

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1120

Stavba: Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 26.03.2024

Zadavatel:  
Hlavní město Praha

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075  
DIČ: CZ29414075

Projektant:  
Ivan Křesina, K.Vary

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Šimková Dita, K.Vary

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **1 770 899,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>1 770 899,00</b>	<b>265 634,85</b>

**Cena s DPH** **2 036 533,85**  
**v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1120

**Stavba:** Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Místo: Datum: 26.03.2024

Zadavatel: Hlavní město Praha Projektant: Ivan Křesina, K.Vary

Uchazeč: BAUING KV s.r.o. Zpracovatel: Šímková Dita, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 770 899,00</b>	<b>2 036 533,85</b>
2	Objekt č.p.2	1 066 647,05	1 226 644,11
3	Objekt č.p.3	265 556,59	305 390,08
8	Objekt č.p.8	438 695,36	504 499,66

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt:

**2 - Objekt č.p.2**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Hlavní město Praha

Uchazeč:

BAUING KV s.r.o.

Projektant:

Ivan Křesina, K.Vary

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.03.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 066 647,05**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 066 647,05	15,00%	159 997,06

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 226 644,11**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt: **2 - Objekt č.p.2**

Místo:  
Zadavatel: Hlavní město Praha  
Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Datum: 26.03.2024  
Projektant: Ivan Křesina, K.Vary  
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**1 066 647,05**

HSV - Práce a dodávky HSV	295 434,24
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	148 086,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	59 571,31
997 - Přesun sutě	79 628,49
998 - Přesun hmot	8 147,88
PSV - Práce a dodávky PSV	704 642,23
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 117,48
713 - Izolace tepelné	529,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	22 919,99
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	88 329,87
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	12 723,75
741 - Elektroinstalace - silnoproud	28 203,25
763 - Konstrukce suché výstavby	98 977,99
766 - Konstrukce truhlářské	3 598,02
767 - Konstrukce zámečnické	4 117,50
771 - Podlahy z dlaždic	307 215,53
781 - Dokončovací práce - obklady	94 110,90
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	41 798,85
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	66 570,58
VRN3 - Zařízení staveniště	66 570,58

