Č.j.: SPU 141741/2024/Hav

### UID: spuess920a3019

### DODATEK č. 1

### k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 108N23/54

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Velké Svatoňovice**

Sídlo: Velké Svatoňovice 59, 542 35 Velké Svatoňovice

IČO: 47468564

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v HK, oddíl Dr, vložka 183

zastoupené: Petrem Martincem – předsedou představenstva

Irenou Šoulovou – místopředsedou představenstva

# (dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 108N23/54 ze dne 19. 3. 2023 (dále jen „smlouva“), **kterým se aktualizuje předmět pachtu.**

1. V souladu s katastrem nemovitostí došlo ke změně specifikace předmětu pachtu takto:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| katastrální území Markoušovice, obec Velké Svatoňovice | | | | | | |
| Původní stav | | | Nový stav | | | |
| Evidence | Parcel. číslo | Výměra (m2) | Evidence | Parcel. číslo | Výměra (m2) | Druh |
| KN | 70 | 1764 | KN | 80 | 7106 | 7 |
| KN | 80 | 4926 |
| KN | 81 | 416 |
| KN | 147/1 část | 5950 | KN | 147/1 část | 7737 | 7 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| katastrální území Starý Sedloňov, obec Velké Svatoňovice | | | | | | |
| Původní stav | | | Nový stav | | | |
| Evidence | Parcel. číslo | Výměra (m2) | Evidence | Parcel. číslo | Výměra (m2) | Druh |
| KN | 163/6 | 712 | KN | 163/6 | 1927 | 7 |
| KN | 163/7 | 611 | KN | 163/7 | 1794 | 7 |
| KN | 163/13 | 586 | KN | 163/13 | 1241 | 7 |
| KN | 163/22 | 32 | KN | 163/22 | 192 | 7 |
| KN | 360 | 4770 | KN | 360 | 7525 | 7 |

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se od rozhodného dne mění výše ročního pachtovné **a činí částku 73.390 Kč**(slovy: sedmdesáttřitisíctřistadevadesát korun českých).

**K 1. 10. 2024 je pachtýř povinen uhradit pachtovné ve výši 54.150 Kč**   
(slovy: padesátčtyřitisícjednostopadesát korun českých).

Úhrada bude provedena na účet Státního pozemkového úřadu, vedený u ČNB   
číslo: 70017-3723001/0710, variabilní symbol: 10812354.

1. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
2. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem   
   1. 6. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.   
   Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 18.4.2024

……………………………………………. ..............….…………….........

**Ing. Petr Lázňovský** Zemědělské družstvo Velké Svatoňovice

ředitel Krajského pozemkového úřadu **Petr Martinec a Irena Šoulová**

pro Královéhradecký kraj předseda a místopředseda představenstva

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Ing. Adéla Havlová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*