
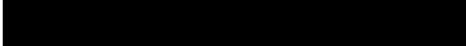


Smlouva o dílo
„Herní prvek Karáskovo náměstí Brno-Židenice, stavební práce“

*uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále též „OZ“), zejména ustanoveními § 2586 a následujícími:*

Číslo smlouvy objednatele: 05240600254
Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování: **Úřad městské části Brno-Židenice,**
Gajdošova 7, 615 00, Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zastoupený: Ing. Petr Kunc, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele ve věcech:

a) *organizačně-právních:* Mgr. Marek Ciprian, vedoucí Správního oddělení ÚT
tel.: 548 426 174, e-mail: ciprian@zidenice.brno.cz

b) *technických:* Bc. Ilona Maňáková, referent OMDŽ
tel.: 548 426 203, e-mail: manakovai@zidenice.brno.cz

a další objednatelem písemně pověřené osoby.

Zhotovitel: **hřiště.cz, s.r.o.**
Sídlo: Příkop 838/6, Zábřdovice, 602 00 Brno
Adresa pro doručování: Zábřdovická 25/2, Zábřdovice, 615 00 Brno
IČ: 28354303
DIČ: CZ28354303
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zastoupený: Ing. Liborem Daňkem, MBA, jednatelem
Ing. Ladislavem Fuxou, jednatelem
Ing. Petrem Špačkem, jednatelem

Oprávnění jednat za zhotovitele ve věcech:

a) *organizačně-právních:* Luděk Rytíř, obchodní zástupce
kontakt (telefon a e-mail) 777 715 097; ludek@hriste.cz

b) *technických:* René Ševčík, stavbyvedoucí
kontakt (telefon a e-mail): 601 182 395, rene@hriste.cz

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele veškeré činnosti související s veřejnou zakázkou „Herní prvek Karáskovo náměstí Brno-Židenice, stavební práce“ včetně veškerých souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“).
2. Předmětem plnění díla je náhrada stávajících herních prvků v parku na Karáskově náměstí, novou herní sestavou v původní určené ploše, a to dle studie s názvem „Brno_Zidenice_Karaskovo_Namesti_II_etapa“, zpracované společností hřiště.cz, IČO 28354303, se sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, doručené dne 15.03.2024 objednateli (zadavateli) jakožto realizační návrh v rámci veřejné zakázky „Soutěž o návrh Herní prvek Karáskovo náměstí Brno-Židenice“, jež byla dne 18.03.2024 vybrána soutěžní porotou objednatele (zadavatele) jakožto výherní (dále jen „studie“). Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se s touto studií důkladně seznámil.
3. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni vstoupit v jednání ohledně dílčích úprav zpracování díla oproti předkládané studii, které však nemění jeho celkovou podobu, povahu, či kvalitu (kvalitativně lze trvanlivost, bezpečnost zpracování, příp. certifikaci díla měnit pouze na srovnatelnou či vyšší úroveň). K každému takovému jednání bude pořízen změnový list zachycující pokyny objednatele a jím požadované změny oproti studii. Dále bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“), jehož součástí bude předmětný změnový list.
4. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu
 - 4.1. s platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce, technickými normami, zejména ČSN EN 1176, v částech závazných i směrných a v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - 4.2. se studií,
 - 4.3. s požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy o dílo.
6. Dodávkami a stavebními pracemi se pro účely smlouvy rozumí provedení všech dodávek a prací nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho řádnému uvedení do provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě.
7. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
8. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména
 - 8.1. veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které

vzniknou při provádění prací zhotovitelem (např. zakrývání obnažených konstrukcí atp.),

- 8.2. bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, dopravě apod.),
 - 8.3. odstranění odpadů v souladu s účinnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - 8.4. uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - 8.5. zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů,
 - 8.6. atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd,
 - 8.7. veškeré dodávky a práce neobsažené v zadávací dokumentaci nebo této smlouvě, které by byly potřebné pro zdárné dokončení a následné užívání díla.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od této smlouvy, studie či právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla v dané části a odpovídá za vzniklou škodu.
10. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Doba plnění začne běžet podpisem smlouvy o dílo. Plnění musí být dokončeno **nejpozději do 15.07.2024.**
2. Místem plnění je veřejné prostranství parku na p. č. 2185/1 a 2185/2, k. ú. Židenice, Obec Brno, blíže viz zákres umístění herních prvků dle přílohy č. 1 smlouvy.
3. Doba realizace díla počíná běžet nabytím účinnosti této smlouvy a končí protokolárním předáním a převzetím díla (poslední části díla) objednatelem bez vad a nedodělků. Doba mezi předáním a převzetím poslední části díla se však do doby realizace nezapočítává. Nepřevezme-li objednatel z oprávněných důvodů (vady, nedokončenost) dílo a vrátí jej zhotoviteli k dopracování, počíná znovu běžet doba realizace díla.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

