

NPU1002314753

**NPU-420/31633/2024**

**WAM 2000H1240010-1**

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s č.j. NPU-420/12621/2024

# uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. a ve smyslu § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „dodatek č.1“)

**Národní památkový ústav**

**státní příspěvková organizace**

IČO 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

**bankovní spojení: XXXX**

**zastoupený osobou oprávněnou podepsat dodatek č.1: Mgr. et. Mgr. Petrem Spejchalem, ředitelem územní památkové správy v Praze**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Pavel Czikó, DiS., investiční referent**

***Doručovací adresa:***

Národní památkový ústav

územní památková správa v Praze,

Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3

(dále jen „*objednatel“)*

a

**Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.**

IČO: 4530861 DIČ: CZ 45308616

se sídlem: Bělehradská 199/70, Praha 2 – Vinohrady, 120 00 Praha 2

bankovní spojení – XXXX

**zastoupený osobou oprávněnou podepsat dodatek č.1: Ing. arch Tomášem Šantavým, jednatelem společnosti**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Ing. arch. Tomáš Šantavý**

(dále jen *„zhotovitel“)*

**Preambule**

1. Předmětem této smlouvy o dílo je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: „**Krásné Březno – Projekční práce – Stavební úpravy místností N7 2.15 a N7 2.10**“ (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je autorizovanou osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb. k výkonu odborných činností ve výstavbě nebo odborných činností v souvislosti s prostorovými a funkčními změnami v území a je v souladu se zák. č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, způsobilý provádět činnosti, které jsou předmětem této smlouvy.
3. Účelem této smlouvy je naplnění projektového cíle, kterým je:

* Spojený projekt pro stavební povolení a pro provedení stavby „jednostupňová dokumentace“ vč. detailů 1:5; 1:10 v objektu Krásné Březno.
* provádění výkonu autorského dozoru (dále jen „AD“)

**Předmět dodatku č.1**

1. Smluvní strany se dohodly na vypracování Požárně bezpečnostního řešení. Objekt bude posouzen dle platných zákonů a norem v době jeho zpracování. Požárně bezpečností řešení je potřeba zpracovat, aby bylo možné vyřídit kladné ZS HZS ÚK, jenž bude podkladem pro vydání stavebního povolení. V době zadávání projekčních prací nebylo předpokládáno, že k těmto navrženým úpravám se bude HZS ÚK vyjadřovat. Po konzultaci rozpracované dokumentace s orgánem HZS ÚK došlo ke zjištění, že je nutné zpravovat Požárně bezpečností řešení pro kladné vyřízení závazného stanoviska.

Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV. Cena a platební podmínky – určení díla, odst. 1., který nové zní takto:

1. **Celková cena díla bez DPH 68.190,- Kč,** k ceně bude připočteno DPH v aktuální sazbě v den uskutečnění zdanitelného plnění. Ke dni podpisu činí 21%, tedy cena DPH 14.319,90,- Kč, celková cena včetně DPH ke dni podpisu činí 82.509,90,- Kč
2. DSP+DPS (viz čl.I., odst.1.i. a Výkaz výměr a oceněný soupis prací (viz čl.I., odst.1.ii.) **42.000,- Kč**
3. odměna za AD dle čl. I. odst.1.iii., bude hrazena jako odměna paušální za 1 kontrolní den ve výši 2.000,- Kč bez DPH. Dále je stanovena hodinová sazba za technickou pomoc a případnou změnovou výkresovou dokumentaci v průběhu stavby ve výši 780,- Kč bez DPH. Objednatel předpokládá maximální autorský dozor v rozsahu 3 kontrolních dnů + 10 hodin technické pomoci (TP). Bude-li tento rozsah vyčerpán, musí být o případném navýšení tohoto rozsahu uzavřen dodatek k této smlouvě, a to v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel není povinen tento rozsah vyčerpat.

Celková cena bez DPH za AD:

**3KD x 2.000,- + 10 hod. x 780,- = 13.800,- Kč**

Autorský dozor bude účtován odděleně od ostatních prací a činností v závislosti na vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby a na postupu stavby. Faktury bude zhotovitel vystavovat za skutečně provedené. Přílohou faktury bude objednatelem (osobou pro věci technické) odsouhlasený přehled hodin a soupis

1. Vypracování Požárně bezpečnostního řešení ……………………………..……..**12.390,-** **Kč**

**Platby za realizaci díla dle tohoto ustanovení budou hrazeny na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to vždy po provedení a řádném protokolárním předání jednotlivých částí díla dle tohoto ustanovení.**

1. Smluvní strany se z důvodu nutnosti vypracování Požárně bezpečnostního řešení dohodli na změně termínu dodání díla.

Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. Doba plnění, odst. 1., bod c), který nové zní takto:

Odsouhlasení DPS objednatelem, případně uplatnění připomínek – nejpozději **do 10 dnů** od data předložení DPS zhotovitelem; v případě připomínek zapracování připomínek do DPS - nejpozději **do 19 dnů** od jejich uplatnění objednatelem + Konečné odsouhlasení a převzetí DPS objednatelem – nejpozději do **64 dnů** od data nabytí účinnosti smlouvy

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva o dílo z 28. 3. 2024 je v době podpisu dodatku platná a účinná. Tento Dodatek č. 1 je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
3. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah Dodatku č. 1 v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
4. Tento dodatek č.1 je vyhotoven v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek č.1 podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.1 řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že jej neuzavřely v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci "Ochrana osobních údajů".
8. Nedílnou součást dodatku je příloha:
9. Cenová nabídka ze dne 8. 4. 2024

V Praze dne [viz datum el. podpisu] V Praze dne [viz datum el. podpisu]

objednatel zhotovitel

%PODPIS%

…………………………………………………………… ……………………………………………….

Národní památkový ústav Projektový atelier pro architekturu

a pozemní stavby spol. s r.o.

**Mgr. et. Mgr. Petr Spejchal** **Ing. arch. Tomáš Šantavý**

ředitel územní památkové správy v Praze jednatel