

## Zadávací list projektových prací – dokumentace

### Název akce: Rekonstrukce LC Vytůň - Kaderovna

Druh realizace: rekonstrukce

Stupeň dokumentace: aktualizace projektové dokumentace pro ohlášení a provádění stavby

Místo stavby: LC Vytůň - Kaderovna, inv.č. 212 358 v lesním komplexu Vytůň  
p.č. 1485/2, ost.plocha – ostatní komunikace, 1473/2 odt.plocha – manipulační plocha  
navazující sousední pozemky: p.č. 1472/1, 1473/1, 1476/1, 1481/1 lesní pozemek

k.ú.: Holýšov, obec Holýšov

Kraj: Plzeňský

Obec s rozšířenou působností: Stod

#### Popis stávajícího stavu:

Stávající lesní cesta kategorie 1L 5,0/30, délky 2746 m je používáním značně opotřebovaná. V úseku 0-135m je šířka zpevněného asfaltového povrchu 5,0m + krajnice 2x 0,5m, zde je asfaltový povrch z penetračního makadamu dobrý. V úseku 135-630m je šířka asfaltového povrchu 3,5m + krajnice 2x0,5m. V úseku 630-2746m je asfaltový povrch široký 4,0m + 2 krajnice 2x0,5m. Od staničení 135m je asfaltový povrch z penetračního makadamu provozem a zanedbanou údržbou značně poškozen. Cesta dříve sloužila jen pro pohyb vozidel armády a lesů. Teprve v roce 2016 se zdařilo odkoupení cesty do majetku Lesů ČR, s.p.

Uzavírací vrstva na většině povrchu cesty chybí. Její pozůstatky jsou zachována jen ve středu vozovky. Místy úplně chybí. Je zde odhalen podklad s vyjetými koleji hlubokými 10 a více cm. V některých úsecích, kde není zajištěn odtok vody, jsou zcela rozrušeny provozem i podkladní vrstvy z penetračního makadamu a další podkladní vrstvy pod ním z drčeného kameniva či štěrkodrti. Odvodňovací prvky jsou jen na části LC a jsou zanesené. Na cestě nachází 1 příčný trubní propust, který je však poškozený a neslouží ke svému účelu. Na krajnicích je nános materiálu a drnu, který brání odtoku vody z povrchu cesty. Krajnice a příkopy jsou zarostlé náletem dřevin. Ze stávajících hospodářských sjezdů je zde jen 1trubní. Ostatní hospodářské sjezdy jsou s částečným či úplné chybějícím – poškozeným zpevněním. Skládka dřevních sortimentů je nezpevněná.

#### Popis návrhu a požadavků investora:

Aktualizace již vypracované projektové dokumentace podle předchozího zadání:

*Rekonstrukce lesní cesty. Odstranění nánosů na krajnicích, odstranění náletu na krajnicích a v příkopech. Čištění příkopů. Zřízení příkopů v chybějících částech LC. Posouzení odtových poměrů a případné doplnění dalších odvodňovacích prvků. Odstranění nánosů a humusu z části povrchu cesty. Rozrytí zbytků asfaltového krytu a podkladu. Vyrovnání a zpevnění podkladu z drčeného kameniva a štěrkodrti. Zřízení podkladu z asf. betonu tl. 5 cm a zřízení krytu z asfaltového betonu tl. 5 cm.š. 3,5 m. Dosypání krajnic ze štěrkodrti.*

*V místě napojení stávajících přibližovacích linek a průseků budou zřízeny hospodářské sjezdy trubní s čely z lomového kamene se zpevněním povrchu: bude zde provedena úprava pláně s odstraněním humusu a nánosů, zřízení podkladu ze štěrkodrti a drčeného kameniva a se zakalením krytu štěrkodrti. V příhodných vyvýšených místech budou případně zřízeny HS zemní. U všech sjezdů bude provedena úprava pláně s odstraněním humusu a nánosů, zřízení podkladu ze štěrkodrti a drčeného kameniva a se zakalením krytu štěrkodrti. Zřízení skládek dřevních sortimentů se zpevněním*



podkladu a povrchu se zakalením. Případné zřízení výhyben, pokud parametry cesty nebudou odpovídat oboustrannému vyhnutí vozidel.

Po rekonstrukci bude lesní cesta splňovat parametry celoročně sjízdné odvozní cesty typu 1L. Jedná se o veřejnou cestu, kde je provoz omezen pouze dle ustanovení zákona č. 289/1995 sb. „o lesích“.

Veškerá odtěžená zemina a odpady budou odvezeny a uloženy na skládku mimo les.

Po rekonstrukci bude lesní cesta splňovat parametry celoročně sjízdné odvozní cesty typu 1L.

Předpokládaný náklad na stavbu: rozpočet: 13.500.000,- Kč, cena realizační: 10.800.000,- Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 31.05.2024

Termín odevzdání projektové dokumentace: 31.10.2024

Projekt bude vyhotoven v 6 samostatných paré, z toho 1x v elektronické podobě editovatelné – formát doc. xls.