| | | |
|----------------------------------|---------------------|-----------|
| Celková cena díla bez DPH | 996.170,00 | Kč |
| DPH 21 % | 209.195,70 | Kč |
| Celková cena díla s DPH | 1.205.365,70 | Kč |

2. Dohodnutá cena vyplývá z rozpočtu, jenž je součástí studie a jenž tvoří přílohu č. 2 smlouvy. Dohodnutá cena je kompletní, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
3. Cena může být měněna pouze v případě, kdy:
 - 3.1. proběhnou změny daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně,

3.2. bude objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v dokumentaci k veřejné zakázce (soutěže o návrh) nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění; jedná se tedy vždy o pouze objednatelem písemně požadované vícepráce nad rámec dokumentace k veřejné zakázce (soutěže o návrh) a méněpráce oproti dokumentaci k veřejné zakázce (soutěže o návrh),

3.3. dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo;

3.4. obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě; dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu,

3.5. Vícepráce a méněpráce:

V případě, že bude potřeba na základě písemného souhlasu obou smluvních stran realizovat některé vícepráce či méněpráce, které nejsou v položkovém rozpočtu, dojde k vzájemnému započtení cenového rozdílu a cena díla bude upravena dodatkem ke smlouvě. Tyto práce budou naceněny primárně podle obdobných prací v již naceněném položkovém rozpočtu, případně, pokud nebudou obdobné práce naceněny v položkovém rozpočtu, tak podle cenové soustavy RTS účinné v době schválení víceprací.

Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen udržovat v místech plnění pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy. V případě znečištění společných prostor objektu dojde k jejich úklidu.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny koordinátora BOZP a technického dozoru, jsou-li objednatelem pověřeni k výkonu těchto prací.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla. Prostor musí být zřetelně vymezen a oddělen od zbytku veřejného prostranství, a to mj. s ohledem na pohyb dětí a mladistvých.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
6. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména se studií, smlouvou, pokyny objednatele, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu

těchto prací započítá proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.

7. Materiály zhotovitele, které svojí jakostí a provedením neodpovídají závazným technickým normám, studii, či požadavkům objednatele musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelům a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8. Stavební deník:

8.1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, včetně víceprací, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

8.2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele,
- název, sídlo, IČ objednatele,
- vyjmenovaná místa a čas provedení prací a služeb, jichž se vedení deníku týká.

8.3. Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

8.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak se zbývající část stránky originálu i kopie proškrtne.

8.5. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejně účinky má dopis zaslaný objednatelům zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. **Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.** Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání.

9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

10. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
11. Zhotovitel se zavazuje, že ke zhotovení díla využije poddodavatele pouze v případě, že bude mít zajištěn předchozí písemný souhlas objednatele. Jakákoliv změna poddodavatele podléhá novému schválení objednatelem.
12. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za všechny poddodavatele. Za tímto účelem je zhotovitel povinen vyžádat od poddodavatelů všechny nutné certifikáty a další dokumenty a tyto zpřístupnit na žádost objednateli.
13. Zhotovitel je povinen z objednatelům uhrazené ceny díla primárně uspokojovat jeho závazky vůči poddodavatelům, které vzniknou na základě plnění předmětu díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele doložit, že jsou jeho závazky vůči poddodavatelům řádně a včas uhrazeny.
14. V případě ohrožení řádného průběhu prací (z jakéhokoliv důvodu) je zhotovitel povinen danou záležitost s objednatelem konzultovat bez zbytečného odkladu.
15. Při plnění této smlouvy postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, pokud nebudou v rozporu s příslušnými technickými a technologickými normami, právními a jinými předpisy anebo s odbornými znalostmi zhotovitele. V případě, že pokyny objednatele nebudou v souladu s výše uvedenými předpisy nebo odbornými znalostmi zhotovitele, zhotovitel objednatele o této skutečnosti informuje, a to včetně náležitého zdůvodnění, a požádá objednatele o jejich přehodnocení. Bude-li objednatel na takovém pokynu přesto nadále trvat, neodpovídá zhotovitel za škodu vzniklou v důsledku takového pokynu objednatele.
16. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení díla (zejména předá staveniště zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy). Pokud zhotovitel nepřevzme staveniště bez zbytečného odkladu a nezahájí práce, je povinen na výzvu objednatele staveniště převzít a zahájit práce do 10 dnů od doručení výzvy.
17. Staveniště lze zřídit na pozemku objednatele. WC dodavatel zajistí sám na své náklady.

