

## Příkazní smlouva

(dále jen jako „smlouva“)  
uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen „OZ“)





### I. SMLUVNÍ STRANY

**Příkazce:**

název: Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
sídlo: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
zastoupen: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou  
ve věcech smluvních: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou  
ve věcech technických:   
IČO: 00240079  
DIČ: CZ00240079  
bankovní spojení: Česká Spořitelna a. s.  
č. ú.: 27-6584182/0800  
e-mail: podatelna@brandysko.cz  
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „příkazce“ nebo „Objednatel“)

**Příkazník:**

název: AQUA PROCON s.r.o.  
sídlo: Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno  
zastoupen: Ing. Josefem Šebkem MBA, jednatelem společnosti  
ve věcech smluvních: Ing. Josefem Šebkem MBA, jednatelem společnosti  
ve věcech technických:   
IČO: 46964371  
DIČ: CZ46964371  
Firma zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 6597  
bankovní spojení:   
č. ú.:   
e-mail: info@aquaprocon.cz  
tel:   
Datová schránka: cjjzg5z

(dále jen „příkazník“)

(příkazce a příkazník společně také jako „smluvní strany“).

Smluvní strany se dohodly na uzavření následující smlouvy:

### II. Předmět smlouvy

1. Příkazce je investorem stavby „*INTENZIFIKACE A ZKAPACITNĚNÍ ČOV BRANDÝS NAD LABEM*“ (dále jen „*stavba*“). Stavba bude realizována dle dokumentace pro provádění stavby s názvem „*INTENZIFIKACE A ZKAPACITNĚNÍ ČOV BRANDÝS NAD LABEM*“ vypracované příkazníkem (dále jen „*PD*“). Vlastní realizace celé stavby je rozdělena do tří samostatných etap, a to vše na základě PD vypracované příkazcem. Příkazci je tak

stav projektu, podle něž má být stavba realizována i rozdělení vlastní realizace do tří etap i fajt, že stavba bude probíhat za provozu čistírny odpadních vod (v celé smlouvě jen jako „ČOV“), velmi dobře znám.

2. Příkazník se touto smlouvou zavazuje, že v rozsahu sjednaném v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených vykoná pro příkazce následující činnost autorského dozoru (dále jen „AD“), a to v celém průběhu I.ETAPY INTENZIFIKACE A ZKAPACITNĚNÍ ČOV BRANDÝS NAD LABEM, přičemž smluvní strany předpokládají, že v návaznosti na další průběh stavby rozšíří AD i na navazující další dvě etapy stavby, a to buď samostatnou příkazní smlouvou nebo dodatkem k této smlouvě.
3. Celková hodnota I. ETAPY stavby je dle příslušné, již s vybraným zhotovitelem uzavřené smlouvy o dílo 270.402.884,-- Kč bez DPH.
4. Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce, kterou je zajištění výkonu činností AD při provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, k řádné přípravě, průběhu a řádného dokončení stavby, jakož i hospodárnosti při její výstavbě.
5. Předmětem této smlouvy je zajištění výkonu činnosti AD při provádění stavby v období realizace stavby. AD bude vykonáván jako občasný, nikoliv trvalý (z pohledu účasti zástupce Příkazníka na staveništi).
6. Příkazník bude k zajištění výkonu činnosti AD provádět zejména následující činnosti:

#### 6.1. Činnost AD v období realizace stavby:

- 6.1.1. Výkonem AD se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla -stavby v souladu se stavebním povolením, s dokumentací zpracované na základě smlouvy č. 2014/003372, podmínkami této smlouvy, sjednanými závaznými a/nebo doporučujícími technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.
- 6.1.2. Při výkonu autorského dozoru je Příkazník povinen uvědomit bez zbytečného odkladu příkazce, zhotovitele stavby, správce stavby a dotčený orgán správy, zjistí-li nedodržení projektu, právních předpisů, technických norem a podmínek stanovených stavebním povolením.
- 6.1.3. Při výkonu autorského dozoru je příkazník povinen požadovat, aby nebyly zahájeny práce, nebo byly zastaveny, pokud závažné závady vytýkané podle písmena b) nebyly včas odstraněny, nebo by mohly být jinak ohroženy zájmy objednavatele nebo veřejný zájem.
- 6.1.4. Příkazník se zavazuje řešit při výkonu AD drobné nedostatky projektu.
- 6.1.5. Příkazník má povinnost sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska dodržení projektové dokumentace, zkoušek prováděných v průběhu stavby, pokud jsou stanoveny projektem nebo obecně závaznými předpisy, či na výzvu objednatele či správce stavby.
- 6.1.6. O provádění rozsahu AD vede příkazník písemnou evidenci, kterou je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení.

