

## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

IČO: 247 29 035      DIČ: CZ 247 29 035

S předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.      č. účtu: 35-4544580267/0100

Zastoupena [REDACTED]

dále jen „osoba oprávněná“

a

**Město Rožnov pod Radhoštěm**

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 00304271

DIČ: CZ00304271

Zastoupené místostarostou Mgr. Tomášem Grosseem na základě usnesení Zastupitelstva města Rožnov pod Radhoštěm č. 5/2/ZM/08/11/2022 ze dne 8.11.2022

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.      č. účtu: 249 737 390/0300

dále „osoba povinná“

*uzavírají k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti:*

**I.**

Město Rožnov pod Radhoštěm je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 1073/3, p. č. 1124/2, p. č. 1075/2, p. č. 1129/1, p. č. 1134/3, p. č. 1134/20, p. č. 3603/2, p. č. 1072/5, p. č. 1075/4, p. č. 1075/5, p. č. 1076/2, p. č. 1077/1, p. č. 1211/1, p. č. 1213/2 a p. č. 3603/4, které jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Rožnov pod Radhoštěm a katastrální území Rožnov pod Radhoštěm (dále jen „služebné pozemky“).

**II.**

Osoba oprávněná prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem **zemního kabelového vedení NN**, provedené v rámci akce „**Rožnov p. R., VS 5353-VS\_5374, NNK**“, číslo stavby **IE-12-8005137**“, včetně součástí a příslušenství, které je vedeno ve služebných pozemcích uvedených v článku I. této smlouvy. Délka **zemního kabelového vedení NN** v pozemku p. č. 1073/3 je 46,34 m, v pozemku p. č. 1124/2 je 3,63 m, v pozemku p. č. 1075/2 je 34,47 m, v pozemku p. č. 1129/1 je 44,65 m, v pozemku p. č. 1134/3 je 56,37 m, v pozemku p. č. 1134/20 je 44,79 m, v pozemku p. č. 3603/2 je 20,75 m, v pozemku p. č. 1072/5 je 1,01 m, v pozemku p. č. 1075/4 je 78,49 m, v pozemku p. č. 1075/5 je 37,27 m, v pozemku p. č. 1076/2 je 5,96 m, v pozemku p. č. 1077/1 je 104,65 m, v pozemku p. č. 1211/1 je 48 m, v pozemku p. č. 1213/2 je 14,58 m a v pozemku p. č. 3603/4 je 52,32 m v obci a k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 7183-1298/2022, geometrickém plánu č. 7037-1298/2022, geometrickém plánu č. 7182-1298/2022, geometrickém plánu č. 7180-1298/2022 a geometrickém plánu č. 7181-1298/2022 (dále jen „vedení NN“).

## III.

1. Osoba povinná zřizuje úplatně touto smlouvou ve prospěch osoby oprávněné **služebnost inženýrské sítě**, jež spočívá v právu:
  - a) umístění vedení **NN** ve služebném pozemku **p. č. 1073/3** v celkové délce 46,34 m a o celkové výměře 41 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1124/2** v celkové délce 3,63 m a o celkové výměře 3 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1075/2** v celkové délce 34,47 m a o celkové výměře 22 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1129/1** v celkové délce 44,65 m a o celkové výměře 40 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1134/3** v celkové délce 56,37 m a o celkové výměře 50 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1134/20** v celkové délce 44,79 m a o celkové výměře 40 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 3603/2** v celkové délce 20,75 m a o celkové výměře 21 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1072/5** v celkové délce 1,01 m a o celkové výměře 1 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1075/4** v celkové délce 78,49 m a o celkové výměře 72 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1075/5** v celkové délce 37,27 m a o celkové výměře 29 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1076/2** v celkové délce 5,96 m a o celkové výměře 5 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1077/1** v celkové délce 104,65 m, a o celkové výměře 93 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1211/1** v celkové délce 48 m a o celkové výměře 43 m<sup>2</sup>, pozemku **p. č. 1213/2** v celkové délce 14,58 m a o celkové výměře 13 m<sup>2</sup> a pozemku **p. č. 3603/4** v celkové délce 52,32 m a o celkové výměře 49 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Rožnov pod Radhoštěm,
  - b) provozování vedení **NN**, provádění úprav, oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace vedení **NN** za účelem zlepšení jeho výkonosti,
  - c) zřídit, mít a udržovat potřebná obslužná zařízení, a to přípojkové skříně v počtu 11 ks umístěné na pozemcích p. č. 1129/1, p. č. 1134/3, p. č. 1134/20, p. č. 1075/5, p. č. 1077/1, p. č. 1211/1, p. č. 3603/4, p. č. 1075/2 a p. č. 1124/2 vše v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm,
  - d) vstupu a vjezdu na služebné pozemky, a to i pro smluvní partnery osoby oprávněné, kteří pro ni budou vykonávat činnosti uvedené pod písm. b) tohoto odstavce. O vstupu nebo vjezdu na služebné pozemky jsou osoba oprávněná nebo její smluvní partneři povinni vyrozumět osobu povinnou s dostatečným, nejméně s třídním předstihem, a to písemným oznámením doručeným na adresu osoby povinné uvedenou shora, s výjimkou řešení havárie vedení **NN**. Osoba oprávněná je povinna vyrozumět bez zbytečného odkladu osobu povinnou o havárii vedení **NN**