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt: **2 - Objekt č.p.2**

Místo:  
Zadavatel: Hlavní město Praha  
Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Datum: 26.03.2024  
Projektant: Ivan Křesina, K.Vary  
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 066 647,05</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				295 434,24
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				148 086,56
1	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	51,520	209,94	10 816,11
	vv		27,18+13,18+4,05 *1.np		44,410		
	vv		7,11 *3.np		7,110		
	vv		Součet		51,520		
2	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	147,564	163,65	24 148,52
	vv		142,265 *1.np -výměra viz oškrabání maleb		142,265		
	vv		5,299 *3.np -výměra viz oškrabání maleb		5,299		
	vv		Součet		147,564		
3	K	612331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	46,434	281,70	13 080,46
	vv		46,434 *pod keram.obklad		46,434		
4	K	61282001R	Vodorovná injektážní clona zdíva nad podlahou -dle PD	m2	11,043	5 244,39	57 913,80
	vv		(4,6+2,25+0,1+5,7)*0,5-0,9*0,5 *1.np		5,875		
	vv		(2,25+0,1+4,6+1)*0,65		5,168		
	vv		Součet		11,043		
5	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	22,920	184,30	4 224,16
	vv		(4,6+2,25+5,7+4,6+2,25+0,6)*1,2-0,9*1,2 *1.np		22,920		
6	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	60,000	29,35	1 761,00
	vv		60 *odhad		60,000		
7	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	60,000	43,94	2 636,40
	vv		60 *odhad		60,000		
8	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	5,649	5 248,41	29 648,27
	vv		7,11*0,05 *3.np		0,356		
	vv		105,86*0,05 *1.np		5,293		
	vv		Součet		5,649		
9	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,405	4 946,63	2 003,39
	vv		4,05*0,1 *1.np		0,405		
10	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,356	396,06	141,00
11	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,038	45 090,89	1 713,45
	vv		7,11*0,005*1,08 *3.np		0,038		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				59 571,31
12	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	117,010	65,66	7 682,88
	vv		17,91+25,77+21,81+27,18+13,18+4,05 *1.np		109,900		
	vv		7,11 *3.np		7,110		
	vv		Součet		117,010		
13	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	117,010	115,10	13 467,85
14	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	6,069	3 036,23	18 426,88
	vv		4,05*0,1+1,5*0,1*0,1 *1.np koupelna +soklik		0,420		
	vv		(17,91+25,77+21,81+27,18+13,18)*0,05 *1.np		5,293		
	vv		7,11*0,05 *3.np		0,356		
	vv		Součet		6,069		
15	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	117,010	102,26	11 965,44
	vv		4,05+17,91+25,77+21,81+27,18+13,18 *1.np		109,900		
	vv		7,11 *3.np		7,110		
	vv		Součet		117,010		
16	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	22,920	83,73	1 919,09
	vv		(4,6+2,25+5,7+4,6+2,25+0,6)*1,2-0,9*1,2 *1.np		22,920		
17	K	978023411	Vyškrabání spár zdíva cihelného mimo komínového	m2	22,920	70,84	1 623,65
	vv		(4,6+2,25+5,7+4,6+2,25+0,6)*1,2-0,9*1,2 *1.np		22,920		
18	K	978059541	Odekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	46,434	96,60	4 485,52
	vv		(2,7+1,5)*2*2,1-0,8*2 *1.np koupelna		16,040		
	vv		2*1,3 *1.np		2,600		
	vv		(2,86+0,91+1,9+1,9)*2*2,1-0,6*2*2-0,8*2 *3.np		27,794		
	vv		Součet		46,434		
D	997		Přesun sutě				79 628,49
19	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	26,471	1 014,79	26 862,51
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	26,471	302,75	8 014,10
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	635,304	13,15	8 354,25
	vv		26,471*24 * Celkem 25km		635,304		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,471	1 375,00	36 397,63
D	998		Přesun hmot				8 147,88
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	17,276	471,63	8 147,88
D	PSV		Práce a dodávky PSV				704 642,23
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 117,48
24	K	71150001R	Oprava izolace proti vodě v koupelnách	m2	4,050	472,64	1 914,19
	vv		4,05 *1.np		4,050		
25	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	114,852	1,77	203,29
D	713		Izolace tepelné				529,10
26	K	713110851	Odstředění tepelné izolace stropů lepené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	13,180	28,33	373,39
	vv		13,18 *1.np		13,180		
27	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	112,020	1,39	155,71
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				22 919,99
28	K	721212123	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou vč.napojení na stáv.kanalizaci	kus	2,000	11 349,90	22 699,80
	vv		1+1 *1.np+3.np		2,000		
29	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	226,998	0,97	220,19
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				88 329,87
30	K	72050001R	Úprava rozvodů vody a kanalizace pro nové zařizovací předměty vč.případných demontáží (1.np, 3.np)	soub	1,000	12 500,00	12 500,00
31	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	195,48	195,48
	vv		1 *3.np		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	7 688,46	7 688,46
			1*3.np		1,000		
33	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,000	152,18	608,72
			2*1.np		2,000		
			2*3.np		2,000		
			Součet		4,000		
34	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	4,000	5 675,61	22 702,44
			2+2*1.np, 3.np		4,000		
35	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	161,00	161,00
			1*3.np		1,000		
36	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové	soubor	4,000	2 807,19	11 228,76
			2+2*1.np, 3.np		4,000		
37	K	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy	soubor	2,000	5 344,00	10 688,00
38	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	91,23	182,46
			1*1.np		1,000		
			1*3.np		1,000		
			Součet		2,000		
39	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	4,000	93,33	373,32
			2*1.np		2,000		
			2*3.np		2,000		
			Součet		4,000		
40	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	4,000	2 206,20	8 824,80
			2+2*1.np, 3.np		4,000		
41	K	725841332	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	2,000	2 139,95	4 279,90
			1+1*1.np+3.np		2,000		
42	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	55 603,310	0,16	8 896,53
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				12 723,75
43	K	73550001R	Přemístění topného žebříku, prodloužení Cu potrubí o cca 3m	kus	1,000	1 875,00	1 875,00
			1*1.np		1,000		
44	K	73550002R	Dmtz a zpětná mtz otopných těles -pro provedení stavebních prací	kus	10,000	937,50	9 375,00
