
KUPNÍ SMLOUVA NA VÝROBU, DODÁNÍ A MONTÁŽ
ATYPICKÉHO NÁBYTKU A ZAŘÍZENÍ
DO DIVADLA SPIRÁLA
č. 007/TECH/2024

mezi

Výstaviště Praha, a.s.

a

PROCESS CZ s.r.o.

1. SMLUVNÍ STRANY

NÁSLEDUJÍCÍ SMLUVNÍ STRANY

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7

IČO: 256 49 329

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5231

zastoupená Tomáše Hüblem, předsedou představenstva a Ing. Janem Stankem, členem představenstva

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2015340111/6000

(dále jen „**Kupující**“)

a

PROCESS CZ s.r.o.

se sídlem/místem podnikání: Přátelství 1662, Uhřetěves, 104 00 Praha 10

zastoupená Martinem Kukačkou, jednatelem

IČO: 07466790

DIČ: CZ07466790

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 301153

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-8037310287/0100

(dále jako „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně dále též jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), tuto kupní smlouvu na výrobu, dodání a montáž atypického nábytku a zařízení do Divadla Spirála v areálu Výstaviště Praha (dále jen „**Smlouva**“)

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Tato Smlouva upravuje právní vztah mezi Kupujícím a Prodávajícím, jehož účelem je řádné provedení veřejné zakázky s názvem „**Výroba, dodání a montáž atypického nábytku a zařízení do Divadla Spirála**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Prodávající (dodavatel) byl Kupujícím (zadavatelem) v rámci zadávacího řízení vybrán jako dodavatel, s nímž bude uzavřena tato Smlouva. Prodávající musí proto při plnění této Smlouvy také v co nejširší možné míře naplnit všechny cíle a zájmy zadavatele, se kterými se v rámci výběrového řízení seznámil, nebo které měl s přihlédnutím ke všem okolnostem očekávat.
- 2.2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této Smlouvy vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této Smlouvy ani jejím plněním neporuší žádný závazek vůči třetí straně nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé Smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato Smluvní strana druhé Smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu a na základě této Smlouvy, včetně jejích příloh, znalosti zadávací dokumentace k Veřejné zakázce, prohlídce místa plnění a všech dotazů Prodávající závazně prohlašuje, že je schopen předmět Smlouvy, tj. plnění sjednané podle této Smlouvy, vyrobit, dodat a provést jeho montáž za dohodnutou kupní cenu a v dohodnutých termínech tak, aby toto plnění mohl Kupující užívat k zamýšlenému účelu.
- 2.3. Kupující tímto prohlašuje, že je na základě smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021, uzavřené s hlavním městem Prahou dne 11.1.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 10. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 21. 3. 2022, jako správce areálu Výstaviště Praha a Holešovické tržnice oprávněn uzavřít tuto Smlouvu vztahující se k majetku ve vlastnictví hlavního města Prahy. Výše uvedená smlouva je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené hl. městem Prahou.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího vyrobit, dodat, dopravit a provést montáž atypického nábytku a zařízení do Divadla Spirála tak, jak je dále blíže specifikováno v této Smlouvě, v Příloze č. 1 – Specifikace Předmětu koupě a Příloze č. 2 – Položkový rozpočet kupní ceny (dále jen „**Předmět koupě**“) a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Kupujícího Předmět koupě od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu, a to za podmínek dle této Smlouvy.
- 3.2. V případě rozporu mezi specifikací Předmětu koupě v Příloze č. 1 a položkovým rozpočtem kupní ceny v Příloze č. 2 má přednost specifikace Předmětu koupě.
- 3.3. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Kupujícímu plnění představující Veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení dle ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) pod názvem „**Výroba, dodání a montáž atypického nábytku a zařízení do Divadla Spirála**“.
- 3.4. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje vyrobit, dodat, dopravit, provést montáž a umístit v Místě montáže atypický nábytek a zařízení, kterými jsou zejména, nikoliv však výlučně: zrcadla

nástěnná, nad umyvadlem a mobilní; sestava stolů se zrcadlem a osvětlením; stoly; policové systémy; paravany; skříně; závěsné systémy; samostatně stojící lednice; pračky; sušičky; mobilní bary a vybavení hlavního baru chladicími stoly, dřezy, myčkami, vitrinou, skříňkou s uzamyatelnými šuplíky; kuchyňské kouty včetně vestavných lednic, mikrovlnných trub, digestoří, myček, varných desek a odpadkových košů (dále jako „**nábytek a zařízení**“).