**vše výše uvedené ad a), b), c) a d) v rozsahu dle**

- geometrického plánu č. 7183-1298/2022 ze dne 27.12.2023, který vyhotovila společnost RJGEO, s.r.o., IČ 25871781, Hradištko 3033, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, a úředně ověřil oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Hana Frejlichová, a který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí dne 04.01.2024, pod č. PGP-1634/2023-836,
- geometrického plánu č. 7037-1298/2022 ze dne 23.12.2023, který vyhotovila společnost RJGEO, s.r.o., IČ 25871781, Hradištko 3033, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, a úředně ověřil oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Hana Frejlichová, a který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí dne 03.01.2024, pod č. PGP-1630/2023-836,
- geometrického plánu č. 7182-1298/2022 ze dne 27.12.2023, který vyhotovila společnost RJGEO, s.r.o., IČ 25871781, Hradištko 3033, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, a úředně ověřil oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Hana Frejlichová a který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí dne 04.01.2024, pod č. PGP-1633/2023-836,
- geometrického plánu č. 7180-1298/2022 ze dne 27.12.2023, který vyhotovila společnost RJGEO, s.r.o., IČ 25871781, Hradištko 3033, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, a úředně ověřil oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Hana Frejlichová a který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí dne 04.01.2024, pod č. PGP-1631/2023-836 a
- geometrického plánu č. 7181-1298/2022 ze dne 04.01.2024, který vyhotovila společnost RJGEO, s.r.o., IČ 25871781, Hradištko 3033, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, a úředně ověřil oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Hana Frejlichová a který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí dne 09.01.2024, pod č. PGP-9/2024-836. Geometrické plány jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy; (dále jen „služebnost“).

2. V případě, že osoba oprávněná (nebo její smluvní partneři) provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci nebo modernizaci vedení **NN**, je povinna uvést služebné pozemky do předchozího stavu s přihlédnutím k uložení vedení **NN** do služebných pozemků bez zbytečného odkladu a případné škody uhradit osobě povinné způsobem a ve lhůtě uvedenými ve výzvě k náhradě škody. Neuvede-li osoba oprávněná služebné pozemky do předchozího stavu ani ve lhůtě dané osobou povinnou, je povinna zaplatit osobě povinné smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, kterou si smluvní strany pro tento případ sjednávají. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování na účet a ve lhůtě uvedené v tomto vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost osoby oprávněné odčinit závadný stav, uvést služebné pozemky do předchozího stavu. Pokud osoba oprávněná neodčíní závadný stav, tj. neuvede služebné pozemky do předchozího stavu na své náklady sama ani ve lhůtě dané osobou povinnou, je osoba povinná oprávněna služebné

pozemky do předchozího stavu uvést na náklady osoby oprávněné; osoba oprávněná je v takovém případě povinna nahradit osobě povinné náklady, které jí vznikly s uvedením služebných pozemků do předchozího stavu, jakož i smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, kterou si smluvní strany pro tento případ sjednávají. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování na účet a ve lhůtě uvedené v tomto vyúčtování.

