

Číslo smlouvy objednatele: 5624052007

Číslo smlouvy zhotovitele: 032024

Smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

kteřou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2358 a násl., § 2430 a násl. a § 2586 a násl. Občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111246222/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Brněnské komunikace a.s.

sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice

IČO: 60733098

Zastoupena:

Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci

Pověřený zaměstnanec:

[redacted] [redacted] [redacted] vedoucí střediska realizace inženýrských staveb

[redacted] [redacted] samostatný technik

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Ateliér DPK, s.r.o.

Zastoupený: Ing. Petrem Soldánem, jednatelem

Se sídlem: Šumavská 416/15, Brno 602 00

- Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem smlouvy je odborná technická, tvůrčí a jiná činnost Zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností Zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení Objednateli. Odborná technická, tvůrčí a jiná činnost směřující k určení řešení Stavby, která musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele.
- II.2. Podkladem pro zpracování předmětu plnění je zejména: Projektová dokumentace pro stavební povolení (PDSP) a dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- II.3. Hmotným zachycením výsledků činností Zhotovitele, tj. jednotlivými částmi plnění, se rozumí:
- a) Projektová dokumentace pro provádění Stavby (dále jen „PDPS“) v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy a dle příslušných prováděcích právních předpisů a která obsahuje zejména:
- (i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška 169/2016 Sb.“), zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, standardů pro městskou infrastrukturu Statutárního města Brna, zejména:
- Kanalizační řád
 - Městské standardy pro kanalizační zařízení
 - Městské standardy pro veřejné osvětlení města Brna
 - Doporučená svítidla pro veřejné osvětlení města Brna
 - Městské standardy pro vodovodní síť

(dostupných na adrese <https://www.brno.cz/sprava-mesta/dokumenty-mesta/mestske-standardy/>), jejichž závaznost smluvní strany tímto sjednávají (možnost odchýlení se od části standardů musí být zaznamenána písemně, např. na výrobních výborech),

- (ii.) podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr členěný na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady,
- (iii.) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet s využitím tzv. „R“ položek u položek nevyskytujících se v cenové soustavě, s rozpisem obsahu,
- (iv.) zásady organizace výstavby,
- (v.) zapracování všech vydaných rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek,

vše v 5 vyhotoveních v listinné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči / USB flash disku; položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v cenové úrovni platné ke dni odevzdání) bude v listinné i elektronické podobě zpracován vždy ve 3 vyhotoveních; výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a ve formátu *.pdf, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx pro MS Word a *.pdf, soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet ve formátech *.xls pro MS Excel, *.pdf a *.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru, harmonogram v MS Project ve formátu .mpp a .pdf;

- PDPS musí být způsobilá tvořit součást zadávací dokumentace Veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované ZZVZ a jeho prováděcími předpisy, zejména Vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zohledněny musí být mj. ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky);
- Výkresová i textová část projektové dokumentace pro provádění Stavby musí být věcně i materiálově v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet budou ve všech svých částech zpracovány s využitím jednotného softwaru pro tvorbu stavebních rozpočtů.

- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby jejich položky byly navázány na Zhotovitelem vybranou cenovou soustavu, odsouhlasenou Objednatelem (drobná textová úprava položek ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen nemožnost navázání položek na cenovou soustavu řádně zdůvodnit a současně předložit vysvětlení, jak byla cena v položkovém rozpočtu stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu. Z předloženého vysvětlení musí vyplývat, že ceny jsou stanoveny jako v místě a čase obvyklé. Objednatel si v takových případech může dodatečně vyžádat doplňující dokumentaci a informace, nezbytné ke kontrole cen položek, které nejsou obsaženy v cenové soustavě a Zhotovitel je povinen tuto doplňující dokumentaci a informace Objednateli předat ve lhůtě do 3 pracovních dní.
- Podkladem pro zpracování PDPS je (mimo jiné):
 - DUSP převzatá Objednatelem v souladu se smlouvou a vydané společné povolení.
 - PDPS bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s požadavky a pokyny Objednatele.

(vše dále také jen „**Stupeň plnění PDPS**“)

- b) projektovou dokumentaci změn stavby (dále jen „**PDZS**“) v rozsahu dle přílohy č. 2 dle příslušných prováděcích právních předpisů a která obsahuje zejména
 - (i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhlášky č. 169/2016 Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, standardů pro městskou infrastrukturu Statutárního města Brna, zejména:
 - Kanalizační řád
 - Městské standardy pro kanalizační zařízení
 - Městské standardy pro veřejné osvětlení města Brna
 - Doporučená svítidla pro veřejné osvětlení města Brna
 - Městské standardy pro vodovodní síť

(dostupných na adrese <https://www.brno.cz/sprava-mesta/dokumenty-mesta/mestske-standardy/>), jejichž závaznost smluvní strany tímto sjednávají (možnost odchýlení se od části standardů musí být zaznamenána písemně, např. na výrobních výborech),

- (ii.) podrobný soupis změn oproti původní projektové dokumentaci, a to při rozdělení na stavební práce, dodávky a služby s výkazem výměr členěným na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady,
- (iii.) oceněný soupis změn stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet s využitím tzv. „R“ položek u položek nevyskytujících se v cenové soustavě, s rozpisem obsahu,
- (iv.) zásady organizace výstavby,
- (v.) zapracování všech vydaných rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek,

vše v 5 vyhotoveních v listinné podobě a 2 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči / USB flash disku; položkový rozpočet (oceněný soupis změn stavebních prací, dodávek a služeb v cenové úrovni platné ke dni odevzdání) bude v listinné i elektronické podobě zpracován vždy ve 3 vyhotoveních; výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a ve formátu *.pdf, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx pro MS Word a *.pdf, soupis změn stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet ve formátech *.xls pro MS Excel, *.pdf a *.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru, harmonogram v MS Project ve formátu .mpp a .pdf.

Výkresová i textová část projektové dokumentace pro provádění Stavby musí být věcně i materiálově v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupis změn stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet budou ve všech svých částech zpracovány s využitím jednotného softwaru pro tvorbu stavebních rozpočtů.

Soupis změn stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby jejich položky byly navázány na Zhotovitelem vybranou cenovou soustavu, odsouhlasenou Objednatelem (drobná textová úprava položek ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen nemožnost navázání položek na cenovou soustavu řádně zdůvodnit a současně předložit vysvětlení, jak byla cena v položkovém rozpočtu stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu. Z předloženého vysvětlení musí vyplývat, že ceny jsou stanoveny jako v místě a

čase obvyklé. Objednatel si v takových případech může dodatečně vyžádat doplňující dokumentaci a informace, nezbytné ke kontrole cen položek, které nejsou obsaženy v cenové soustavě a Zhotovitel je povinen tuto doplňující dokumentaci a informace Objednateli předat ve lhůtě do 3 pracovních dní.

Součástí této části plnění je také provedení průzkumů či jejich aktualizace v rozsahu nezbytném pro řádné dokončení plnění, vyplývajícím z příloh této smlouvy

Podkladem pro zpracování PDZS je:

- PDPS,
- pokyny Objednatele.

PDZS bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s požadavky a pokyny Objednatele.

*(vše dále také jen „**Stupeň plnění PDZS**“)*

- c) Předmětem smlouvy je také **zajištění pravomocného povolení změn stavby** a veškeré úkony s tím spojené.