- 3.5. Závazek Prodávajícího také zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně následující činnosti:
- zaměření skutečného stavu Místa montáže a provedení kontrolních výpočtů;
 - vypracování výrobní dokumentace;
 - výroba nábytku a zařízení z vlastního materiálu Prodávajícího a jeho dodání;
 - doprava nábytku a zařízení, jeho vykládka a umístění nábytku a zařízení v Místě montáže;
 - instalace a uvedení nábytku a zařízení do provozu.
- 3.6. Součástí závazku Prodávajícího dle této Smlouvy jsou i činnosti v této Smlouvě výslovně nespécifikované, které však jsou k řádnému splnění závazku Prodávajícího nezbytné a o kterých Prodávající vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou kupní cenu Předmětu koupě.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Prodávající se zavazuje vyrobit, dodat a provést montáž atypického nábytku a zařízení v souladu s touto Smlouvou bez vad a nedodělků nejpozději **do 30. 6. 2024**, a to v souladu s harmonogramem plnění, který je Přílohou č. 4 této Smlouvy.
- 4.2. Prodávající se zavazuje dodržet jednotlivé etapy plnění dle této Smlouvy :
- **Zaměření a kontrola Místa montáže:** do **5** pracovních dnů od účinnosti této Smlouvy ;
 - **Dodání výrobní dokumentace a předložení vzorků:** do **15** pracovních dnů od účinnosti této Smlouvy;
 - **Dodání, doprava a provedení montáže nábytku a zařízení:** do **45** pracovních dnů od účinnosti této Smlouvy.
- 4.3. Prodávající je povinen písemně oznámit Kupujícímu termín zaměření a kontroly Místa montáže a termín dodání a provedení montáže nábytku a zařízení alespoň 48 hodin před jejich provedením, resp. započítáním dodání a montáže nábytku a zařízení tak, aby Kupující mohl zajistit zpřístupnění Místa montáže pro Prodávajícího.
- 4.4. Kupující je dále oprávněn, na základě písemné výzvy doručené Prodávajícímu, dočasně přerušit či omezit provádění dodávky a montáže nábytku a zařízení, a to zejména z důvodu konání akce v areálu Výstaviště Praha. Prodávající je povinen se řídit omezeními uloženými Kupujícími a po dobu přerušování prací nesmí vykonávat jakékoliv činnosti. Bude-li přerušování prací na základě požadavku Kupujícího trvat déle než 48 hodin, bude o dobu, po kterou Prodávající nemohl provádět dodávku a montáž nábytku a zařízení, prodloužena doba plnění dle odst. 4.1. této Smlouvy
- 4.5. Harmonogram plnění zohledňující jednotlivé etapy, vč. týdenního členění jednotlivých prací tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy.

5. REALIZACE PLNĚNÍ

- 5.1. Prodávající splní svůj závazek dle této Smlouvy řádným dokončením výroby, dodáním a provedením montáže atypického nábytku a zařízení a jeho umístěním v Místě montáže a jeho protokolárním předáním Kupujícímu bez vad a nedodělků v ujednaném čase, vše v souladu s ustanoveními této Smlouvy včetně jejích příloh. Prodávající splní svůj závazek z této Smlouvy tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této Smlouvy a jejích příloh, zejm. řádně vyrobí, dodá a namontuje nábytek a zařízení podle platných právních předpisů, technických norem a podle příslušných ujednání této Smlouvy včetně jejích příloh a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání nábytku a zařízení. Nedílnou součástí řádného dokončení závazku Prodávajícího dle této Smlouvy je předání všech dokladů souvisejících s nábytkem a zařízením a jeho montáží, zejména prohlášení o shodě výrobků s požadavky relevantních nařízení vlády, návody údržby, manuály, materiálové atesty, standardní certifikáty, výrobní dokumentaci, protokoly o zapojení spotřebičů a protokoly o zkoušce vnitřního vodovodu a kanalizace, revize k elektroinstalacím, dokumentaci skutečného provedení, záruční listy nebo jiné listy k nábytku a zařízení a/nebo k jeho montáží.
- 5.2. Povinnost Prodávajícího vyrobit, dodat, dopravit a provést montáž atypického nábytku a zařízení v Místě montáže je splněna dnem, kdy jsou veškeré tyto činnosti řádně dokončeny a protokolárně předány Kupujícímu. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „**zákon o DPH**“) se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí plnění Kupujícím.
- 5.3. O předání dodaného a namontovaného nábytku a zařízení bude písemně sepsán protokol podepsanými oběma Smluvními stranami (dále také „**Protokol**“). Protokol má účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Kupujícího, že nábytek a zařízení přebírá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez vad a nedodělků.
- 5.4. V případě, že nábytek a zařízení není řádně vyroben a dokončen a/nebo má vady a/nebo nedodělky a/nebo ohledně něho Prodávající nepředal Kupujícímu potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není Kupující povinen takovéto plnění převzít a je oprávněn jeho převzetí odmítnout.
- 5.5. K sepsání Protokolu vyzve Prodávající Kupujícího nejpozději 10 pracovních dnů přede dnem, kdy bude nábytek a zařízení dodán a namontován v Místě montáže.