Zaplacením kterékoliv ze smluvních pokut není dotčeno právo k náhradě škody, kterou je osoba povinná oprávněna vymáhat vedle smluvní pokuty, a to bez ohledu na výši škody.

3. Vznikla-li osobě povinné v důsledku výkonu práv ze služebnosti osobou oprávněnou majetková újma nebo je-li omezena v užívání služebných pozemků, má osoba povinná právo na přiměřenou jednorázovou náhradu včetně úhrady nákladů na vypracování znaleckého posudku. Právo na tuto náhradu je nutno uplatnit u osoby oprávněné, která způsobila majetkovou újmu nebo omezení užívání služebných pozemků, do 6 měsíců ode dne, kdy se o výši újmy osoba povinná dozvěděla.
4. Osoba oprávněná se zavazuje co nejvíce šetřit práva a majetek osoby povinné jako vlastníka služebných pozemků při výkonu svých oprávnění uvedených v odst. 1 tohoto článku.
5. Osobě povinné vznikne touto smlouvou povinnost strpět na služebných pozemcích výkon služebnosti ve prospěch osoby oprávněné, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této smlouvě.
6. Služebnost se zřizuje úplatně za **jednorázovou úhradu** ve výši **130 256,50 Kč** (slovy sto třicet tisíc dvě sta padesát šest korun českých a padesát haléřů) včetně DPH s tím, že cena bez DPH činí 107 650,- Kč a DPH ve výši 21 % činí 22 606,50,- Kč.
7. Vzájemně dohodnutá úhrada bude osobou oprávněnou zaplacená ve prospěch osoby povinné **na základě faktury** vystavené osobou povinnou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a zaslánou na adresu ČEZ Distribuce, a. s., 28. října 3123/152, 709 02 OSTRAVA, se splatností do 30 dnů ode dne vystavení. Osoba povinná je oprávněna vystavit fakturu po podpisu smlouvy a platba bude osobou oprávněnou provedena před podáním návrhu na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Datum zdanitelného plnění je datum vystavení daňového dokladu.
8. Osoba oprávněná poskytne na požádání zasláním osobě povinné dokumentaci vedení **NN** v plném rozsahu, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy o takové poskytnutí bude osobou povinnou požádána.
9. Osoba oprávněná zřízení této služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

#### IV.

1. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a vzniká **vkladem do katastru nemovitostí** dle této smlouvy.
2. Osoba oprávněná na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem a dále se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů uvedených v této smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách osoby povinné, v informačních a organizačních systémech osoby povinné, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů.
4. Osoba povinná je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování a přehledu práv a povinností osoby povinné jsou zveřejněny na webové stránce osoby povinné [www.roznov.cz](http://www.roznov.cz) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla osoby povinné nebo do jeho datové schránky ID epqbwzr.

## V.

1. Návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí podá osoba oprávněná. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí, včetně vyhotovení potřebného počtu geometrických plánů, nese osoba oprávněná.
2. Osoba oprávněná se zavazuje podat návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí do 15 dnů po zaplacení úhrady za zřízení služebnosti. V případě, že osoba oprávněná tuto povinnost nesplní, může osoba povinná sama podat návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí a osoba oprávněná se zavazuje uhradit osobě povinné náklady spojené s podáním návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude osobou povinnou vyzvána.

## VI.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu schválila Rada města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 860/55/RM/25/03/2024 na svém zasedání dne 25.03.2024.

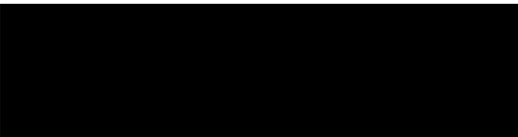
## VII.