*(vše dále také jen „**Část plnění povolení změn**“)*

II.4. Součástí předmětu plnění je také:

- a) Zajištění veškerých inženýrských činností ve vztahu k odst. II.3 písm. b) této smlouvy pro dosažení legislativního souladu v průběhu přípravy a realizace díla a pro splnění potřebných požadovaných technických parametrů na dílo, a to včetně zajištění případných územních a stavebních povolení včetně jejich projednání, jako i vyvolaných změn stavby před dokončením včetně zpracování dokumentace pro tato povolení.
- b) Zajištění zpracování nové projektové dokumentace k Napojení na stávající ocelovou rampu v otevřené zahradě (Lipka) a napojení na SO 08.09 OSA 22B v následujících stupních:
- (i.) studie představující návrh podoby Stavby a podklad pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplyne z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění závazků z této smlouvy (dále také jako „**Studie**“), která obsahuje zejména:
- provedení potřebných průzkumů a zaměření (dle přílohy č. 4 této smlouvy)
 - grafický návrh podoby Stavby zpracovaný při respektování požadavků a potřeb Objednatele,

- vizualizace Stavby v rozsahu nejméně 3 celkových pohledů na lokalitu, a nejméně 4 pohledů pro Stavbu,
- informativní propoččet předpokládané hodnoty Stavby,
- inventarizace zeleně (soupis, ocenění, soupis zeleně k odstranění a náhradní výsadbě),
- dokumenty a další činnosti uvedené v příloze č. 4 této smlouvy,

vše v 5 vyhotoveních v listinné podobě, ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči /USB flash disku; výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a formátu *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc nebo *.docx. pro MS Word a současně *.pdf, vizualizace ve formátu *.pdf.

Podkladem pro zpracování předmětu plnění (nejen studie samotné, ale i dalších stupňů plnění ve vztahu k zmíněnému stavebnímu objektu) je zejména:

- návrhová situace

Studie bude zpracována v souladu s požadavky a pokyny Objednatele.

(vše dále také jen „**Stupeň plnění Studie**“)

(ii.) Projektová dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání společného povolení a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů, závazných stanovisek a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění této smlouvy (dále jen „**DUSP**“), která obsahuje zejména:

- náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška č. 499/2006 Sb.**“), vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhlášky č. 146/2008 Sb.**“), a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), dále jen („**Vodní zákon**“),
- rozpočet členěný na jednotlivé stavební objekty či provozní soubory,
- situační výkres Stavby, včetně jí příslušejících pozemků, výkres bude v měřítku stejném nebo podrobnějším, jako je koordinační situace Stavby,
- aktualizace inventarizace zeleně (soupis, ocenění, soupis zeleně k odstranění a náhradní výsadbě),
- dokumenty a další činnosti dle přílohy č. 4 této smlouvy,

vše v 5 vyhotoveních v listinné podobě, ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči / USB flash disku a ve 3 listinných vyhotoveních položkový rozpočet v podrobnosti odpovídající dokumentaci pro stavební povolení; výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a formátu *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc nebo *.docx. pro MS Word a *.pdf a rozpočet bude zpracován ve formátu *.xls pro MS Excel a *.pdf.

Dokumentace pro společné povolení bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, územním plánem a v souladu s požadavky a pokyny Objednatele.

(vše dále také jen „**Stupeň plnění DUSP**“)

(iii.) Projektová dokumentace pro provádění Stavby (dále jen „**PDPS**“) dle příslušných prováděcích právních předpisů a která obsahuje zejména:

- náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška 169/2016 Sb.**“), zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, standardů pro městskou infrastrukturu Statutárního města Brna, zejména:

- Kanalizační řád
- Městské standardy pro kanalizační zařízení
- Městské standardy pro veřejné osvětlení města Brna
- Doporučená svítidla pro veřejné osvětlení města Brna
- Městské standardy pro vodovodní síť

(dostupných na adrese <https://www.bрно.cz/sprava-mesta/dokumenty-mesta/mestske-standardy/>), jejichž závaznost smluvní strany tímto sjednávají (možnost odchýlení se od části standardů musí být zaznamenána písemně, např. na výrobních výborech),

- podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr členěný na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady,
- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet s využitím tzv. „R“ položek u položek nevyskytujících se v cenové soustavě, s rozpisem obsahu,
- zásady organizace výstavby,
- zapracování všech vydaných rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek,
- dokumenty a další činnosti dle přílohy č. 4 této smlouvy,

vše v 5 vyhotoveních v listinné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči / USB flash disku; položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v cenové úrovni platné ke dni odevzdání) bude v listinné i elektronické podobě zpracován vždy ve 3 vyhotoveních; výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a ve formátu *.pdf, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx pro MS Word a *.pdf, soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet ve formátech *.xls pro MS Excel, *.pdf a *.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru, harmonogram v MS Project ve formátu .mpp a .pdf;

PDPS musí být způsobilá tvořit součást zadávací dokumentace Veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované ZZVZ a jeho prováděcími předpisy, zejména Vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zohledněny musí být mj. ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky);

Výkresová i textová část projektové dokumentace pro provádění Stavby musí být věcně i materiálově v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet budou ve všech svých částech zpracovány s využitím jednotného softwaru pro tvorbu stavebních rozpočtů.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby jejich položky byly navázány na Zhotovitelem vybranou cenovou soustavu, odsouhlasenou Objednatelem (drobná textová úprava

položek ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen nemožnost navázání položek na cenovou soustavu řádně zdůvodnit a současně předložit vysvětlení, jak byla cena v položkovém rozpočtu stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu. Z předloženého vysvětlení musí vyplývat, že ceny jsou stanoveny jako v místě a čase obvyklé. Objednatel si v takových případech může dodatečně vyžádat doplňující dokumentaci a informace, nezbytné ke kontrole cen položek, které nejsou obsaženy v cenové soustavě a Zhotovitel je povinen tuto doplňující dokumentaci a informace Objednateli předat ve lhůtě do 3 pracovních dní.

Podkladem pro zpracování PDPS je (mimo jiné):

- DUSP převzatá Objednatelem v souladu se smlouvou a vydané společné povolení.

PDPS bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s požadavky a pokyny Objednatele.

*(vše dále také jen „**Stupeň plnění PDPS Lipka**“)*

Výhradní licenci dle této smlouvy je výlučné majetkové právo Objednatele užívat veškeré výsledky činností Zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení. Výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele a hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu poskytuje Zhotovitel Objednateli za podmínek uvedených v X. této smlouvy.

(iv.) Předmětem smlouvy je dále zařízení záležitosti, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezvadné) podání žádosti o vydání společného povolení a získání pravomocného společného povolení. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

- obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání žádosti o vydání společného povolení (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků a budov dotčených Stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, návrhy smluv o právu provést Stavbu s vlastníky dotčených nemovitostí, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů),
- vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami,

- jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání společného povolení,
- zastupovat Objednatele jako stavebníka v řízení před stavebním úřadem, mj. za Objednatele jako stavebníka podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí, přebírat dokumenty a rozhodnutí, podávat opravné prostředky.

(vše dle tohoto písmena dále také jen „Část PD Lipka“)

- c) Revize původního položkového rozpočtu stavby dle přílohy č. 8 této smlouvy (dále jen „PPRS“), včetně rozdělení na jednotlivé stavební a provozní objekty.

Revize rozpočtu bude provedena v souladu s příslušnými právními předpisy a bude obsahovat zejména:

- (i). náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhlášky č. 169/2016 Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, standardů pro městskou infrastrukturu Statutárního města Brna, zejména:

- Kanalizační řád
- Městské standardy pro kanalizační zařízení
- Městské standardy pro veřejné osvětlení města Brna
- Doporučená svítidla pro veřejné osvětlení města Brna
- Městské standardy pro vodovodní síť

(dostupných na adrese <https://www.brno.cz/sprava-mesta/dokumenty-mesta/mestske-standardy/>), jejichž závaznost smluvní strany tímto sjednávají (možnost odchýlení se od části standardů musí být zaznamenána písemně, např. na výrobních výborech),

- (ii). podrobný soupis změn oproti původnímu rozpočtu stavby, a to při rozdělení na stavební práce, dodávky a služby a členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady,
- (iii). Rozdělení na jednotlivé stavební a provozní objekty dle pokynů objednatele.

vše v 5 vyhotoveních v listinné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD nosiči / USB flash disku, a to ve formátech *.xls pro MS Excel, *.pdf a *.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru, harmonogram v MS Project ve formátu .mpp a .pdf.

