

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Jakubským, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Náchodě,

**adresa Tyršova 59, 547 01 Náchod**

IČ: 45797072 DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: č.ú. 178506594/0600 u GE Money Bank jednateleství Náchod

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma **Stavební bytové družstvo Náchod**

sídlo **547 01 Náchod**

IČ : 00044865 DIČ CZ00044865

zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hr. Králové, spis DrXXVI/12

zastoupené Ing. Janem Berkovcem, předsedou představenstva a Ing. Janem Mojžíšem, členem představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3  
k nájemní smlouvě č. 239N07/13**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 5.12.2007 nájemní smlouvu č. 239N07/13 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 20726,- Kč (slovy: dvacetisícsetdvacetšestkorunčeských).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno na částku **20996,- Kč** (slovy:

dvacettisícdevětsetdevadesátšestšestkorunčeských) po dohodě obou smluvních stran o rozšíření předmětu pronájmu od 15.7.2010 o pozemek KN č. st. 271/1 v k.ú. Mezilečí.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 20976,- Kč (slovy: dvacettisícdevětsetšedesátšestkorunčeských).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Náchodě dne 30. 6. 2010

pronajímatel  
Pozemkový fond ČR  
odloučené pracoviště  
Jakubský Josef Ing.

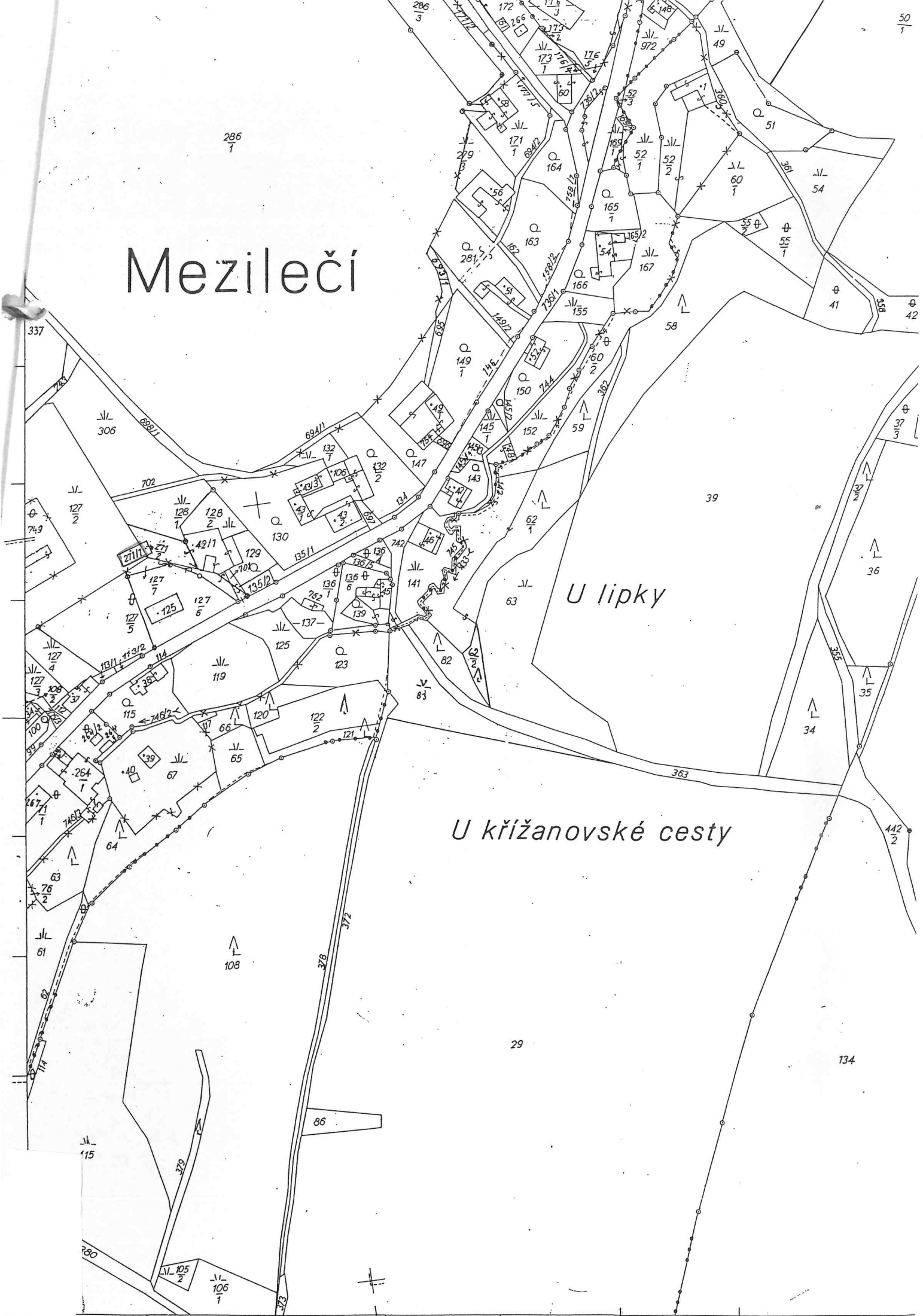
nájemce  
Stavební bytové družstvo Náchod  
Ing. Jan Berkovec      Ing. J. Mojžíš