45	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1 125,000	1,31	1 473,75
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				28 203,25
46	K	74125001R	Zapuštění rozvodů silnoproudu a slaboproudu po omítku (1.np)	m	20,000	45,66	913,20
47	K	74125002R	Přemístění čidel EPS ze stáv.stropu na nový podhled (1.np)	soub	1,000	1 158,00	1 158,00
48	K	741371823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky přes 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus	8,000	158,90	1 271,20
			8*1.np		8,000		
49	K	74150001R	Dod+mtz nová zavěšená LED svítidla (1.np) -dle PD	kus	4,000	2 449,61	9 798,44
50	K	74150002R	Dod+mtz nová zavěšená LED svítidla do podhledu (1.np) -dle PD	kus	6,000	2 083,08	12 498,48
51	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	6 409,825	0,40	2 563,93
	D	763	Konstrukce suché výstavby				98 977,99
52	K	763111621	Montáž desek tl 12,5 mm SDK příčka oboustranně	m2	27,794	159,69	4 438,42
			27,794*3.np pod obklad		27,794		
53	M	59030025	deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm	m2	29,184	140,45	4 098,89
			27,794		27,794		
			27,794*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		29,184		
54	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	58,634	70,90	4 157,15
			27,794 *mtz desek		27,794		
			2,55*1,6+10,05*1,2+14,7 *obklady kci		30,840		
			Součet		58,634		
55	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	1,880	70,09	131,77
			0,8*2,35*3.np		1,880		
56	K	763112811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK příčka	m2	27,794	27,26	757,66
			(2,86+0,91+1,9)*2*2,1-0,8*2-0,6*2*2*3.np		27,794		
57	K	763121821	Demontáž SDK předsazené, šachtové stěny s nosnou kci se zdvojeným CW profilem opláštění jednoduché	m2	12,495	62,30	778,44
			(2,8+3,9+3,4+4,6)*(0,5+0,35)*1.np-obklad potrubí vytápění		12,495		
58	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	65,490	529,13	34 652,72
			17,91+25,77+21,81*1.np		65,490		
59	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	68,765	197,61	13 588,65
			65,49		65,490		
			65,49*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		68,765		
60	K	763164556	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1xDF 15 (REI 45)	m2	14,700	857,89	12 610,98
			2,8+3,9+3,4+4,6*1.np potrubí nad okny		14,700		
61	K	763164636	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xDF 15 (REI 45)	m	10,050	1 182,00	11 879,10
			4,6+2,25+3,2*1.np průvlak		10,050		
62	K	763164736	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 1xDF 15 (REI 45)	m	2,550	1 652,68	4 214,33
			2,55*1.np sloup		2,550		
63	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	9 130,810	0,84	7 669,88
	D	766	Konstrukce truhlářské				3 598,02
64	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	22,920	88,50	2 028,42
			(4,6+2,25+5,7+4,6+2,25+0,6)*1,2-0,9*1,2*1.np		22,920		
65	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	11,100	115,05	1 277,06
			0,3*4*2,55+(4,6+2,25+3,2)*(0,3+0,25+0,25)*1.np		11,100		
66	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	495,825	0,59	292,54
	D	767	Konstrukce zámečnické				4 117,50
67	K	76750001R	Dod+mtz nerez madlo u schodiště z trubky pr.40mm kotveno do podlahy a do stěny	kus	1,000	3 750,00	3 750,00
68	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	375,000	0,98	367,50
	D	771	Podlahy z dlaždic				307 215,53
69	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	117,010	29,90	3 498,60
70	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	105,850	334,19	35 374,01
			17,91+25,77+21,81+27,18+13,18*1.np		105,850		
71	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	87,300	135,69	11 845,74
			(2,8+3,9+3,4+6,3+6,3+6,3+4,6+2,25+5,7+5,7)*2-0,9*8*1.np		87,300		
72	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	117,010	575,11	67 293,62
			17,91+25,77+21,81+27,18+13,18+4,05*1.np		109,900		
			7,11*3.np		7,110		
			Součet		117,010		
73	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	138,314	960,75	132 885,18
			109,9+7,11		117,010		
			87,3*0,1		8,730		
			Součet		125,740		
			125,74*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		138,314		
74	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	117,010	251,53	29 431,53
			17,91+25,77+21,81+27,18+13,18+4,05*1.np		109,900		
			7,11*3.np		7,110		
			Součet		117,010		
75	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	87,300	43,68	3 813,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	23,540	99,10	2 332,81
	vv		(1,5+2,7)*2 *1.np		8,400		
	vv		(0,91+2,86+1,9+1,9)*2 *3.np		15,140		
	vv		Součet		23,540		
77	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	5 729,496	3,62	20 740,78
D	781		Dokončovací práce - obklady				94 110,90
78	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	46,434	29,90	1 388,38
79	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	46,434	333,79	15 499,20
80	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	46,434	564,49	26 211,53
	vv		(2,7+1,5)*2*2,1-0,8*2 *1.np koupelna		16,040		
	vv		2*1,3 *1.np		2,600		
	vv		(2,86+0,91+1,9+1,9)*2*2,1-0,6*2*2-0,8*2 *3.np		27,794		
	vv		Součet		46,434		
81	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	51,077	779,88	39 833,93
	vv		46,434		46,434		
	vv		46,434*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		51,077		
82	K	78149411R	Hliníkové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	25,000	150,64	3 766,00
	vv		25 *odhad		25,000		
83	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	25,000	37,10	927,50
	vv		25 *odhad		25,000		
84	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3 505,060	1,85	6 484,36
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				41 798,85
85	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	199,084	26,26	5 227,95
	vv		27,18+13,18+4,05 *1.np strop		44,410		
	vv		(2,8+3,9+3,4+6,3)*2*3+(4,6+2,25+5,7+2,7+1,5)*2*2,55-22,92-18,64 *1.np stěny		142,265		
	vv		7,11 *3.np strop		7,110		
	vv		(2,86+0,91+1,9+1,9)*2*0,35 *3.np stěny		5,299		
	vv		Součet		199,084		
86	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	316,549	18,44	5 837,16
	vv		27,18+13,18+4,05 *1.np strop		44,410		
	vv		14,7*0,85+10,05*0,8+2,55*1,2 *sdk kce 1.np		23,595		
	vv		142,265+6,3*4*3+5,7*2,55*2-0,9*2*6 *1.np stěny+sdk příčky		236,135		
	vv		7,11+5,299 *3.np -strop, stěny		12,409		
	vv		Součet		316,549		
87	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	316,549	97,09	30 733,74
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				66 570,58
D	VRN3		Zařízení staveniště				66 570,58
88	K	030001000	Zařízení staveniště	%	9 510,083	7,00	66 570,58



