

Smlouva o výpůjčce

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno Jiřím Vávrou, náměstkem primátora

(dále jen „půjčitel“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 708 90 692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Ostrava, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 000 95 711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska [REDACTED] na základě pověření ředitele

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen „vypůjčitel“)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1486 pro katastrální území Hrabová, obec Ostrava, a to:
 - parc. č. 233/80 – orná půda o celkové výměře 1855 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 135450 v pořizovací hodnotě 1.945.895,- Kč);
 - parc. č. 3156/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 466 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 196567 v pořizovací hodnotě 64.573,- Kč).

2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi k dočasnému užívání pozemky v k. ú. Hrabová, obec Ostrava, a to: pozemek parc. č. 3156/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, část pozemku parc. č. 233/80 – orná půda o výměře 480 m², (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání. Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčitelovi přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.
3. Účelem výpůjčky je vybudování SO 111.1 – Napojení ulice Podnikatelské v rámci stavby „Silnice III/478 – ul. Mostní II. etapa“.
4. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímcích územní informace, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a označeny jako příloha č. 1.

čl. III.

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, do 31. 12. 2025.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran.
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
 - a) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky;
 - b) byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání třetí osobě, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčitelovi první den po doručení písemné výzvy k vrácení předmětu výpůjčky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje v den zahájení prací přenechat předmět výpůjčky vypůjčitelovi a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný protokol, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob a dále zodpovídá za škody způsobené třetími osobami zdržujícími se na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy.
4. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčitelovi den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy nejméně 10 dní před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavení povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.

5. Vypůjčitel je povinen v rámci stavby „Silnice III/478 – ul. Mostní II. etapa“ zachovat příjezd do průmyslových areálů a skladů napojených na místní komunikaci II. třídy na pozemku parc. č. 3156/2 v k. ú. Hrabová, obec Ostrava.
6. Vypůjčitel se zavazuje, že v rámci stavby „Silnice III/478 – ul. Mostní II. etapa“ nedojde k poškození kabelového kanálu na pozemku parc. č. 233/80 v k. ú. Hrabová, obec Ostrava.
7. Vypůjčitel je povinen přenechat půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude pořízen písemný protokol, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabyvá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v souladu se zákonem o registru smluv půjčitel.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
8. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

čl. VI.
Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru města vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla rada statutárního města Ostravy dne 5. 3. 2024 svým usnesením č. 03592/RM2226/59.
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na elektronické úřední desce na webových stránkách a na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 6. 3. 2024 do 22. 3. 2024.
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města Ostravy dne 26. 3. 2024 svým usnesením č. 03812/RM2226/61.

Příloha:

Snímek s vyznačením předmětu výpůjčky

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
Jiří Vávra
náměstek primátora

.....
za Moravskoslezský kraj
Správa silnic Moravskoslezského kraje,
příspěvková organizace
[redacted]
vedoucí střediska