Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. 761-2022-537213 ze dne 22. 8. 2022 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Rakovník, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jan Šlajchrt, Pobočka Rakovník

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 949 942

E-mail: j.slajchrt@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **allGEO s. r .o. (reprezentant sdružení)**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň, IČO: 26349469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14611

Zastoupená: Ing. Lubor Pekarský, jednatel

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Lubor Pekarský

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX

**Společně s: AGERIS s. r. o.**, se sídlem: Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 25576992

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: 7pp75x5

**Bankovní spojení:** Komerční banka - Plzeň

Číslo účtu: 2485160297/0100

DIČ: CZ26349469

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě je dle čl. 3 CENA DÍLA, čl. 3.6 a čl. 17. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU, ZMĚNA SMLOUVY A ODSTOUPENÍ na základě žádosti Zhotovitele o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) pro ty části Díla, které doposud nebyly provedeny (ve smyslu čl. 10 této Smlouvy) a s jejichž provedením Zhotovitel není v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) činí 10 %.

Dále se mění v čl. 3.3, 3.4, 17.1 odkaz na čl. 3.6 (inflační doložka).

1. Předmět Dodatku
	1. **Čl. 3.3 se mění takto:**

Cena Díla lze změnit pouze v souladu s čl. 3.2, případně při naplnění podmínek dle čl. 17, v souladu s podmínkami v příslušném dodatku ke Smlouvě a dále v případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH a skutečnostem dle čl. 3.6.

* 1. **V čl. 3.4 se mění první věta takto:**

Cena Díla, s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.6, jakož i jednotlivé položkové ceny (Měrné jednotky), jsou mezi Smluvními stranami výslovně sjednány jako nejvyšší možné a nepřekročitelné.

* 1. **V čl. 17.1 se mění poslední věta takto:**

Ustanovení tohoto čl. 17 se nepoužije pro změnu jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) prováděnou dle čl. 3.6.

* 1. **V příloze č. 1 SoD: Položkový výkaz činností se mění takto:**

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 869,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 955,90

Cena bez DPH celkem v Kč: 399 566,20

6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 649,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 713,90

Cena bez DPH celkem v Kč: 21 417,00

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 1 749,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 1 923,90

Cena bez DPH celkem v Kč: 96 195,00

6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 4 389,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 4 827,90

Cena bez DPH celkem v Kč: 24 139,50

6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 65 890,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 72 479,00

Cena bez DPH celkem v Kč: 72 479,00

6.3.2 h) i) Aktualizace PSZ do 10 ha 11)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 6 083,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 6 691,30

Cena bez DPH celkem v Kč: 6 691,30

6.3.2 h) ii) Aktualizace PSZ do 50 ha 11)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 3 476,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 3 823,60

Cena bez DPH celkem v Kč: 3 823,60

6.3.2 h) iii) Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 1 303,50*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 1 433,85

Cena bez DPH celkem v Kč: 1 433,85

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 1 199,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 1 318,90

Cena bez DPH celkem v Kč: 551 300,20

6.3.3 Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 32 890,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 36 179,00

Cena bez DPH celkem v Kč: 72 358,00

6.3.4 Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 7 557,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 8 312,70

Cena bez DPH celkem v Kč: 8 312,70

6.3.5 i) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 8 393,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 9 232,30

Cena bez DPH celkem v Kč: 9 232,30

6.3.5 ii) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 4 796,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 5 275,60

Cena bez DPH celkem v Kč: 5 275,60

6.3.5 iii) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 1 798,50*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 1 978,35

Cena bez DPH celkem v Kč: 1 978,35

**„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč: 1 274 202,60**

6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“

*Původní cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 429,00*

Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč: 471,90

Cena bez DPH celkem v Kč: 197 254,20

**„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč: 197 254,20**

2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč: 1 274 202,60

3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč: 197 254,20

**Celková cena bez DPH v Kč: 2 617 815,80**

DPH 21% v Kč: 549 741,32

**Celková cena Díla včetně DPH v Kč: 3 167 557,12**

1. Závěrečná ustanovení
	1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
	2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
	3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
	4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

(a) Příloha č. 1: Položkový výkaz činností.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad allGEO s. r. o. (reprezentant sdružení)**

Místo: Praha Místo: Plzeň

Datum: 18.04.2024 Datum: 16.04.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Veselý Jméno: Ing. Lubor Pekarský

Funkce: ředitel Krajského pozemkového Funkce: jednatel společnosti

úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Dodatek vyhotovil a za jeho správnost odpovídá Ing. Jan Šlajchrt

|  |  |
| --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha č.1 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vrbice u Hořoviček** |  |
|   | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPHcelkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole |  bod | 4  | 1990,00 | 7 960,00 | 30.4.2023 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 8  | 6900,00 | 55 200,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 387 | 690,00 | 267 030,00 | 30.4.2023 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 30 | 1290,00 | 38 700,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 113 | 2519,00 | 284 647,00 | 31.9.2023 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona |  100 bm | 5 | 3289,00 | 16 445,00 | 31.9.2023 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů |  100 bm | 77 | 1529,00 | 117 733,00 | 31.9.2023 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu  | ha | 418 | 429,00 | 179 322,00 | 31.1.2024 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 418 | 429,00 | 179 322,00 | 28.2.2024 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |   | **1 146 359,00** | **31.3.2024** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 418 | 955,90 | 399 566,20 | 31.1.2025 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)  | ha | 30 | 713,90 | 21 417,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 50 | 1 923,90 | 96 195,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 5 | 4 827,90 | 24 139,50 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | 72 479,00 | 72 479,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 6 691,30 | 6 691,30 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 3 823,60 | 3 823,60 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 1 433,85 | 1 433,85 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 418 | 1 318,90 | 551 300,20 | **31.10.2025** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 36 179,00 | 72 358,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3) | 100 bm | 1 | 8 312,70 | 8 312,70 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 9 232,30 | 9 232,30 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 5 275,60 | 5 275,60 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 1 978,35 | 1 978,35 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 274 202,60** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 418 | 471,90 | 197 254,20 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **197 254,20** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 1 146 359,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 1 274 202,60 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 197 254,20 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **2 617 815,80** |  |
| DPH 21% v Kč |   |   |   | 549 741,32 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **3 167 557,12** |  |
|   |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad**  | **allGEO s.r.o. (reprezentant sdružení)** |
| Místo: Praha | Místo: Plzeň |
| Datum: 18.04.2024 | Datum: 16.04.2024 |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |
| Jméno: Ing. Jiří Veselý | Ing. Lubor Pekarský |
| Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | jednatel allGEO s.r.o. |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem. |
| 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.  |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.  |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Poznámka:** |  |  |  |  |  |
|  | hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota C1 až C13 – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|  | C3 + C4 = A + B |  |  |  |  |  |
|  | hodnota D – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|   | nevyplňovat |  |  |  |  |  |
|  | DTR – dokumentace technického řešení PSZ |  |  |  |  |  |