VI. Předání a převzetí díla

1. Přejímací řízení bude rozděleno na předání a převzetí, přičemž si objednatel vyhrazuje **5 pracovních dní** od předání díla nebo jeho částí na jeho kontrolu a převzetí. Doba od předání poslední části díla do jeho převzetí se nezapočítává do doby realizace díla. Nepřevzme-li objednatel z oprávněných důvodů (vady, nedokončenost) dílo a vrátí jej zhotoviteli k dopracování, počíná znovu běžet doba realizace díla.
2. Zhotovitel může předat pouze celé řádně zhotovené dílo. Objednatel není povinen zahájit přejímací řízení na dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící jeho užívání.
3. Předání díla nebo jeho částí bude provedeno na základě protokolu o předání a převzetí díla, a to po řádném dokončení prací.
4. Zhotovitel v dostatečném časovém předstihu písemně vyzve zástupce objednatele ve věcech technických ke schůzce v místě realizace díla, kde bude řádně a bezchybně provedené dílo objednateli předáno. Zhotovitel písemnou výzvu zašle na e-mail zástupce objednatele ve věcech technických uvedený v záhlaví této smlouvy a současně na podatelnu objednatele. Objednatel se v návaznosti na řádně zaslano výzvu zavazuje

poskytnout součinnost zhotoviteli nebo navrhnout náhradní termín schůzky. V případě, kdy dojde ke zpoždění předání díla z důvodu náhradního termínu navrženého objednatelem, nejde příslušné zpoždění způsobené objednatelem k tíži zhotovitele.

5. Protokol o předání a převzetí díla

5.1. Protokol o předání a převzetí díla sepíše objednatel, neurčí-li objednatel jinak.

5.2. Tento protokol o předání a převzetí (části) díla bude obsahovat alespoň:

- označení díla,
- označení zhotovitele,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
- datum a místo sepsání zápisu,
- datum skončení záruky na dílo,
- soupis vad a nedodělků,
- jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
- datum předání a datum převzetí, respektive vrácení k dopracování,
- další případné náležitosti.

6. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením, předáním objednateli dle této smlouvy a následným protokolárním převzetím objednatelem. K protokolárnímu převzetí díla dojde podpisem zástupce objednatele ve věcech technických v příslušné kolonce protokolu o předání a převzetí díla. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při protokolárním převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a právními předpisy.

7. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu, a to zejména:

- stavební deník,
- prohlášení o použitých materiálech,
- revize,
- návody k užívání,
- zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (s tím, že původcem odpadu je zhotovitel) a na základě žádosti objednatele zhotovitel předloží doklad o likvidaci,
- veškeré další podklady potřebné pro provoz díla,
- evidenci škod na zdraví a majetku,
- v požadovaném množství a kvalitě, objednatelem odsouhlasenou fotodokumentaci před, v průběhu a po dokončení díla, v elektronické podobě na datovém nosiči, rozdělenou do složek podle jednotlivých míst plnění.

8. Objednatel převezme i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

9. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla místo plnění zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení místa plnění je zhotovitel

povinen uvést místo plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu, pokud objednatel neurčí jinak.