#### 6.2. Autorský dozor zahrnuje zejména (nikoli však výlučně):

- 6.2.1. účast na předání a převzetí staveniště.
- 6.2.2. průběžné ověřování souladu postupu provádění Díla se Základní dokumentací a Dílenskou dokumentací;
- 6.2.3. účast na kontrolních dnech, jakož i na řízení o odevzdání a převzetí Díla;
- 6.2.4. provádění zápisů so stavebního deníku;
- 6.2.5. poskytování vysvětlení potřebných pro zpracování detailních řešení, k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků, viditelných rozvodů, koncových prvků technického a technologického vybavení Stavby, poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost zástupce objednatele a zhotovitele;
- 6.2.6. vyjádření k drobným úpravám (odchylkám) či doplňkům v projektové dokumentaci či ke změnám v provádění stavby, zpravidla zápisem do stavebního deníku;
- 6.2.7. účast při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům;
- 6.2.8. kontrolu vytýčení stavby a zaměření hotových konstrukcí;
- 6.2.9. kontrolu dílenské dokumentace zhotovitele z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a dokumentací pro výběr zhotovitele;
- 6.2.10. kontrolovat geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech;

- 6.2.11. spolupráci se zástupcem objednatele a Správcem stavby při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných Zhotovitelem, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití;
  - 6.2.12. vyjadřovat se Zástupci Příkazníka a Správci stavby k plnění Díla z hlediska dodržení standardů, parametrů, kvality, v případě pochybností k provedenému množství;
  - 6.2.13. v případě změn Díla vycházejících z podmínek této smlouvy posuzovat jejich oprávněnost, množství, navržená řešení a jejich kvalitu, jakož i jejich účelnost a hospodárnost;
  - 6.2.14. spolupráci se Zhotovitelem, Zástupcem Objednatele, Správcem stavby a v součinnosti s nimi s příslušnými orgány státní správy, účast na kontrolních dnech;
  - 6.2.15. účast na řízení o předání dokončeného Díla nebo jeho části, při uvádění Díla nebo jeho části do předčasného užívání a na kolaudačním řízení;
  - 6.2.16. provádět kontrolní činnosti a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace jakékoliv dokumentace zpracovávané Zhotovitelem se základní dokumentací, podmínkami vydaných stavebních povolení, platnými ČSN (ČSN EN), platnými právními předpisy, technologickými dokumenty informovat Zástupce Objednatele a Správce stavby o nutnosti uvedení příslušné části dokumentace do souladu s uvedenými dokumenty;
  - 6.2.17. kontrolovat Dokumentaci skutečného provedení stavby;
  - 6.2.18. vyjadřovat se Zástupci Příkazníka a Správci stavby k požadavkům Zhotovitele a Provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, účelnosti a hospodárnosti, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených Základní dokumentací;
  - 6.2.19. vyjadřovat se Zástupci Příkazníka a Správci stavby ke vzorkům všech povrchů, viditelných rozvodů a koncových prvků technického a technologického vybavení Stavby předkládaných Zhotovitelem;
  - 6.2.20. účast při převzetí Stavby nebo její části;
- 6.3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na Stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění Díla zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od provedení zápisu do stavebního deníku anebo do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy Zástupce Objednatele a/ nebo Správce stavby.
- 6.4. Předmětem činnosti příkazníka jsou rovněž činnosti a služby, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých příkazník věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení služby dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci služeb analogického charakteru, a které jsou nutné pro řádné a bezvadné provedení stavby.
- 6.5. Příkazník se seznámil s PD, prohlédl si staveniště a prohlašuje, že je seznámen s rozsahem prací, které bude vykonávat v rámci činnosti AD. Tuto práci je schopen za sjednanou odměnu dle čl. VI této smlouvy řádně, včas a v celém rozsahu vykonávat.
- 6.6. Příkazník se zavazuje, že řádným výkonem jím vykonávané činnosti AD dle této smlouvy, přispěje k zajištění kolaudačního souhlasu stavby bez zbytečného prodlení nejpozději do 60 kalendářních dnů od převzetí dokončené stavby příkazcem. Ocitne-li se příkazník v prodlení s plněním tohoto svého smluvního závazku, tedy aktivně přispět svou činností ke kolaudaci stavby ve výše uvedené lhůtě, pak se zavazuje příkazci, v případě svého pochybení či nepřiměřeného prodlení, zaplatit smluvní pokutu ve výši 20% z celkové odměny dle článku VI. této smlouvy, a to za každých započatých 30 kalendářních dnů takového prodlení s kolaudací stavby.

