



DODATEK Č. 1 K SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím“

číslo smlouvy objednatele: 2023000885
číslo smlouvy zhotovitele: 22047
číslo veřejné zakázky: 23017

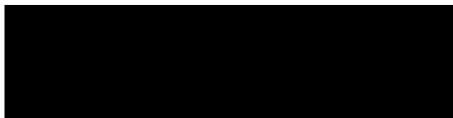
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu: dotační program:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou města
ve věcech technických: Václavem Soukupem, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 213
e-mail: soukupv@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: DS-Drywall s.r.o.
sídlo: Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném [Krajským soudem v Českých Budějovicích], oddíl [C],
vložka [22176]
zastoupený: David Šíp
ve věcech technických: Michal Smažík
IČO: 02234891
DIČ: CZ02234891
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní údaje:

II. Předmět dodatku

- Smlouva o dílo byla uzavřena mezi smluvními stranami dne 19.5.2023. Smlouva o dílo nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
- Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano nc
- Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla

ceny díla

doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ

Na základě zjištění v průběhu realizace došlo k vynuceným změnám oproti výkazu výměr a projektové dokumentaci stavby, které byly vyvolány skutečnou situací na staveništi, postupně zjišťovanou až v průběhu realizace stavby, jejichž provedení je nezbytné pro dokončení realizace, kvalitu a účinnost celého díla. (ZL č. 3A, 3B, 4A)

Změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ

Z důvodu výskytu nepředvídatelných okolností a okolností postupně zjišťovaných v průběhu provádění díla, došlo k vynuceným změnám realizace díla oproti projektové dokumentaci.

V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že je nutné oproti projektové dokumentaci navýšit objem atypických ocelových nosných konstrukcí, aby mohlo být dílo řádně dokončeno. Tato situace byla vyvolána atypičností stavby. (ZL č. 1A) Tato změna si vyžádala větší časovou náročnost z důvodu navýšení objemu materiálu a prací o 47 dní. Z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které neumožňovaly dodržení technologických postupů provádění díla a které jsou zapsány ve stavebním deníku, dochází k prodloužení doby plnění o 13 dní.

Další změny, které nastaly v průběhu provádění díla, souvisejí se skladbou střechy. Z důvodu nutnosti zachování tuhosti střešního pláště je nezbytné navýšení o jednu vrstvu cetris desky navíc, oproti tomu bylo nutné odečíst střešní folii a světlovod přes střešní konstrukci, které nebudou v návaznosti na shora uvedené provedeny. (ZL č. 2A a 2B)

Rozsah změn, které jsou předmětem tohoto dodatku plně korespondují s účelem veřejné zakázky, tak jak byl definován v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo. Uvedené změny nemění povahu veřejné zakázky a nelze tudíž předpokládat, že by měly ani jen hypotetický dopad na výsledek zadávacího řízení.

5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:

§ 222 odst. 2 ZZVZ

§ 222 odst. 3 ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

§ 222 odst. 5 ZZVZ

§ 222 odst. 6 ZZVZ

§ 222 odst. 7 ZZVZ

§ 222 odst. 10 ZZVZ

6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. III. odst. 3 a IV. smlouvy.

Nově výše uvedený článek III. odst. 3 smlouvy zní:

III. Doba plnění

3. Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: do 360 kalendářních dnů ode dne zahájení prací na díle.

Nově výše uvedený článek IV. smlouvy zní:

IV. Cena díla

- 1. Nabídková cena díla činí 28.831.370,73 Kč bez DPH.*
- 2. Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tzn. dle změnových listů č. 1A, 2A a 2B, 3A a 3B, 4 B) činí 30 081 822,04 Kč bez DPH.*

7. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	28.831.370,73 Kč
Dodatek č. 1	1.250.451,31 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	74.999,81 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (zúžení původní ceny)	43.122,81 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	1.632.803,99 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ (zúžení původní ceny)	414.229,68 Kč
Celková cena, včetně změn dle dodatku	30.081.822,04 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je smluvními stranami uzavírán v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Změnové listy č. 1A, 2A a 2B, 3A a 3B, 4 B.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 25.3.2024 č. 439/2024

Dne _____

V Českých Budějovicích

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka města
statutární město České Budějovice

V Táboře

**David
Šíp**

Digitálně podepsal
David Šíp
Datum: 2024.04.10
14:01:37 +02'00'

David Šíp
jednatel
DS-Drywall s.r.o.