1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran a nabývá účinnosti zveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy zajistí osoba povinná.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně – dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně vzájemně informovat o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
5. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Osoba oprávněná není oprávněna převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu osoby povinné, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
7. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Podpisy smluvních stran nejsou úředně verifikovány, neboť jsou u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, uloženy podpisové vzory. Osoba povinná obdrží dvě vyhotovení, osoba oprávněná jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude přiloženo k návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
příloha č. 1 - geometrický plán č. 7183 -1298/2022 ze dne 27.12.2023  
příloha č. 2 - geometrický plán č. 7037 -1298/2022 ze dne 23.12.2023  
příloha č. 3 - geometrický plán č. 7182 -1298/2022 ze dne 27.12.2023  
příloha č. 4 - geometrický plán č. 7080 -1298/2022 ze dne 27.12.2023  
příloha č. 5 - geometrický plán č. 7181 -1298/2022 ze dne 04.01.2024

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.

V Rožnově pod Radhoštěm dne 14. 4. 2024

Ve Valašském Meziříčí dne 12. 4. 2024

  
**Mgr. Tomáš Gross**  
místostarosta města  
za osobu povinnou

  
  
ČEZ Distribuce, a.s.  
za osobu oprávněnou



# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí
1073/3 1075/1												1073/3 1075/1	10001 86		

Druh věcného břemene: právo s odkazem na listinu

Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic ( S-JTSK )

č.bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	kód kvality
1	484 963.05	1 141 762.50	3
2	484 964.10	1 141 767.29	3
3	484 963.70	1 141 768.49	3
4	484 964.82	1 141 774.43	3
5	484 966.11	1 141 781.04	3
6	484 967.75	1 141 789.07	3
7	484 969.01	1 141 796.00	3
8	484 969.90	1 141 801.30	3
9	484 970.57	1 141 801.55	3
10	484 972.80	1 141 801.37	3
11	484 976.14	1 141 800.57	3
12	484 977.20	1 141 800.11	6
13	484 977.79	1 141 799.86	3
14	484 977.45	1 141 799.04	3
15	484 977.02	1 141 799.21	6
16	484 975.87	1 141 799.68	3
17	484 972.68	1 141 800.46	3
18	484 970.69	1 141 800.64	3
19	484 969.89	1 141 795.87	3
20	484 968.62	1 141 788.89	3
21	484 966.96	1 141 780.84	3
22	484 965.67	1 141 774.25	3
23	484 964.62	1 141 768.59	3
24	484 965.06	1 141 767.35	3
25	484 963.96	1 141 762.33	3

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Hana Frejlichová</b>	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2023/2001</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: <b>27.12.2023</b> Číslo: <b>304/2023</b>	Dne:      Číslo:
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě vloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovil : <b>RJGEO, s.r.o.</b> <b>Hradištko 3033</b> <b>756 61 Rožnov p.Radh.</b>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <b>7183-1298/2022</b>	Bc. Nikol Zbranková KÚ pro Zlínský kraj KP Valašské Meziříčí PGP: 1634/2023-836 2024.01.04 12:34:12 +01'00'	
Okres: <b>Vsetín</b>		
Obec: <b>Rožnov pod Radhoštěm</b>		
Kat. území: <b>Rožnov pod Radhoštěm</b>		
Mapový list: <b>Vsetín 3-0/33</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ---		





### VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku Zpusob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku Zpusob využití	Typ stavby Zpusob využití	Zpus. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu dřívější poz. evidenci	Výměra dílu vlastnictví	Označení dílu
1124/2								1124/2		10001	

Druh věcného břemene právo s odkazem na listinu

Oprávněný dle listiny

#### Seznam souřadnic ( S-JTSK )

č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			soub. křivky
	Y	X		
1	485 276 83	1 141 543 83		3
2	485 276 49	1 141 543 85		3
3	485 274 10	1 141 543 74		3
4	485 273 75	1 141 543 41		3
5	485 273 16	1 141 544 09		3
6	485 273 77	1 141 544 60		3
7	485 276 48	1 141 544 80		3
8	485 276 94	1 141 544 35		3

