

Smlouva o dílo č. 5/2024

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění změn a doplňků

Smluvní strany:

1. objednatel

**Střední odborná škola
ekologická a potravinářská**
sídlo: Blatské sídl. 600/I
391 81 Veselí nad Lužnicí
IČO: 60061855 DIČ: -
zastoupený: Ing. Ladislavem Honsou
ředitelem školy

2. zhotovitel

HANKER BOHEMIA s.r.o.
sídlo: U čápova dvora 3036
390 05 Tábor
IČO: 25175513, DIČ: CZ25175513
zastoupený: Ing. Vlastimilem Jiráskem
jednatelem společnosti
Zapsána v OR Krajského soudu
v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 7894

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení díla, které spočívá v provedení oprav maleb a nátěrů v prostorech školy a internátu. Rozsah prací viz. příloha č. 1 – ocenění prací ze dne 8.4.2024.

Článek 2

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 1.7.2024 do 17.7.2024.
2. Dílo může být provedeno před sjednanou dobou.

Článek 3

Cena za dílo

1. Za provedené dílo náleží zhotoviteli odměna ve výši:

Cena za dílo bez DPH	98.513,09,- Kč
DPH 21%	20.687,75,- Kč
Cena za dílo včetně DPH	119.200,84,- Kč

Článek 4

Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude účtovat odměnu za dílo najednou po provedení a předání celého díla.
2. Faktury vystaví zhotovitel do 10 dnů. Objednatel zaplatí fakturu do 14 dní od jejího doručení.

Článek 5

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel nezaplatí dle článku 4 odst.2, či celkovou odměnu za dílo v době stanovené touto smlouvou, činí úrok z prodlení 0,05 % za každý jeden i započatý kalendářní den.

Článek 6

Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a při určení způsobu provedení díla je vázán pokyny objednatele.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Pokud to bude nezbytné s ohledem na rozsah díla, sepíše zhotovitel o předání díla zápis, který podepíší obě smluvní strany.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
5. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek 7

Vady díla a záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
2. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání předmětu díla. Objednateli nepřísluší právo z vad díla, jestliže neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí.
3. Záruční doba na kvalitu provedeného díla činí 24 měsíců.
4. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za vady v době předání díla i v záruční době, pokud byla smluvena, pokud vady díla vznikly v důsledku nekvalitních a technickým normám neodpovídajících prací jiného zhotovitele či objednatele, na které dílo technicky navazuje. Odpovědnosti za vady se zhotovitel zproští též v případě, upozorní-li písemně objednatel na závadnost věcí na nichž má být provedena oprava nebo úprava, případně na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla a objednatel námitky zhotovitele nebude akceptovat a bude trvat na provedení díla.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit písemně bez udání důvodu. V tom případě je odstupující povinen zaplatit druhé smluvní straně odstupné ve výši 5.000,- Kč. Odstoupit od smlouvy však nemůže ten, kdo smlouvu splní alespoň zčásti nebo přijme jen částečné plnění.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

3. Zástupci stran pro realizaci díla:

Objednatel ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Honsa – tel. 381 500 512

ve věcech technických: Ing. Ladislav Honsa

Zhotovitel ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Jirásek - 381 254 521, 602 175 172

ve věcech technických: Ing. Vlastimil Jirásek

4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.

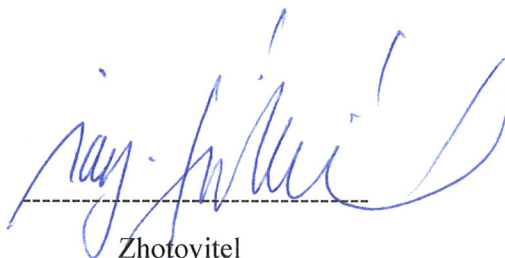
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Ve Veselí nad Lužnicí dne 17.4.2024



Objednatel

**Střední odborná škola
ekologická a potravinářská,
Veselí nad Lužnicí
Blatské sídliště 600/I
3**



Zhotovitel



Příloha:

1. Ocenění malířských prací v prostorech školy a internátu – počet stran 4



2024029 SOŠ Veselí nad Lužnicí.xlsx,

POVRCHOVÉ ÚPRAVY STAVEB

HANKER BOHEMIA s.r.o.