KRYCÍ LIST	
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o., Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor
Investor	Statutární město České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice IČO: 002 44 732 DIČ: CZ 002 44 732
Název akce	ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím
Datum:	8.2.2024
Předmět změny:	
<ul style="list-style-type: none"> - chybějící projektová dokumentace přístavby únikového schodiště (chybějící statika celé nosné ocelové konstrukce včetně všech detailů pro osazení oken, dveří a podhledů) - změna kotvení nosných monolitických sloupů (vypracování dílenské dokumentace na ukotvení sloupů) - chybějící detaily ocelových konstrukcí atik a východní strany stavby (vypracování dílenské dokumentace) - dořešení všech detailů spojených s nosnou ocelovou konstrukcí opláštění (vypracování dílenské dokumentace) - chybějící skladba střechy (1x vrstva Cetris desek – vliv na navýšení ceny díla) - nepříznivé klimatické podmínky dle zápisu ve stavebním deníku 22 dnů bez výkonu - Odpočtové práce – neprováděné práce 	
ZL 1A	Vícepráce - Opláštění budovy 1 103 615,12
ZL 2A	Vícepráce - Skladba střechy 529 188,87
ZL 2B	Méněpráce - Skladba střechy + světlovody -414 229,68
ZL 3A	Vícepráce - Zasklení výtahu 74 999,81
ZL 3B	Méněpráce - Cetris výtahu -18 872,81
ZL 4B	Méněpráce - Kanalizace -24 250,00
Celkem: 1 250 451,31,-	
Počet připojených listů specifikací: 6	Počet připojených výkresů:
Celková cena víceprací: 1 707 803,80,-	Nově požadovaná lhůta dokončení díla:
Celková cena méněprací: 457 352,49,-	30.6.2024
Výsledná cena změny bez DPH : 1 250 451,31,-	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum: 20.2.24 Ing. MIROSLAV NÁVARA Právní zástupce Jankov 27, 373 84 Dvůr Králové 373 77 293, Tel.: 775 206 003 E-mail: miroslav.navar@ds-stavby.cz	Datum: [redacted] DS-Drywall s.r.o. Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor IČ: 02234891 DIČ: CZ02234891 info@ds-stavby.cz, www.ds-stavby.cz
Podpis projektanta:	
Datum:	

MAGISTRÁT MĚSTA
 ČESKÉ BUDĚJOVICE

investiční odbor IČO: 02234891 DIČ: CZ02234891

REKAPITULACE STAVBY



Kód: 2023/2
Stavba: ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:
statutární město České Budějovice

IČ: 00244732
DIČ: CZ 002 44 732

Zhotovitel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Projektant:
MANE ENGINEERING s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH 1 250 451,31

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 250 451,31	262 594,78
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 513 046,09

Projektant

Zpracovatel

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
investiční o
2

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. MIROSLAV NÁVARA
činnost, dozоровání staveb
kov 27, 373 84 Dubné
77 298, Tel: 775 206 003

DS-Drywall s.r.
Bydlišského 156
IČ: 02234891 D
info@ds-stavby.

WAL
TAVBY

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2023/2

Stavba: ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Místo: České Budějovice

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel: statutární město České Budějovice

Projektant: MANE ENGINEERING s.r.o.

Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.




Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 250 451,31	1 513 046,09
ZL 1A	Vícepráce - Opláštění budovy	1 103 615,12	1 335 374,30
ZL 2A	Vícepráce - Skladba střechy	529 188,87	640 318,53
ZL 2B	Méněpráce - Skadba střechy + světlovody	-414 229,68	-501 217,91
ZL 3A	Vícepráce - Zasklení výtahu	74 999,81	90 749,77
ZL 3B	Méněpráce - Cetris výtahu	-18 872,81	-22 836,10
ZL 4B	Méněpráce - Kanalizace	-24 250,00	-29 342,50

DS-Drywall s.r.o.

Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábor

E-mail: | info@ds-stavby.cz | www.ds-stavby.cz |

ZMĚNOVÝ LIST – OPLÁŠTĚNÍ BUDOVY		ZL 1A
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o., Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábor	
Investor	Statutární město České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice IČO: 002 44 732 DIČ: CZ 002 44 732	
Název akce	ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím	
Datum:	8.2.2024	
Předmět změny:		
<ul style="list-style-type: none">- chybějící projektová dokumentace přístavby únikového schodiště (chybějící statika celé nosné ocelové konstrukce včetně všech detailů pro osazení oken, dveří a podhledů)- změna kotvení nosných monolitických sloupů (vypracování dílenské dokumentace na ukotvení sloupů)- chybějící detaily ocelových konstrukcí atik a východní strany stavby (vypracování dílenské dokumentace)- dořešení všech detailů spojených s nosnou ocelovou konstrukcí opláštění (vypracování dílenské dokumentace) <p>Z takto zpracované dílenské dokumentace vychází navýšení objemu potřebných ocelových atypických kcí o 6 465,29 kg.</p>		
Vícepráce - Opláštění budovy		1 103 615,12
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20.2.24	Datum:	
	g. MIROSLAV NÁVARA ířská činnost, dozorování staveb Jankov 27, 373 84 Dubné 423 77 293, Tel.: 775 206 003 E-mail: m.navara@volny.cz	 DS-Drywall s.r.o. Bydlinkého 1563 IČ: 02234891 DIČ info@ds-stavby.cz
Podpis projektanta:		
Datum:		
 MAGISTRÁT MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE invest		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 1A - Vícepráce - Opláštění budovy

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

statutární město České Budějovice

IČ: 00244732

DIČ: CZ 002 44 732

Zhotovitel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Projektant:

MANE ENGINEERING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH

1 103 615,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 103 615,12	21,00%	231 759,18
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 335 374,30

Projektant

Zpracovatel

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. MIROSLAV NÁVARA
Inženýrská činnost, dozorování staveb
Jankov 27, 373 84 Dubné
Tel: 423 77 293, Fax: 775 205 003
E-mail: miroslav@drywall.cz

DS-Drywall
Bydlišinského
IČ: 02234891
info@ds-stavby.cz

DS DRYWALL
STAVBY

or
y.cz

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 1A - Vícepráce - Opláštění budovy

Místo: České Budějovice

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel: statutární město České Budějovice

Projektant: MANE
ENGINEERING

Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 103 615,12

D HSV Práce a dodávky HSV 36 666,17

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 36 666,17

1	K	R01991000MAT .1	HZS-zkoušky v rámci montáž.prací Topná a tlak.zk., UT	hod	4,00000	580,000	2 320,00
---	---	--------------------	---	-----	---------	---------	----------

P
*Poznámka k položce:
Kamrová zkouška stávající kanalizace pod přístavbou*

2	K	R1.1	Úprava atik pro doplnění nástavců sloupců v oblasti jižní fasády	hod	95,00000	325,000	30 875,00
---	---	------	--	-----	----------	---------	-----------

D 99 Přesun hmot a manipulace se sutí 3 471,17

3	K	998014021R00. 1	Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. s pláštěm. 18m	t	24,62000	140,990	3 471,17
---	---	--------------------	--	---	----------	---------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 1 066 948,95

D 767 Konstrukce zámečnické 1 044 573,95

4	K	767990010RA0 1	Atypické ocelové konstrukce, doplňkový a spojovací materiál	kg	161,63225	335,000	54 146,80
---	---	-------------------	---	----	-----------	---------	-----------