6. KUPNÍ CENA

- 6.1. Kupní cena byla stanovena dohodou Smluvních stran na základě položkového rozpočtu obsahujícího ocenění jednotlivých položek Předmětu koupě.

Celková kupní cena bez DPH činí: 3 595 288,- Kč

(slovy: tři miliony pět set devadesát pět tisíc dvě stě osmdesát osm korun českých)

DPH (sazba 21 %) činí: 755 010,- Kč

(slovy: sedm set padesát pět tisíc deset korun českých)

Celková kupní cena včetně DPH činí: 4 350 298,- Kč
(slovy: čtyři miliony tři sta padesát tisíc dvě stě devadesát osm korun českých).

- 6.2. Kupní cena uvedená v odst. 6.1. Smlouvy je stanovena jako celková kupní cena za kompletní splnění předmětné zakázky a jako kupní cena maximální, nejvýše přípustná, dle cenové nabídky Prodávajícího. Kupní cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu Kupujícího formou dodatku k této Smlouvě. Nabídková kupní cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na kupní cenu. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková kupní cena měněna.
- 6.3. Kupní cena uvedená v odst. 6.1. Smlouvy obsahuje ocenění všech plnění Prodávajícího nutných k řádnému splnění předmětné veřejné zakázky včetně dopravy a montáže Předmětu koupě, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle Smlouvy – předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve Smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny.
- 6.4. Činnosti a dodávky nad rámec závazku Prodávajícího dle této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
- 6.5. Kupní cena je stanovena na základě položkového rozpočtu celkové kupní ceny, který je nedílnou součástí a Přílohou č. 2 této Smlouvy.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Kupující prohlašuje a Prodávající bere na vědomí, že Kupující nebude Prodávajícímu poskytovat žádnou formou finanční zálohy předem, a to ani jako nutné zálohy na subdodávky nebo nákup materiálu.
- 7.2. Kupní cena bude Prodávajícímu uhrazena jednorázově na základě jím vystavené faktury, kdy Prodávající je oprávněn vystavit fakturu teprve poté, co Kupující protokolárně převezme jím řádně dodané plnění dle této Smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. teprve poté, co Kupující podepíše předávací protokol. V případě, že bude plnění převzato s vadami a/nebo nedodělků, je Prodávající oprávněn vystavit fakturu teprve poté, co obdrží od Kupujícího písemné potvrzení, že tyto vady a/nebo nedodělků byly odstraněny.
- 7.3. Prodávající je povinen vystavit faktury znějící na **Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, PPF Banka, a.s., Praha 6, č.ú.: 379022-0005157998/6000**, jako odběratele, a to s ohledem na ujednání uvedená v bodu 2.3 a bodu 8.5. této Smlouvy. Faktury se doručují na e-mailovou adresu Kupujícího – fakturace@navystavisti.cz. Daňový doklad – faktura Prodávajícího musí obsahovat text: „**Výroba, dodání a montáž atypického nábytku a zařízení do Divadla Spirála**“ a číslo této Smlouvy.
- 7.4. Splatnost faktur se sjednává 30 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení faktury Prodávajícím. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Kupujícího. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je Prodávající oprávněn vyúčtovat Kupujícímu úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