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt:

**3 - Objekt č.p.3**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Hlavní město Praha

Uchazeč:

BAUING KV s.r.o.

Projektant:

Ivan Křesina, K.Vary

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.03.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**265 556,59**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	265 556,59	15,00%	39 833,49

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**305 390,08**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt:  
**3 - Objekt č.p.3**

Místo:  
Zadavatel: Hlavní město Praha  
Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Datum: 26.03.2024  
Projektant: Ivan Křesina, K.Vary  
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**265 556,59**

HSV - Práce a dodávky HSV	14 686,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 392,07
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 150,94
997 - Přesun sutě	926,51
998 - Přesun hmot	217,42
PSV - Práce a dodávky PSV	234 557,35
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	35 218,62
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	21 312,84
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	29 261,07
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	11 175,84
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 443,13
741 - Elektroinstalace - silnoproud	11 531,63
751 - Vzduchotechnika	553,14
762 - Konstrukce tesařské	9 026,39
763 - Konstrukce suché výstavby	35 578,94
764 - Konstrukce klempířské	16 287,69
766 - Konstrukce truhlářské	12 849,24
771 - Podlahy z dlaždic	12 149,75
776 - Podlahy povlakové	971,66
781 - Dokončovací práce - obklady	29 245,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	356,13
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 595,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 312,30
VRN3 - Zařízení staveniště	16 312,30

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt: **3 - Objekt č.p.3**

Místo:  
Zadavatel: Hlavní město Praha  
Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Datum: 26.03.2024  
Projektant: Ivan Křesina, K.Vary  
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 265 556,59**

D HSV Práce a dodávky HSV 14 686,94

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 8 392,07

1	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm (2,5+1,65)*0,4 *3.np	m2	1,660	163,65	271,66
	vv				1,660		
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou 5 *odhad	m2	5,000	29,35	146,75
	vv				5,000		
3	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou 5 *odhad	m2	5,000	43,94	219,70
	vv				5,000		
4	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 1 *3.np	kus	1,000	4 366,46	4 366,46
	vv				1,000		
5	M	55331558	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	3 387,50	3 387,50

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 150,94

6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 4,05+2,5*1 *3.np	m2	6,550	65,66	430,07
	vv				6,550		
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	6,550	115,10	753,91
8	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm 0,6 *pro nádržku WC, 3.np	m2	0,600	254,38	152,63
	vv				0,600		
9	K	977151121	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm 0,45 *odvětrání WC 3.np	m	0,450	4 340,41	1 953,18
	vv				0,450		
10	K	977151221	Jádrové vrtly dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm 0,25 *sprcha 3.np	m	0,250	7 444,61	1 861,15
	vv				0,250		

D 997 Přesun sutě 926,51

11	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	0,308	1 014,79	312,56
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,308	302,75	93,25
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 0,308*24 *celkem 25km	t	7,392	13,15	97,20
	vv				7,392		
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,308	1 375,00	423,50

D 998 Přesun hmot 217,42

15	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,461	471,63	217,42
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 234 557,35

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 35 218,62

16	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 2 *napojení umyvadla	m	2,000	474,56	949,12
	vv				2,000		
17	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 3 *napojení sprchy do stoupačky	m	3,000	525,66	1 576,98
	vv				3,000		
18	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110 14 *3.np	m	14,000	802,71	11 237,94
	vv				14,000		
19	K	721212125	Odtokový sprchový žlab délky 900 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou vč.napojení na stáv.kanalizaci 1 *3.np	kus	1,000	11 908,65	11 908,65
	vv				1,000		
20	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	1 184,50	1 184,50
21	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	19,000	26,51	503,69
22	K	72150001R	Napojení nových rozvodů kanalizace na stávající rozvod	soub	1,000	937,50	937,50
23	K	72150005R	Otvor ve střeše pro odvětrání kanalizace pr.110 vč. lemování po osazení hlavice	soub	1,000	6 250,00	6 250,00
24	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	690,968	0,97	670,24

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 21 312,84

25	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm 12 *3.np	m	12,000	216,31	2 595,72
	vv				12,000		
26	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm 24 *3.np	m	24,000	314,06	7 537,44
	vv				24,000		
27	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	12,000	172,28	2 067,36
28	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	24,000	206,45	4 954,80
29	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	36,000	55,81	2 009,16
30	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	36,000	49,38	1 777,68
31	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	628,266	0,59	370,68