### III. Povinnosti příkazníka

1. Příkazník se při plnění této smlouvy bude řídit pokyny příkazce a postupovat v úzké součinnosti s příkazcem. Součinnost mezi příkazcem a příkazníkem bude probíhat po celou dobu přípravy, realizace a závěrečné fáze stavby.
2. Příkazník je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění předmětu smlouvy v souladu se zájmy příkazce a oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci plnění předmětu smlouvy.

3. Příkazník je povinen připravit pro příkazce veškerou dostupnou dokumentaci a informace o průběhu provádění stavby a tyto podklady mu předat nejpozději do 3 dnů ode dne jejich pořízení.
4. Příkazník je povinen kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor pokynů příkazce s PD, stavebním povolením a příp. územním rozhodnutím, resp. certifikátem autorizovaného inspektora, resp. veřejnoprávní smlouvou, zadávací dokumentací, smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby nebo jiným souvisejícím dokumentem nebo platným právním předpisem.
5. Pokud příkazník některý z úkonů k vykonání činnosti dle této smlouvy nebo dle díkce stavebního zákona neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany příkazníka, což může mít za následek odstoupení od smlouvy ze strany příkazce, včetně uplatnění nároků na smluvní pokutu dle článku IX. této smlouvy.
6. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
7. Příkazník je povinen jednat jménem příkazce v rozsahu ujednání této smlouvy osobně. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činnosti dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Za třetí osobu nejsou považováni pověření zaměstnanci příkazníka. Dovolil-li však příkazce, aby si příkazník ustanovil náhradníka, nahradí příkazník škodu, kterou způsobil chybnou volbou náhradníka a za výkon činností odpovídá jako by ji prováděl sám.
8. Příkazník prohlašuje, že není osobou majetkově propojenou se zhotovitelem stavebních prací. V případě, že tato skutečnost nastane je příkazník povinen tuto neprodleně sdělit příkazci. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení smlouvy, což může mít za následek odstoupení od smlouvy ze strany příkazce, včetně uplatnění nároků na smluvní pokutu dle článku IX. této smlouvy.