- 7.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Kupující, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Prodávající prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle Smlouvy,
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této Smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
- 7.6. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet, který je uvedený v záhlaví této Smlouvy jako bankovní spojení, je jeho účet, používaný pro jeho ekonomickou činnost a je vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. Prodávající dále prohlašuje, že tento bankovní účet je registrován u správce daně podle § 96 odst. 1 zákona o DPH, jako veřejně přístupný, způsobem umožňující dálkový přístup, podle § 96 odst. 2 zákona o DPH, a to po celou dobu platnosti této Smlouvy.
- 7.7. Pokud se ukáže, že kterákoliv část prohlášení učiněná Prodávajícím podle odst. 7.6 Smlouvy není pravdivá, je Kupující oprávněn na tento účet přestat hradit jakékoliv úhrady, ke kterým je vůči Prodávajícímu podle této Smlouvy povinen, a to až do doby, kdy bude písemně Prodávajícím sdělen Kupujícímu bankovní účet, který je v souladu s prohlášením podle odst. 7.6 této Smlouvy.
- 7.8. Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této Smlouvy, jestliže Prodávající neplní kterýkoliv termín (lhůtu) v této Smlouvě stanovený (stanovenou). Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Prodávajícího, pokud je Prodávající v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Kupujícímu podle této Smlouvy.
- 7.9. Rozhodne-li příslušný správce daně o Prodávajícím, že je nespolehlivý plátce podle § 106a zákona o DPH, má Kupující právo neplatit Prodávajícímu DPH, k jejíž úhradě by jinak, podle této Smlouvy, byl povinen. Pokud Kupující nebude hradit Prodávajícímu DPH podle tohoto odstavce, nepovažuje se takové jednání Kupujícího za prodlení s plněním svých závazků vůči Prodávajícímu podle této Smlouvy. Kupující si současně vyhrazuje, že sám odvede správci daně částku odpovídající nezaplacené DPH Prodávajícímu, a to i v případě, že v době úhrady za zdanitelné plnění správce daně již rozhodl o Prodávajícím podle § 106a odst. 5 zákona o DPH, že není nespolehlivý plátce.
- 7.10. V případě, že Kupující uhradí za Prodávajícího DPH podle odst. 7.9. Smlouvy, vzniká Kupujícímu vůči Prodávajícímu v této výši pohledávka a Prodávající s Kupujícím tímto společně prohlašují, že započítávají částku odpovídající této pohledávce proti částce odpovídající Prodávajícímu neuhrazené DPH Kupujícím. Započtení nastává okamžikem provedení úhrady nezaplacené DPH správci daně.
- 7.11. Kupující má právo podmínit úhradu kterékoliv platby odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění Prodávajícího. Podmínky úhrady může Kupující uplatnit jak před vystavením faktury, tak i poté.

8. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Prodávající zajišťuje plnění svého závazku dle této Smlouvy svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Prodávající nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. Prodávající je povinen chovat se tak, aby svým konáním neomezoval akce konané v areálu Výstaviště Praha, zejména, nikoliv však výlučně imisemi.
- 8.2. Všechny škody, které vzniknou v důsledku plnění dle této Smlouvy ze strany Prodávajícího třetím osobám, případně Kupujícímu, je povinen uhradit Prodávající.
- 8.3. Prodávající prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy:
 - 8.3.1. předal Kupujícímu závazný harmonogram plnění odpovídající harmonogramu plnění v nabídce Prodávajícího a zohledňující etapy plnění dle této Smlouvy,
 - 8.3.2. řádně překontroloval předanou specifikaci Předmětu koupě,
 - 8.3.3. řádně prověřil místní podmínky v Místě montáže,
 - 8.3.4. všechny nejasné podmínky pro plnění svého závazku dle této Smlouvy si vyjasnil s oprávněnými zástupci Kupujícího a místním šetřením,
 - 8.3.5. všechny technické, výrobní, dodací, montážní podmínky Předmětu koupě zahrnul do kalkulace kupní ceny,
 - 8.3.6. veškeré své požadavky na Kupujícího uplatnil v této Smlouvě.
- 8.4. Prodávající rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění svých povinností podle této Smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku Smlouvy výslovně uvedeny.
- 8.5. Vlastníkem Předmětu koupě se stane Hlavní město Praha v souladu se Smlouvou o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021, uzavřené s hlavním městem Prahou dne 11. 1. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 10. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 21. 3. 2022.
- 8.6. Vlastnické právo k Předmětu koupě nabývá Hlavní město Praha okamžikem jeho dodání Kupujícímu. Prodávající sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této Smlouvy.
- 8.7. Smluvní strany ujednaly, že v rámci plnění této Smlouvy splní Prodávající tyto požadavky Kupujícího:
 - 8.7.1. likvidaci vzniklého odpadu si Prodávající zajišťuje sám tak, že bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech);
 - 8.7.2. Prodávající použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže Prodávající Kupujícímu před podpisem předávacího