Soupis revizí stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet budou ve všech svých částech zpracovány s využitím jednotného softwaru pro tvorbu stavebních rozpočtů.

Soupis revizí stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby jejich položky byly navázány na Zhotovitelem vybranou cenovou soustavu, odsouhlasenou Objednatelem (drobná textová úprava položek ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen nemožnost navázání položek na cenovou soustavu řádně zdůvodnit a současně předložit vysvětlení, jak byla cena v položkovém rozpočtu stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu. Z předloženého vysvětlení musí vyplývat, že ceny jsou stanoveny jako v místě a čase obvyklé. Objednatel si v takových případech může dodatečně vyžádat doplňující dokumentaci a informace, nezbytné ke kontrole cen položek, které nejsou obsaženy v cenové soustavě a Zhotovitel je povinen tuto doplňující dokumentaci a informace Objednateli předat ve lhůtě do 3 pracovních dní.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je:

- PPRS,
- pokyny Objednatele.

(vše dále také jen „*Část plnění Revize rozpočtu*“ nebo „*Revize rozpočtu*“)

II.5. Předmětem smlouvy je dále výkon činností autorského dozoru Zhotovitelem podle ustanovení § 152 odst. 4 Stavebního zákona nad souladem zhotovované Stavby s Projektovou dokumentací při zhotovování Stavby (*dále jen „Autorský dozor“*). Výkon Autorského dozoru Stavby bude prováděn v souladu s náplní činnosti Autorského dozoru, která je specifikována v příloze č. 5 této smlouvy, a to vždy v rozsahu Zhotovitelem realizovaných projekčních prací. Součástí výkonu Autorského dozoru bude zpracování:

- a) zprávy k vyhodnocení realizace Stavby a předložení Objednateli nejpozději ke dni vydání kolaudačního souhlasu nebo ke dni protokolárního předání a převzetí Stavby dle smluvního ujednání mezi Zhotovitelem Stavby a Objednatelem, podle toho, který z úkonů bude učiněn později a
- b) doplnění či úpravy Projektové dokumentace (změnová řízení)
- c) závěrečné zprávy k závěrečnému vyhodnocení Stavby a předložení Objednateli

(vše dále také jen „*Část plnění Autorský dozor*“).

II.6. Předmětem smlouvy je dále

- a) zpracování situace dopravního značení spočívající ve vytvoření projektové dokumentace trvalého dopravního značení, které bude obsahovat

- (i). náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a všech dotčených předpisů Objednatele.

vše v 7 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD nosiči / USB flash disku, a to ve formátech *.xls pro MS Excel, *.pdf.

(dále jen „**Část plnění Dopravní značení**“)

- b) zajištění pravomocného stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to včetně zajištění všech nezbytných stanovisek, jednání s dotčenými orgány a povolení o umístění dopravního značení, bude-li toto nezbytné.

(dále jen „**Část plnění Dopravní povolení**“)

III. Povinnosti Zhotovitele

- III.1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas, na svůj náklad a nebezpečí vykonat pro Objednatele celý předmět plnění dle této smlouvy, není-li dále stanoveno jinak.
- III.2. Při výkonu své činnosti dle této smlouvy se Zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela a včas naplněn účel této smlouvy.
- III.3. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o všech zásadních úkonech, které uskuteční za Objednatele při zařizování záležitosti dle této smlouvy. Při plnění předmětu této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát Zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Za uplatnění požadavků a připomínek, jakož i za pokyny Objednatele jsou považovány požadavky, připomínky a pokyny osoby pověřené Objednatelem. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky Objednatele ve svém dalším postupu zapracuje a pokyny Objednatele se při plnění svých povinností řídí. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu Objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže Zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- III.4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 14 dnů od účinnosti smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak, a dále v případě potřeby zorganizovat jednání či porady (výrobní výbory) za účelem koordinace postupu při zpracování projektové dokumentace za účasti zástupců Objednatele, případně dalších účastníků. O všech jednáních či

poradách bude Zhotovitel informovat Objednatele vždy min. 5 pracovních dnů přede dnem konání jednání. Zhotovitel je povinen se účastnit jednání či porady (výrobní výbory) svolaného Objednatelem, o kterém byl informován alespoň 5 pracovních dnů předem.

- III.5. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provádět plnění dle této smlouvy osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců; v případě, že se Zhotovitel hodlá nechat při zařizování záležitostí dle této smlouvy zastupovat třetí osobou, vyžádá si k takovému zastupování od Objednatele předchozí písemný souhlas. Předchozího písemného souhlasu není potřeba v případě, kdy je třetí osobou poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
- III.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit osobu/osoby disponující potřebnou autorizací anebo obdobným dokladem, a to v rozsahu požadovaném zvláštním právním předpisem k výkonu plnění předmětu smlouvy. Na žádost Objednatele sdělí Zhotovitel Objednateli, která takováto osoba se podílí na plnění předmětu smlouvy, na jaké konkrétní části plnění se podílí a předloží potřebnou autorizaci anebo jiný obdobný doklad.
- III.7. Zhotovitel po celou dobu zhotovování Stavby (zejména v rámci výkonu Autorského dozoru) zavazuje účastnit kontrolních dnů, a to nejméně 1x za 14 dnů a v termínech, jak budou sděleny Zhotoviteli Objednatelem nebo jinou, Objednatelem k tomu pověřenou osobou, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc).

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

- III.8. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení), a to bez ohledu na to, zda se jedná o osoby s přímou či nepřímou vazbou na Zhotovitele či poddodavatele Zhotovitele.
- III.9. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že Zhotovitel není:
 - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,

- b) právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.
- III.10. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele, který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
- III.11. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. III.8 nebo III.9 smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. III.8 nebo III.9 smlouvy.
- III.12. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. III.8 a/nebo III.9 smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti Objednatele

- IV.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění dle této smlouvy od Zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- IV.2. Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli pro zařízení záležitostí dle této smlouvy písemnou plnou moc či plné moci, a to nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- IV.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, nezbytnou součinnost, která je vymezena právními předpisy, zejména zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a statutem města Brna, a zajistit spolupráci odpovědných osob Objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout Zhotoviteli nezbytné podklady a informace pro řádné a včasné splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.
- IV.4. Objednatel se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se Zhotovitelem.
- IV.5. Objednatel je oprávněn svolat jednání či porady (výrobní výbory) za účelem koordinace postupu při zpracování projektové dokumentace za účasti zástupců Zhotovitele, případně dalších účastníků.

V. Doba plnění

- V.1. Doba plnění PDPS dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.1.1. zahájení: ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním;
 - V.1.2. připomínky k návrhu PDPS: Zhotovitel je před dokončením PDPS povinen předat návrh PDPS (v jednom listinném a v jednom elektronickém vyhotovení na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 60 kalendářních dnů od obdržení výzvy dle odst. V.1.1 této smlouvy. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení návrhu PDPS.
 - V.1.3. dokončení PDPS: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu a předá Objednateli upravenou nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek Objednatele k návrhu PDPS;
výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele PDPS poskytuje Zhotovitel Objednateli převzetím PDPS Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele.
- V.2. Doba plnění Stupně plnění PDZS dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.2.1. zahájení: ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním vždy k jednotlivé části PDZS (SO) dle určení Objednatele;
 - V.2.2. připomínky k návrhu jednotlivé části PDZS (SO): Nebude-li Objednatelem ve výzvě uvedeno jinak, Zhotovitel je před dokončením jednotlivé části PDZS (SO) povinen předat návrh PDZS k takové jednotlivé části (v jednom listinném a v jednom elektronickém vyhotovení na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení návrhu PDZS.
 - V.2.3. dokončení jednotlivé části PDZS (SO): Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu jednotlivé části PDZS (SO) a předá Objednateli upravenou nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek Objednatele k návrhu jednotlivé části PDZS (SO);
 - V.2.4. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele Stupně plnění PDZS poskytuje Zhotovitel Objednateli převzetím Stupně plnění PDZS Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele.
- V.3. Doba plnění Části plnění povolení změn dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.3.1. zahájení: ode dne dokončení Stupně plnění PDZS;