VV 6465,29*0,025 161,63225

VV Součet 161,63225

5	K	767990010RAD 1	Atypické ocelové konstrukce, 50 - 100 kg/kus	kg	6 465,29000	135,000	872 814,15
---	---	-------------------	--	----	-------------	---------	------------

P
*Poznámka k položce:
Skutečnost dle předané výrobní dokumentace*

VV Nosná předsazená konstrukce pro opláštění vč. atiky 2 805,29000

VV 11430,09-8624,80

VV Přístavba schodiště 3 660,00000

VV 3660

VV Součet 6 465,29000

6	K	998767102R00. 1	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	6,62600	500,000	3 313,00
---	---	--------------------	---	---	---------	---------	----------

VV 0,161 0,16100

VV 6,465 6,46500

VV Součet 6,62600

7	K	R1	Doplnění nástavců sloupců v oblasti jižní fasády vč. montáže a dopravy	ks	9,00000	12 700,000	114 300,00
---	---	----	--	----	---------	------------	------------

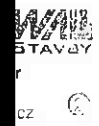
D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení 22 375,00

8	K	789325110	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I jednosložkový alkydový základní tl do 40 µm	m2	125,00000	179,000	22 375,00
---	---	-----------	--	----	-----------	---------	-----------

DS-Drywall s.r.o.

Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor

E-mail: | info@ds-stavby.cz | www.ds-stavby.cz |

ZMĚNOVÝ LIST – SKLADBA STŘECHY		ZL 2A
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o., Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor	
Investor	Statutární město České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice IČO: 002 44 732 DIČ: CZ 002 44 732	
Název akce	<u>ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím</u>	
Datum:	8.2.2024	
Předmět změny:		
- chybějící skladba střechy (1x vrstva Cetris desek – vliv na navýšení ceny díla)		
Vícepráce - Skladba střechy		529 188,87
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 9.2.24	Datum:	
	MIROSLAV NÁVARA úřadní činnost, dozorování staveb Kovářská 27, 373 84 Dubné 77 293, Tel.: 775 206 003 E-mail: m.navara@volny.cz	
Podpis projektanta:		
Datum:		

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 2A - Vícepráce - Skladba střechy

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

statutární město České Budějovice

IČ:

00244732

DIČ:

CZ 002 44 732

Zhotovitel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ:

02234891

DIČ:

CZ02234891

Projektant:

MANE ENGINEERING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ:

02234891

DIČ:

CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH

529 188,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	529 188,87	21,00%	111 129,66
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

640 318,53

Projektant

Zpracovatel

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Ing. MIROSLAV NÁVARA

Zhotovitel

inženýrství, dozorování staveb

Průmyslová 27, 373 84 Dubné

370 293, Tel.: 775 206 003

m.navara@volny.cz

DS-Drywall s.r.
Bydlišského 15
IČ: 02234891
info@ds-stavby

WAL
STAVBY

cz ②



Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 2A - Vícepráce - Skladba střechy

Místo: České Budějovice

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel: statutární město České Budějovice

Projektant: MANE
ENGINEERING

Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

529 188,87

D PSV Práce a dodávky PSV

529 188,87

D 765 Krytina skládaná




529 188,87

1	K	59590736R.1	Deska cementotřísková Cetris BASIC tl. 10 mm	m2	823,74600	445,000	366 566,97
2	K	763613232RT1.1	M.záklopu stropů z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubov., bez dodávky desek	m2	784,52000	157,500	123 561,90
3	K	767316310	Montáž střešního bodového světlíku do 1 m2	kus	18,00000	2 170,000	39 060,00

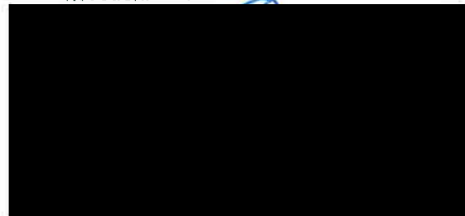
DS-Drywall s.r.o.

Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor

E-mail: | info@ds-stavby.cz | www.ds-stavby.cz |

ZMĚNOVÝ LIST – SKL. STŘECHY		ZL 2B
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o., Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor	
Investor	Statutární město České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice IČO: 002 44 732 DIČ: CZ 002 44 732	
Název akce	ZŠ Máji, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím	
Datum:	8.2.2024	
Předmět změny:		
<ul style="list-style-type: none">- Odpočtové práce – Dle dohody na KD nebude proveden světlovod přes střešní kci – požadavek investora- Odečtena 1 vrstva střešní folie, která je omylem ve VV uvedena 2x		
Méněpráce - Skadba střechy + světlovody		-414 229,68
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 20.2.24	Datum:	
Podpis projektanta:	AV NÁVARA dozorování staveb 384, Dubné tel.: 775 206 003 nava@volny.cz	
Datum:	DS-Drywall s.r.o. Bydlišského 1563 IČ: 02234891 DIČ info@ds-stavby.cz	 

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
investiční odbor



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 2B - Měněpráce - Skadba střechy + světlovody

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

statutární město České Budějovice

IČ:

00244732

DIČ:

CZ 002 44 732

Zhotovitel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ:

02234891

DIČ:

CZ02234891

Projektant:

MANE ENGINEERING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ:

02234891

DIČ:

CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH

-414 229,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-414 229,68	21,00%	-86 988,23
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-501 217,91

Projektant

Zpracovatel

MAGISTRÁT MĚSTA
Č

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

AV NAVARA

údržbové staveb

73 84 Dubné

tel.: 775 203 003

ava@valry.cz

Zhotovitel

DS-Drywa
Bydlinskéh
IČ: 022348
info@ds-st



WAL
STAVBY

z ②

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 2B - Méněpráce - Skadba střechy + světlovody

Místo: České Budějovice

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel: statutární město České Budějovice

Projektant: MANE
ENGINEERING

Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-414 229,68

D	Odpočty	Odpočty					-414 229,68
1	K	283221092R.1	Fólie 818/V-UV tl. 1,8 mm, střešní šedá, š. 2050 mm, odolná UV	m2	-862,97200	280,000	-241 632,16
2	K	342262641R00.1	Předsazená stěna (šachtová) volně stoj. tl. 100mm.	m2	-11,44000	1 322,000	-15 123,68
3	K	342263991RD2.2	Příplatek k příčce sádrokarton. za desku tl. 15 mm, tvrzené, z jedné dvojité	m2	-11,44000	226,000	-2 585,44
4	K	712371801RT1.1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólii PVC, položenou volně, 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	-784,52000	170,000	-133 368,40
5	K	766620063RAX.1	Světlovod, 1,85 m + prodloužení 1,24 m	kus	-1,00000	21 520,000	-21 520,00

ZMĚNOVÝ LIST – ZASKLENÍ VÝTAHU		ZL 3A
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o., Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábor	
Investor	Statutární město České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice IČO: 002 44 732 DIČ: CZ 002 44 732	
Název akce	ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím	
Datum:	8.2.2024	
Předmět změny:		
<ul style="list-style-type: none">- Dobetnování zvětšeného podkladu výtahové šachty z důvodu špatného podloží- Zvětšení otvoru pro výtahovou šachtu – řezání betonového schodiště (stávající schodiště zasahovalo do budoucí výtahové šachty, PD neřešilo)- Zasklení výtahové šachty (z estetických důvodů)		
Vícepráce - Zasklení výtahu		74 999,81
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 9.2.24	Datum:	
Podpis projektanta:	MIROSLAV NÁVARA činnosť, dozorování staveb ov 27, 373 84 Dubné 77 293, Tel.: 775 206 003 il: m.navara@volny.cz	DS-Drywall s.r.o. Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábor IČO: 02234891 DIČ: CZ02234891 info@ds-stavby.cz
Datum:		

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 3A - Vícepráce - Zasklení výtahu

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

statutární město České Budějovice

IČ: 00244732

DIČ: CZ 002 44 732

Zhotovitel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Projektant:

