

Dodatek č. 6 k Nájemní smlouvě č. 2016/O/0032

uzavřený ve smyslu § 2332 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Město Kuřim

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

IČ: 00281964

DIČ: CZ00281964

zastoupené: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

RAPO BRNO, s.r.o.

se sídlem: Mrštíkova 356, 666 01 Tišnov

IČ: 60738677

DIČ: CZ60738677

zastoupená jednatelem: Pavlem Okurkem, Rudolfem Zgodou
jako nájemce na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

výše uvedené strany jsou dále též označovány jako „**smluvní strany**“

Město Kuřim (dále jen „Pronajímatel“) a společnost RAPO BRNO, s.r.o. (dále jen „Nájemce“), se sídlem Mrštíkova 356, 666 01 Tišnov, jako smluvní strany, uzavřely dne 21. 6. 2016 Nájemní smlouvu č. 2016/O/0032, ve znění Dodatků č. 1 - 5 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru č. 841/10 umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 839, 840, 841, 842, 843, 844 v ul. Bezručova čtvrť v Kuřimi.

Článek 1 Předmět dodatku

- 1.1. Předmětem Dodatku č. 6 je stanovení nového předpisu nájemného na rok 2024.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že období od 1. 3. 2024 bude nájemné činit částku ve výši 40.404,- Kč měsíčně. Pro období 03 – 12/2024 je platný nový Výpočtový list, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 6.
- 1.3. Pro období 01-02/2024 je platný Předpis nájemného na rok 2024 ze dne 16. 1. 2024, který Nájemce obdržel dne 19. 1. 2024, a to nájemné ve výši 41.299,- Kč měsíčně.

Článek 2 Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních ustanoveních zůstává Nájemní smlouva č. 2016/O/0032, ve znění Dodatků č. 1 - 5 nezměněna.
- 2.2. Dodatek č. 6 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.3. Tento Dodatek č. 6 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jedno obdrží Nájemce a tři Pronajímatel.
- 2.4. Smluvní strany po přečtení Dodatku č. 6 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle

uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.

- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne podpisu této smlouvy a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy
- 2.7. Uzavření tohoto Dodatku č. 6 bylo schváleno na schůzi Rady města Kuřimi dne 28. 2. 2024 pod číslem usnesení R/2024/079.

Příloha č. 1 – Výpočtový list platný pro období 03 – 12/2024

V Kuřimi dne 29. 2. 2024

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

.....
Pavel Okurek

.....
Rudolf Zgoda