

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Ing. Daniel Černý, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 1626441/0100
(dále jen "objednatel")

a

PETROM STAVBY, a.s.

sídlo: Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
adresa pro doručování: Tušimice 34, 432 01 Kadaň
IČ: 26769611
DIČ: CZ26769611
zastupuje: Petr Kasper - předseda představenstva
Roman Jamečný - místopředseda představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 4193102/0800
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20765
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Účelem smlouvy je realizace akce „Obnova části ul. Na Průhonu v Chomutově“ s cílem kompletně zrekonstruovat část komunikace a dobudovat chybějící chodníky pro pěší.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí demolice stávající komunikace, vybudování odvodnění do vsakovacích galerií, nové chodníky pro pěší, nové veřejné osvětlení, doplnění zatravnění v bezprostředním okolí stavby a úprava napojení stávajících chodníků a komunikace na novou stavbu. V rámci realizace nové komunikace bude vytvořeno osm nových parkovacích míst a jedno veřejné kontejnerové stání na tříděný odpad. Komunikace bude mít stejně jako chodníky povrch z asfaltové živice.

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
- a) Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, jejíž součástí je projektová dokumentace č. 475 z 06/2015, zpracovaná firmou Multitechnik Divize II, s.r.o., Na Příkopech 1782, 430 01 Chomutov.
- b) Oceněný výkaz výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.
4. Součástí díla jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti nezbytné pro jeho řádné provedení, a to zejména:
- Zařízení staveniště vč. jeho ostrahy a zajištění bezpečnosti ve smyslu bezpečnosti práce, bezpečnosti (ochrany zdraví a života) třetích osob, požární bezpečnosti i ochrany životního prostředí, úhrada provozu zařízení staveniště vč. každodenního úklidu v průběhu realizace, vyklizení a uvedení dotčených ploch do původního stavu zdokumentovaného při předání místa realizace díla,
 - Úhrada potřebných "energií" v rámci realizace smlouvy,
 - Provedení opatření k zamezení prašnosti a omezení hluchosti v místě provádění díla a umožnění řádného užívání sousedních nemovitostí,
 - Zajištění dopravních opatření vč. obstarání všech jejich náležitostí a zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem realizace projektu,
 - Ochanná opatření stávajících dřevin (před mechanickým poškozením, uvolňováním, ochrana kořenové zóny při navážce zeminy, odkopávce půdy atd.),
 - Zajištění náležitostí spojených s dotčením a užíváním stavbou dotčených pozemků,
 - Zajištění skládky, vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, likvidace odpadů,
 - Zajištění průběžného předávání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. dle příslušných zákonných ustanovení,
 - Ověření a vytyčení podzemních inženýrských sítí, zhotovitel je povinen respektovat všechna podzemní zařízení a inženýrské sítě, vč. uličních vpustí,
 - Zajištění průběžné fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předávána vždy se zjišťovacím protokolem za dané období v digitální podobě,
 - Zajištění plnohodnotné náhrady za zeleň, která má být podle projektové dokumentace zachována a která bude poškozena v důsledku skutečností na straně zhotovitele, a to dle podmínek vlastníka.
 - Průběžné (každodenní) odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti zhotovitele v souladu se zákonem.

III. Cena

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 5.590.093,- Kč

sazba DPH 21 %

DPH: 1.130.763,- Kč

cena s DPH: 6.720.856,- Kč

slovy: šest milionů sedm set dvacet tisíc osm set padesát šest korun českých

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

2. Cena je stanovena jako pevná a nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace smlouvy.
3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
4. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být v průběhu celého plnění smlouvy cena měněna.