- V.3.2. podání žádosti o povolení změn Stavby: žádost Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení Stupně plnění PDZS; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby povolení změn Stavby bylo vydáno bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 118 Stavebního zákona;
- V.3.3. dokončení Části plnění povolení změn: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné povolení změn Stavby a ověřené vyhotovení PDZS do 5 pracovních dnů ode dne právní moci povolení změn Stavby;
- V.4. Doba plnění části plnění PD Lipka dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.4.1. Doba plnění Stupně plnění Studie k části plnění PD Lipka dle této smlouvy se sjednává takto:
- a) zahájení: ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním;
 - b) předání Objednateli k připomínkám: Zhotovitel je před dokončením Stupně plnění Studie povinen předat návrh Studie (v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 60 kalendářních dnů; Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu Studie nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení návrhu Studie.
 - c) dokončení Stupně plnění Studie. Zhotovitel předá Objednateli Studii ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob) nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení připomínek k návrhu Studie;
- V.4.2. Doba plnění DUSP a zajištění SP k části plnění PD Lipka dle této smlouvy se sjednává takto:
- a) zahájení: ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním;
 - b) předání Objednateli k připomínkám: Zhotovitel je před dokončením DUSP k Části PD Lipka povinen předat návrh DUSP (v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 60 kalendářních dnů od ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním;
 - c) připomínky k návrhu DUSP k Části PD Lipka a předání dotčeným orgánům: Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu DUSP k Části PD Lipka nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení návrhu DUSP k Části PD Lipka. Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu nejpozději do 20 kalendářních dnů; v téže době Zhotovitel předá upravenou DUSP k Části PD Lipka všem relevantním dotčeným orgánům k vyjádření a zároveň

Objednateli v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku.

- d) dokončení Stupně plnění DUSP k Části PD Lipka. Zhotovitel předá Objednateli DUSP k Části PD Lipka ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne doručení DUSP k Části PD Lipka k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k DUSP k Části PD Lipka vyjádří nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený orgán či orgány vyjádří k žádosti později, než 30 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko), doba pro dokončení DUSP k Části PD Lipka se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje; totéž platí pro případ, kdy potřeba vyjádření dotčeného orgánu státní správy vyplyne až následně nebo později vyvstane potřeba takové vyjádření aktualizovat;
- e) podání žádosti o společné povolení k Části PD Lipka: žádost Zhotovitel doručí příslušnému stavebnímu úřadu nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení DUSP k Části PD Lipka; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby společné povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 112 odst. 3 Stavebního zákona;
- f) dokončení zajištění SP k Části PD Lipka: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné společné povolení a ověřené vyhotovení DUSP k Části PD Lipka do 5 pracovních dnů ode dne právní moci společného povolení;
výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele DUSP k Části PD Lipka poskytne Zhotovitel Objednateli převzetím DUSP k Části PD Lipka Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele.

V.4.3. Doba plnění PDPS k Části PD Lipka dle této smlouvy se sjednává takto:

- a) zahájení: ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním;
- b) připomínky k návrhu PDPS k Části PD Lipka: Zhotovitel je před dokončením PDPS k Části PD Lipka povinen předat návrh PDPS k Části PD Lipka (v jednom listinném a v jednom elektronickém vyhotovení na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 60 kalendářních dnů od obdržení výzvy dle odst. V.4.3 písm. a) této smlouvy. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení návrhu PDPS k Části PD Lipka.

- c) dokončení PDPS k Části PD Lipka: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu PDPS k Části PD Lipka a předá Objednateli upravenou nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek Objednatele k návrhu PDPS k Části PD Lipka;

výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele PDPS k Části PD Lipka poskytuje Zhotovitel Objednateli převzetím PDPS k Části PD Lipka Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele.

V.5. Doba plnění Části plnění Revize rozpočtu dle této smlouvy se sjednává takto:

- V.5.1. zahájení: ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním;
- V.5.2. předání Objednateli k připomínkám: Zhotovitel je před dokončením Stupně plnění Revize rozpočtu povinen předat návrh Revize rozpočtu (v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomínkám vždy nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním;
- V.5.3. připomínky k návrhu Revize rozpočtu: Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu Revize rozpočtu nejpozději do 8 kalendářních dnů od obdržení návrhu Revize rozpočtu;
- V.5.4. dokončení Části plnění Revize rozpočtu. Zhotovitel předá Objednateli Revizi rozpočtu ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele, budou-li takové) vždy nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení připomínek k návrhu Revize rozpočtu;

V.6. Doba poskytnutí Části plnění Autorský dozor dle této smlouvy se sjednává takto:

- V.6.1. zahájení: bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy;
- V.6.2. dokončení: nejpozději ke dni předání zprávy k vyhodnocení realizace a souladu zhotoveného Stavby s ověřenou projektovou dokumentací nebo závěrečné zprávy k závěrečnému vyhodnocení Stavby ke dni ukončení zkušebního provozu, pokud bude zkušební provoz realizován.
- V.6.3. Při plnění Autorského dozoru dle této smlouvy předloží Zhotovitel vyjádření k požadavkům na dodatečné stavební práce (změnové práce) oproti Zhotovitelem vytvořené projektové dokumentaci do 7 dnů ode dne předložení změn zhotovitelem Stavby, nebude-li dohodnuto jinak.

V.7. Doba plnění Dopravní značení a Dopravní povolení dle této smlouvy se sjednává takto:

- V.7.1. zahájení: ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započítání s plněním;
- V.7.2. předání Objednateli k připomínkám: Zhotovitel je před dokončením Dopravního značení povinen předat návrh Dopravního značení (v jednom

listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomíncek nejpozději do 60 kalendářních dnů od ode dne obdržení výzvy Objednatele pro započeti s plněním;

- V.7.3. připomínky k návrhu Dopravního značení a předání dotčeným orgánům: Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu Dopravního značení nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení návrhu Dopravního značení. Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu nejpozději do 20 kalendářních dnů; v téže době Zhotovitel předá upravené Dopravní značení všem relevantním dotčeným orgánům a zároveň Objednateli v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku.
- V.7.4. dokončení Dopravního značení. Zhotovitel předá Objednateli Dopravní značení ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne doručení Dopravního značení k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k Dopravnímu značení vyjádří nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený orgán či orgány vyjádří k žádosti později, než 30 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko), doba pro dokončení Dopravního značení se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje; totéž platí pro případ, kdy potřeba vyjádření dotčeného orgánu státní správy vyplyne až následně nebo později vyvstane potřeba takové vyjádření aktualizovat;
- V.7.5. podání žádosti o Dopravní povolení: žádost Zhotovitel doručí příslušným orgánům nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení Dopravního značení; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby Dopravní povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu;
- V.7.6. dokončení Dopravního povolení: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné Dopravní povolení do 5 pracovních dnů ode dne právní moci;
- V.7.7. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele Dopravní značení poskytne Zhotovitel Objednateli převzetím Dopravního značení Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele.

VI. Místo plnění

Pokud neurčí Objednatel jinak, místem předání všech stupňů plnění a jejich návrhů a místem předání výstupů zařizování záležitosti dle této smlouvy je Odbor investiční na adrese Kounicova 966/67a, 602 00 Brno. Místem poskytování Části plnění Autorský dozor je místo Stavby.