Za správnost ÚP: Ing. Rýdlová Jitka

.....  
podpis

286  
1

# Mezilečí



337

306

702

127 2

128 1

128 2

127 7

127 5

127 4

127 3

127 2

127 1

127 6

127 7

127 8

127 9

127 10

127 11

127 12

127 13

127 14

127 15

127 16

127 17

127 18

127 19

127 20

127 21

127 22

127 23

127 24

127 25

127 26

127 27

127 28

127 29

127 30

127 31

127 32

127 33

127 34

127 35

127 36

127 37

127 38

127 39

127 40

127 41

127 42

127 43

127 44

127 45

127 46

127 47

127 48

127 49

127 50

127 51

127 52

127 53

127 54

127 55

127 56

127 57

127 58

127 59

127 60

127 61

127 62

127 63

127 64

127 65

127 66

127 67

127 68

127 69

127 70

127 71

127 72

127 73

127 74

127 75

127 76

127 77

127 78

127 79

127 80

127 81

127 82

127 83

127 84

127 85

127 86

127 87

127 88

127 89

127 90

127 91

127 92

127 93

127 94

127 95

127 96

127 97

127 98

127 99

127 100

127 101

127 102

127 103

127 104

127 105

127 106

127 107

127 108

127 109

127 110

127 111

127 112

127 113

127 114

127 115

127 116

127 117

127 118

127 119

127 120

127 121

127 122

127 123

127 124

127 125

127 126

127 127

127 128

127 129

127 130

127 131

127 132

127 133

127 134

127 135

127 136

127 137

127 138

127 139

127 140

127 141

127 142

127 143

127 144

127 145

127 146

127 147

127 148

127 149

127 150

127 151

127 152

127 153

127 154

127 155

127 156

127 157

127 158

127 159

127 160

127 161

127 162

127 163

127 164

127 165

127 166

127 167

127 168

127 169

127 170

127 171

127 172

127 173

127 174

127 175

127 176

127 177

127 178

127 179

127 180

127 181

127 182

127 183

127 184

127 185

127 186

127 187

127 188

127 189

127 190

127 191

127 192

127 193

127 194

127 195

127 196

127 197

127 198

127 199

127 200

127 201

127 202

127 203

127 204

127 205

127 206

127 207

127 208

127 209

127 210

127 211

127 212

127 213

127 214

127 215

127 216

127 217

127 218

127 219

127 220

127 221

127 222

127 223

127 224

127 225

127 226

127 227

127 228

127 229

127 230

127 231

127 232

127 233

127 234

127 235

127 236

127 237

127 238

127 239

127 240

127 241

127 242

127 243

127 244

127 245

127 246

127 247

127 248

127 249

127 250

127 251

127 252

127 253

127 254

127 255

127 256

127 257

127 258

127 259

127 260

127 261

127 262

127 263

127 264

127 265

127 266

127 267

127 268

127 269

127 270

127 271

127 272

127 273

127 274

**Příloha k nájemní smlouvě č. 239N07/13**

Variabilní symbol: 23910713

Uzavřeno: 5.12.2007

Roční nájem:

Stavební bytové družstvo  
Náchod  
Náchod

Datum tisku: 17.6.2010

Účinná od: 1.1.2008

20 996 Kč

Náchod

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bělý</b>										
	159	2	0	2	7	10 002	1 000 000	346	1,0	346,00
								<b>346</b>		<b>346,00</b>
<b>Bohuslavice nad Metují</b>										
	680	1	0	2	7	10 002	1 000 000	858	1,0	858,00
								<b>858</b>		<b>858,00</b>
<b>Červený Kostelec</b>										
	946	8	0	2	5	10 002	1 000 000	917	1,0	917,00
								<b>917</b>		<b>917,00</b>
<b>Hronov</b>										
	322	1	0	2	7	10 002	1 000 000	1 605	1,0	1 605,00
								<b>1 605</b>		<b>1 605,00</b>
<b>Jaroměř</b>										
	4 411	1	0	2	5	10 002	1 000 000	1 255	1,0	1 255,00
								<b>1 255</b>		<b>1 255,00</b>
<b>Mezilečí</b>										
	271	1	0	1	13	10 002	2 000 000	135	1,0	270,00
								<b>135</b>		<b>270,00</b>
<b>Nový Hrádek</b>										
	202	3	0	2	7	10 002	1 000 000	589	1,0	589,00
								<b>589</b>		<b>589,00</b>
<b>Olešnice u Červeného Kostelce</b>										
	1 182	4	0	2	5	10 002	1 000 000	518	1,0	518,00
								<b>518</b>		<b>518,00</b>
<b>Semonice</b>										
	136	1	0	2	2	10 002	1 000 000	966	1,0	966,00
	136	2	0	2	2	10 002	1 000 000	1 605	1,0	1 605,00
								<b>2 571</b>		<b>2 571,00</b>
<b>Šonov u Broumova</b>										
část	267	2	0	2	7	10 002	1 000 000	788	1,0	788,00