Ing. Vlastimil Jirásek

U Čáпова двора 3036

390 05 Tábor

tel: +420 381 254 521, +420 602 175 172

e-mail: jirasek@hanker.cz

http://www.hanker.cz

IČO: 25175513

DIČ: CZ25175513

vyhotovil: Pavel Pospíchal

Střední odborná škola ekologická a potravinářská

Ing. Ladislav Honsa

Blatské sídliště 600/1

391 81 Veselí nad Lužnicí

tel: 381 500 512, 606 460 271

e-mail: honsa@sos-veseli.cz

V Táboře 8.4.2024

Opravy maleb a nátěrů v prostorech školy a internátu

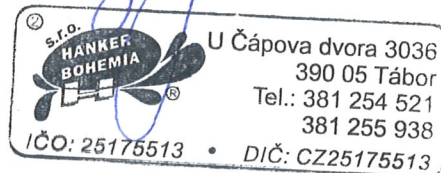
Rekapitulace

1. patro	=	61 187,67 Kč
3. patro – internát	=	37 325,42 Kč
Cena celkem bez DPH	=	98 513,09 Kč
DPH 21%	=	20 687,75 Kč
Cena celkem včetně DPH	=	119 200,84 Kč

Obrazy, pomůcky a nábytek bude vystěhován objednatelem.

V případě, že pracovníci budou stěhovat kabinety nebo sklady, bude účtována odpracovaná doba v hodinové sazbě 350 Kč bez DPH.

Ing. Vlastimil Jirásek



1. patro

Opravy maleb a nátěrů v 1. patře**1. Syntetický nátěr dveřních křídel – odstín RAL 9003****Rozsah prací: dveře č. 84, 85, 86, 87, 88, 89, 91, 93 a 94 – celkem 9 ks****1.1 Truhlářská repase dveřních křídel****I. etapa**

- demontáž kování
- hoblování a podřezání dveří
- kontrola funkčnosti

Předpokládaná doba práce

14,00 hod. á hod. 420,00 Kč = 5 880,00 Kč

Doprava = 960,00 Kč

Úklid = 720,00 Kč

II. etapa

- kontrola dveří a montáž kování

Předpokládaná doba práce

5,00 hod. á hod. 420,00 Kč = 2 100,00 Kč

Doprava = 480,00 Kč

Úklid = 360,00 Kč

1.2 Syntetický nátěr 9 ks dveřních křídel

- strojové obroušení a oprášení

33,60 m2 á m2 85,00 Kč = 2 856,00 Kč

- vytmelení body tmelem s vybroušením a oprášením

9,00 ks á ks 317,50 Kč = 2 857,50 Kč

- odmaštění chemickými rozpouštědly

33,60 m2 á m2 49,50 Kč = 1 663,20 Kč

- dvojnásobný základní nátěr s dvojnásobným vrchním emailováním - odstín RAL 9003

33,60 m2 á m2 565,00 Kč = 18 984,00 Kč

- vyvěšení a zavěšení

33,60 m2 á m2 45,80 Kč = 1 538,88 Kč

- přenesení dveřních křídel do vzdálenosti 50 m

9,00 ks á ks 105,00 Kč = 945,00 Kč

- náklady na příkrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu

1,00 kpl. á kpl. 1 350,00 Kč = 1 350,00 Kč

- přesun hmot = 650,00 Kč

- doprava = 2 467,57 Kč

1.3 VRN = 2 190,61 Kč

Dveřní křídla bez DPH = 46 002,75 Kč**2. Třída č. 69**

- penetrace akrylátovou penetrací

155,82 m2 á m2 19,90 Kč = 3 100,82 Kč

- vyhlazení malířskou masou do 10%

15,58 m2 á m2 77,90 Kč = 1 213,84 Kč

- malba Primalex Plus dvojnásobná - bílá

155,82 m2 á m2 42,50 Kč = 6 622,35 Kč

- náklady na příkrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu

1,00 kpl. á kpl. 2 103,57 Kč = 2 103,57 Kč

- přesun hmot = 350,00 Kč

- doprava = 1 071,25 Kč

- VRN = 723,09 Kč

Třída č. 69 bez DPH = 15 184,91 Kč**1. patro bez DPH = 61 187,67 Kč****DPH 21% = 12 849,41 Kč****1. patro včetně DPH = 74 037,08 Kč**

Výška místností 3,2 m

3. patro - internát

Opravy maleb 3. patro – internát**1. Pokoj č. 1 (119)****1.1 Dva pokoje a toaleta**