VII. Cena

VII.1. Cena za zhotovení předmětu této smlouvy (cena díla) v rozsahu dle čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s platnými cenovými předpisy takto:

Cena za PDPS dle odst. II.3 písm. a) této Smlouvy v rozsahu dle citovaného ustanovení, včetně inženýringu		
Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
770.000	161.700	931.700
Cena za PDZS dle odst. II.3 písm. b) této Smlouvy v rozsahu dle citovaného ustanovení, včetně inženýringu		
Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč bez DPH
270.000	56.700	326.700
Cena za zajištění projektové dokumentace k části plnění PD Lipka ve smyslu odst. II.4 písm. b) této Smlouvy		
Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
390.000	81.900	471.900
Cena za Revize rozpočtu dle odst. II.4 písm. c) této Smlouvy		
Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
350.000	73.500	423.500

Cena za poskytování části plnění Autorský dozor dle odst. II.5 této Smlouvy		
Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč bez DPH
90.000	18.900	108.900
Cena za Dopravní značení včetně Dopravního povolení dle odst. II.6 této Smlouvy		
Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč bez DPH
20.000	4.200	24.200

- VII.2. Celková cena dle této smlouvy obsahuje mimo vlastní provedení prací zejména i náklady na organizační a koordinační činnost, náklady na dopravu, náklady na vyhotovení požadovaných dokladů, provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními apod.), náklady na správní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky apod.
- VII.3. Celková cena zahrnuje odměnu Zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí Objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy.
- VII.4. V případě zvýšení sazby DPH se o zvýšenou část DPH zvyšují ceny nebo úplaty za poskytnutí jednotlivých plnění Zhotovitelem dle této smlouvy, a to v poměru odpovídajícím zvýšení sazby DPH. V případě snížení sazby DPH se o sníženou část DPH snižují ceny nebo úplaty za poskytnutí jednotlivých plnění Zhotovitelem dle této smlouvy, a to v poměru odpovídajícím snížení sazby DPH.
- VII.5. V případě, že dojde ze strany Objednatele k výpovědi této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze část sjednané ceny za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy odpovídající sjednaným cenám, případně úplatám za části plnění dle této smlouvy, jejichž plnění v souladu s touto smlouvou zahájil Zhotovitel před účinností výpovědi Objednatele, popřípadě její adekvátní část, pokud bude plnění ukončeno ve stupni rozpracovanosti určité dokumentace či v průběhu etapy.

VIII. Platební podmínky

- VIII.1. Cena za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy bude hrazena postupně takto:
- VIII.1.1. cena za poskytnutí Stupně plnění PDPS – 80 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.1.2 této smlouvy a 20 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.1.3 této smlouvy.
 - VIII.1.2. cena za poskytnutí Stupně plnění PDZS – 80 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.2.2 této smlouvy a 20 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.2.3 této smlouvy.
 - VIII.1.3. cena za poskytnutí Části plnění PD Lipka – 30 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.4.1 písm. c); 50 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.4.2 písm. d) této smlouvy a 20 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.4.3 písm. c) této smlouvy.
 - VIII.1.4. cena za poskytnutí Části plnění Revize Rozpočtu – po dokončení plnění dle odst. V.5.4 této smlouvy.
 - VIII.1.5. cena za poskytnutí Části plnění Autorský dozor – poměrná část ceny za Část plnění Autorský dozor po uplynutí každého kalendářního čtvrtletí, v němž byl Autorský dozor vykonáván až do výše 80 % z ceny za Část plnění Autorský dozor; 20 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po dokončení Části plnění Autorský dozor. Tato poměrná část ceny (do výše 80 % z ceny) za Část plnění Autorský dozor bude stanovena jako fixní podle doby plnění Stavby sjednané ve smlouvě se zhotovitelem Stavby.
 - VIII.1.6. cena za poskytnutí Dopravní značení a Dopravní povolení – 80 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.7.4 této smlouvy a 20 % po dokončení jednotlivé části plnění dle odst. V.7.6 této smlouvy.
- VIII.2. Podkladem pro platbu Objednatele je vždy daňový doklad – faktura, kterou Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů ode dne, ve kterém byla příslušná část plnění Zhotovitele dle této smlouvy protokolárně převzata Objednatelem jako bezvadná.
- VIII.3. V případě, že ekonomický systém Zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany Objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: [REDACTED] Pokud nelze takto postupovat, zašle Zhotovitel 2 originály faktury včetně příloh poštou na adresu: Odbor investiční Magistrátu města Brna, Kounicova 966/67a, 602 00 Brno.
- VIII.4. Splatnost faktur se sjednává lhůtou 30 dnů od jejich doručení Objednateli.

VIII.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:

- a) označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
- b) číslo faktury,
- c) den vystavení a den splatnosti faktury,
- d) označení banky a č. účtu, na který se má platit,
- e) označení příslušné části plnění
- f) evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele
- g) fakturovanou částku (vč. DPH platného v době fakturace),
- h) razítko a podpis oprávněné osoby,

přílohou faktury bude kopie protokolu o převzetí fakturované části plnění.

VIII.6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje nebo nesprávný výpočet poměrné části ceny plnění, kterou má Objednatel uhradit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení Objednateli začíná běžet nová třicetidenní lhůta splatnosti.

VIII.7. Objednatel neposkytuje zálohy.

VIII.8. Platby vč. DPH dle této smlouvy budou hrazeny v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele. Cena za poskytnutí plnění či jeho části se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Bankovní účet Zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že účet tímto způsobem zveřejněn nebude, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli cenu na úrovni bez DPH. DPH Objednatel poukáže správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je povinen neprodleně o tomto písemně informovat Objednatele.

IX. Předání a převzetí jednotlivých částí plnění

IX.1. Zhotovitel je povinen odevzdat Objednateli Stupeň plnění PDPS, Část plnění Revize rozpočtu, Stupeň plnění PDZS, Dopravní značení a jednotlivé části plnění k PD Lipka ke kontrole. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění a sdělovat Zhotoviteli své připomínky. Zhotovitel je povinen připomínky zapracovat a pokyny Objednatele se

při plnění svých povinností řídit. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu připomínek Objednatele.

- IX.2. O převzetí jednotlivých částí plnění sepiší smluvní strany protokol, který připraví Zhotovitel. Obsahem protokolu bude:
- a) prohlášení Zhotovitele o dokončení a předání příslušné části plnění;
 - b) popis předávané části plnění co do obsahu a rozsahu;
 - c) datum předání příslušné části plnění;
 - d) v případě odmítnutí převzetí příslušné části plnění Objednatelem, specifikace odmítnuté části a uvedení důvodu tohoto odmítnutí;
 - e) datum převzetí příslušné části plnění, případně datum odmítnutí převzetí;
 - f) podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- IX.3. V případě, že Objednatel odmítne převzít příslušnou část plnění z důvodu výskytu vad, je Zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu a dokončené části plnění opětovně protokolárně předat Objednateli.
- IX.4. Nepřevzetím jednotlivých částí plnění z důvodu výskytu vad není dotčena povinnost Zhotovitele tyto dokončit v dobách sjednaných v čl. V této smlouvy.

X. Licenční ujednání

- X.1. Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, Autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- X.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl, vztahujících se k Stupni plnění PDPS, Části plnění Revize rozpočtu, Stupni plnění PDZS, Dopravní značení a jednotlivým částem plnění k PD Lipka oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
- X.3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „**Licence**“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti

Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatel nebo třetí osobou. Objednatel Licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím příslušné části plnění dle této smlouvy.

- X.4. Zhotovitel poskytuje Licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že Zhotovitel nesmí poskytnout Licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl Licenci Objednateli.
- X.5. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti poddodavatelům, prostřednictvím kterých zajišťuje plnění předmětu této smlouvy, pokud mají sloužit jako podklad pro zpracování dalšího stupně projektové dokumentace dle čl. II této smlouvy. Zhotovitel zajistí, že takto poskytnuté výsledky tvůrčí činnosti včetně hmotných zachycení výsledků své činnosti budou využity pouze pro splnění účelu a předmětu této smlouvy.
- X.6. Licence dle této smlouvy se poskytuje Objednateli bez místního omezení, na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
- X.7. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence, a to zejména v souvislosti s účelem realizace družstevního bydlení.
- X.8. Práva z Licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.
- X.9. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

XI. Pojištění

- XI.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 10 mil. Kč. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.
- XI.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Celkové ceně dle této smlouvy.
- XI.3. Doklad o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry předložil Zhotovitel Objednateli před uzavřením této smlouvy. V případě změny pojištění předloží

Zhotovitel bezodkladně Objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.

