***Dodatek č. 3***

***ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a o nájmu věcí movitých***

***ze dne 01.01.2022***

***uzavřené mezi účastníky, kterými jsou:***

## Krušnohorská poliklinika s.r.o.

##### zastoupena: Ing. Petrou Havlovou, jednatelkou

sídlo: Litvínov, Žižkova ul. č.p. 151, PSČ 436 01

IČO: 25030302

DIČ: CZ25030302

##### bankovní spojení:

##### zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**Viktor Ploch**

narozen: 10.12.1972 .

sídlo: Litvínov – Janov, Podkrušnohorská 344, PSČ 435 42

adresa pro doručování: Litvínov – Janov, Podkrušnohorská 344, PSČ 435 42

IČO: 44516738

##### bankovní spojení:

##### (dále jen „Nájemce“)

***čl. I***

***1.1.*** *Smluvní strany shodně konstatují, že mezi Krušnohorskou poliklinikou s.r.o. na straně pronajímatele a Viktorem Plochem na straně nájemce byla dne 01.01.2022 uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a o nájmu věcí movitých ve znění dodatku č. 1 a 2 (dále jen „smlouva“).*

***1.2.*** *Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti Dodatku č. 3 se výše uvedená smlouva mění takto:*

*a)* ***Článek I. Předmět a účel nájmu odst. 1.1 smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem tohoto znění:***

* 1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 1260/4, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Horní Litvínov, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, na LV č. 3537. Součástí tohoto pozemku je budova č.p. 151, stavba občanského vybavení, v jejímž objektu 002, 1. nadzemním podlaží, se nachází prostor sloužící k podnikání o výměře 8,00 m2 (dále jen „Prostor“). Umístění Prostoru v objektu je podrobně popsáno v Příloze č. 1 - Předávací protokol, která je nedílnou součástí této smlouvy.

*b)* Dosavadní příloha č. 1 – Předávací protokol ze dne 01.01.2024 se zrušuje a nahrazuje se přílohou č. 1 – Předávací protokol ze dne 31.03.2024.

Příloha č. 2 – Výpočtový list měsíčních úhrad ze dne 01.01.2024 zůstává v platnosti a Příloha č. 2a – Výpočtový list měsíčních úhrad ze dne 01.01.2024 se zrušuje

***1.2.*** *V dalším zůstává smlouva nezměněna.*

***čl. II***

 ***2.1.*** *Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.*

***2.2.*** *Tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem a ve lhůtách stanovených zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede pronajímatel.*

***2.3.*** *Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.*

*V Litvínově dne 31. března 2024*

*Pronajímatel: Nájemce:*

*………………………… …………………………*

##### *Krušnohorská poliklinika s.r.o. Viktor Ploch*

*Ing. Petra Havlová, jednatelka*