



Usnesení č. ZM/21/1/24

z 1. jednání Zastupitelstva města Karlovy Vary, které se konalo dne 23.01.2024

Věc: Prodej domu Závodu míru 314/183 ve Staré Roli

Zastupitelstvo města Karlovy Vary

projednalo předložený materiál a

schválilo prodej pozemku st.parc.č. 342 (o výměře 898 m²), jehož součástí je stavba č.p. 314, vše v k.ú. Stará Role, na adrese Závodu míru 314/183, Karlovy Vary, Stará Role, jedinému zájemci, který podal doklady dle zveřejněného záměru prodeje od 25.10.2023 do 27.11.2023: *.....osobní údaje byly anonymizovány...*, za kupní cenu dle znaleckého posudku v částce 2.450.000,- Kč. Kupující vedle kupní ceny, po odečtení uhrazené licitační jistoty, uhradí veškeré náklady spojené s přípravou a prodejem nemovitostí (tj. zejména náklady za zpracování znaleckého posudku a náklady na úhradu správního poplatku na vklad práva do katastru nemovitostí), to vše před podpisem kupní smlouvy.

Dodání pozemku se stavbou, u níž byl kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydány před více než pěti lety, bude od daně z přidané hodnoty osvobozeno, pokud nebudou zjištěny skutečnosti rozhodné pro počátek běhu lhůty podle § 56 odstavce 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Kupující vezme na vědomí, že na předmětu prodeje se nachází, nebo mohou nacházet, podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že před zahájením zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí a bude postupovat dle pokynů správců sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

otisk úředního razítka

Mgr. Lucie Vrábelová v.r.
vedoucí odd. prodeje a pronájmů majetku
odboru majetku města

za správnost výpisu: Jana Netíková

Osobní údaje byly v souladu se zněním zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizovány. Anonymizované údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění přístupné k nahlédnutí na Magistrátu města Karlovy Vary.