VII. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude objednatelem hrazena na základě daňového dokladu (faktury) dle skutečně a řádně provedených činností schválených TDS.
2. Faktura bude vystavena zhotovitelem do **7 kalendářních dnů** po převzetí díla. Faktura bude doručena objednateli na adresu podatelny.
3. Splatnost faktury je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení objednateli.
4. Faktura musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění, obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy,
 - číslo faktury,
 - den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - den splatnosti faktury,
 - označení díla,
 - požadovanou částku bez DPH,
 - sazbu DPH,
 - faktura bude vystavena v souladu s čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
5. Platby budou probíhat v českých korunách a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
7. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:
 - 1.1. Za porušení povinností zhotovitele při prodlení s řádným a včasným dokončením díla ve výši 0,15 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení proti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za šestnáctý den a každý započatý následující den prodlení.
 - 1.2. Za porušení povinností zhotovitele uvedených v článku V. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,15 % z celkové ceny díla bez DPH za den za každé jednotlivé

porušení jeho povinností, a to až do odstranění závadného stavu. Pokutu lze uložit i opakovaně.

- 1.3. Za porušení povinností zhotovitele uvedených v článku VI., odst. 8. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH, a to za každou v dodatečném termínu neodstraněnou drobnou vadu a započatý den prodlení.
- 1.4. Za porušení povinností zhotovitele uvedených v článku VI., odst. 9. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,15 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 1.5. Za porušení povinností zhotovitele uvedených v článku IX., odst. 6. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,15 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu.
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty.
3. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede prostřednictvím datové schránky, osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Povinnost uhradit je splněna připsáním příslušné částky na účet objednatele.
5. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
6. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn jednostranně započíst na cenu díla.
7. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které by byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele, která se týkají předmětu díla dle této smlouvy a které byla vydána v důsledku vad na díle nebo v důsledku prodlení s dokončením díla.
8. V případě, že zhotovitel zjistí, že objednatel neuhradil cenu díla řádně vyúčtovanou jednotlivými fakturami v souladu s čl. VII. této smlouvy ve sjednané lhůtě splatnosti, je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení, a to až do jejího zaplacení.

X. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu se studií, touto smlouvou a platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Sjednaná záruční doba díla činí 60 měsíců od termínu převzetí díla. Pro části díla, spočívající v dodávce výrobků s vydaným záručním listem se sjednává záruka kratší, minimálně však v délce 24 měsíců. Lhůta platí za předpokladu dodržování návodů k užívání, dodaných zhotovitelem dle čl. VI. této smlouvy.
3. Záruční doba se počítá od data převzetí díla (bez vad a nedodělků).
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení obvyklého způsobu užívání díla či násilného mechanického poškození nebo v důsledku nedodržení předepsané údržby a pokynů pro provoz díla, které zhotovitel předal objednateli při převzetí a jsou přílohou k protokolu o předání a převzetí díla. Dále zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé stavem stávajících konstrukcí či vzniklé poškozením díla objednatelem nebo třetí osobou.
5. Případné připomínky k obsahu nebo kvalitě díla v průběhu jeho provádění jakož i případné následné reklamace je objednatel povinen sdělit zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění tak, aby bylo možno připomínky a reklamace okamžitě řešit, aniž by vznikly následné škody na díle.
6. Zhotovitel v rámci záruční lhůty rozhodne o reklamaci do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou, a to z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.
7. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady se poskytnutá záruka na danou věc prodlouží o čas, po kterou nemohla být věc řádně užívána.
8. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
9. V ostatním platí příslušná ustanovení OZ.

X. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku objednatel. Po předání místa plnění zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí objednatelem.
Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou na díle třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním příslušné částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v OZ v účinném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje zejména
 - 3.1. prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 30 kalendářních dnů,
 - 3.2. bezdůvodné přerušení prací,
 - 3.3. zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou,
 - 3.4. zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, zadávací dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů,
 - 3.5. zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
 - 3.6. zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.
 - 3.7. zhotovitel nepřevzal od objednatele staveniště v přiměřené lhůtě po uzavření této smlouvy a současně ani ve lhůtě stanové v následné písemné výzvě objednatele.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný a věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

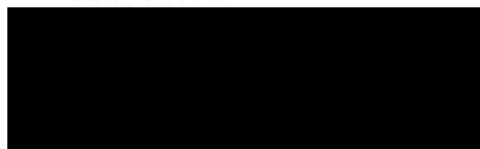
1. Tato smlouva může být vyjma situacích popsaných v této smlouvě měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ, zejména ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst.2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v účinném znění). Dále bere zhotovitel na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
7. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné, nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná, vymahatelná.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RMČ Brno-Židenice na 35. zasedání konaném dne 8.4.2024, jako bod 9.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zákres umístění herních prvků