- protokolu, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- 8.7.3. veškeré plnění Prodávající uskuteční podle platných předpisů a norem ČSN;
 - 8.7.4. Prodávající je povinen seznámit se s platnými předpisy zveřejněnými na webových stránkách Kupujícího - <https://navystavisti.cz/platne-predpisy/>;
 - 8.7.5. Prodávající zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů;
 - 8.7.6. prostory a/nebo místa poškozená v souvislosti s dodávkou a/nebo montáží Předmětu koupě budou uvedeny Prodávajícím do původního stavu, v případě zničení budou Prodávajícím nahrazeny novými.
- 8.8. Prodávající se zavazuje poskytnout součinnost jiným dodavatelům Kupujícího, kteří se podílejí na vybavení Divadla Spirála.
- 8.8.1. Generálnímu dodavateli stavby objektu divadla Spirála a jeho subdodavatelům za účelem předání místa plnění, resp. koordinace prací ve společném místě plnění;
 - 8.8.2. Dodavateli modulárního systému ozvučení a scénického osvětlení za účelem předání místa plnění, popř. koordinace práce ve společném místě plnění;
 - 8.8.3. Dodavateli scénické technologie, speciálních efektů, riggingu a skladovacích systémů za účelem předání místa plnění, popř. koordinace práce ve společném místě plnění;
 - 8.8.4. Budoucímu dodavateli řešení videotechniky, mappingu a LED screen technologie, za účelem předání místa plnění popř. koordinace práce ve společném místě plnění;
 - 8.8.5. Budoucímu dodavateli Akustiky do malého a velkého sálu;
 - 8.8.6. Hlavnímu koordinátorovi BOZP určeného pro generální stavbu divadla Spirála.
- 8.9. Poskytnutím součinnosti ze strany Prodávajícího se rozumí zejména, nikoliv však výlučně:
- 8.9.1. průběžné sdílení specifikace předmětu koupě a jejích dílčích částí, včetně veškerých aktualizací a změn, za účely vzájemné koordinace profesí;
 - 8.9.2. průběžné sdílení aktuálních informací o předpokládaných dodávkách technologie a časových možnostech instalace a zprovoznění;
 - 8.9.3. poskytovat součinnost ve formě koordinačních porad a konzultací, předání výkresové a jiné dokumentace, v rozsahu požadovaném subjekty uvedenými výše, či Kupujícím, a to stále v rámci plnění této Smlouvy, nikoliv jako vícepráce. Tato koordinace spočívá pouze v nutnosti bezproblémového navázání budoucích prací na plnění, které je předmětem této Smlouvy. Pro odstranění pochybností tato součinnost vč. konzultací a případných jednání a nepatrných úprav dokumentace je součástí předmětu plnění této Smlouvy a nenáleží za ni žádná další jiná odměna;
 - 8.9.4. v případě výslovného vyžádání Kupujícím občasná prezenční účast zástupce Prodávajícího na kontrolních dnech a technických schůzkách;
 - 8.9.5. dodržování pravidel BOZP a pohybu na stavbě dle všeobecných předpisů a instrukcí hlavního koordinátora BOZP.
- 8.10. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Smlouvy. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních této Smlouvy. Především jsou Smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci Smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně Smluvními stranami

k tomu, aby pro činnost obou Smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

- 8.11. Prodávající je oprávněn plnit svůj závazek z této Smlouvy prostřednictvím konkrétních poddodavatelů pouze tehdy, vysloví-li s tím Kupující písemně souhlas a byli-li uvedeni v seznamu poddodavatelů v Příloze č. 3 Smlouvy. Za účelem získání písemného souhlasu s využitím poddodavatele je Prodávající povinen Kupujícímu předložit vzor příslušné poddodavatelské smlouvy mezi Prodávajícím a poddodavatelem a po získání souhlasu rovněž kopii uzavřené smlouvy odpovídající odsouhlasenému vzoru. Kupující není povinen udělit Prodávajícímu souhlas s využitím poddodavatele, pokud příslušný poddodavatel dle důvodného názoru Kupujícího nesplňuje nezbytné odborné předpoklady pro poskytnutí příslušného plnění nebo jeho finanční situace neposkytuje předpoklad řádného poskytnutí příslušného plnění nebo nedisponuje odpovídající personální či technickou kapacitou anebo by využití daného poddodavatele dle důvodného názoru Kupujícího mohlo jiným způsobem ohrozit poskytnutí řádného plnění dle Smlouvy. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní povinnosti Prodávajícího vyplývající z této Smlouvy.
- 8.12. Prodávající je odpovědný za veškerá plnění poskytnutá dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatelů a jiných třetích osob ve stejném rozsahu, jako by takové plnění poskytoval sám.
- 8.13. Smluvní strany si ujednávají, že na rozdíl od ustanovení § 2915 OZ je k náhradě škody způsobené jím, případně jím a poddodavatelem, jím a třetí stranou nebo kombinací obou, povinen vždy Prodávající.
- 8.14. V případě záměru využít poddodavatele k poskytnutí příslušného plnění je Prodávající povinen Kupujícímu v dostatečném předstihu před zahájením plnění doložit, že vybraný poddodavatel splňuje odborné či jiné předpoklady a disponuje oprávněními v rozsahu, ve kterém by takové předpoklady a/nebo oprávnění musel dle této Smlouvy a/nebo závazných předpisů mít Prodávající (resp. jeho zaměstnanci), pokud by část plnění zajišťovanou prostřednictvím poddodavatele realizoval sám.
- 8.15. Souhlas s poddodavatelem dle výše uvedeného ustanovení se nevztahuje na ty poddodavatele, kteří byli Prodávajícím označeni v nabídce k Veřejné zakázce a jsou uvedeni v Příloze č. 3 této Smlouvy.