- XI.4. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu či uspokojit jiné nároky Objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

XII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost a odpovědnost za škodu

- XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčích činností dle této smlouvy, jakož i hmotné zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy budou ke dni převzetí Stupně plnění PDPS, Části plnění Revize rozpočtu, Stupně plnění PDZS, Dopravního značení a jednotlivých částí plnění k PD Lipka bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným Objednatelem v průběhu poskytování plnění Zhotovitelem dle této smlouvy nebo jestliže Stupeň plnění PDPS, Část plnění Revize rozpočtu, Stupeň plnění PDZS, Dopravní značení a jednotlivé části plnění k PD Lipka jsou neúplné tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy je považováno i (nikoliv však výlučně) opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb obdobného charakteru nezbytné k řádnému zhotovení Stavby a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu Stavby proti stavu předpokládanému v PDPS.
- XII.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na Stupeň plnění PDPS, Část plnění Revize rozpočtu, Stupeň plnění PDZS, Dopravní značení a jednotlivé části plnění k PD Lipka, záruku po dobu 5 let, vždy od převzetí konkrétní části plnění Objednatelem od Zhotovitele Stavby. Výluka ze záruky se vztahuje pouze na nedostatky Stupně plnění PDPS, Části plnění Revize rozpočtu, Stupně plnění PDZS, Dopravního značení a jednotlivých částí plnění k PD Lipka vzniklé v důsledku změny technických norem či obecně závazných právních předpisů (např. přísnější parametry) a rozpory se skutečným stavem pozemků či budov, který se změnil po předání a převzetí příslušné části plnění.
- XII.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele.

- XII.4. Vady zjištěné po předání a převzetí Stupně plnění PDPS, Části plnění Revize rozpočtu, Stupně plnění PDZS, Dopravního značení a jednotlivých částí plnění k PD Lipka je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu poté, co vady zjistí, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. XII.2 smlouvy. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
- XII.5. Zhotovitel je povinen vady uplatněné Objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.
- XII.6. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělí důvody odmítnutí reklamované vady.
- XII.7. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 dní ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle XIII této smlouvy.
- XII.8. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí Objednateli v plné výši škody, které mu vzniknou v příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele nebo s porušením povinností Zhotovitele při zařizování záležitosti dle této smlouvy.
- XII.9. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu Objednatelem k výkonu činností dle této smlouvy nebo zařizování záležitosti dle této smlouvy (uvedené se nevztahuje na podklady zpracované na základě této smlouvy Zhotovitelem pro Objednatele) v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval. Dále Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu Objednatelem k plnění této smlouvy a v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval. Zhotovitel neodpovídá za vady, zjištěné v průběhu realizace Stavby, jež Zhotovitel v době zpracování příslušné dokumentace nemohl předvídat ani při vynaložení odborné péče.

XIII. Sankce a úroky z prodlení

- XIII.1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury proti sjednanému termínu, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 %

z částky v Kč bez DPH, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení, až do doby zaplacení dlužné částky.

- XIII.2. Úroky z prodlení jsou splatné na účet Zhotovitele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje Zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- XIII.3. Bude-li Zhotovitel v prodlení s dokončením jednotlivých částí plnění dle této smlouvy – dle doby plnění sjednané v čl. V této smlouvy, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla dle této smlouvy v Kč bez DPH, s níž je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.4. Bude-li Zhotovitel v prodlení nesplněním z těchto sjednaných dílčích povinností v odstavcích III.3, III.4 nebo III.5 této smlouvy, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. III.8 a/nebo III.9 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- XIII.6. Nesplní-li Zhotovitel včas svůj závazek dle této smlouvy řádně odstranit Objednatelem uplatněné vady, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z Celkové ceny dle této smlouvy v Kč bez DPH, a to za každý započatý den prodlení anebo až do doby, kdy Objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu Objednateli zaplatit.
- XIII.7. V případě nedodržení doby dle čl. V Zhotovitelem smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ nedodržení některé z těchto lhůt a započatý den prodlení.
- XIII.8. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl předmět plnění smlouvy užívat řádně a nerušeně, a to zejména v rozporu s čl. X této smlouvy. Jestliže se jakékoliv prohlášení či ujištění Zhotovitele obsažené v čl. X smlouvy ukáže nepravdivým nebo Zhotovitel poruší jinou povinnost dle tohoto článku smlouvy, jde o podstatné porušení smlouvy a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- XIII.9. V případě porušení povinností k ochraně informací označených Objednatelem za důvěrné je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- XIII.10. V případě porušení povinnosti Zhotovitele udržovat v platnosti a účinnosti pojištění dle čl. XI smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši

100.000,- Kč za každý, i započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu se stanovenými parametry.

- XIII.11. Poruší-li Zhotovitel povinnosti dle odst. XV.4/XV.5 této smlouvy, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- XIII.12. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. III.10 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- XIII.13. Vedle smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy má Objednatel právo na náhradu škody vzniklé mu v přičinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
- XIII.14. Smluvní pokuty jsou splatné na účet Objednatele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty Zhotoviteli.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

- XIV.1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, odstoupením některé smluvní strany anebo výpovědí Objednatele.
- XIV.2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
- XIV.3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti Zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 Občanského zákoníku.
- XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele považují zejména:
- a) prodlení Zhotovitele s poskytováním jednotlivých částí plnění dle této smlouvy oproti době plnění dle čl. V této smlouvy delší než 30 dnů,
 - b) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu jeho činnosti dle čl. XI této smlouvy,
 - c) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. XV.4 až XV.5 této smlouvy,
 - d) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele vyplývající z licenčních ujednání dle čl. X této smlouvy,
 - e) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy.
- XIV.5. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Objednatele se považuje prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění o více než 30 dnů, pokud Objednatel nezjedná

nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.

- XIV.6. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- XIV.7. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v rozsahu dosud nesplněných závazků smluvních stran, a to ve vztahu k jednotlivým částem plnění dle čl. II této smlouvy. Výpověď Objednatele je účinná doručením výpovědi Objednatele Zhotoviteli. Pokud je výpověď Objednatele doručena Zhotoviteli, není Zhotovitel oprávněn zahajovat plnění dosud nezačatých částí plnění dle této smlouvy. Pokud by Zhotovitel zahájil plnění kterékoliv nezačaté části plnění dle této smlouvy, nevzniká Zhotoviteli právo na zaplacení ceny za tuto část plnění dle této smlouvy.
- XIV.8. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením nebo výpovědí Objednatele jsou povinnosti obou stran následující:
- a) Zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud Objednatel neurčí jinak;
 - b) Zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byly sjednány ceny za jednotlivé části plnění dle této smlouvy a dále provede soupis všech dokumentů získaných při zařizování záležitostí dle této smlouvy do doby jejího ukončení (dále jen „*Soupis*“);
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle Soupisu na základě protokolu podepsaného smluvními stranami;
- XIV.9. Objednatel není povinen Soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje, Zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.
- XIV.10. Na Zhotovitelem předané a Objednatelem převzaté plnění dle Soupisu se i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o pojištění a záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění.