**Příloha k nájemní smlouvě č. 239N07/13**

Stavební bytové družstvo

Náchod

Náchod

Variabilní symbol: 23910713

Uzavřeno: 5.12.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 17.6.2010

Účinná od: 1.1.2008

20 996 Kč

Náchod

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								788		788,00
<b>Vestec u Jaroměře</b>										
část	126	1	0	2	2	10 002	1 000 000	6 000	1,0	6 000,00
	126	3	0	2	2	10 002	1 000 000	1 087	1,0	1 087,00
	126	4	0	2	2	10 002	1 000 000	1 504	1,0	1 504,00
								8 591		8 591,00
<b>Všeliby</b>										
	164	3	0	2	5	10 002	1 000 000	1 377	1,0	1 377,00
								1 377		1 377,00
<b>Žďár nad Metují</b>										
	479	3	0	2	7	10 002	1 000 000	609	1,0	609,00
								609		609,00
<b>Žernov u České Skalice</b>										
	80	0	0	5	5	10 002	1 000 000	702	1,0	702,00
								702		702,00
<b><u>CELKEM:</u></b>								<b>20 861</b>		<b>20 996 Kč</b>

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.239N07/13

Datum tisku: 17.6.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]		
<b>Vydané parcely</b>								
<b>Vysokov</b>								
48	2	0	2	787	1.1.2008	29.12.2009	89	191,90
							<b>787</b>	<b>191,90</b>
							<b>787</b>	<b>191,90</b>
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Bělý</b>								
159	2	0	2	346	1.1.2008		365	346,00
							<b>346</b>	<b>346,00</b>
<b>Bohuslavice nad Metují</b>								
680	1	0	2	858	1.1.2008		365	858,00
							<b>858</b>	<b>858,00</b>
<b>Červený Kostelec</b>								
946	8	0	2	917	1.1.2008		365	917,00
							<b>917</b>	<b>917,00</b>
<b>Hronov</b>								
322	1	0	2	1 605	1.1.2008		365	1 605,00
							<b>1 605</b>	<b>1 605,00</b>
<b>Jaroměř</b>								
4 411	1	0	2	1 255	1.1.2008		365	1 255,00
							<b>1 255</b>	<b>1 255,00</b>
<b>Mezilečí</b>								
271	1		1	135	15.7.2010		78	57,70
							<b>135</b>	<b>57,70</b>
<b>Nový Hrádek</b>								
202	3	0	2	589	12.8.2009		365	589,00
							<b>589</b>	<b>589,00</b>
<b>Olešnice u Červeného Kostelce</b>								
1 182	4	0	2	518	1.1.2008		365	518,00
							<b>518</b>	<b>518,00</b>
<b>Semonice</b>								
136	1	0	2	966	1.1.2008		365	966,00
136	2	0	2	1 605	1.1.2008		365	1 605,00
							<b>2 571</b>	<b>2 571,00</b>
<b>Šonov u Broumova</b>								
267	2	0	2	788	1.1.2008		365	788,00
							<b>788</b>	<b>788,00</b>
<b>Vestec u Jaroměře</b>								
126	1	0	2	6 000	1.1.2008		365	6 000,00
126	3	0	2	1 087	1.1.2008		365	1 087,00
126	4	0	2	1 504	1.1.2008		365	1 504,00

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.239N07/13

Datum tisku: 17.6.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>					
	8 591				8 591,00
<b>Všeliby</b>					
164 3 0 2	1 377	1.1.2008		365	1 377,00
	1 377				1 377,00
<b>Žďár nad Metují</b>					
479 3 0 2	609	1.1.2008		365	609,00
	609				609,00
<b>Žernov u České Skalice</b>					
80 0 0 5	702	1.1.2008		365	702,00
	702				702,00
	20 861				20 783,70
<b>CELKEM:</b>	<b>21 648</b>				<b>20 976 Kč</b>