



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86
592 51 Dolní Rožínka

D400/24100/00149/24/00

Kupní smlouva

Stavební materiál – Izolace – Lokalita Kutná Hora

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), na základě výběrového řízení zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky: P24V00268002

I. Smluvní strany

KUPUJÍCÍ:

DIAMO, státní podnik
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod GEAM

se sídlem: č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. ú. 8010-0803087103/0300

Zastoupený: Mgr. Františkem Tomanem, Ph.D., vedoucím odštěpného závodu

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech obchodních:

vedoucí referátu nákupu materiálů

Tel.: mob.: e-mail:

Ve věcech technických:

technický pracovník VI - vedoucí střediska stavebních prací

Tel.: mob.: e-mail:

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

faktury zasílat e-mailem na adresu: fakturygeam@diamo.cz

(dále jen „kupující“)

PRODÁVAJÍCÍ:

Stavebniny Zeman, s.r.o.

Nádražní 661, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38038

IČO: 26225166 **DIČ:** CZ26225166, plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č.ú. 35-6916290287/0100

Zastoupený: Jiřím Burešem, jednatelem

Miroslavem Vraspírem, jednatelem

Davidem Zemanem, jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Mob.: e-mail:

Fakturační a korespondenční adresa:
Stavebniny Zeman, s.r.o.
Nádražní 661, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Mob.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „prodávající“, dále společně kupující a prodávající jako „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je **dodávka stavebního materiálu** (zateplení fasády, soklu a podlah) pro realizaci stavby „Stavební úpravy, dílna Kutná Hora“ v lokalitě, a to **včetně dopravy**, přepravních a balících materiálů (např. dřevěné palety, krycí fólie apod.) a dle specifikace výběrového řízení číslo: DIAMO-D400/28836/2024 uveřejněného na profilu zadavatele.

Klasifikace:

CPV: **44100000-1 Stavební materiál a příbuzné prvky**
CZ-CPA: **22.23.19 Plastové výrobky pro stavebnictví j. n.**

III. Technická specifikace

Prodávající je povinen dodržet technickou specifikaci dle Výzvy k podání nabídky na dodávku předmětu smlouvy z výběrového řízení číslo: DIAMO-D400/28836/2024 a dle cenové nabídky prodávajícího, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místo plnění:

DIAMO, státní podnik odštěpný závod GEAM, č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

Místo dodání:

Dodací podmínka dle **INCOTERMS 2020 DAP**.

Lokalita Kaňk, Kutná Hora, souřadnice GPS - 49.9759586N, 15.2793647E (Středočeský kraj).

Kontaktní osoba:

[REDACTED] mistr III – stavbyvedoucí

Tel.: [REDACTED] mob.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

V. Doba plnění předmětu smlouvy

Nejpozději do **31.05.2024** s možností dřívějšího plnění.

Případné prodloužení lhůty pro plnění na základě požadavku kupujícího bude předmětem vzájemného dojednání smluvních stran.

Dodávka bude realizována se všemi doklady nutnými k převzetí a k řádnému užívání předmětu smlouvy.

VI. Cena předmětu smlouvy

1. Cena předmětu kupní smlouvy je stanovena dle nabídky prodávajícího uvedené v příloze č. 1 této smlouvy ve výši **276 582 Kč bez DPH**.
2. DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Případně budou účtovány a fakturovány i jiné daně a poplatky vyžadované platnými právními předpisy.
3. Změna jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy jsou v průběhu doby plnění vyloučeny.

VII. Platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat objednané zboží na výše uvedené místo plnění a kupující se zavazuje objednané zboží odebrat a uhradit sjednanou kupní cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě. Podkladem pro fakturaci bude dodací list potvrzený kupujícím a předání dokumentace v českém jazyce.
2. Cena za dodávku bude fakturována po převzetí dodávky bez možnosti zálohové platby.
3. Kupující fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti 30 dnů od jejího doručení. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí zboží v místě plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet prodávajícího. Dny splatnosti se rozumí kalendářní dny. Pokud připadne den lhůty splatnosti na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Kupující není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování.
4. Faktura bude mít náležitosti řádného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).
5. Prodávající se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu uvedené v článku I. této smlouvy, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zákona o DPH.
Účetní doklady prodávající opatří číslem, které je uvedeno v této smlouvě.
Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem o DPH
6. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit s novým datem splatnosti. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. V tomto případě není kupující v prodlení s úhradou. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
7. Stane-li se kupující dle § 109 zákona o DPH ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit prodávajícímu za předmět objednávky částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je kupující oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku kupujícího.
8. Státní podnik DIAMO - kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v jakékoli fázi plnění v případě, že na realizaci plnění dle této smlouvy nebo jeho části nebudou poskytnuty prostředky ze státního rozpočtu. V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce nemá prodávající právo na náhradu škody a ušlého zisku z neposkytnutého plnění. V případě již zahájeného plnění má prodávající právo na úhradu ceny za dosud provedené plnění.

