

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ Č. 43/21

### Smluvní strany:

#### OTE, a.s.

se sídlem Sokolovská 192/79, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO: 26463318

DIČ: CZ26463318

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7260

zastoupená: [REDACTED]  
[REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.

se sídlem Antala Staška 2027/77, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 60470291

DIČ: CZ60470291

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 25812

zastoupená: [REDACTED]  
[REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále každý samostatně jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě č. 43/21 (dále jen „**Dodatek**“):

### Článek 1

#### Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 24. února 2022 smlouvu o poskytování úklidových služeb č. 43/2021 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 36 (třiceti šesti) měsíců ode dne jejího uzavření, tj. do 28. února 2025.
- 1.3 V důsledku vysoké inflace v průběhu trvání Smlouvy, nárůstu mezd a legislativním změnám v oblasti zaměstnávání osob mimo pracovní poměr (tj. na základě dohod o provedení práce a dohod o pracovní činnosti) došlo k výraznému nárůstu nákladů Poskytovatele na poskytování úklidových služeb dle Smlouvy (dále jen „**Služby**“). Současné náklady na poskytování Služeb jsou pro Poskytovatele neúnosné a pokud by nedošlo k navýšení smluvní ceny za poskytování Služeb v rozsahu sjednaném v Dodatku, byl by Poskytovatel nucen Smlouvu vypovědět.

- 1.4 V návaznosti na shora uvedené skutečnosti mají Smluvní strany zájem za níže uvedených podmínek přiměřeným způsobem navýšit smluvní cenu za poskytování Služeb na zbývajícím období trvání Smlouvy a upravit možnosti vypovězení Smlouvy, a proto uzavírají Dodatek.

## **Článek 2** **Předmět Dodatku**

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že stávající odstavec 1. článku V. Smlouvy se v celém rozsahu ruší a nahrazuje novým odstavcem článku V. Smlouvy s následujícím zněním:

*„1. Za řádně provedené úklidové služby dle této smlouvy ve všech prostorách Objednatele byla sjednána smluvní cena následujícím způsobem:*

- a) v období od 1. 3. 2022 do 30. 4. 2024 náleží Poskytovateli měsíční odměna ve výši [REDACTED] Kč + DPH v zákonné výši, a
- b) v období od 1. 5. 2024 do 28. 2. 2025 náleží Poskytovateli měsíční odměna ve výši [REDACTED] Kč + DPH v zákonné výši.

*Za celou dobu trvání této smlouvy zaplatí Objednatel Poskytovateli za řádně provedené úklidové služby dle této smlouvy ve všech prostorách Objednatele maximálně částku ve výši 1 062 159,- Kč + DPH v zákonné výši.“*

- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že stávající odstavec 3. článku VI. Smlouvy se v celém rozsahu ruší a nahrazuje novým odstavcem článku VI. Smlouvy s následujícím zněním:

*„3. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a její běh počíná od prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém došlo k doručení písemné výpovědi Poskytovateli. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany uvádějí, že Poskyvatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět.“*

## **Článek 3** **Závěrečná ustanovení**

- 3.1 Ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
- 3.2 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti Smluvních stran uveřejnit Dodatek dle Zákonu o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Poskyvatel je povinen zkontrolovat, že Dodatek včetně všech metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Poskyvatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich Objednatele informovat.
- 3.3 Dodatek je vyhotoven ve 2 (dvou) písemných vyhotoveních, z nich každá Smluvní strana obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

3.4 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Dodatku, že si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují k tomu oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Praze níže uvedeného dne 17.4.2024

Za Objednatele:









V Praze níže uvedeného dne