MANE ENGINEERING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH

74 999,81

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	74 999,81	21,00%	15 749,96
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

90 749,77

Projektant

Zpracovatel

MAGISTRÁT MĚSTA

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MIROSLAV NÁVARA
úřadní činnost, dozorování staveb
Kobylkov 27, 373 84 Dubné
373 77 293, Tel.: 775 206 003
e-mail: m.navara@volny.cz

DS-Drywall s.r.o.
Bydinského 1563/4
IČ: 02234891 DIČ: C
info@ds-stavby.cz



STAVBY



Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 3A - Vícepráce - Zasklení výtahu

Místo: České Budějovice

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel: statutární město České Budějovice

Projektant: MANE
ENGINEERING

Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

74 999,81

D HSV Práce a dodávky HSV

74 999,81

D 2 Zakládání

17 907,00

1	K	271313511R00.1	Beton podkladní pod základové konstrukce, prostý	m3	3,00000	3 560,000	10 680,00
---	---	----------------	--	----	---------	-----------	-----------

Poznámka k položce:

P Dobetónování zvětšeného prostoru po vytěžení neunosného materiálu výtahové šachty.

2	K	273321321R00.1	Železobeton základových desek C 20/25	m3	1,98000	3 650,000	7 227,00
---	---	----------------	---------------------------------------	----	---------	-----------	----------

Poznámka k položce:

P Na základě nového statistického posudku byla základová deska přístavby zvýšena z 20cm na 25cm.

VV 39,6*0,05 1,98000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

57 092,81

3	K	977211111.1	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm - včetně začištění a vymalování	m	8,40000	4 550,000	38 220,00
---	---	-------------	--	---	---------	-----------	-----------

Poznámka k položce:

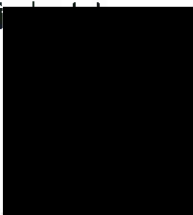

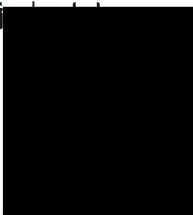
P Řezání schodiště kolem výtahové šachty včetně chlazení vodou

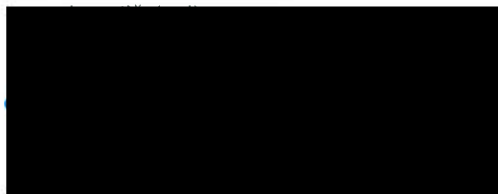
Z Důvodu máleho prostoru pro výtahovou šachtu - PD neřešil

VV 2,8 *3 8,40000

VV Součet 8,40000

4	K	R1	Zasklení čelní strany výtahu	m2	22,20330	850,000	18 872,81
---	---	----	------------------------------	----	----------	---------	-----------

ZMĚNOVÝ LIST – CETRIS VÝTAHU		ZL 3B
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o., Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor	
Investor	Statutární město České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice IČO: 002 44 732 DIČ: CZ 002 44 732	
Název akce	ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím	
Datum:	8.2.2024	
Předmět změny:		
- Odpočtové práce – neprováděné práce – Změna opláštění výtahové šachty na sklo (estetika)		
Měněpráce - Cetrís výtahu		-18 872,81
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum: 9.2.24		Datum: 
Podpis projektanta:		MIROSLAV NÁVARA činnost, dozоровání staveb ov 27, 373 84 Dubné 77 280, Tel: 775 206 000 info@ds-stavby.cz
Datum:		DS-Drywall s.r.o. Bydlišského 1563/ IČ: 02234891 DIČ: info@ds-stavby.cz

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE

KRYCÍ LIST SOUPOISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 3B - Méněpráce - Cetris výtahu

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

statutární město České Budějovice

IČ: 00244732

DIČ: CZ 002 44 732

Zhotovitel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Projektant:

MANE ENGINEERING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH

-18 872,81

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-18 872,81	21,00%	-3 963,29
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-22 836,10