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřen a správně zapsán do KN	Geometrický plán ověřen a správně zapsán do KN
	Jméno a příjmení: <b>Ing. Hana Frejlichová</b>	Jméno a příjmení: <b>Ing. Milan Vaouliková</b>
	Číslo pokroku se změnou úředně opravených zeměměřičských měření: <b>2023/2001</b>	Číslo pokroku se změnou úředně opravených zeměměřičských měření: <b>1407/1395</b>
	Dne: <b>23.12.2023</b> Číslo: <b>300/2023</b>	Dne: <b>3.2.2024</b> Číslo: <b>30/2024</b>
Vyhotovil: <b>RJGEO, s.r.o.</b> <b>Hradištko 3033</b> <b>756 61 Rožnov p. Radh.</b> Číslo plánu: <b>7037-1298-2022</b> Okres: <b>Vsetín</b> Obec: <b>Rožnov pod Radhoštěm</b> Kat. území: <b>Rožnov pod Radhoštěm</b> Mapový list: <b>Vsetín 1-0/44</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost srovnání se v terénu s průběhem nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Naše číslo: <b>Bc. Nikol Zbranková</b> <b>KÚ pro Zlínský kraj</b> <b>KP Valašské Meziříčí</b> <b>PGP: 1630/2023-836</b> <b>2024.01.03 14:40:05 +01'00'</b>	Ověření správnosti geometrických měření v listině ověřené:



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku využití	Typ stavby využití	Zpusob určení vymeř	Převzání se stavem evidence právních vztahu katastru dřívější vlastnictva			
								Díl přechází z katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictva	Výměra dílu m <sup>2</sup>	Označení dílu
1072/4								1072/4		7267	
1074/1								1074/1		3521	
1075/2								1075/2		10001	

Druh věcného břemene: právo s odkazem na listinu

Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)				Seznam souřadnic (S-JTSK)			
č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kvadrantu		Y	X	Kód kvadrantu
1	485 029 83	1 141 808 97	3	19	485 031 89	1 141 770 79	3
2	485 029 46	1 141 806 03	3	20	485 031 13	1 141 771 68	3
3	485 028 62	1 141 801 60	3	21	485 030 69	1 141 772 60	3
4	485 035 66	1 141 799 56	3	22	485 030 05	1 141 772 61	3
5	485 035 41	1 141 797 43	3	23	485 029 56	1 141 774 59	3
6	485 034 56	1 141 793 53	3	24	485 030 13	1 141 777 83	3
7	485 033 38	1 141 787 89	3	25	485 030 98	1 141 780 91	3
8	485 031 65	1 141 780 68	3	26	485 032 51	1 141 788 06	3
9	485 031 03	1 141 777 63	3	27	485 033 69	1 141 793 74	3
10	485 030 48	1 141 774 58	3	28	485 034 54	1 141 787 58	3
11	485 030 86	1 141 773 47	3	29	485 034 67	1 141 798 92	3
12	485 031 36	1 141 773 46	3	30	485 028 15	1 141 800 79	3
13	485 031 96	1 141 772 08	3	31	485 027 54	1 141 800 95	3
14	485 032 45	1 141 771 53	3	32	485 028 58	1 141 806 16	3
15	485 033 03	1 141 771 28	3	33	485 028 75	1 141 807 79	3
16	485 036 35	1 141 772 06	3	34	485 028 71	1 141 808 24	3
17	485 036 58	1 141 771 17	3	35	485 028 94	1 141 809 14	3
18	485 032 90	1 141 770 33	3				

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřený úředně souhlasnými zeměměřičskými úřady	
	jméno příjmení: <b>Ing. Hana Frejlichová</b>	jméno příjmení: <b>Ing. Marie Václavíková</b>
	číslo poselství seznamu úředně ověřených zeměměřičských měření: <b>2023/2001</b>	číslo poselství seznamu úředně ověřených zeměměřičských měření: <b>1401/2024</b>
	Dne: <b>27.12.2023</b> Číslo: <b>303/2023</b>	Dne: <b>5.2.2024</b> Číslo: <b>72/2024</b>
Vyhotořil: <b>RJGEO s.r.o.</b> <b>Hradištko 3033</b> <b>756 61 Rožnov p. Radh.</b>	Bc. Nikol Zbranková KÚ pro Zlínský kraj KP Valašské Meziříčí PGP: 1633/2023-836 2024 01 04 12:33:07 +C1'00'	
Číslo plánu: <b>7182-1298 2022</b>		
Okres: <b>Vsetín</b>		
Obec: <b>Rožnov pod Radhoštěm</b>		
Kat. území: <b>Rožnov pod Radhoštěm</b>		
Mapový list: <b>Vsetín 4-0144</b>		
Dosavadním vlastníkem pozemku byla podnikatelka, která se v rámci s průběhem nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