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 29 261,07

32	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný 1 *3.np	soubor	1,000	7 023,86	7 023,86
	vv				1,000		
33	K	725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	6 792,71	6 792,71
34	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové	soubor	1,000	2 807,19	2 807,19
35	K	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy	soubor	1,000	5 344,00	5 344,00
36	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	2 206,20	2 206,20
37	K	725841332	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 139,95	2 139,95
38	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	18 419,730	0,16	2 947,16

D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 11 175,84

39	K	726111031	Instalace předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce 1 *3.np	soubor	1,000	10 503,61	10 503,61
	vv				1,000		
40	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	%	4 201,440	0,16	672,23

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 7 443,13

41	K	73500001R	Demontáž stáv. otopného tělesa ve 3.np vč. likvidace	kus	1,000	734,10	734,10
42	K	73500002R	Dod+mtz otopného žebříku, napojení na stáv.vývody, prodloužení Cu potrubí 3m (3.np)	kus	1,000	6 083,83	6 083,83
43	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	477,253	1,31	625,20

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 11 531,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	74150001R	Dod+mtz malý radiální elektrický ventilátor vč.potrubi vyvedené na fasádu (3.np)	kpl	1,000	4 442,64	4 442,64
45	K	74150002R	Dod+mtz ledkové osvětlení koupelny (3.np)	kpl	1,000	838,99	838,99
46	K	74150003R	Napojení elektroinstalace ve 3.np na stáv.rozvedy	kpl	1,000	3 125,00	3 125,00
47	K	74150004R	Revizní zpráva	kpl	1,000	3 125,00	3 125,00
D	751		Vzduchotechnika				553,14
48	K	751510870	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového kruhového bez příruby spirálně vinutého do suti D do 200 mm	m	14,000	39,51	553,14
	vv	14			14,000		
D	762		Konstrukce tesařské				9 026,39
49	K	762431220	Montáž obložení stěn deskami dřevotřískovými na sraz	m2	6,106	107,21	654,62
	vv	6,106	*sokl		6,106		
50	M	60621149	překlíčka vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 21mm	m2	6,350	926,00	5 880,10
	vv	6,106			6,106		
	vv	6,106*1,04	*Přepočtené koeficientem množství		6,350		
51	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	12,721	59,75	760,08
	vv	6,106/0,6*1,25	*sokl		12,721		
52	M	60514114	řezivo Jehličnaté lat impregnovaná dl 4 m	m3	0,032	10 800,00	345,60
	vv	12,721*0,06*0,04			0,031		
	vv	0,031*1,04	*Přepočtené koeficientem množství		0,032		
53	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olišťování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	12,212	51,16	624,77
	vv	6,106*2			12,212		
54	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	247,956	3,07	761,22
D	763		Konstrukce suché výstavby				35 578,94
55	K	763111343	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDFH2 12,5 s izolací EI 45 Rw do 49 dB	m2	8,825	1 221,84	10 782,74
	vv	(1,75+2,5)*2,5-0,9*2	*3.np		8,825		
56	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	8,825	70,90	625,69
57	K	763121433	SDK stěna přesazena tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xDFH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 12 dB	m2	0,720	909,95	655,16
	vv	0,6*1,2	*závěsné wc 3.np		0,720		
58	K	763121714	SDK stěna přesazena základní penetrační nátěr	m2	7,720	35,45	273,67
	vv	0,72	*předsazená stěna		7,720		
	vv	14*0,5	*obklad		7,000		
	vv		Součet		7,720		
59	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	4,050	911,15	3 690,16
	vv	4,05	*2.np		4,050		
60	K	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	4,050	942,43	3 816,84
	vv	4,05	*3.np		4,050		
61	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	8,100	47,65	385,97
	vv	4,05*2	*2.np+3.np		8,100		
62	K	763164616	SDK obklad kci tvaru U š do 0,6 m desky 1xDF 15 (REI 45)	m	14,000	859,58	12 034,12
	vv	14	*stoupačka		14,000		
63	K	763164821	Demontáž SDK obkladu kovových kci opláštění jednoduché	m2	7,000	79,65	557,55
	vv	14*0,5	*opláštění potrubí		7,000		
64	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 282,190	0,84	2 757,04
D	764		Konstrukce klempířské				16 287,69
65	K	764141335	Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z TiZn lesklého plechu sklonu přes 60°	m2	6,106	2 362,70	14 426,65
	vv	sokl					
	vv	4,26*0,5*4,4*0,5+0,8*0,9+1*0,7			6,106		
66	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	2 164,005	0,86	1 861,04
D	766		Konstrukce truhlářské				12 849,24
67	K	76660022	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 754,43	1 754,43
	vv	1	*3.np		1,000		
68	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	8 550,00	8 550,00
69	K	76660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	1,000	270,28	270,28
70	M	54924003	zámek zadlabací 190/140 /20 P WC6	kus	1,000	256,25	256,25
71	K	76660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000	284,09	284,09
72	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	1,000	271,25	271,25
73	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	2 479,560	0,59	1 462,94
D	771		Podlahy z dlaždic				12 149,75
74	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	4,050	29,90	121,10
75	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	4,050	334,19	1 353,47
76	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	4,050	575,11	2 329,20
	vv	4,05	*3.np		4,050		
77	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	4,455	960,75	4 280,14
	vv	4,05*1,1	*Přepočtené koeficientem množství		4,455		
78	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,050	251,53	1 018,70
79	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	8,300	43,68	362,54
80	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	8,300	99,10	822,53
	vv	8,3	*3.np		8,300		
81	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	514,385	3,62	1 862,07
D	776		Podlahy povlakové				971,66
82	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	4,550	168,15	765,08
	vv	4,55	*3.np		4,550		
83	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	765,100	0,27	206,58
D	781		Dokončovací práce - obklady				29 245,58
84	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	15,630	29,90	467,34
85	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,530	333,79	2 513,44
	vv	8,3*0,3+1,2*2*2,1	*3.np		7,530		
86	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	15,630	564,49	8 822,98
	vv	(1,65+2,5)*2,2-1-0,9*2	*3.np		15,630		
87	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	17,193	779,88	13 408,48
	vv	15,63*1,1	*Přepočtené koeficientem množství		17,193		
88	K	78149411R	Hliníkové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,300	150,64	1 250,31
89	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	20,700	37,10	767,97
90	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1 089,220	1,85	2 015,06
D	783		Dokončovací práce - nátěry				356,13
91	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,980	120,34	117,93
	vv	4,9*0,2	*zárubeň 3.np		0,980		
92	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,960	121,53	238,20
	vv	4,9*0,2*2	*zárubeň 3.np		1,960		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 595,70
93	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,660	18,44	30,61