IV. Platební podmínky

1. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem podle následujících ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu za dílo takto:
 - a) do výše 70% celkové ceny díla průběžně, a to měsíčně vždy do 10 pracovních dnů po potvrzení správnosti zjišťovacího protokolu objednatelem dle odst. 3 tohoto článku.
 - b) zbývající část celkové ceny díla do 5 pracovních dnů od řádného ukončení a předání díla, včetně odstraněných vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen měsíčně, vždy do 5. pracovního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byly provedeny práce, které mají být fakturovány, předkládat objednateli zjišťovací protokoly se soupisem provedených prací a dodávek, jejichž součástí bude vždy též položkový rozpočet (dále jen „zjišťovací protokol“). Objednatel do 15 dnů zkontroluje věcnou a početní správnost zjišťovacího protokolu a soulad se skutečně provedenými pracemi. Objednatel dále v této lhůtě zhotoviteli písemně potvrdí správnost zjišťovacího protokolu nebo mu sdělí důvody nepotvrzení. Nepotvrdí-li objednatel správnost zjišťovacího protokolu, nemá zhotovitel právo vystavit fakturu a požadovat zaplacení příslušné částky do doby, než uvede zjišťovací protokol do správného stavu, a dokud objednatel takto opravený zjišťovací protokol neschválí. Objednatel je povinen zjišťovací protokol potvrdit, jestliže je správný. Nepotvrzení správnosti protokolu objednatelem není důvodem pro přerušení či ukončení provádění díla ze strany zhotovitele.
4. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Lhůta splatnosti nezačne běžet, dokud faktura nebude splňovat všechny níže uvedené podmínky, a to zejména:
 - a. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b. číslo dokladu,
 - c. datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - d. název veřejné zakázky,
 - e. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - f. konstantní a variabilní symbol,
 - g. důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - h. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

- i. seznam příloh,
- j. další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.

6. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
7. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.

V. Místo a termíny provádění díla a následné péče

1. **Místem provádění díla je:**
Veřejná komunikace ul. Na Průhonu, Chomutov, Ústecký kraj, dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 související zadávací dokumentace.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději **do 10 kalendářních dnů** ode dne podpisu smlouvy o dílo a zhotovitel je povinen jej v této lhůtě převzít. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.
3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
4. Zhotovitel je povinen řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději **do 16ti týdnů** ode dne zahájení provádění díla.
5. Jestliže nastane překážka nezávislá na vůli zhotovitele, kterou nebylo možné předem předpokládat (např. přírodní pohroma, stávka aj.) a v důsledku ní se zhotovitel dostane do prodlení se splněním závazků dle této smlouvy, je zproštěn odpovědnosti za takto vzniklé prodlení, a to ode dne, kdy tuto skutečnost písemně oznámí objednateli, do okamžiku odpadnutí takové překážky.
6. Nastane-li výše uvedená překážka představující vyšší moc, je zhotovitel povinen tuto okolnost neprodleně oznámit objednateli a dohodnout s ním buď náhradní termín plnění, který se uskuteční, jakmile tato překážka odpadne, nebo jiný způsob řešení.
7. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat objednateli staveniště nejpozději **do 5 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí díla. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

2. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Ke všem stavebním činnostem (krokům stavby), u kterých je uvedeno v dokumentaci pro provádění stavby, že vyžadují odsouhlasení technickým dozorem, bude zhotovitelem technický dozor investora přivolán v dostatečném předstihu
4. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele, technický dozor investora ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt, nechat zkontrolovat a zase zakrýt.
5. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele umožnit nerušený výkon kontrolních orgánů technického dozoru investora, zástupců investora (pozvaných TDI), autorského dozoru projektanta a poskytnout jim potřebnou součinnost.
6. Zhotovitel je povinen plně respektovat stávající zeleň, do níž se dle projektové dokumentace nebude při provádění díla zasahovat, a chránit ji před poškozením.

VII. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen jej fyzicky předat objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zápisem ve stavebním deníku a současně zasláním e-mailu na adresy osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických. Objednatel je povinen se k předání díla dostavit.
2. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla. V předávacím protokolu musí být zejména uvedeno:
 - a. označení díla,
 - b. označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - d. evidenční údaje díla,
 - e. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoliv, a v případě nepřevzetí jeho důvody,
 - g. datum a místo sepsání zápisu,

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

- h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i. seznam převzaté dokumentace,
- j. soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění,
- k. termín vyklizení staveniště,
- l. datum ukončení záruky na dílo.

4. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.
5. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a též osoby odpovídající za budoucí správu díla (zástupci TsmCh).
6. Nejpozději zároveň s výzvou k předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli níže uvedené doklady, a to ve 4 vyhotoveních:
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - projektová dokumentace skutečného provedení díla v jednom vyhotovení v elektronické formě na CD a 4x v listinné podobě,
 - doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN), o likvidaci odpadů a dle dohod s objednatelem,
 - protokol o převzetí prací jednotlivými správci inženýrských sítí, jejichž přeložky nebo jejich křížení a souběh jsou součástí stavby,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - stavební deník,
 - seznam subdodavatelů, kterým zhotovitel za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny díla v souladu s § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,
 - atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky),
 - doklady o nezávadném zneškodňování odpadu,
 - záručních listů a návody k obsluze v českém jazyce,
 - technické listy výrobků,
 - zásady pro údržbu a provozování (provozní řád).

Zhotovitel je povinen předat objednateli i další doklady, které bude k dílu objednatel oprávněně požadovat. Náklady na pořízení všech těchto dokladů jsou zahrnuty v ceně díla.

VIII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 36 měsíců od předání díla objednateli.
2. Zhotovitel po dobu záruky odpovídá za to, že jakost díla bude odpovídat této smlouvě a zejména všem dokumentům uvedeným v čl. II. této smlouvy a příslušným normám, právním předpisům a směrnicím platným v době provádění díla.
3. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona.
4. V případě zjištění vady díla v záruční době je objednatel povinen bez zbytečného odkladu písemně vyzvat zhotovitele k odstranění vady.

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

5. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad díla do 5 dní ode dne doručení výzvy objednatele a vady odstranit do 10 pracovních dní ode dne doručení výzvy objednatele.
6. Smluvní strany se mohou v odůvodněných případech dohodnout na prodloužení výše uvedených lhůt.
7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:
 - změnou hydrogeologických poměrů v zájmové lokalitě vlivem působení přírodních sil,
 - změnou hydrogeologických poměrů v zájmovém území vlivem lidské činnosti,
 - vlivem živelné události a provozní činnosti objednatele,
 - vandalismem.
9. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
10. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla.

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

X. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
 - prodlení zhotovitele s provedením díla či takové prodlení zhotovitele s prováděním díla, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání díla - stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín nedodrží,
 - provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol díla, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele,
 - postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany,
 - zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace zhotovitele.
3. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
4. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Bylo-li zčásti plněno, může být od smlouvy odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro smluvní stranu význam, může od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
5. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen zastavit provádění díla, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dílo včetně veškeré dokumentace objednateli. V případě odstoupení od smlouvy ohledně části plnění bude při fakturaci a placení již provedených částí díla postupováno přiměřeně dle ustanovení čl. IV. této smlouvy.
6. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení povinnosti zhotovitelem, má objednatel vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů spojených s dokončením díla, a to ve výši, v jaké celkové náklady na provedení díla (tj. cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, plus cena za dokončení díla) přesáhnou cenu za provedení díla sjednanou v této smlouvě. Náhrada nákladů je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bude zhotovitel k jejich zaplacení objednatelem vyzván.

XI. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, jestliže ji uvedl v nabídce. Subdodavatele je zhotovitel oprávněn změnit pouze s výslovným písemným souhlasem objednatele, přičemž musí být novým subdodavatelem splněny původní požadavky zadávacího řízení. Funkce stavbyvedoucího nesmí být plněna subdodavatelem.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště do převzetí díla jako celku objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla třetím osobám a je povinen ji v plném rozsahu nahradit.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, přičemž limit pojistného plnění není nižší než 0,5 mil. Kč. Zhotovitel se

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod hranici uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.

5. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
6. Zhotovitel je povinen provádět ozelenění ploch dle této smlouvy v agrotechnických lhůtách určených pro danou kategorii prací v souladu s požadavky objednatele a v požadované kvalitě dle příslušných ČSN a právních a jiných příslušných předpisů.
7. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění díla kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomu účelu rovněž osoby provádějící činnosti dle této smlouvy průběžně školit a kontrolovat.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje odstranit z ploch zeleně odpad vzniklý při plnění díla tentýž den po ukončení prací, nejpozději do 24 hod od vzniku odpadu. Pokud v důsledku pozdního odklizení odpadu dojde k nahromadění dalšího odpadového materiálu ze strany třetích osob, je zhotovitel povinen odklidit tento na vlastní náklady.
9. Zhotovitel je rovněž povinen dbát na neznečišťování městských i soukromých pozemků, mobiliáře, zdí, schodů, plotů, chodníků a ulic apod. rostlinným odpadem, vzniklým činností zhotovitele.
10. Zhotovitel se zavazuje, že nebude odpad vzniklý při plnění díla ukládat na zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.). Není-li možné takový odpad uložit přechodně na trávnickovou či jinou nezpevněnou plochu, musí být odpad neprodleně odstraněn. Zhotovitel je povinen zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.) znečištěné odpadem, který vznikne při plnění díla, na své náklady neprodleně vyčistit. V případě, že ze strany zhotovitele nedojde k vyčištění ploch nejpozději do 24 hod od jejich znečištění, objednatel vyčištění zajistí na náklady zhotovitele.
11. Dodavatel se zavazuje, že biologicky rozložitelný odpad pocházející z realizace předmětu této smlouvy, bude odevzdávat k využívání přednostně do zařízení k tomu určenému a provozovanému podle platných právních předpisů.
12. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).
13. Zhotovitel je oprávněn využívat při realizaci plnění dle této smlouvy pouze techniku a vybavení splňující zákonné požadavky na ochranu životního prostředí a v případě její poruchy je ke shora uvedenému účelu připraven a povinen operativně nasadit příslušnou náhradní techniku.

Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

14. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje, že dodané zeminy a zahradnické substráty budou opatřeny dodacím listem s certifikátem, resp. použité komponenty pro míchání substrátů. Původní zeminy z místa stavby je zhotovitel povinen ověřit agrochemickým rozbořem.

XII. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:
 - a. Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena. Vráť-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přesměřovala zpět k odesílateli.
 - b. Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.
2. Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.
3. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, avšak bez oprávnění měnit smlouvu:

a) za objednatele:
- Pavel Melichar

tel.:
474 637 435

e-mail:
p.melichar@chomutov-mesto.cz

b) za zhotovitele:
- Jaroslav Štádler

tel.:
474 345 482

e-mail:
stadler@petromstavby.cz

Přílohy:

- 1) Oceněný výkaz výměr (uchazeč předkládá - rámci nabídky)
- 2) Kopie požadavků smlouvy (uchazeč předkládá před podpisem smlouvy)
- 3) Časový rozpis harmonogramu prací



Agendové číslo: 2016/38/08
Evidenční číslo: d201600503

výtisk č. 2

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova, a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 376/16 ze dne 1. 8. 2016, v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16, schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 197/16 ze dne 9. 5. 2016.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 5. 09. 2016

V Kadaně dne 2. 9. 2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Daniel Černý, primátor



Přílohy:

- 1) Oceněný výkaz výměr (uchazeč předkládá v rámci nabídky)
- 2) Kopie pojistné smlouvy (uchazeč předloží před podpisem smlouvy)
- 3) Časový týdenní harmonogram prací

PETROM STAVBY, a.s. ②
Běchovická 701/26, 100 00 PRAHA 10, STRAŠNICE
IČ: 257 69 611 • DIČ: CZ26769611
Provozovna
Tušimice č.p. 34, 432 01 KADAŇ
tel 474 345 482

PETROM STAVBY, a.s.
Petr Kasper - předseda představenstva
Roman Jamečný - místopředseda představenstva