1074/2

1074/2

1073/2



2374

1074/1



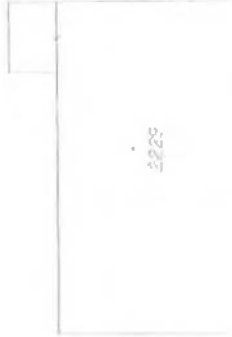
1214/4

1075/2



1072/4

1072/1



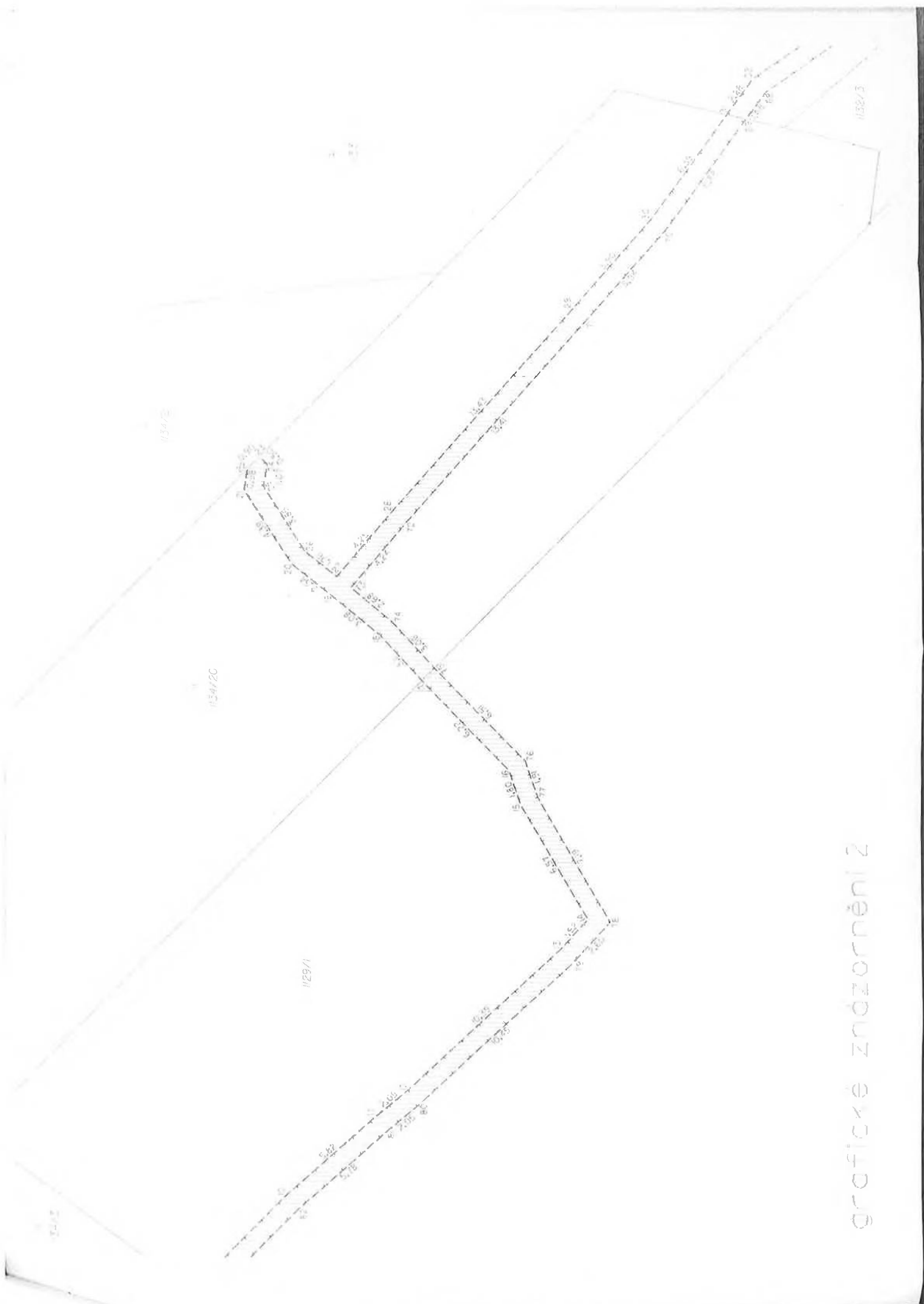
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav						Nový stav						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby využití	Zpus. určení vymeř.	Porovnání se stavem: evidenco právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku katastru	označeného v dřívější	Císlo listu vlastnictví	Výměra dílu m <sup>2</sup>	Okrajová díla
1129/1								1129/1		10001		
1132/3								1132/3		2012		
1133								1133		9961		
1134/3								1134/3		10001		
1134/20								1134/20		10001		
3603/2								3603/2		10001		
6335								6335		1147		
st. 1685								st. 1685		9038		

