsahu odpovídá zhotovitel, ten podpisem smlouvy souhlasí s tím, že je seznámen se všemi skutečnostmi, které mohou průběh prací ovlivnit.
5. Dílo smí být předáno pouze ve stavu bez vad, budou-li při předání patrné vady, zhotovitel je odstraní ve lhůtě 7 pracovních dnů, pokud je neodstraní, smí objednatel postupovat dle bodu 6. Za vadu je přitom považována jakákoliv odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla.
6. Neprovede-li zhotovitel v požadované lhůtě záruční opravu/odstranění vady, může objednatel zajistit opravu u jiné firmy s tím, že náklady na opravu budou následně zhotoviteli fakturovány.

**VII.**

**Sankce**

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli zboží s veškerým povinným a v rámci veřejné zakázky nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. IV, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny díla včetně DPH** za každý den prodlení, max. 5% z celkové ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši **0,05 % z nezaplacené částky**, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Při odstoupení objednatele od smlouvy uhradí zhotoviteli jednorázovou náhradu ve výši 20% z celkové ceny díla včetně DPH.

**VIII. Výpis rizik**

1. před zahájením montážních prací bude písemně předáno staveniště určenou osobou.
2. volný manipulační prostor v místě montáže je v okruhu do 2 metrů od instalovaného výrobku.
3. při montáži může vzniknout krátkodobě hluk od ručního nářadí. Tento hluk nepřekročí povolené hygienické hranice.
4. při montáži může vzniknout prach od použitého ručního nářadí. Tento prach je průběžně odsáván nebo likvidován.
5. pokud platí v místě montáže zvláštní předpisy objednatele, tento musí předat písemně směrnici pro uvedené staveniště před zahájením montážních prací a bude vzájemně potvrzena oběma stranami (např. práce s otevřeným ohněm, zvláštní provozní režim ve vztahu k místu montáže,…).

**IX.**

**Prohlášení a vzájemná ujištění smluvních stran**

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a ani nesměřuje ke zhoršení právního postavení účastníka smlouvy, který není podnikatelem.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle kritérií **Výzvy DPSP – 97– 2024.**
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
3. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro zhotovitele, a dva pro objednatele.
6. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

V Pelhřimově dne V Pelhřimově dne

……………………. ……………………….

zhotovitel objednatel