XV. Zvláštní ujednání

- XV.1. Závazky stanovené k ochraně informací Objednatele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi Objednatele, platí i po zániku závazků z této smlouvy.
- XV.2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit závazky plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- XV.3. Zhotovitel se rovněž zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o

- XVI.5. Veškeré případné spory ze smlouvy budou v prvé řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny před Městským soudem v Brně.
- XVI.6. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- XVI.7. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
- XVI.8. Stane-li se kterákoliv část této smlouvy neplatná či stane-li se plnění dle této smlouvy plněním nemožným, ve zbytku této smlouvy jsou poté smluvní strany závazkem vázány, ledaže z obsahu závazku nebo účelu smlouvy vyplývá, že zbylé plnění nemá pro Objednatele význam.
- XVI.9. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- XVI.10. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- XVI.11. Ujednáním, vyúčtováním, vymáháním ani zaplacením té které smluvní pokuty dle této smlouvy nejsou žádným způsobem dotčena práva a nároky na náhradu újmy a/nebo škody vzniklé porušením té které povinnosti, a to v celém rozsahu, tedy i v rozsahu nad sjednanou a případně i zaplacenou smluvní pokutu.
- XVI.12. Zhotovitel není oprávněn proti svým jakýmkoliv případným pohledávkám a/nebo jejich částem za Objednatelem započíst Objednatelovy pohledávky a/nebo jejich části za Zhotovitelem.
- XVI.13. Ustanovení § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku se neuplatní; každá ze smluvních stran na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 citovaného zákona převzala nebezpečí změny okolností.
- XVI.14. Pro účely doručování písemností platí domněnka doby dojití tak, že při neúspěšném doručení do sídla smluvní strany držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenu uplynutím třetího pracovního dne ode dne odeslání.
- XVI.15. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- XVI.16. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

XVI.17. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

XVI.18. Nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Původní projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Požadavky Objednatele

příloha č. 3 – Obsah PDZS

příloha č. 4 – Obsah PD Lipka

Příloha č. 5 - Obsah činností Autorského dozoru

Příloha č. 6 - Seznam poddodavatelů vč. rozsahu jejich plnění

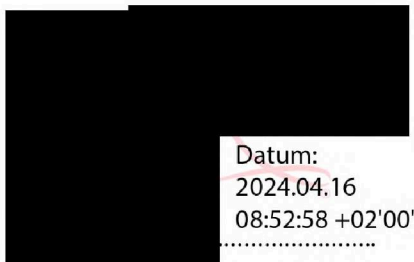
příloha č. 7 – Plná moc

příloha č. 8 – Původní položkový rozpočet

XVI.19. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

Doložka

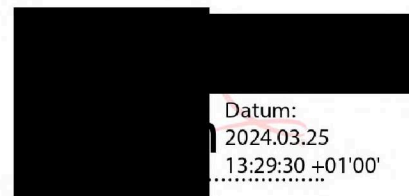
Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/075 konané dne 20.03.2024.



Datum:
2024.04.16
08:52:58 +02'00'

za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna



Datum:
2024.03.25
13:29:30 +01'00'

za Zhotovitele

Ing. Petr Soldán
Jednatel společnosti
Ateliéru DPK, s.r.o.

Příloha č. 2 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Požadavky Objednatele

1. Projekční práce, inženýrské a další činnosti ve vztahu k následujícím stavebním objektům:

1.1. SO 08.09 Pěšina

- Ve staničení 38,30 Km až 38,57 Km vodního toku je nutné upravit niveletu stezky z důvodu zjištěného stavu ohradní zdi u areálu Alžbětínek v návaznosti na SO 08.09a Lávka u Alžbětínek a vstup do areálu otevřené zahrady. Stezka bude vedena částečně po stávající niveletě terénu a v daném místě kde to dovolí prostorové možnosti bude přiblížena k hraně terénu směřující do vodního toku. Charakter pěšiny bude ponechán dle celého území.
- Ve staničení 38,09 Km až 38,22 Km vodního toku je nutné upravit niveletu stezky v návaznosti na protipovodňové opatření na Táborského nábřeží. Tato změna navazuje na podjezd pod mostem na ulici Vídeňská a s možností vstupu v horní části na Táborského nábřeží a na novou lávku přes řeku Svratku. Charakter pěšiny bude ponechán dle celého území.

1.2. SO 07.13 Stezka a promenádní komunikace

- Ve staničení 38,57 Km až 38,86 Km vodního toku je nutné upravit niveletu stezky v návaznosti na změnu osy protipovodňové stěny SO 07.03 a na základě hydrotechnického modelu. Charakter stezky bude ponechán dle celého území.

1.3. SO 07.14 Pěšina

- Ve staničení 38,57 Km až 38,86 Km vodního toku je nutné upravit niveletu stezky v návaznosti na změnu osy protipovodňové stěny SO 07.03 a na základě hydrotechnického modelu. Charakter stezky bude ponechán dle celého území.

2. Zajištění zpracování nové projektové dokumentace k Napojení na stávající ocelovou rampu v otevřené zahradě (Lipka)

- Konstrukce schodiště bude stejného charakteru jako stávající rampa a musí umožnit podjezd z důvodu příjezdu do řešeného areálu. Schody budou napojeny na systém stezek v rámci protipovodňových opatření – etapa VII a VIII.

- Provéřít možnost bezbariérového napojení. Tuto změnu je nutné povolit, a to jak územně, tak i stavebně na pozemku 766 v k.ú. Štýřice. Součástí napojení na systém stezek je nutná úprava stávajícího oplocení areálu.

3. Revize položkového rozpočtu stavby

- Součástí předmětu plnění je také celková revize položkového rozpočtu stavby s rozdělením podle jednotlivých stavebních objektů. Objekty SO 07.13 Stezka, 07.14 Pěšina, 08.08 Cyklostezka a 08.09 Pěšina dělit podle budoucích správců

4. Výkon autorského dozoru

- Součástí předmětu plnění je také vytvoření projektové dokumentace změn stavby, dále také zajištění pravomocného povolení změn stavby a zajištění případných územních a stavebních povolení včetně jejich projednání, jako i vyvolaných změn stavby před dokončením včetně zpracování dokumentace pro tato povolení, a to ke všem písmenům dle tohoto odstavce.

5. Zpracování situace dopravního značení

- zpracování situace dopravního značení v 7ks včetně zajištění vydání stanovení úpravy provozu na pozemní komunikaci pro celou stavbu

Příloha č. 3 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Obsah PDZS

Kromě náležitostí vymezených v textu smlouvy PDZS obsahuje:

1. doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy,
2. zpracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce a podle vydaného stavebního povolení do projektové dokumentace,
3. dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy,
4. součinnost při zpracování odpovědí na dotazy a při kontrolách prováděných za strany kontrolních orgánů, např. finančního úřadu,
5. seznam v PDZS navržených zařízení technologií a strojů s uvedením běžné záruční doby poskytované výrobcí takovýchto zařízení a strojů a s uvedením nezbytných, servisních a provozních opatření vztahujících se k těmto zařízením a strojům tak, aby tyto zařízení a stroje bylo možné řádně a nerušeně užívat k účelu, ke kterému jsou určeny a zároveň bylo umožněno zachování jejich maximální technické životnosti (tj. jejich rozsah a četnost vyplývají z příslušných technických norem a z běžných požadavků výrobců takovýchto zařízení a strojů),
6. stanovení rozsahu nezbytné péče o navrženou zeleň při její výsadbě i povýsadbové péče,
7. provedení či aktualizace všech průzkumů nezbytných pro řádné plnění smlouvy, a to v rozsahu zjištěném během realizace plnění dle smlouvy,
8. soupis revizí stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet.

Příloha č. 4 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Obsah PD Lipka

Obsah Studie

Kromě náležitostí vymezených v textu smlouvy Studie obsahuje:

1. podrobný návrh SO s provozním a dispozičním řešením,
2. potřebné průzkumy v rozsahu odpovídajícím druhu a lokalitě; výsledky těchto průzkumů budou zohledněny ve Studii a dále v příslušné projektové dokumentaci; jedná se následující o průzkumy:
 - a. stavebnětechnické,
 - b. hydrotechnické,
 - c. Inženýrskogeologické.