Druh věcného břemene: právo s odkazem na listinu

Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN		Datum: 27.12.2023	
pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Číslo pozemku: 2023/2001	
Dne: 27.12.2023		Číslo: 301/2023	
Vyhotořil: RUGEJ, s.r.o. Hradítko 3033 736 61 Rožnov p. Radh.		Dne: 5.2.2024	
Číslo plánu: 7180-1298/2022		Číslo: 20240104	
Okres: Veselí		Bc. Nikol Zbranková	
Obec: Rožnov pod Radhoštěm		KÚ pro Zlínský kraj	
Kat. území: Rožnov pod Radhoštěm		KP Valašské Meziříčí	
Mapový list: Veselí 4-0-11		PGP: 1631/2023-836	
Dosaďadím vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		2024.01.04 10:57:57 +01'00'	





grafické zndzornění 2










VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpus. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>	Označení dílu
1072/2								1072/2		796	
1072/3								1072/3		9586	
1072/5								1072/5		10001	
1074/5								1074/5		2776	
1075/4								1075/4		10001	
1075/5								1075/5		10001	
1075/11								1075/11		2314	
1075/12								1075/12		9586	
1076/2								1076/2		10001	
1077/1								1077/1		10001	
1077/2								1077/2		3063	
1210/3								1210/3		359	
1211/1								1211/1		10001	
1212								1212		1502	
1213/2								1213/2		10001	
3603/4 st.993								3603/4 st.993		10001 2102	