Projektant

Zpracovatel

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVIC

In

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

g. MIROSLAV NÁVARA
řská činnost, dozorování staveb
Jankov 27, 373 84 Dubné
23 77 293, Tel.: 775 200 003
e-mail: m.nava@drywall.cz

DS-Drywall s.r.o.
Bydlišského 156
IČ: 02234891 DI
info@ds-stavby.cz

MAIL
STAVBY

②

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 3B - Měněpráce - Cetris výtahu

Místo: České Budějovice

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel: statutární město České Budějovice

Projektant: MANE
ENGINEERING

Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-18 872,81

D OST Ostatní

-18 872,81

D O01 Ostatní

-18 872,81

1	K	763612131RV5 .1	M.obložení stěn z desek do tl.18mm,na sraz,šroubo., vč. dodávky desky Cetris Basic tl. 16 mm	m2	-22,20330	850,000	-18 872,81
---	---	--------------------	--	----	-----------	---------	------------

DS-Drywall s.r.o.






Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor

E-mail: | info@ds-stavby.cz | www.ds-stavby.cz |

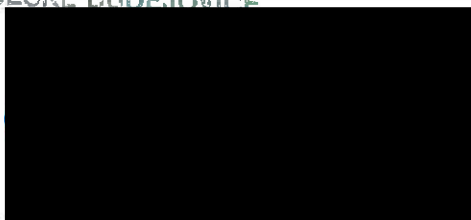
STAVEBNÍ SPOLEČNOST

JIŽ... 10 LET...
DS DRYWALL
STAVBY

WWW.DS-STAVBY.CZ

ZMĚNOVÝ LIST - KANALIZACE		ZL 4B
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o., Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor	
Investor	Statutární město České Budějovice nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice IČO: 002 44 732 DIČ: CZ 002 44 732	
Název akce	ZŠ Máji, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím	
Datum:	8.2.2024	
Předmět změny:		
- Odpočtové práce – neprováděné práce – Po kontrole, kamerovou zkouškou, bylo rozhodnuto investorem že stávající kanalizace je vyhovující, v dobrém stavu a není nutno provádět novou část kanalizace.		
Méněpráce - Kanalizace		-24 250,00
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum: 20.2.24		Datum:
Podpis projektanta:		
Datum:		
	MIROSLAV NÁVARA činnost, dozorování staveb ov 27, 373 84 Dubné 77 233, Tel.: 775 233 000 info@ds-stavby.cz	DS-Drywall s.r.o. Bydlišského 1563/48, IČ: 02234891 DIČ: CZ info@ds-stavby.cz, www

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 4B - Méněpráce - Kanalizace

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel:

statutární město České Budějovice

IČ: 00244732

DIČ: CZ 002 44 732

Zhotovitel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Projektant:

MANE ENGINEERING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH

-24 250,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-24 250,00	21,00%	-5 092,50
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-29 342,50

Projektant

Zpracovatel

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ
Inves

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

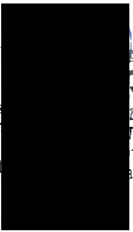
Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

PROSLAV NÁVARA
projekt, údržbování staveb
27. 373 84 Dubné
2993, Tel.: 775 206 003
p.navar@vody.cz

DS-Drywall s
Bydinského
IČ: 02234691
info@ds-slav



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ Máj I, České Budějovice - nástavba cvičebního sálu s posilovnou a zázemím

Objekt:

ZL 4B - Méněpráce - Kanalizace

Místo: České Budějovice

Datum: 26. 7. 2023

Zadavatel: statutární město České Budějovice

Projektant: MANE
ENGINEERING

Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-24 250,00

D	Odpočty	Odpočty					-24 250,00
1	K	299.1	Šachta prašková PP 400, litinový pořízdný poklop	kus	-1,00000	16 580,000	-16 580,00
2	K	894432112R00.1	Osazení plastové šachty revizní prům.400 mm	kus	-1,00000	2 120,000	-2 120,00
3	K	919735124R00.1	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 15 - 20 cm	m	-20,00000	277,500	-5 550,00