- penetrace akrylátovou penetrací	139,67 m2	á m2	19,90 Kč	=	2 779,43 Kč
- oprava omítky - oškrábání, penetrace, štukování vápenocementovým štukem	1,50 m2	á m2	345,00 Kč	=	517,50 Kč
- akrylátování vlásečnic - protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení	4,70 bm	á bm	90,00 Kč	=	423,00 Kč
- oškrábání, rozmytí malby, izolace Jupol Block	1,05 m2	á m2	175,00 Kč	=	183,75 Kč
- vyhlazení malířskou masou do 10%	13,97 m2	á m2	77,90 Kč	=	1 088,03 Kč
- malba Primalex Plus dvojnásobná - bílá	139,67 m2	á m2	42,50 Kč	=	5 935,98 Kč

1.2 Koupelna – protiplísňová malba

- penetrace akrylátovou penetrací	7,97 m2	á m2	19,90 Kč	=	158,60 Kč
- vyhlazení malířskou masou do 10%	0,80 m2	á m2	77,90 Kč	=	62,09 Kč
- protiplísňová malba Jupol Citro dvojnásobná - bílá	7,97 m2	á m2	56,82 Kč	=	452,86 Kč

1.3 Pomocné práce a režie

- náklady na přikrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu	1,00 kpl.	á kpl.	1 993,14 Kč	=	1 993,14 Kč
- přesun hmot				=	425,00 Kč
- doprava				=	495,00 Kč
- VRN				=	725,72 Kč

Pokoj č. 1 (119) bez DPH = 15 240,09 Kč

2. Pokoj č. 2 (120)**2.1 Dva pokoje a vstupní chodba**

- penetrace akrylátovou penetrací	179,56 m2	á m2	19,90 Kč	=	3 573,24 Kč
- izolace mastnot Jupol Block	0,50 m2	á m2	95,00 Kč	=	47,50 Kč
- akrylátování vlásečnic - protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení	7,40 bm	á bm	90,00 Kč	=	666,00 Kč
- vyplnění prostoru mezi zárubní a zdívkem roztažnou pěnou a vytmelení opravy Tmelem Planfix					
Materiál					
- montážní pěna IZOCEM 750 ml				=	122,58 Kč
- tmel Planfix B Fresh				=	185,00 Kč
- tmel Soudal 310 ml - 2 ks				=	230,00 Kč
Práce				=	950,00 Kč
- vyhlazení malířskou masou do 10%	17,96 m2	á m2	77,90 Kč	=	1 398,77 Kč
- malba Primalex Plus dvojnásobná - bílá	179,56 m2	á m2	42,50 Kč	=	7 631,30 Kč

2.2 Pomocné práce a režie

- náklady na přikrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu	1,00 kpl.	á kpl.	2 424,06 Kč	=	2 424,06 Kč
- přesun hmot				=	550,00 Kč
- doprava				=	650,00 Kč
- VRN				=	921,42 Kč

Pokoj č. 2 (120) bez DPH = 19 349,88 Kč

3. patro - internát

3. Pokoj č. 5 (125) – koupelna

3.1 Koupelna – protiplísňová malba

- penetrace akrylátovou penetrací					
9,25 m2	á m2	19,90 Kč	=		184,08 Kč
- vyhlazení malířskou masou do 10%					
0,93 m2	á m2	77,90 Kč	=		72,06 Kč
- protiplísňová malba Jupol Citro dvojnásobná - bílá					
9,25 m2	á m2	56,82 Kč	=		525,59 Kč

3.2 Pomocné práce a režie

- náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu					
1,00 kpl.	á kpl.	124,88 Kč	=		124,88 Kč
- přesun hmot			=		250,00 Kč
- doprava			=		220,00 Kč
- VRN			=		68,83 Kč

Pokoj č. 5 (125) koupelna bez DPH = 1 445,42 Kč

4. Pokoj č. 6 (123) – koupelna

4.1 Koupelna – protiplísňová malba

- penetrace akrylátovou penetrací					
7,74 m2	á m2	19,90 Kč	=		154,03 Kč
- vyhlazení malířskou masou do 10%					
0,77 m2	á m2	77,90 Kč	=		60,29 Kč
- protiplísňová malba Jupol Citro dvojnásobná - bílá					
7,74 m2	á m2	56,82 Kč	=		439,79 Kč

4.2 Pomocné práce a režie

- náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu					
1,00 kpl.	á kpl.	104,49 Kč	=		104,49 Kč
- přesun hmot			=		250,00 Kč
- doprava			=		220,00 Kč
- VRN			=		61,43 Kč

Pokoj č. 6 (123) koupelna bez DPH = 1 290,03 Kč

3. patro bez DPH = 37 325,42 Kč

DPH 21% = 7 838,34 Kč

3. patro včetně DPH = 45 163,76 Kč

Výška místností 2,6 m