#### **IV. Povinnosti příkazce**

1. Příkazce je povinen:
  - a) informovat příkazníka o výsledcích jednání, která vedl samostatně ve věci předmětné stavby;
  - b) zajistit podklady pro úhradu příkazníkem ověřených platebních dokladů zhotovitele ve lhůtách sjednaných ve smlouvě o dílo se zhotovitelem;
  - c) přezkoumat smluvní doklady, příp. upravit vč. projednání se zhotovitelem a výsledné znění předložit k podpisu příkazníkovi;
  - d) průběžně informovat příkazníka o postupu prací na předmětné stavbě vč. předání kopií důležitých spisů, smluv, rozhodnutí apod.
2. Příkazce se zavazuje za sjednanou činnost dle této smlouvy zaplatit příkazníkovi odměnu sjednanou v této smlouvě.
3. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi nejpozději do doby protokolárního předání staveniště:
  - a) Platnou, schválenou PD vč. výkazu výměr v 1 vyhotovení v papírové podobě;
  - b) Kopii územního souhlasu/územního rozhodnutí, stavebního povolení a případných dalších vydaných rozhodnutí správních orgánů souvisejících se stavbou;
  - c) Kopii smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby včetně jejích příloh;
  - d) Harmonogram prací.
4. Další podklady budou příkazníkovi předávány průběžně po jejich obdržení, pokud takové podklady bude mít příkazce k dispozici.
5. Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi (tzn. zaměstnancům příkazníka, kteří se budou podílet na sjednané činnosti dle této smlouvy, případně třetím osobám, zastupujícím příkazníka s písemným souhlasem příkazce při sjednané činnosti dle této smlouvy) vstup do prostoru staveniště stavby.
6. Příkazce se zavazuje bezodkladně po uzavření této smlouvy vystavit plnou moc opravňující příkazníka k právním úkonům dle této smlouvy za příkazce, bude-li pro jeho činnost nezbytná.

## V. Doba plnění a místo plnění

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou. Tato doba končí splněním všech povinností příkazníka vyplývajících z činností příkazníka dle této smlouvy. Předpokládaná doba výstavby I. ETAPY je stanovena v délce **maximálně 18 měsíců**, tj. do konce března 2024.
2. Příkazník zahájí činnost dle této smlouvy dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli, a to na základě výzvy příkazce, která bude příkazníkovi doručena nejpozději 5 pracovních dnů před dnem předání staveniště.
3. Místem výkonu činností AD je staveniště staveb a dále sídlo příkazce a pracoviště příkazníka.

## VI. Odměna

1. Odměna za výkon činností dle této smlouvy je sjednána s ohledem na předpokládaný průběh staveb takto:  
**A. Odměna za činnost AD v období realizace stavby**

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Cena bez DPH | <b>593 000,-Kč</b>  |
| DPH          | <b>124 530,- Kč</b> |
| Cena s DPH   | <b>717 530,- Kč</b> |
2. Cena je stanovena za následujících předpokladů:  
Výkon AD v průměru 2 x do měsíce x 2 osoby x 8 hodin x 18 měsíců = **576 hodin**,  
Při průměrné hodinové sazbě 1030 Kč/hod pak celková cena 576 x 1030 = 593 280 Kč, zaokrouhleno **593 000 Kč bez DPH**.  
Hodiny budou Příkazníkem evidovány a kvartálně vždy k poslednímu dni kvartálu, tedy prvně k 31.12.2022 předloženy k odsouhlasení zástupci Příkazce.  
V případě, že bude předpoklad hodin = 576 hodin před ukončením stavby I. etapy vyčerpán, bude tato smlouva rozšířena dodatkem o další hodiny, resp. navýšení sjednané odměny za činnost AD.
3. Odměna za poskytnuté služby dle této smlouvy příkazníkem zahrnuje veškeré náklady příkazníka na jejich poskytnutí a přiměřený zisk (tj. vč. všech nákladů na mzdy, dopravu, pojištění, telefonů atd.).
4. Odměna za poskytnutí plnění dle této smlouvy je nejvýše přípustná a je možné ji překročit pouze na základně zákona, zejména pak v případě zvýšení sazby DPH. V případě zvýšení sazby DPH se o zvýšenou část DPH zvyšuje Odměna za poskytnutí plnění dle této smlouvy příkazníkem. V případě snížení sazby DPH se o sníženou část DPH snižuje Odměna za poskytnutí plnění dle této smlouvy příkazníkem.
5. V případě odstoupení od Smlouvy příkazcem z důvodu uvedeného v článku XI. odst. 3 není příkazce povinen příkazníkovi uhradit ani poměrnou část sjednané odměny anebo příkazníkem vynaložených nákladů.