Průzkumy byly Zhotoviteli předány v rámci podkladů v zadávacím řízení Veřejné zakázky a Zhotovitel měl povinnost se s jejich obsahem seznámit. V případě, že Zhotovitel posoudí tyto průzkumy jako nedostačující pro řádné provedení plnění předmětu této smlouvy, je povinen průzkumy a zaměření dopracovat v takovém rozsahu, aby bylo možné řádné provedení předmětu této smlouvy. Průzkumy dle bodů d. a e. realizovány nebyly a Zhotovitel je povinen je za účelem řádného provedení předmětu této smlouvy vypracovat.

O provedených průzkumech vypracuje Zhotovitel zprávu včetně zdokumentování a výsledků jednotlivých provedených průzkumů, kterou odevzdá Objednateli ve dvou vyhotoveních společně s Částí plnění Studie,

3. geodetické podrobné polohopisné a výškopisné zaměření v rozsahu pro zpracování Studie (a navazujících stupňů projektové dokumentace) včetně napojení komunikací a inženýrských sítí.

Obsah DUSP

Kromě náležitostí vymezených v textu smlouvy DUSP obsahuje:

1. aktualizace či doplnění potřebných průzkumů, nezbytná pro účely realizace stupně DUSP (Zhotovitel bude seznamovat Objednatele s výsledky provedených aktualizací či doplnění jednotlivých průzkumů, a to vždy bezodkladně, nejpozději vždy do 5 pracovních dnů),
2. doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky společného řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy,

3. zpracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do projektové dokumentace,
4. doklady, listiny a další náležitosti, které tvoří přílohy k žádosti o společné povolení Stavby v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,
5. dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy, zásady organizace výstavby,

Obsah PDPS

Kromě náležitostí vymezených v textu smlouvy PDPS obsahuje:

1. doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy,
2. zpracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce a podle vydaného stavebního povolení do projektové dokumentace,
3. dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy,
4. součinnost při zpracování odpovědí na dotazy a při kontrolách prováděných za strany kontrolních orgánů, např. finančního úřadu,
5. seznam v PDPS navržených zařízení technologií a strojů s uvedením běžné záruční doby poskytované výrobcí takovýchto zařízení a strojů a s uvedením nezbytných, servisních a provozních opatření vztahujících se k těmto zařízením a strojům tak, aby tyto zařízení a stroje bylo možné řádně a nerušeně užívat k účelu, ke kterému jsou určeny a zároveň bylo umožněno zachování jejich maximální technické životnosti (tj. jejich rozsah a četnost vyplývají z příslušných technických norem a z běžných požadavků výrobců takovýchto zařízení a strojů),
6. stanovení rozsahu nezbytné péče o navrženou zeleň při její výsadbě i povýsadbové péče,
7. soupis revizí stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet.

Příloha č. 5 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Obsah činností Autorského dozoru

V rámci výkonu činnosti Autorského dozoru ve vztahu k jím realizované projektové činnosti je Zhotovitel povinen vykonávat zejm. následující činnosti:

1. postupuje při plnění činností výkonu Autorského dozoru v úzké součinnosti s Objednatelem nebo jím určenou osobou,
2. účastní se veřejnoprávních řízení v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit souvislost s dokumentací Stavby (Projektovou dokumentací), pokud už není součástí jiné smluvní povinnosti Zhotovitele (zajištění rozhodnutí, povolení a souhlasů stavebních úřadů),
3. podává nutná vysvětlení k dokumentaci Stavby a zajišťuje operativní dopracování popřípadě odstranění nedostatků v jím dříve předané Projektové dokumentaci tak, aby byla zajištěna plynulá realizace Stavby ze strany jejího zhotovitele; operativní dopracování nebo případné odstranění nedostatků bude zpracováno formou revizí, aby dokumentace plně vyhovovala příslušným právním předpisům a technickým normám, např. zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, atd.,
4. podává nutná vysvětlení a spolupracuje se zpracovateli dokumentace zajišťované zhotovitelem Stavby (výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení Stavby) a zpracovatelem plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
5. posuzuje návrhy účastníků výstavby na odchylky a změny oproti příslušné části dokumentace Stavby,
6. navrhuje změny a odchylky ke zlepšení souborného řešení Stavby, vznikajících ve fázi realizační přípravy a fázi realizace Stavby, popř. za zvlášť sjednaných podmínek,
7. posuzuje návrhy na změny Stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace,
8. dohlíží na soulad zhotovované Stavby s Projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení a vykonává dohled nad souladem zhotovované Stavby s dokumentací pro provádění Stavby, která je podkladem k výkonu Autorského dozoru, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté (např. elektro, instalace, statika apod.),
9. účastní se kontrolních dnů Stavby a výrobních výborů Stavby,

10. zajišťuje účast statika při kontrole staticky významných částí konstrukce Stavby (základová spára, základy, nosná výztuž, spoje částí nosného skeletu, apod.),
11. sleduje změny technických norem a předpisů (např. hygienických, požárních apod.) v průběhu přípravy a realizace Stavby až do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby, příp. kolaudačního rozhodnutí, které by mohly mít dopad na prováděnou Stavbu a dodatečně měnit požadavky na provádění Stavby podle Projektové dokumentace a které by mohly komplikovat vydání kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby, příp. kolaudačního rozhodnutí, prokazatelně a včas upozorňuje zástupce Objednatele na tyto změny,
12. účastní se komplexních zkoušek a zkušebního provozu Stavby,
13. aktivně se účastní přebírání Stavby od zhotovitele Stavby Objednatelem a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Stavby Objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované Stavby nebo účast při prohlídce Stavby Objednatelem či jeho technickým dozorem, upozorňování na vady a nedodělky Stavby, zápis nalezených vad a nedodělků a jeho předání Objednateli,
14. aktivně se účastní procesu kolaudace Stavby a při kontrole odstranění kolaudačních závad Stavby v rozsahu dle předchozího odstavce,
15. zaznamenává zjištění, požadavky a návrhy do stavebního deníku; vyžadují-li zjištění, požadavky nebo návrhy (např. návrhy na změny dokumentace Stavby) samostatné zpracování, pak jsou ve stavebním deníku zaznamenány hlavní údaje o nich,
16. vyjadřuje se k požadavkům na dodatečné stavební práce (vícepráce) oproti zadávací projektové dokumentaci pro provádění Stavby,
17. součinnost při zpracování odpovědí na dotazy a při kontrolách prováděných za strany kontrolních orgánů, zejména auditních orgánů, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, Národního fondu, Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněných orgánů státní správy.

Příloha č. 6 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

PLNÁ MOC

Zmocnitel

Statutární město Brno,

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785

Pověřen podpisem této plné moci:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna, a to usnesením Rady města Brna na schůzi č. R9/075 dne 20. 3. 2024 (bod č. 102 zápisu schůze Rady města Brna č. R9/075 dne 20. 3. 2024)

tímto uděluje

zmocnění:

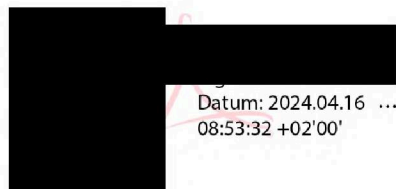
Ateliér DPK, s.r.o.,

se sídlem: Šumavská 416/15, Brno 602 00.,
IČO: 25348817

plnou moc

v souvislosti s projektem „Zpracování projektové dokumentace pro akci „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII““ k obstarání všech nezbytných podkladů pro podání žádosti o vydání povolení změny stavby v souladu se smlouvou o zpracování projektové dokumentace ze dne dle el. podpisu výše (zejména stanovisek vlastníků sousedních pozemků dotčených stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným stavbou, stanovisek a souhlasů dotčených orgánů), a k zastupování zmocnitele v řízení o vydání povolení změny stavby, a to v plném rozsahu.

V Brně dne dle el. podpisu


Datum: 2024.04.16
08:53:32 +02'00'

za zmocnitele