VIII. Obchodní podmínky

1. Dodávka bude realizována pouze jako kompletní na základě odeslané objednávky kupujícím na e-mail prodávajícího. Proávající tuto objednávku potvrdí do tří pracovních dnů.
2. Proávající uvědomí písemně (e-mailem) kupujícího nejméně 3 pracovní dny předem o připravení předmětu smlouvy k odevzdání kupujícímu.

IX. Záruční podmínky

1. Proávající garantuje dodržení jakosti celého množství prodávaneého zboží dle kvalitativních parametrů předmětu smlouvy v článku III. této smlouvy.
2. V případě, že prodávající nesplní smluvně uvedené parametry, není kupující povinen zboží převzít a má nárok požadovat poskytnutí slevy. V případě náhradní dodávky uhradí prodávající kupujícímu veškeré manipulační náklady, které kupujícímu s nevyhovující dodávkou vznikly.

X. Sankční ujednání

1. Pro případ, že prodávající nedodrží dobu plnění dodávky pro sjednaný předmět smlouvy (dle článku V. této smlouvy), má kupující právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou fakturované částky má prodávající právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku XI. smlouvy, pro které má kupující možnost od smlouvy odstoupit, uhradí prodávající smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny plnění kupujícímu na základě vystavené faktury.
4. Splatnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dnů od doručení faktury.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

XI. Podstatné porušení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy považují:
 - a) nedodání předmětu smlouvy v plném rozsahu dle specifikace Výzvy k podání nabídky z výběrového řízení,
 - b) nedodržení ujednání o kvalitě dle článku IX. odst. 1. této smlouvy.

XII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouva může být ukončena odstoupením od smlouvy kupujícím, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení dle článku XI. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti kupní smlouvy shora uvedeným způsobem musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Kupní smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Smluvní vztah bude podléhat zákonu o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí DIAMO, státní podnik.
3. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
4. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k jednání za smluvní strany. Společné rozhodnutí těchto osob je konečné a neměnné. V případě nedosažení dohody je toto důvodem k výpovědi smlouvy s tím, že pro výpovědní lhůtu platí obsah smlouvy a cena dohodnutá naposledy. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu toho účastníka smlouvy, který spor inicioval.
6. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
7. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program). Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy

a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně svéprávné v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

V Dolní Rožínce, dne 17. 4. 2024

V Bystřici n.P., dne 17. 4. 2024

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Mgr. František Toman, Ph.D.
vedoucí odštěpného závodu

.....
Jiří Bureš
jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka (soupis položek - technická specifikace)

Soupis položek - technická specifikace

Ilustrační obr.	Materiál, rozměr, typ	Jednotka	Množství	Předpokládaná jednotková cena	Celková cena
				Kč bez DPH	Kč bez dPH
	<p>FASÁDA - Kontaktní zateplovací systém certifikovaný - viz projektová dokumentace</p> <ul style="list-style-type: none"> - polystyren EPS 70 F tl. 140 mm, cca 420 - m2 - polystyren XPS 70 tl. 30 mm (ostění otvorů) cca - 33 m2 - Připevnění ke konstrukci, kotvení do konstrukce - hmoždinky plastové - včetně zátek - lepidlo pro lepení polystyrenu na stávající fasádu - - sklovláknitá síťka uložená do tmelu - tmel pro lepení sklovláknité síťky na polystyren - jemně strukturovaná silikonová omítka, světlý odstín, penetrační nátěr <p>Doplňky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plastové zakládací lišty - 80 m - rohové lišty s perlinkou - 80 m - okenní lišty s okapničkou - 40 m - případné další doplňky, dle certifikovaného KZS. 	m2	■		■
	<p>SOKL</p> <ul style="list-style-type: none"> - XPS tl. 50 mm- cca 94 m2 - tmel pro přilepení polystyrenu - plastové kotvy - sklovláknitá síťka - tmel pro přilepení sklovláknité síťky - penetrace - dekorativní kamínková omítka střednězrná, barva mix hnědá 	m2	■		■
podlahy	Polystyren EPS 100 S, tl. 100 mm	m2	■		■
				Celková cena zakázky v Kč bez DPH	276 582,00