9. MÍSTO PLNĚNÍ

- 9.1. Místem výroby nábytku a zařízení je sídlo Prodávajícího. Místem dodání a montáže nábytku a zařízení je Divadlo Spirála, které se nachází v areálu Výstaviště Praha, nacházejícího se na pozemku parc. č. 1819/12 a 1819/13, k. ú. Bubeneč, Praha 7 (dále jen „**Místo montáže**“).
- 9.2. Prodávající přebírá v plném rozsahu odpovědnost za Místo montáže, které mu bude zpřístupněno za účelem dodání a montáže nábytku a zařízení, a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a činností případných třetích osob (poddodavatelů).
- 9.3. Při zpřístupnění Místa montáže si Smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé Smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Prodávajícím určená odpovědná osoba nebo jím určený zástupce je povinen zdržovat se v Místě

montáže po dobu dodávky a montáže nábytku a zařízení každý pracovní den, a to v době minimálně od 8:00-14:00 hod s výjimkou, kdy je přerušena dodávka a montáže nábytku a zařízení podle této Smlouvy,

- 9.4. V případě, že Prodávající převezme k likvidaci odpad, který je zároveň druhotnou surovinou, která se podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vykupuje, je povinen takovou surovinu vytrídít a odvést do příslušného zařízení k výkupu. Částka stržená prodejem sběrné suroviny bude poukázána na Kupujícím určený bankovní účet Hl. města Prahy, a to z titulu vlastnictví objektu v areálu Výstaviště Praha ze strany Hl. města Prahy. Kupujícím, resp. osobě pověřené Kupujícím, bude předán doklad o jejím uložení (vážní lístek).

10. JAKOST A KVALITA PŘEDMĚTU KOUPĚ

- 10.1. Předmět koupě musí být dodán ve sjednaném množství, jakosti a provedení.
- 10.2. Předmět koupě musí splňovat všechny podmínky stanovené touto Smlouvou, jejími přílohami a zadávacími podmínkami.
- 10.3. Před zahájením realizace plnění této Smlouvy, resp. výroby nábytku a zařízení musí Prodávající předložit Kupujícím:
- fyzické vzorky dekoru použitých materiálů (lamino, dřevo, nerezová zrcadla, lakované povrchy)
 - fyzické vzorky použitých prvků (funkční osvětlení, rektifikace nábytku, úchytky, háčky, kování)
 - fyzické vzorky práškových barev, laků
 - vypracovanou výrobní dokumentaci zakázkově vyráběných výrobků

a musí dojít k jejich odsouhlasení ze strany Kupujícího. Realizace plnění dle této Smlouvy, výroby nábytku a zařízení není možná dříve, než budou Kupujícím odsouhlaseny všechny vzorky, které musí odpovídat všem technickým a jiným podmínkám stanovených přílohami této Smlouvy.

