

NÁVRH DODATKU Č. 1



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Dodatek č. 1

Smlouvy o energetických službách řešených metodou EPC č. 0162/2023/OSMI

Město Aš

sídlo: Kamenná 473/52, 352 01 Aš
IČO: 00253901
DIČ: CZ00253901
telefonické spojení: +420 354 524 211
e-mail: podatelna@muas.cz
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
ID datové schránky: 5nubqy8
zastoupený: Vítězslavem Kokořem, starostou města
(dále jen „Klient“)

a

Pražská energetika, a.s.

Sídlo: Na hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10
Zapsán v obchodním rejstříku: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2405
IČO: 60193913
DIČ: CZ60193913
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Zastoupený: společností **FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o.**, IČO: 27234835, se sídlem: Na hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10, jejímž jménem jedná Stanislav Šmejdiř DiS., jednatel a Ing. Jakub Jiroušek, jednatel, na základě plné moci, zapsaná u OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 106530

(dále jen „ESCO“)

(ESCO a Klient dále společně označováni jen jako "smluvní strany" a jednotlivě jako "smluvní strana")

NÁVRH DODATKU Č. 1



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

I.

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 27. 3. 2023 Smlouvu o energetických službách řešených metodou EPC („dále jen „Smlouva“). V rámci realizace opatření byly zjištěny další skutečnosti, na základě kterých je nutné upravit rozsah energeticky úsporných opatření.

II.

Úvod

1. Změna rozsahu služeb vznikla v souvislosti s verifikací skutečného stavu objektů a rozsahu veřejného osvětlení.
2. Po řádné verifikaci skutečného stavu objektů byl odhalen nesoulad mezi skutečným stavem a předpoklady uvedenými v zadávací dokumentaci. Na základě dohody došlo k úpravě rozsahu provádění opatření, služeb a ceny za jejich poskytnutí tak, aby odpovídaly skutečnému stavu (vícepráce a méněpráce).
3. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“).

III.

Předmět dodatku

1. Článek 17., Cena za provedení opatření odst. 1, který původně zněl: „Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních opatření činí 60.017.999 Kč (slovy šedesátmiliónů sedmnáctisíc devětssetdevadesátdevět korun českých). Cena je uvedena bez DPH“ se mění tak, že nyní zní:

„1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních opatření činí **66 328 811 Kč** (slovy šedesát šest milionů tři sta dvacet osm tisíc osm set jedenáct korun českých). Cena je uvedena bez DPH.“

2. Článek 23, odstavec 1, který původně zněl: „ESCO je oprávněna vystavit daňový doklad (fakturu) na zaplacení ceny za provedení základních opatření, nebo ceny za provedení dodatečných opatření nejprve v den protokolárního předání, není-li ve smlouvě stanoveno jinak. Tento den je dnem uskutečnění zdanitelného plnění z hlediska daně z přidané hodnoty. Originál či kopie protokolu o předání bude součástí faktury.“ se mění tak, že nyní zní:

„ESCO je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) na zaplacení ceny za provedení základních opatření po částech, tzn. ve třech fakturách s pevným splátkovým kalendářem dle Přílohy č. 3. Faktury budou vystaveny na základě skutečně provedených

NÁVRH DODATKU Č. 1



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

prací a soupisů těchto prací. Součástí vystavení dílčí faktury bude podepsán dílčí předávací protokol díla. Poslední daňový doklad (faktura) bude vystaven na všechna zbývající opatření, jejichž provedení bylo převzato Klientem, a to s DUZP ke dni převzetí posledního opatření, nejpozději k 30.04.2024. ESCO vystaví faktury na zaplacení ceny za provedení základních opatření v příslušné výši v Kč bez DPH. Sazba DPH je v zákonné výši. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.“

3. V návaznosti na Článek 17 Smlouvy se mění Příloha č. 3 „cena za realizaci úsporných opatření celkem bez DPH 66 328 811 Kč realizace úsporných opatření celkem, včetně DPH 80 257 862 Kč.
4. Vícepráce jsou definovány v Příloze č. 2 tohoto Dodatku.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Změna smlouvy byla deklarována jako vyhrazená změna v zadávací dokumentaci „Poskytování energetických služeb metodou EPC ve městě Aš“, konkr. čl. 13. odst. 2 písm. c).
 2. Tento Dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Klient a 2 ESCO.
 3. Tento Dodatek obsahuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami vztahující se k jeho předmětu.
 4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany prohlašují, že přílohy 1 a 2 Dodatku obsahují obchodní tajemství, jejichž zveřejnění by mohlo poškodit ESCO.
 5. Smluvní strany se zavazují, že před zveřejněním Dodatku si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace Dodatku v souladu se zákonem o registru smluv.
 6. Klient zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 dnů od uzavření Dodatku. Nebude-li tato povinnost ze strany Klienta splněna do 25 dnů od uzavření Dodatku, je oprávněno Dodatek správci registru smluv zaslat ESCO. O uveřejnění v registru smluv bude Klient informovat druhou smluvní stranu bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržel z registru smluv prostřednictvím jeho datové schránky nebo na emailovou adresu.
 7. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
 8. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o energetických službách č. 0162/2023/OSMI je uzavřen na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Aše č. 149 ze dne 30.08.2023.
-

NÁVRH DODATKU Č. 1



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Přílohy

Příloha č. 1 Zpráva o stavu energií

Příloha č. 2 Soupis víceprací s rozpočtem

za Klienta: Vítězslav Kokoř

V Aši, dne

Za ESCO:

V Praze, dne