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,66 *stěny 3.np		1,660		
94	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	16,120	97,09	1 565,09
			4,05*2 *strop 2.np a 3.np		8,100		
			(2,5+1,65)*2*0,4 *3.np		3,320		
			2,6*2,5-0,9*2 *3.np		4,700		
			Součet		16,120		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				16 312,30
D	VRN3		Zařízení staveniště				16 312,30
95	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2 330,328	7,00	16 312,30

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt:

**8 - Objekt č.p.8**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Hlavní město Praha

Uchazeč:

BAUING KV s.r.o.

Projektant:

Ivan Křesina, K.Vary

Zpracovatel:

Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.03.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**438 695,36**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	438 695,36	15,00%	65 804,30

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**504 499,66**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt: **8 - Objekt č.p.8**

Místo:  
Zadavatel: Hlavní město Praha  
Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Datum: 26.03.2024  
Projektant: Ivan Křesina, K.Vary  
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**438 695,36**

HSV - Práce a dodávky HSV	262 733,88
1 - Zemní práce	33 288,45
2 - Zakládání	17 932,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 517,48
5 - Komunikace pozemní	62 282,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 162,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 843,71
997 - Přesun sutě	69 861,04
998 - Přesun hmot	25 846,74
PSV - Práce a dodávky PSV	148 200,43
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 846,97
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 570,09
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	26 663,40
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 183,13
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 132,37
764 - Konstrukce klempířské	4 901,21
766 - Konstrukce truhlářské	27 950,00
767 - Konstrukce zámečnické	14 823,00
771 - Podlahy z dlaždic	7 594,33
772 - Podlahy z kamene	14 180,80
781 - Dokončovací práce - obklady	28 360,53
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 994,60
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 761,05
VRN3 - Zařízení staveniště	27 761,05

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Rudné u Nejdku -stavební úpravy v částech objektů (č.p.2, č.p.3, č.p.8) -INVESTICE

Objekt: **8 - Objekt č.p.8**

Místo: Datum: 26.03.2024  
 Zadavatel: Hlavní město Praha Projektant: Ivan Křesina, K.Vary  
 Uchazeč: BAUING KV s.r.o. Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 438 695,36**

D HSV Práce a dodávky HSV 262 733,88

D 1 Zemní práce 33 288,45

1	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně 10 *rampa	m2	10,000	89,20	892,00
2	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně pro ZP 6*0,15+50*0,25	m3	13,400	354,98	4 756,73
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně pro rampu (3,9+3,4)*0,2*0,8	m3	1,168	1 501,90	1 754,22
4	K	133212011	Hloubení šachet v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3, plocha výkopu do 4 m2 ručně 0,08*2 *pro sloupky branky	m3	0,160	1 925,91	308,15
5	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 13,4+1,168+0,16	m3	14,728	326,74	4 812,23
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m 14,728*15	m3	220,920	24,98	5 518,58
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04 14,728*1,8	t	26,510	507,50	13 453,83
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	14,728	22,71	334,47
9	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se ztuhnutím 6+50 *ZP	m2	56,000	26,04	1 458,24