11. ZÁKONNÁ ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 11.1. Prodávající odpovídá za to, že svůj závazek z této Smlouvy splní řádně a včas v souladu se Smlouvou, zadávacími podmínkami a že plnění dle této Smlouvy bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti a jakost. Pro odstranění pochybností záruka za jakost počíná běžet ode dne, kdy Kupující plnění dle této Smlouvy protokolárně převzal.
- 11.2. Prodávající odpovídá za veškeré vady, které má jeho plnění v době jeho protokolárního převzetí ze strany Kupujícího a za vady, které se vyskytnou během záruční doby. Prodávající rovněž odpovídá za vady, které vznikly až po jeho protokolárním převzetím ze strany Kupujícího, pokud tyto Prodávající způsobil porušením svých povinností.
- 11.3. Prodávající poskytuje Kupujícím záruku za to, že jeho plnění nebude mít právní vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by omezovaly nebo znemožňovaly jeho užití.

- 11.4. Prodávající poskytuje Kupujícímu na plnění dle této Smlouvy záruku za jakost. Záruční doba činí **24 měsíců** a počíná běžet ode dne protokolárního převzetí plnění dle této Smlouvy Kupujícím. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže užívat plnění Prodávajícího poskytnutého mu dle této Smlouvy pro jeho vady.
- 11.5. Vady je Kupující povinen oznámit Prodávajícímu písemně (dále jen „**reklamace**“). Prodávající je povinen do sedmi (7) dnů od obdržení písemného oznámení zahájit práce na jejich odstranění a zároveň je povinen tyto vady odstranit co nejdříve, v přiměřené technicky možné lhůtě, nejpozději však do pěti (3) týdnů od obdržení písemného oznámení o těchto vadách. Jiný termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě vad neodstranitelných je Prodávající povinen Kupujícímu dodat za dané plnění jiné plnění odpovídající specifikaci dle přílohy č. 1 této Smlouvy, a to bez jakýchkoli vad.
- 11.6. Smluvní strany si ujednaly, že pokud nedojde k odstranění vad ve lhůtách uvedených v odst. 11.5 od obdržení písemného oznámení, je Prodávající povinen poskytnout náhradní plnění stejné specifikace dle přílohy č. 1 této Smlouvy, a to bezplatně, až do doby odstranění vad.
- 11.7. Nároky z vadného plnění a/nebo ze záruky za jakost se nikterak nedotýkají nároku na náhradu škody ani nároku na smluvní pokutu.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kupující je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, poruší-li Prodávající podstatným způsobem své smluvní povinnosti a Prodávající byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn.
- 12.2. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě budou Prodávajícímu uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud dodaným Předmětem koupě mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy.
- 12.3. Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.
- 12.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.5. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku Smlouvy.
- 12.6. Podstatným porušením této Smlouvy se rozumí zejména prodlení Prodávajícího se splněním svého závazku v termínu uvedeném v odst. 4.1. této Smlouvy a/nebo v termínu etapy uvedeným v odst. 4.2. této Smlouvy a/nebo prodlení Prodávajícího s termínem uvedeným v harmonogramu plnění, které je delší 5 dnů.

13. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 13.1. Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy.
- 13.2. Smluvní strany sjednávají, že v případě prodlení Prodávajícího s poskytnutím jakéhokoliv plnění, zejména, nikoli však výhradně v případě prodlení s konečným termínem dle odst. 4.1. této Smlouvy, v prodlení s termíny jednotlivých etap dle odst. 4.2. této Smlouvy a/nebo v prodlení s termínem uvedeným v harmonogramu plnění, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny Předmětu koupě bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to až do řádného splnění závazku.
- 13.3. Smluvní strany sjednávají, že v případě nedodržení termínu pro zahájení prací na odstranění vad a/nebo v případě nedodržení termínu pro odstranění vad, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- za každý jednotlivý případ a za každý den prodlení.
- 13.4. Smluvní strany sjednávají, že v případě, že dojde ke znečištění prostoru plnění a okolních pozemků odpady nebo Prodávající nesplní povinnosti dle odst. 8.1. a 8.11. této Smlouvy, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 13.5. Smluvní strany sjednávají, že v případě nedodržení vlastností Předmětu koupě podle Přílohy č. 1 této Smlouvy je dále vedle závazku dle odst. 13.2. Smlouvy Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý jednotlivý případ.
- 13.6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě Kupujícím Prodávajícímu. Výzva k úhradě smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo Kupujícího účtovat smluvní pokutu. Výzva musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Kupující si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Prodávajícího vůči Kupujícímu.
- 13.7. Smluvní pokuty, sjednané touto Smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Ve všech případech tedy platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a o výši zaplacené smluvní pokuty se výše škody nesnižuje.

