



PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Prague Beer Fest 2024

Hala 13 (17013000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA24-4009

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Consulting PR, s.r.o.
IČO: 02684799

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: XXX

Pověřený pracovník podnájemce: XXX

Pronajaté plochy a prostory: Hala 13, eventová ulička mezi halou 13 a 17, část východního korza

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemýkány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	10. – 11. 4. 2024	10:00	24:00	
Montáž	12. 4. 2024	00:00	12:00	
Akce	12. 4. 2024	12:00	24:00	
Akce	13. 4. 2024	12:00	24:00	
Demontáž	14. 4. 2024	00:00	10:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 10. 4. 2024 v 10:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 14. 4. 2024 v 10:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 2. 4. 2024.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výši KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 2. 4. 2024.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. SLUŽBA ELEKTRIKÁŘE

	10. 4. 2024		11. 4. 2024		12. 4. 2024		13. 4. 2024		14. 4. 2024		Poznámka
H13	10:00	15:30	10:00	15:30	10:00	15:30					

4. POŘADATELÉ

Podnájemce zajistí vlastní.

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

5. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY – 1 osoba po celou dobu podnájmu (Centr Group, a.s.)

	10. 4. 2024		11. 4. 2024		12. 4. 2024		13. 4. 2024		14. 4. 2024		
Pochozí	10:00	24:00	00:00	24:00	00:00	24:00	00:00	24:00	24:00	10:00	Celkem 96 hodin

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

Požární školení proběhne během montáže akce.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 2. 4. 2024.

6. OSTRAHA

Podnájemce zajistí vlastní.

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

7. PRÁVA AREÁLU

	10. 4. 2024		11. 4. 2024		12. 4. 2024		13. 4. 2024		14. 4. 2024		Poznámka
Provozní budov	10:00	16:30	8:00	16:30	8:00	24:00	8:00	24:00	8:00	10:00	

8. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – zvýhodněné parkování, platba hotově na Správě parkovišť, H5 1 patro.

PARKOVIŠTĚ – primárně z ulice Komunardů

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

9. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

10. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

12. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

	Typ úklidu			12. 4. 2024	13. 4. 2024	14. 4. 2024	Poznámka
Místo	Generální před akcí						
Místo	Generální po montáži						
Místo	průběžný						
Místo	Generální úklid po akci					7:00	Venkovní prostory od 7:00, vnitřní po 10:00

13. ODVOZ ODPADU

Nájemce zajistí na náklady podnájemce 1 x kontejner 8 m³ a 2 x 1100l kontejner od 10.4. do 14.4. – mezi halou 17 a 40.

14. PROVOZ WC

Podnájemce zajišťuje vlastní.

15. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje.

16. DALŠÍ SLUŽBY

Během akce bude uzavřen vstup na Východní korzo z nábřeží i průchod mezi H2 a H4.

Na Východním korzu před halou H13 bude umístěn stan 10 x 15 m.

1x přípojka vody na Východním korzu pro napuštění kubíkových zátěží na stan

Oplocení – zapůjčení zábran 1,1 x 2,5 m – 10 ks

Zapůjčení kabelových přejezdů – 20 ks

VZV včetně obsluhy (hodiny budou účtovány dle skutečnosti):

- 10.4. do 12:00 – květináče u WC kontejneru
- 10.4. po 12:00 – palety se sudy
- 11.4. do 8:00 – květináče u korza

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Mgr. Pavel Robek
jednatel společnosti
Consulting PR, s.r.o.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.