Č.j.: SPU 108315/2024/Hav

 UID: spuess9209af3e

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

 IČO: 01312774

 DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Karsit Agro, a.s.**

sídlo: Dubenec 34, 544 55 Dubenec

IČO: 64829642

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,
vložka 1308

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Vít Kaiser - člen představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení pachtovní smlouvy

**č. 7888N17/54**

**Čl. I**

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 3. 1. 2018 pachtovní smlouvu č. 7888N17/54, ve znění dodatku č. 6 ze dne 9. 3. 2023 (dále jen „smlouva“).

**Čl. II**

1. Dne 30. 6. 2023 došlo k zúžení předmětu pachtu o pozemkovou parcelu č. 556 v katastrálním území Trotina z důvodu přenechání pachtu třetí osobě.
2. Dne 1.8.2023 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv *(o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům)*. S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovné za pozemky*,* kterépřešlydo vlastnictví třetí osoby.

Dnem 1. října 2023 zanikl dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, pachtovní vztah k pozemkům p.č. 293/8, p.č. 330/2, p.č. 330/14, p.č. 522/57 a p.č. 1082/2 v katastrálním území Velký Vřešťov.

**Čl. III**

Propachtovatel a pachtýř se dohodli na ukončení smlouvy specifikované v čl. I této dohody,
a to **k datu 30. 4. 2024**.

**Čl. IV**

Po prověření předpisů a plnění pachtovného z pachtovní smlouvy č. 7888N17/54 bylo zjištěno, že zbývá uhradit **pachtovné ve výši 20.204 Kč** (slovy: dvacettisícdvěstěčtyři korun českých).

Tento nedoplatek pachtýř uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1. 10. 2024 na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 70017-3723001/0710, variabilní symbol 788811754.

**Čl. V**

Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje pachtýře jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě a smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody a smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tento souhlas ve stejném rozsahu udělují i osoby zastupující pachtýře/nájemce na základě plné moci, popř. další osoby v této dohodě uvedené.

#### **Čl. VI**

##### Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopispřebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatel.

#### **Čl. VII**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl III. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí propachtovatel.

**Čl. VIII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 18.4.2024

……………………………………………. ...........….……………...............

**Ing. Petr Lázňovský Karsit Agro, a.s.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu Vít Kaiser

pro Královéhradecký kraj člen představenstva

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Ing. Adéla Havlová

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*