14. DORUČOVÁNÍ

- 14.1. Jakékoliv písemnosti související s touto Smlouvou se pokládají za doručené druhé Smluvní straně, pokud jsou doručeny osobně nebo doporučenou poštovní zásilkou na níže uvedené adresy, případně skenem adresovaným druhé Smluvní straně na níže uvedené e-mailové adresy:

14.1.1. Osobou zmocněnou na straně Kupujícího je:

Jméno, příjmení:

Adresa:

E-mail:

Telefon:

14.1.2. Osobou zmocněnou na straně Prodávajícího je:

Jméno, příjmení:

Adresa

E-mail:

Telefon:

15. SALVATORSKÁ KLAUZULE

- 15.1. V případě, že se jakékoliv ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, nebudou tím dotčena ostatní ustanovení této Smlouvy. V takovém případě Smluvní strany souhlasí s tím, že nahradí takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít co nejbližší právní a ekonomický význam ustanovení neplatnému či nevymahatelnému.
- 15.2. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a tato Smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom ze Smlouvy původní.

16. ŘEŠENÍ SPORU

- 16.1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti Kupujícího a Prodávajícího vyplývající z uzavřené Smlouvy se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.

17. ZAVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Dle dohody Smluvních stran nelze postoupit tuto Smlouvu ani jakoukoliv pohledávku, kterou má Prodávající za Kupujícím z titulu této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Postoupení Smlouvy a/nebo pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Kupující je v takovém případě oprávněn odstoupit od Smlouvy již bez dalšího a Prodávající zaplatí Kupujícím smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše předmětu plnění Smlouvy nebo postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této Smlouvy. Jakékoli právní jednání učiněné v rozporu s tímto omezením bude považováno za příčící se dobrým mravům.
- 17.2. Dle dohody Smluvních stran není Prodávající oprávněn zastavit pohledávku za Kupujícím vzniklou z titulu této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. V případě porušení této povinnosti je Kupující oprávněn odstoupit od Smlouvy již bez dalšího a Prodávající zaplatí Kupujícím smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše zastavené

pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této Smlouvy. Jakékoli právní jednání učiněné v rozporu s tímto omezením bude považováno za příčí se dobrým mravům.

- 17.3. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy se řídí platným českým právem, zejména OZ.
- 17.4. Jakákoliv ústní ujednání při plnění této Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 17.5. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný, vzestupně číslovaný dodatek k této Smlouvě, podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Prodávající bere na vědomí, že změny této Smlouvy lze sjednat pouze za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
- 17.6. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Prodávající Kupujícímu, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 17.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 17.8. Tato Smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 17.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek a dále vylučují ustanovení § 1764 OZ.
- 17.10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 17.11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a současně předložením pojistné smlouvy dle odstavce 15.1 této Smlouvy.
- 17.12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace Předmětu koupě
 - Příloha č. 2 – Položkový rozpočet kupní ceny
 - Příloha č. 3 – Poddodavatelé
 - Příloha č. 4 – Harmonogram plnění

PODPISOVÝ LIST

Kupující

V Praze dne __.__._____

V Praze dne __.__._____

.....
Výstaviště Praha, a.s.
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Výstaviště Praha, a.s.
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

Prodávající

V _____ dne __.__._____

.....
PROCESS CZ s.r.o.
Martin Kukačka
jednatel

PROCESS CZ s.r.o.

Přátelství 1662
104 00 Praha 22
IČ 07466790
process@process.cz
www.process.cz

Seznam poddodavatelů:

název	IČO	zastupující
InterGast a.s.	62917153	
Wak glass Bohemia	42737486	Vladimír Stejskal
Elzed Praha s.r.o.	62958356	Petr Slaba
Safea IVS	64511260	Ing. Eliška Čiháčková
Máριοvo truhlářství	07042663	Máριο Meňhart
NESO servis s.r.o.	10666770	xxxxxxxxx

V Praze dne 10.4.2024

**DESIGN
IS PROCESS**

process.cz 



PROCESS CZ, s.r.o.
Přátelství 1662
104 00 Praha 22 - Uhříněves
Czech Republic
IČ: 07466790
DIČ: CZ 07466790
e-mail: process@process.cz
web: www.process.cz

Harmonogram provádění, výroby a realizace mobiliáře pro Divadlo Spirála

- Zaměření místa montáže – do 5ti dnů od podpisu účinnosti této Smlouvy
- Dodání výrobní dokumentace a předložení vzorků – do 15ti dnů od účinnosti této Smlouvy
- Dodání, doprava a provedení montáže nábytku a zařízení do 45 dnů od účinnosti této Smlouvy