



č. dodatku smlouvy ze strany zhotovitele:
č. dodatku smlouvy ze strany objednatele: JS/0276/2023/OKS/1

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek“)

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
zastoupený: Mgr. Robertem Stržínkem, starostou
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00304387
DIČ: CZ00304387
bankovní spojení:
č.účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Kubla&Architects s.r.o.**
zastoupený: Ing. Ondřejem Kublou, jednatelem
se sídlem: Podlesí 508, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 05448689
DIČ: CZ05448689
tel.:
e-mail:
bankovní spojení:
č.účtu:
zapsaný: C 67570 vedená u Krajského soudu v Ostravě

dále jen „zhotovitel“

II. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 7. 7. 2023 Smlouvu o dílo č. JS/0276/2023/OKS na vypracování díla – projektové dokumentace na akci „**Revitalizace Tržnice I. etapa – Meziříčský břeh**“ (dále jen „smlouva“). Zhotovitel se zavázal, že za podmínek dohodnutých ve smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy vypracuje v plném rozsahu, řádně a kvalitně na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo na výše uvedenou stavbu.
2. V průběhu realizace díla byl vznesen požadavek na rozšíření předmětu díla o volnočasové místo pod mostem. Jedná se o vytvoření nového multifunkčního volnočasového místa pod mostem, které bude uzpůsobeno pro kolečkové sporty. Z důvodu zapracování do projektové dokumentace dojde k navýšení ceny díla a přiměřenému prodloužení doby plnění.
3. V průběhu zpracování Dokumentace pro vydání společného povolení, bylo zjištěno, že objekt parkové minikavárny (mimo přípojky), který byl dle studie součástí předmětu díla není v souladu s územním plánem. Zhotovitel tento objekt vypracuje ve všech stupních dokumentace včetně samostatného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Na tento objekt nebude provedena inženýrská činnost. Tato skutečnost nemá vliv na cenu a termín díla.
4. Obě smluvní strany se dohodly, že uvedené záležitosti sjednají v tomto dodatku ke smlouvě, neboť zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), provedení takové změny umožňuje. Dle § 222 odst. 4 ZZVZ se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Na základě uvedeného ustanovení je v souladu s rozhodovací praxí možné rovněž přistoupit k prodloužení termínu plnění, pokud je takové prodloužení akcesorické a přiměřené rozsahu provedených změn.



5. Jedná se o rozšíření předmětu díla o menší prostor nacházející se v blízkosti revitalizovaného prostoru, daná změna tedy nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Cena sjednaných prací nad rámec rozsahu díla dle smlouvy činí 136.000 Kč bez DPH, což představuje změnu ve výši 9,927 % původní hodnoty závazku. Zároveň doba pro zpracování do projektové dokumentace bude činit 30 dnů, což je akcesorické této změně a přiměřené jejímu rozsahu.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XI odstavec 1 výše uvedené smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku, na základě kterého se mění a doplňují jednotlivá ustanovení smlouvy takto:

A. Článek II. Předmět smlouvy, odstavec 1 se rozšiřuje a nově zní:

Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy vypracuje v plném rozsahu řádně a kvalitně na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo na akci „Revitalizace Tržnice I. etapa – Meziříčský břeh“ (dále jen „stavba“), a to v rozsahu:

- a) Dokumentace pro vydání společného povolení
- b) Projektová dokumentace pro provádění stavby
- c) Inženýrská činnost a vyřízení potřebných povolení dle stavebního zákona
- d) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

(dále jen „dílo“ či „projektová dokumentace“). Nezbytnou součástí projektové dokumentace je v případě potřeby i geodetické zaměření, zjištění a zakres trasy stávajících inženýrských sítí a doměření stávajícího stavu v nezbytně nutném rozsahu.

Projektová dokumentace bude vycházet z architektonické studie zpracované oprávněnou osobou, a to CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., sídlem Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 03887707, se kterou se zhotovitel seznámil v rámci zadávacího řízení (dále jen „podkladová studie Tržnice Valmez“).

Projektová dokumentace bude zpracována pro I. etapu revitalizace Tržnice – Meziříčský břeh, a bude zahrnovat: revitalizaci meziříčského břehu Bečvy ve vymezeném úseku, a to zejména levé nábřeží, vybudování parkové minikavárny, rekonstrukce stávajícího veřejného WC včetně vybudování bezbariérového přístupu, parkové úpravy včetně související zeleně, mobiliář, osvětlení prostoru pod mostem včetně úpravy povrchů mostních konstrukcí, veřejné osvětlení, a další související práce vše dle podkladové studie Tržnice Valmez (jedná se o etapu 1B), a dále bude zahrnovat vytvoření volnočasového místa pod mostem uzpůsobeného pro kolečkové sporty, a to dle požadavků objednatele, s nimiž se zhotovitel seznámil před podpisem tohoto dodatku.

Jakékoliv změny podléhají schválení objednatelem.

V dalším rozsahu se čl. II odst. 1 nemění a zůstává v platnosti.

B. Článek III. Cena díla, odstavec 1 se mění a nově zní:

Dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP) bez DPH	786 000 Kč
DPH 21%	165 060 Kč
Dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP) včetně DPH	951 060 Kč
Inženýrská činnost bez DPH	150 000 Kč
DPH 21%	31 500 Kč
Inženýrská činnost včetně DPH	181 500 Kč
Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu bez DPH	570 000 Kč
DPH 21%	119 700 Kč
Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu včetně DPH	689 700 Kč
Celková cena bez DPH	1 506 000 Kč
DPH 21%	316 260 Kč



Celková cena včetně DPH

1 822 260 Kč

C. Článek V. Doba a místo plnění, odstavec 1 se doplňuje o:

Zpracování rozšíření do dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP)	
Zahájení	od zajištění písemného souhlasu ŘSD se snížením terénu pod mostem o navrhovanou výšku
Ukončení	nejpozději do 30 kalendářních dnů od zajištění písemného souhlasu ŘSD

V případě, že souhlas ŘSD bude negativní nebo nebude předložen, pozbývá tento dodatek platnosti. Souhlas ŘSD je povinen zhotovitel zajistit a předložit objednateli bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku, nejpozději do 30 kalendářních dnů od uzavření. Nebude-li souhlas v této době zajištěn, pozbývá tento dodatek platnosti a zhotovitel má nárok na zaplacení odměny ve výši 10 % z ceny dodatku (z částky 136.000,- Kč bez DPH).

V ostatním se čl. V odst. 1 nemění a zůstává v platnosti.

D. Původní příloha č. 1 smlouvy Poddodavatelské schéma se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. JS/0276/2023/OKS „Revitalizace Tržnice I. etapa – Meziříčský břeh“, ze dne 7. 7. 2023 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto dodatku a všech údajů uvedených v tomto dodatku a jeho případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Valašské Meziříčí na svém zasedání dne 18. 3. 2024 pod bodem R 38/11.
5. V případě, že tento dodatek bude vyhotoven v listinné podobě, bude vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. V případě, že tento dodatek bude vyhotoven a podepsán v elektronické podobě, každá smluvní strana ho bude mít k dispozici, a to po jeho podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si dodatek před podpisem přečetly a s jeho obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

Příloha č. 1 Poddodavatelské schéma

Ve Valašském Meziříčí dne 15.4.2024

Ve Valašském Meziříčí dne 18.4.2024

.....
Město Valašské Meziříčí
Mgr. Robert Stržínek, starosta
- objednatel-

.....
Kubla&Architects s.r.o.
Ing. Ondřej Kubla, jednatel
-zhotovitel-