D 2 Zakládání 17 932,17

10	K	279321346	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 bez výztuže pro rampu (3,9+3,4)*0,2*1,2	m3	1,752	4 051,35	7 097,97
11	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí pro rampu (3,9+3,4)*2*0,6	m2	8,760	575,59	5 042,17
12	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	8,760	136,16	1 192,76
13	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari pro rampu (3,9+3,4)*(1,2+1,2+0,2)*0,005*1,08	t	0,102	45 090,89	4 599,27

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 517,48

14	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,00 m se zabetonováním 2 *pro branku	kus	2,000	434,15	868,30
15	M	5534225R	sloupek plotový pro branku ocel žárově pozinkováno 1800mm	kus	2,000	242,76	485,52
16	K	348101210	Osazení vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 2 m2	kus	1,000	296,16	296,16
17	M	5534233R	branka plotová jednokřídlá ocel. žárově pozinkováno 900x1200mm	kus	1,000	2 867,50	2 867,50

D 5 Komunikace pozemní 62 282,04

18	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 50 mm 9 *rampa 50 *ZP Součet	m2	59,000	81,06	4 782,54
19	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm 6 *rampa	m2	6,000	164,40	986,40
20	K	564771111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 250 mm 50 *ZP	m2	50,000	266,25	13 312,50
21	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2 6 *rampa	m2	6,000	402,11	2 412,66
22	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní 6 6*1,03 *Přepočtené koeficientem množství	m2	6,180	333,00	2 057,94
23	K	596211221	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny B pl do 100 m2 50 *ZP	m2	50,000	348,18	17 409,00
24	M	59245013	dlažba zámková tvaru I 200x165x80mm přírodní 50 50*1,03 *Přepočtené koeficientem množství	m2	51,500	414,00	21 321,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 19 162,25

25	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm 3,24 *1.np strop	m2	3,240	209,94	680,21
26	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm 1,8*4*0,85+4*2,94 *1.np stěny	m2	17,880	163,65	2 926,06
27	K	612331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně 1,8*4*2,1-0,6*2 *1.np pod k.o.	m2	13,920	281,70	3 921,26
28	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou 5 *odhad	m2	5,000	29,35	146,75
29	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou 5 *odhad	m2	5,000	43,94	219,70
30	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 3,24*0,1 *1.np 4,9*2,6*0,1 *terasa 1.np Součet	m3	1,598	4 946,63	7 904,71
31	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže 4,9*2,6*0,1 *terasa	m3	1,274	198,03	252,29
32	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 4,9*2,6*0,005*1,08 *terasa	t	0,069	45 090,89	3 111,27

