

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 03. 01. 2024

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy pokojů 2. NP, 3.NP v Domově pro seniory“

uzavřený v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

I. Smluvní strany

Město Žatec

se sídlem: náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
Zastoupené: Ing. Radim Laibl, starosta města

Oprávnění zástupci

- ve věcech smluvních: Ing. Radim Laibl, starosta města
Tel/fax: +420 415 736 111, +420 415 736 148
E-mail: laibl@mesto-zatec.cz

- ve věcech technických: [redacted] vedoucí odboru rozvoje města
Tel: [redacted]
Mobil: [redacted]
E-mail: [redacted]

[redacted] referent investic odboru rozvoje města
Tel: [redacted]
Mobil: [redacted]
E-mail: [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec
Číslo účtu: 9005-422481/0100
Identifikační číslo: 00265781
DIČ: CZ00265781

dále jen „objednatel“

Název zhotovitele: **WALD S s.r.o.**
se sídlem: Jungmannova 621, 432 01 Kadaň
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. značka C 38354.

Oprávnění zástupci

- ve věcech smluvních: Zdeněk Sláma, jednatel společnosti WALD S s.r.o.
Tel/fax:
Mobil: +420 721 300 101, 602 416 869
E-mail: zdenek.slama@walds.cz

- ve věcech technických: Zdeněk Sláma, jednatel společnosti WALD S s.r.o.
Tel: +420 721 300 101, 602 416 869
Mobil:
E-mail: zdenek.slama@walds.cz

- ve věcech stavby: Zdeněk Sláma, jednatel společnosti WALD S s.r.o.
Tel:
Mobil: +420 721 300 101, 602 416 869
E-mail: zdenek.slama@walds.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kadaň
Číslo účtu: 43-4000790207/0100
Identifikační číslo: 28528552
DIČ: CZ2858352

dále jen „**zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

II. Preambule

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené smluvními stranami dne 03. 01. 2024 k provedení stavby: „**Stavební úpravy pokojů 2.NP, 3.NP v Domově pro seniory**“ (dále jen „Smlouva o dílo“) a to vzhledem k nutnosti provést dodatečné stavební práce a vyjmout méněpráce.

III. Předmět dodatku

3.1. V návaznosti na čl. VII. Cena díla, odst. 7 a 8 Smlouvy o dílo se předmět díla týkající se stavebních prací mění o méněpráce a vícepráce specifikované v soupisu změn. Rozsah víceprací a méněprací je oceněn dle položkového rozpočtu v změnovém listě. Změnový list tvoří přílohu tohoto dodatku a je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

3.2. V článku VII. Cena díla, odst. 1 Smlouvy o dílo se po dohodě smluvních stran cena díla bez DPH zvyšuje o **90 042,80 Kč**, DPH o **10 805,14 Kč**, tedy celková cena díla se zvyšuje **100 847,94 Kč** vč. DPH. V návaznosti na toto ujednání se text v čl. VII odst. 1 uvedený ve Smlouvě o dílo doplněný o vícepráce a méněpráce mění takto:

původní text:

1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení a činí:

Cena díla bez DPH	491 305,00 Kč
12 % DPH z ceny díla	58 956,60 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	550 261,60 Kč

se ruší a nahrazuje novým textem:

1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy o dílo činí:

Cena díla bez DPH	581 347,80 Kč
12 % DPH z ceny díla	69 761,74 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	651 109,54 Kč

- 3.3 V návaznosti na ustanovení preambuli a v souladu s čl.VI odst.1 Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na změně odst.1 v čl.VI Termín plnění takto:

původní text:

Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě do 90 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Ukončením realizace zakázky (řádným provedením) je myšleno předání díla oboustranným podpisem předávacího protokolu, přičemž dílo musí být předáno objednateli bez vad a nedodělků včetně dokladů.

se ruší a nahrazuje novým textem

Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla

do 30. 04. 2024 (limitní termín). Ukončením realizace zakázky (řádným provedením) je myšleno předání díla oboustranným podpisem předávacího protokolu, přičemž dílo musí být předáno objednateli bez vad a nedodělků včetně dokladů.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, nezměněná tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 4.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí Objednatel.
- 4.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že se obsahem tohoto Dodatku č. 1 včetně jeho příloh řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 4.6 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Žatec dne 15. 04. 2024, usnesením č. 269/2024.

Přílohy: Změnový list č.1

V Žatci dne :

V Žatci dne :

.....
Ing. Radim Laibl
starosta města

.....
Zdeněk Sláma
jednatel společnosti