## VII. Platební podmínky

1. Fakturace bude probíhat v čtvrtletně v částce 98 833,- Kč bez DPH dle čl. II. této smlouvy ve výši sjednané v čl. VI. odst. 1. písm. A), přičemž první faktura bude tak vystavena k 31.12.2022 a každá další faktura pak vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí výkonu činností AD dle této smlouvy.
2. Podkladem pro úhradu odměny dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy je daňový doklad – faktura, kterou je příkazník oprávněn vystavit na základě skutečně provedených činností odsouhlasených příkazcem. Fakturu je povinen doručit příkazci nejdříve do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dnů od jejího doručení příkazci na jeho adresu: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz).
5. Příkazce je oprávněn vrátit příkazníkovi fakturu před uplynutím lhůty splatnosti v případě, že faktura neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Příkazník vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení příkazci začíná běžet nová 30ti denní lhůta splatnosti.

6. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.
7. Odměna dle této smlouvy bude hrazena v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet příkazníka.
8. Faktura bude obsahovat také název projektu.

#### **VIII. Pojištění**

1. Příkazník se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu své činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši **25 mil.** Kč za jednu pojistnou událost.
2. V případě změn v pojištění je příkazník povinen bezodkladně předložit příkazci originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku.
3. Porušení povinností dle odst. 1 anebo 2 tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy na straně příkazníka, což může vést k odstoupení od smlouvy ze strany příkazce, včetně uplatnění nároku na smluvní pokutu dle článku IX. této smlouvy.
4. Náklady na pojištění nese příkazník a má je zahrnuté ve sjednané ceně za splnění předmětu smlouvy.
5. Příkazník se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

#### **IX. Sankce**

1. Bude-li příkazce v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je příkazník oprávněn účtovat příkazci úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky a příkazce je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Příkazník odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto smlouvou. V případě porušení povinností příkazníkem stanovených touto smlouvou, je příkazce oprávněn požadovat na příkazníkově zaplacení smluvní pokuty ve výši 25.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinností a příkazník se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu příkazci zaplatit.
3. V případě, že příkazník uvede nepravdivé prohlášení nebo poruší povinnost mu uloženou v čl. III. odst. 10 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinností příkazníka, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena písemná výzva oprávněné strany k jejich zaplacení. Výzva k zaplacení se považuje za doručenu, kdy se písemný úkon obsahující výzvu dostane do dispozice druhé strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující výzvu k zaplacení se dostal do dispozice povinné strany okamžikem doručení listovní zásilky povinné straně, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy povinná strana nebyla při doručování zásilky držitelem poštovní licence zastížena a listovní zásilka je připravena k vyzvednutí na místně příslušné provozovně poštovní licence a to uplynutím 3 dnů od dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Sankce, příp. náhrada škody musí být ve výzvě vyčísleny v požadované výši včetně uvedení důvodu, pro který je smluvní pokuta požadována a popisu skutečností, ve kterých je spatřováno porušení sankcionovaných povinností ze strany povinné strany.

#### **X. Odpovědnost za vady, záruka**

1. V případě porušení povinností sjednaných touto smlouvou či vyplývajících z příslušných zákonných předpisů příkazníkem či v případě zjištěných nedostatků ve výkonu AD dle této smlouvy je příkazník povinen na písemnou výzvu příkazce na své náklady neprodleně zajistit provedení nápravných opatření.
2. V případě, že příkazník v rámci výkonu činnosti AD dle této smlouvy výslovně odsouhlasí zhotoviteli stavby pracovní postup či použitý materiál při realizaci stavby a příkazci v důsledku toho vznikne škoda či bude dílo plněno vadně, je příkazce oprávněn reklamovat nedostatky a vady poskytnuté činnosti bez zbytečného odkladu do 24 měsíců ode dne jejího splnění. Reklamáce musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka. Tento postup příkazníka má za následek uplatnění náhrady škody ze strany příkazce vzniklé nesprávnou činností příkazníka.

3. Příkazník ode dne uzavření této smlouvy odpovídá za vzniklé škody, soudní spory s třetí stranou a účtované pokuty, pokud jejich příčina bude spočívat v nesprávném postupu či opomenutí příkazníka na průběhu veškerých jednání a činností souvisejících s předmětem této smlouvy.

