

## Výpočtový list platný od 05.2024

**Adresa správce**

SUNNY KLADNO S.R.O.

Vašatova 3221

27201 Kladno

**Adresát**

Střední odborné učiliště a Praktická škola

KLADNO VRAPICE 0

KLADNO VRAPICE

<b>Uživatel</b>	
Jméno	Střední odborné učiliště a Praktická škola
IČO	00507601
DIČ	CZ00507601
Plátce DPH	Ano
<b>Bankovní spojení</b>	
Komerční banka	0000000017934141 /0100
Email	svob.milos@seznam.cz

<b>Bankovní spojení pronajímatele</b>		000000-258681077/0600	
<b>Variabilní symbol</b>	3208201	<b>Adresa prostoru</b>	
<b>Nebytový prostor</b>	prodejna potravin	Čs. armády 3208	
<b>Číslo prostoru</b>	43	272 01 KLADNO	
<b>Smlouva</b>		<b>Platnost smlouvy</b>	Od 01.05.2024 na dobu neurčitou
<b>Splatnost</b>	Do posledního dne kalendářního měsíce	<b>Podání výpovědi</b>	
<b>Doba placení</b>	Měsíční	<b>Penalizace</b>	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
<b>Druh vztahu</b>	Nájemce	<b>Počet osob</b>	2
<b>Výpočet nájemného</b>	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	<b>Roční sazba za m2</b>	1 919,28
<b>Plocha pro náj.</b>	53,85 m2	<b>Roční nájemné</b>	103 353,23 Kč
<b>Topení</b>	dálkové	<b>Směrné číslo</b>	26
<b>Podlaží</b>	1	<b>Výtah</b>	N
<b>Tech. stav</b>		<b>Počet místností</b>	7

### Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	8 613,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Vodné stočné	150,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Teplo	1 376,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplá voda	425,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Ostatní poplatky	25,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>8 613,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 976,00</i>			
Měsíční předpis celkem	10 589,00			
<b>Platební příkaz</b>	<b>10 589,00</b>			

**Rozpis místností**

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Tepl. m2	Nájem m2
zádveří	dálkové	1,62	0,00	0,00	0,00	1,62
prodejna	dálkové	19,81	103,00	23,77	23,77	19,81
chodba	dálkové	3,11	0,00	0,00	0,00	3,11
soc. zar.	dálkové	1,08	0,00	0,00	0,00	1,08
šatna	dálkové	2,41	0,00	0,00	0,00	2,41
přípravna	dálkové	5,52	0,00	0,00	0,00	5,52
sklad	dálkové	20,30	0,00	24,36	24,36	20,30
<b>Celkem</b>		<b>53,85</b>	<b>103,00</b>	<b>48,13</b>	<b>48,13</b>	<b>53,85</b>

**Celkové plochy prostoru - nepočítané z místností**

Podlahová plocha - NOZ 53,85 m2

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

.....  
Pronajímatel

.....  
Nájemník

.....  
Správce

KLADNO dne 16.04.2024