Příloha č. 2 – Rozpočet plnění

V Brně dne

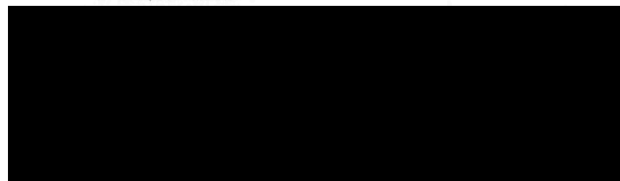


za objednatele

Ing. Petr Kunc

starosta MČ Brno-Židenice

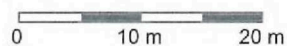
V Brně dne



za zhotovitele

Ing. Ladislav Fuxa

hřiště.cz, s.r.o.





hřiště.cz, s.r.o.
sídlí firma:
Příkop 833/6
Brno 602 00
www.hriste.cz

kanceláře, korespondence:
Zábrdovická 2
615 00 Brno-Židenice
mobil: +420 777 224 404
e-mail: info@hriste.cz

hřiště.cz 

Místo Brno_Zidenice_Karaskovo_Namesti_II_etapa

Nabídka č. N24LR002

Datum 15.03.2024

Kontakt firma
hřiště.cz Luděk Rytíř, tel.: 777 715 097, e-mail: ludek@hriste.cz

PRVKY

| No.číslo | produkt | MJ | množství | cena produktu | cena montáže | cena celkem produktu |
|--------------------------------------|------------|----|----------|---------------|--------------|----------------------|
| K240312_01 | HOUSENKA | ks | 1 | 130 000 Kč | 13 390 Kč | 143 390 Kč |
| K240312_02 | PARAVANY | ks | 1 | 165 000 Kč | 11 900 Kč | 176 900 Kč |
| K240312_03 | PTAČÍ NOHA | ks | 2 | 16 500 Kč | 4 480 Kč | 41 960 Kč |
| XA-24002-01 | ZASTÍNĚNÍ | ks | 2 | 16 500 Kč | 6 510 Kč | 46 020 Kč |
| WD-0420-00 | BZZ | ks | 1 | 14 500 Kč | 2 200 Kč | 16 700 Kč |
| WD-0105-00 | TEMBOX 02 | ks | 1 | 140 000 Kč | 19 200 Kč | 159 200 Kč |
| DODÁVKA PRODUKTŮ CELKEM | | | | | | 515 500 Kč |
| MONTÁŽ PRODUKTŮ CELKEM | | | | | | 68 670 Kč |
| CENA DODÁVKY A MONTÁŽE CELKEM | | | | | | 584 170 Kč |

vzdálenost tam a zpět 40 km

Doprava produktů na místo 4 500 Kč

Doprava montážního týmu (1x) 5 000 Kč

CENA PRODUKTŮ VČ. DOPRAVY BEZ DPH 593 670,00 Kč

DPH 21% 124 670,70 Kč

CENA PRODUKTŮ VČ. DOPRAVY S DPH 718 340,70 Kč

STAVEBNÍ ÚPRAVY

| položka | MJ | množství | cena/jedn. | cena celkem |
|---|-----|----------|------------|-------------------|
| demontáž a likvidace současného herního prvku a dopadové plochy | kpl | 1 | 43 000 Kč | 43 000 Kč |
| revize hřiště min. 1x ročně po dobu 3 let od předání díla | kpl | 1 | 6 900 Kč | 6 900 Kč |
| litý povrch z EPDM | kpl | 172 | 2 050 Kč | 352 600 Kč |
| CENA CELKEM | | | | 402 500 Kč |

CENA CELKEM VČ. STAVEBNÍCH ÚPRAV BEZ DPH 996 170,00 Kč

DPH 21% 209 195,70 Kč

CENA CELKEM VČ. STAVEBNÍCH ÚPRAV S DPH 1 205 365,70 Kč

Ceny jsou stanoveny pro standardní barevnost, dle vizualizací v nabídce (produktových listech) a standardní provedení povrchové úpravy. Případné odlišnosti musí být před objednáním dohodnuty a změny uvedeny v objednávce nebo smlouvě.