#### **XI. Ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu je možné ukončit ze strany příkazce nebo příkazníka, a to jednak dohodou smluvních stran, a jednak odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů uvedených v této smlouvě nebo ze zákonných důvodů nebo výpovědí za podmínek níže uvedených.
2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se považuje za doručené, kdy se písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy se dostal do dispozice povinné strany okamžikem doručení listovní zásilky povinné straně, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy povinná strana nebyla při doručování zásilky držitelem poštovní licence zastížena a listovní zásilka je připravena k vyzvednutí na místně příslušné provozovně poštovní licence a to uplynutím 3 dnů od dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních úroků z prodlení, smluvních pokut, práva na náhradu škody z porušení smluvní povinnosti a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že má trvat i po odstoupení.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují:
  - a) Nedodržení dohodnutého předmětu plnění příkazníkem
  - b) Neuzavření pojistné smlouvy příkazníkem dle čl. VIII. smlouvy
  - c) Porušení povinností příkazníka ve smyslu čl. III. odst. 5, 6 a 7 smlouvy
  - d) Porušení povinností příkazníka ve smyslu čl. III. odst. 8 smlouvy
4. Příkazce je oprávněn smlouvu kdykoliv v celém rozsahu nebo částečně vypovědět bez uvedení důvodu, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou. Příkazník je však povinen upozornit příkazce na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící příkazci nedokončením činností dle této smlouvy. Za řádně vykonané činnosti dle této smlouvy má příkazník nárok na zaplacení úplat dle této smlouvy.
5. Výpovědní doba se pro případ výpovědi příkazníkem sjednává tříměsíční a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazci doručena. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka vykonávat činnost dle této smlouvy. Jestliže by tímto ukončením výkonu činnosti příkazníka dle této smlouvy příkazci vznikla škoda, je příkazník povinen příkazce upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu povinen.

#### **XII. Zvláštní ujednání**

1. Plnění závazků z této smlouvy je vázáno na zadaný rozsah stavby a vymezené termíny plnění.
2. Příkazce si vyhrazuje právo přerušit práci z důvodu nedostatku finančních prostředků pro realizaci stavby.
3. Veškeré informace, které jedna strana druhé straně sdělí, či jinak zpřístupní v souvislosti s plněním dle této smlouvy, jsou považovány za důvěrné informace a příkazník se zavazuje, že s nimi bude nakládat tak, aby se nedostaly do rukou nepovolaným osobám ani nevešly v obecnou známost. Příkazník nesmí takové informace zpřístupnit třetí straně ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, nebo pro jiné osoby. Tento závazek se týká i případných subdodavatelů příkazníka. Tento odstavec platí i po zániku závazků z této smlouvy.
4. Příkazník je povinen zajistit součinnost v rozsahu spolupůsobení při finanční kontrole dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě nebo případných dalších kontrol z Evropské unie, a to na své vlastní náklady.
5. Příkazník je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, není-li pro účely stavby stanovena doba delší. Po tuto dobu je příkazník povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

6. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

### XIII. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Tato Smlouva je vyhotovena v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě s elektronickými podpisy osob zastupující Smluvní strany.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Příkazce je povinen zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem předání staveniště, nejdříve však okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
6. Příkazník, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této Smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
7. Osobní údaje bude příkazník zpracovávat po dobu platnosti této Smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona č. 134/2016 Sb. (zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
8. Příkazce jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje příkazníka, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Příkazník si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se příkazce zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města č.197.ze dne 6.10.2022 pod usnesením RM/2022/197/5..

V Brandýse n.L.–Staré Boleslavi dne



Digitálně podepsal  
Ing. Vlastimil Pícek  
Datum: 2022.10.13  
10:48:08 +02'00'

Příkazce

**Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**  
Ing. Vlastimil Pícek, starosta města

V Brně dne



Digitálně podepsal  
Josef Šebek  
Datum: 2022.10.12  
15:12:38 +02'00'

Příkazník

**AQUA PROCON s.r.o.**  
Ing. Josef Šebek, MBA - jednatel