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 29 843,71

33	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 3,24 *1.np	m2	3,240	65,66	212,74
34	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	3,240	115,10	372,92
35	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého 1,2*0,2*0,6 *podezdívka plotu pro novou branku	m3	0,144	3 165,68	455,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,144	1 460,68	210,34
	vv		0,3*0,6*0,8 *1.np		0,144		
37	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,598	3 036,23	4 851,90
	vv		3,24*0,1 *1.np		0,324		
	vv		4,9*2,6*0,1 *terasa 1.np		1,274		
	vv		Součet		1,598		
38	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,500	2 466,99	18 502,43
	vv		zpevněná plocha		7,500		
	vv		50*0,15				
39	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	3,240	102,26	331,32
	vv		3,24 *1.np		3,240		
40	K	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	12,740	138,56	1 765,25
	vv		4,9*2,6 *terasa		12,740		
41	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	1,200	98,84	118,61
	vv		1,2 *pro novou branku		1,200		
42	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,984	347,96	690,35
	vv		1,24*1,6*1 *1.np		1,984		
43	K	968082021	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 2 m2	m2	1,920	229,43	440,51
	vv		0,8*2,4*1 *1.np		1,920		
44	K	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	2,600	210,31	546,81
	vv		2,6 *terasa		2,600		
45	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	13,920	96,60	1 344,67
	vv		1,8*4*2,1-0,6*2 *1.np		13,920		
	D	997	Přesun sutě				69 861,04
46	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	23,224	1 014,79	23 567,48
47	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	23,224	302,75	7 031,07
48	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	557,376	13,15	7 329,49
	vv		23,224*24		557,376		
49	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	23,224	1 375,00	31 933,00
	D	998	Přesun hmot				25 846,74
50	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	54,803	471,63	25 846,74
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				148 200,43
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 846,97
51	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	12,740	10,09	128,55
	vv		4,9*2,6 *terasa		12,740		
52	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	93 750,00	375,00
	vv		12,74*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,004		
53	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	12,740	110,48	1 407,52
	vv		4,9*2,6 *terasa		12,740		
54	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vlozkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	14,651	194,38	2 847,86
	vv		12,74*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		14,651		
55	K	71150001R	Oprava izolace proti vodě v koupelnách	m2	3,240	472,64	1 531,35
	vv		3,24 *1.np		3,240		
56	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	314,515	1,77	556,69
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				11 570,09
57	K	721212123	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou vč.napojení na stáv.kanalizaci	kus	1,000	11 349,90	11 349,90
	vv		1 *1.np		1,000		
58	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	226,998	0,97	220,19
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				26 663,40
59	K	72050001R	Úprava rozvodů vody a kanalizace pro nové zařízení předměty vč.případných demontáží (1.np)	soub	1,000	2 500,00	2 500,00
60	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	152,18	152,18
	vv		1 *1.np		1,000		
61	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	5 675,61	5 675,61
	vv		1 *1.np		1,000		
62	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	161,00	161,00
	vv		1 *1.np		1,000		
63	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové	soubor	2,000	2 807,19	5 614,38
64	K	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy	soubor	1,000	5 344,00	5 344,00
65	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	91,23	91,23
	vv		1 *1.np		1,000		
66	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	93,33	93,33
	vv		1 * 1.np		1,000		
67	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	2 206,20	2 206,20
	vv		1 *1.np		1,000		
68	K	725841332	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 139,95	2 139,95
	vv		1 *1.np		1,000		
69	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	%	16 784,530	0,16	2 685,52
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 183,13
70	K	73550005R	Dmtz a zpětná mtz otopného tělesa v 1.np -pro provedení stavebních úprav	soub	1,000	937,50	937,50
71	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	187,500	1,31	245,63
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				1 132,37
72	K	74125001R	Zapuštění rozvodů silnoprůdu a slaboprůdu po omítku (1.np)	m	20,000	45,66	913,20
73	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	547,920	0,40	219,17
	D	764	Konstrukce klempířské				4 901,21
74	K	764242333	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rs 250 mm	m	8,200	509,99	4 181,92
	vv		4,9*2,6+0,7 *terasa		8,200		
75	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	836,380	0,86	719,29
	D	766	Konstrukce truhlářské				27 950,00
76	K	76650001R	Dod+mtz plast.okno 940/1600mm vč.vnitř. a vněj.parapetu	kus	1,000	5 625,00	5 625,00
77	K	76650002R	Dod+mtz plast.balkon.dveře 1100/2400mm s bezbariérovým prahem	kus	1,000	19 375,00	19 375,00
78	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	5 000,000	0,59	2 950,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				14 823,00
79	K	76725001R	Dod+mtz trubkové zábradlí z nerez truber pr.40mm	m	8,000	1 687,50	13 500,00
	vv		3,9+3,4+0,7 *rampa		8,000		
80	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1 350,000	0,98	1 323,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 594,33
81	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,240	29,90	96,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	3,240	575,11	1 863,36
	vv		3,24 *1.np		3,240		
83	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	3,499	960,75	3 361,66
	vv		3,24		3,240		
	vv		3,24*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		3,499		
84	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,240	251,53	814,96
	vv		3,24 *1.np		3,240		
85	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	7,200	99,10	713,52
	vv		1,8*4 *1.np		7,200		
86	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	205,512	3,62	743,95
	D	772	Podlahy z kamene				14 180,80
87	K	772528111	Kladení dlažby z kamene na sucho na terče plochy do 0,16 m2 o výšce terče do 25 mm	m2	12,740	587,21	7 481,06
	vv		4,9*2,6 *terasa		12,740		
88	M	59246002	dlažba plošná betonová terasová hladká 400x400x40mm	m2	13,250	397,50	5 266,88
	vv		12,74*1,04 *Přepočtené koeficientem množství		13,250		
89	K	998772202	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 12 m	%	509,916	2,81	1 432,86
	D	781	Dokončovací práce - obklady				28 360,53
90	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	13,920	29,90	416,21
91	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	13,920	333,79	4 646,36
92	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	13,920	564,49	7 857,70
	vv		1,8*4*2,1-0,6*2 *1.np		13,920		
93	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	13,920	779,88	10 855,93
	vv		13,92		13,920		
94	K	78149411R	Hliníkové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	7,000	150,64	1 054,48
	vv		7 *odhad		7,000		
95	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	7,500	37,10	278,25
	vv		7,5 *odhad		7,500		
96	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1 757,623	1,85	3 251,60
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 994,60
97	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,120	26,26	554,61
	vv		3,24 *1.np strop		3,240		
	vv		1,8*4*0,85+4*2,94 *1.np stěny		17,880		
	vv		Součet		21,120		
98	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,120	18,44	389,45
99	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuzdomných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,120	97,09	2 050,54
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				27 761,05
	D	VRN3	Zařízení staveniště				27 761,05
100	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3 965,864	7,00	27 761,05