#### **Nový požadavek objednatele:**

Podklad a povrch LC z vrstev ACO 11+ a ACL 16 bude zúžen ze stávajících 4,5 m na 3,5 m. Veškeré ostatní prvky a parametry zůstanou zachovány případně budou přizpůsobeny nové šířce LC (např. HS). Vzniklá neupravená část LC bude řešena pouze jen svahováním či zemními pracemi pro zajištění odvodu vody z LC

Aktualizace bude spočívat:

- přepracování průvodní a technické zprávy dle požadavku objednatele
- aktuální místní pochůzku a následnou úpravu PD dle požadavku objednatele
- aktualizace rozpočtu dle aktuálního ceníku a požadavku objednatele
- aktualizace vyjádření vlastníků inženýrských sítí a dotčených orgánů

#### Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení, je stanoven přílohami č.6 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

#### **Části PD - upřesnění požadavků:**

PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky

**Projekt bude řešen na základě geodetických prací – výškopisné (BPV) a polohopisné (JTSK) zaměření zájmového území**

- Průvodní zpráva, vč. uvedení seznamu stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů
- **Souhrnné řešení stavby** – Situace širších vztahů 1:10.000
  - Přehledná situace 1: 5.000
  - Situace se zákresem do katastrální mapy 1: 1.000

- ZOV
- Fotodokumentace

- **Stavební část - stavební objekty : SO 01 – komunikace**

- SO 01 – komunikace – Technická zpráva**

- Situace a vytyčovací schéma 1:500
    - Podélný profil 1:1.000/100
    - Vzorové příčné řezy 1: 50
    - Vzorový příčný řez propustkem 1: 50
    - Vzorový příčný řez HS Trubním
    - Půdorysy, podélné a příčné řezy všech příčných propustků 1: 50 (případně i atypických HS trubních)
    - Příčné řezy

- **Ekonomická část (plně v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.)**

- rekapitulace nákladů;
  - krycí list
  - položkový rozpočet oceněný (needit.– pdf) a neoceněný (edit. – doc, xls)
  - výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis)

**PD bude dále rozšířena o požadavky investora – budou zapracovány do popisu prací a následně do rozpočtu v ZRN - oddíl Vedlejší a ostatní náklady (VON):**

- provedení statických zatěžovacích zkoušek akreditovanou laboratoří v rozsahu:

- 1 ks zkoušek na svrchní konstrukční vrstvě vozovky
  - 1 ks zkoušek na pláni zemního tělesa vozovky (v úseku změny povrchu LC) místa zkoušek určí investor stavby
  - součástí projektové dokumentace bude odkaz na příslušné normy a informace o tom, v jaké výši se mají naměřené hodnoty pohybovat, aby vyhověly obecným požadavkům na výstavbu komunikací

- vytyčení stavby odborně způsobilou osobou před zahájením prací

- zaměření skutečného provedení stavby

- dokumentace skutečného provedení stavby

- **Dokladová část**

- vyjádření, souhlasy a rozhodnutí orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob
  - vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí a pozemků
  - výsledky projednání budou zapracovány do projektové dokumentace

**Ostatní požadavky:**

- Odpovědný projektant plně odpovídá za soulad všech částí projektové dokumentace (TZ, výkresy, VV, rozpočet).

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls)
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, SP, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.
- Rozpočet a Výkaz výměr budou vyhotoveny s použitím ceníkových kódů jednotlivých položek. U jednotlivých položek bude v poznámce uveden přesný popis a umístění dle staničení.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne: 1.3.2024

Objednatel:

dne: 12.3.24

Zhotovitel:

LS Přeštice



# Návrh honoráře architekta, inženýra a technika za výkony projektových prací a inženýrských činností - dopravní a inženýrské stavby

Metodika výpočtu a standardy služeb: ČKAIT a ČKA

## Identifikace

Název: **Rekonstrukce LC Výtůň - Kaderovna aktualizace PD 2024**  
Číslo zakázky: Zpracovatel: **S-pro servis s.r.o.**  
Datum: **05.03.2024** Cenová hladina: **2024**  
Poznámka:

## Parametry zakázky

Kategorie: **Dopravní stavby a objekty** Pásmo obtížnosti: **I - jednoduché stavby s nízkými nároky**  
Investiční náklady [Kč]: **13 500 000** Hlavní projektant: **Ano**  
Změna stavby: **S navýšeným 20%** BIM: **Ne**

## Základní soubor služeb

Č.	Název služby	%	Pracnost [hod]	Sazba [Kč/hod]	Cena [Kč]
FS1	Příprava zakázky (PZ)	1	8	910	7 280
FS4	Dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (DSP, DOS)	20	166	910	151 060
FS4 IČ	Inženýrská činnost pro stavební řízení nebo ohlášení stavby (IČ SP, OS)	4	33	800	26 400
FS6	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (VV)	4	33	900	29 700
<b>Součet</b>		<b>29</b>	<b>240</b>		<b>214 440</b>

## Nabídková cena

Ostatní náklady [Kč]: **0**  
Zdůvodnění: **autorský dozor na vyžádání ze strany investora: 2000 Kč / den**

Nabídková cena bez DPH [Kč]: **214 440**  
Sazba DPH [%]: **21**  
Nabídková cena vč. DPH [Kč]: **259 472**