



Pavel Míka - FALIKO
Čsl. armády 2244
390 03 Tábor

Spis. značka

S-META 16751/2016 OSMM/Tro 11

Tábor

Číslo jednací

METAB 19719/2024/OSMM/LTro

3. 4. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00161/2016/4

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 3. 5. 2016 s panem Pavlem Míkou - FALIKO, se sídlem Čsl. armády 2244, 390 03 Tábor, IČO: 18325297 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním a v I. podzemním podlaží domů č. p. 2243 - 2244, Čsl. armády v Táboře (č. smlouvy SMM 20/2016 - NS). Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 8. 12. 2021.

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 **zvýšuje** z dosavadní částky 330 804 Kč **o 35 400 Kč** na celkových **366 204 Kč** (částka upravena z důvodu nutnosti dělitelnosti).

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 30. 4. 2024 ve výši 11 800 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Od 1. 5. 2024 měsíční splátka nájemného tedy činí 30 517 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města