Druh věcného břemene: právo s odkazem na listinu

Oprávněný: die listiny

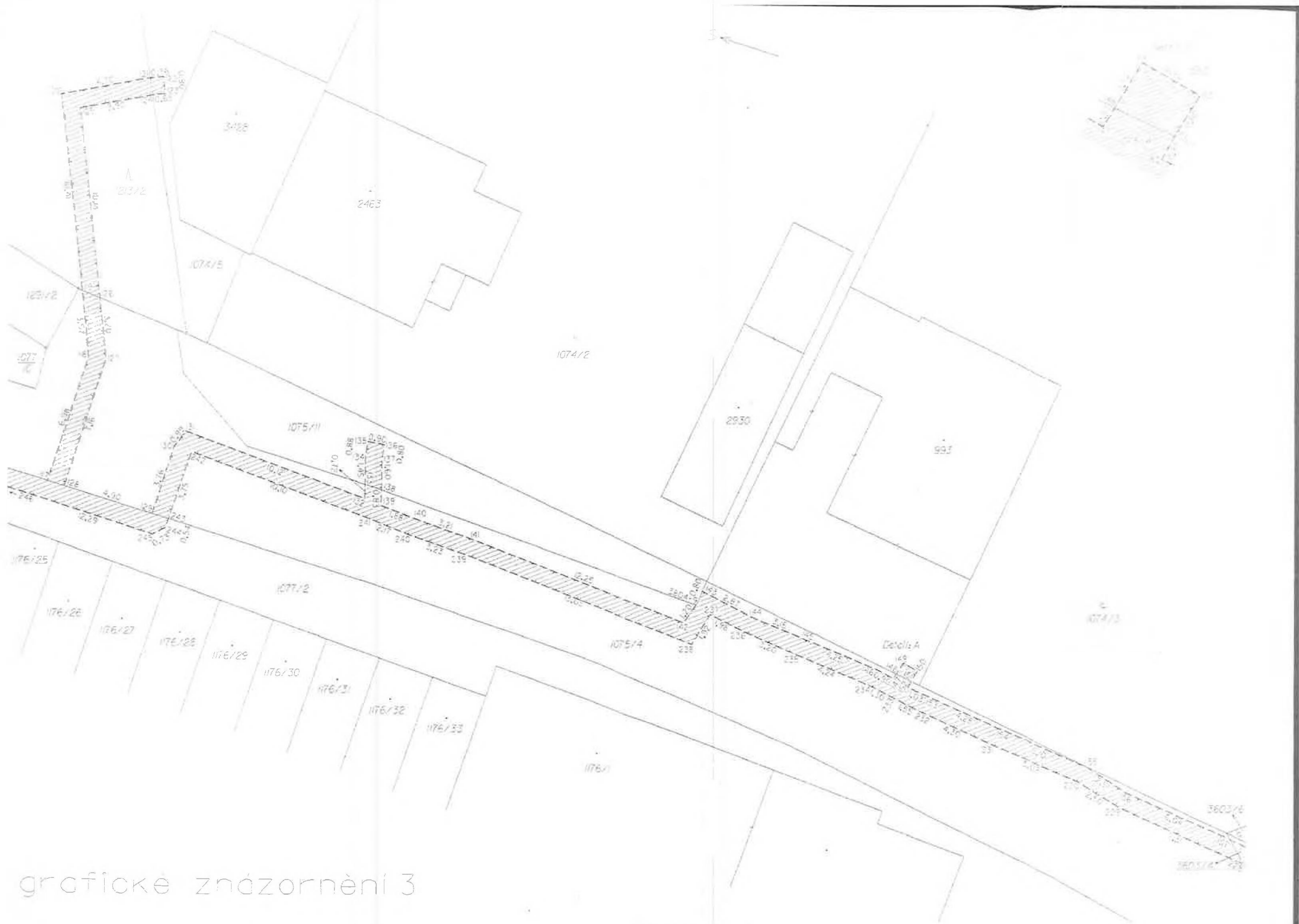
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Jméno příjemce: <b>Ing. Hana Frejlichová</b>	Jméno držitele: <b>Ing. Hana Frejlichová</b>
	Číslo příjmy seznamu územní oprávnění: <b>2023/2001</b>	Číslo příjmy seznamu územní oprávnění: <b>1977/1995</b>
	Dne: <b>4.1.2024</b>	Dne: <b>7.2.2024</b>
	Číslo: <b>7/2024</b>	Číslo: <b>7/2024</b>
Vyhotořil: <b>RJGEO s.r.o.</b> Hradištko 3033 756 61 Rožnov p. Radb.	Bc. Nikol Zbranková KÚ pro Zlínský kraj KP Valašské Meziříčí PGP: 9/2024-836 2024.01.09 11:59:30 +01'00'	
Číslo plánu: <b>756-1298-202</b> Okres: <b>Ústí nad Labem</b> Obec: <b>Rožnov pod Radbuzicemi</b> Kat. území: <b>Rožnov pod Radbuzicemi</b> Mapový list: <b>Ústí 4-0-14</b>	Důvodem návrhu v listinném pozemku byla poskytnuta měřičům seznam se v terénu s průběhem měření v síti hranic, které byly označeny předepsaným způsobem	



grafické znázornění



grafické znázornění 2



grafické znázornění 3



grafické zhdzornění 4

