

Příloha k objednávce číslo O/INV/0539/24

Objednáváme si u Vás:

Na základě vaší cenové nabídky ze dne 08.04.2024 výkon technického dozoru stavebníka pro realizaci stavebního díla: „**Technické zázemí na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava**“

Rozsah činnosti výkonu technického dozoru stavebníka /dále jen TDS/

- seznámení se s podklady, podle kterých bude probíhat realizace stavby, a to hlavně s PD pro provádění stavby vypracovanou Ing. Štěpánem Šňupárkem se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava. zpracovanou v období 02/22 až 06/2023 a Rozhodnutí č. 57/R/2024 z 11.03.2024 (společné povolení)
- dohled a kontrola dodržování podmínek uzavřené smlouvy o dílo, povinností dle stavebního zákona a závěru z kontrolních dnů po dobu realizace výstavby,
- vedení kontrolních dnů realizace stavby / předpoklad 1x týdně/, vypracování záznamu z kontrolních dnů a kontroly plnění úkolů z kontrolních dnů,
- účast na kontrolních prohlídkách stavby,
- kontrola pracovních postupů zhotovitele stavby z hlediska výsledné kvality provedených částí stavby,
- průběžné provádění fotodokumentace a předání kompletní fotodokumentace zástupci stavebníka po ukončení realizace z průběhu výstavby a ukončení stavby
- kontrola vypracované dokumentace skutečného provedení stavby,
- projednání případných změn vzniklých při realizaci stavby se zhotovitelem a stavebníkem,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů /parafování soupisu provedených prací/ a faktur, kontrola souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a jejich předkládání investorovi,
- kontrola těch částí dodávek, které budou při dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými a zapsání výsledků kontrol do stavebního deníku,
- účast a kontrola provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prací a dodávek,
- kontrola vedení stavebního deníku,
- koordinace závěrečných kontrolních prohlídek stavby včetně účasti na nich, kompletace a zajištění všech příslušných dokladů, změnových listů ,

Lhůta plnění:

Zahájení výkonu TDS– od termínu předání staveniště – předpoklad – DUBEN /2024

Ukončení výkonu TDS– do ukončení realizace stavby –DUBEN /2025

Délka trvání výkonu TDS: DUBEN 2024 – DUBEN 2025, předpoklad trvání realizace cca 12 měsíců

Cena za výkon technického dozoru:

Cena za výkon TDS ve fázi realizace výše uvedené stavby činí: 195 000,00 Kč bez DPH

Zhotovitel bude mít nárok fakturovat:

- za výše uvedenou činnost 50 % ceny při prostavěnosti 50 % díla,
- za výše uvedenou činnost 50 % ceny při prostavěnosti 100 % díla.

