

Objednatel:

MUNI

IČO: 00216224

DIČ: CZ00216224

Masarykova univerzita

Lékařská fakulta

Kamenice 753/5

Bohunice

625 00 Brno 25

Dodavatel:

IČO: 29201691

DIČ: CZ29201691

LAPLAN a.s.

Cejl 504/38

Zábrdovice

657 03 Brno

Konečný příjemce:

Anatomický ústav LF MU

Kamenice 3,

625 00 Brno

Datum vystavení: 16.04.2024

Datum dodání:

Forma dopravy:

Plněním objednávky dodavatel souhlasí s níže uvedenými platebními podmínkami ve vztahu k §109 zák.235/2004 Sb. o DPH, v platném znění: Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění bude dodavatel veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, objednatel uhradí DPH ze zdanitelného plnění přímo na účet příslušného správce daně. Takto uhrazený peněžitý závazek objednatele považují smluvní strany za splněný.

Na základě Vaší nabídky ze dne 15. 4. 2024 objednáme u Vás

Množství MJ	Název položky	Cena za MJ	Částka bez DPH	DPH (%)	Částka celkem
1,00 kpl	Zhotovení prováděcí projektové dokumentace (dokumentace pro provádění stavby (DPS)) vč. položkového a poskytnutí autorského dozoru, který zahrnuje účast na kontrolních dnech a předání díla, prověřování souladu projektové dokumentace s postupem dodavatele stavby, a dále součinnost při přípravě zadávacích podmínek výběrového řízení na výběr dodavatele stavby, součinnost při přípravě vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace a při posouzení nabídek pro Centrum chirurgické anatomie - pavilon F01B2 Univerzitního kampusu Bohunice), Kamenice 3, Brno. Podrobné obchodní podmínky jsou podrobně uvedeny v příloze této objednávky.	120 000,00	120 000,00	21	145 200,00

Celková cena s DPH:

145 200,00 Kč

Upozornění pro dodavatele :

- Z důvodu správné identifikace uvádějte, prosím, na faktuře číslo naší objednávky.
- K faktuře přiložte potvrzený dodací list.
- Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., které v zákonné lhůtě provede objednavající.
- Uvedená cena v této objednávce je cenou maximální a nepřekročitelnou. Dodavatel je oprávněn

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou podle zákona o VŠ č. 111/1998 Sb.

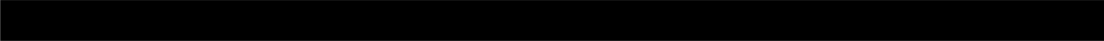
OBJEDNÁVKA 1199/0006/24

při fakturaci provést zaokrouhlení celkové ceny objednávky (cena s DPH celkem) na celé koruny nahoru.

5. Jedná se o cenu na trhu v místě a čase obvyklou.

6. Objednatel vylučuje akceptaci této objednávky s odchylkou v předmětu a množství objednávaného zboží/služeb. Dodavatel je oprávněn bez dalšího poskytnout slevu z uvedené ceny.

7. Další obchodní podmínky dodávaného zboží jsou podrobně uvedeny v příloze této objednávky.



Ing. Michal Sellner
tajemník Lékařské fakulty MU

Razítko a podpis:

Dodatek k obchodním podmínkám objednávky 1199/0014/23 na zhotovení dokumentace

podle § 2586 a násl., ve spojení s § 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Masarykova univerzita

Lékařská fakulta

Kamenice 753/5, Bohunice, 625 00 Brno

Zastoupena Ing. Michalem Sellnerem, tajemníkem LF

Ve věcech provozně-technických jednají: [redacted]

IČ: 00216224; DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: [redacted]

1.2. Zhotovitel

LAPLAN a.s.

Se sídlem: Cejl 504/38, Zábřdovice, 602 00 Brno

Zastoupena: Ing. Bc. Hynkem Dvořáčkem, předsedou správní rady

Ve věcech provozně-technických jednají: [redacted]

IČ: 29201691; DIČ: CZ 29201691

Bankovní spojení: [redacted]

II. Základní ustanovení a odůvodnění dodatku

1. Dne 19. 12. 2023 uzavřel objednatel se zhotovitelem smluvní vztah, a to na základě objednávky s příloženými obchodními podmínkami a její následnou akceptací zhotovitelem, jehož předmětem je zajištění ohlášení stavebního záměru a vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru pro Centrum chirurgické anatomie – pavilon F01B2 Univerzitního kampusu Bohunice, Kamenice 3, Brno (dále jen „objednávka“).
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli na uzavření tohoto dodatku k obchodním podmínkám objednávky 1199/0014/23 na zhotovení dokumentace (dále jen „dodatek“), kterým se rozšiřuje předmět plnění o dodatečné práce uvedené níže.

III. Předmět dodatku

Objednatel a zhotovitel se dohodli na provedení těchto změn a doplnění objednávky:

1. Článek II. obchodních podmínek objednávky se za první odstavec vymezující účel objednávky doplňuje takto:

„Zhotovitel se zavazuje zpracovat za podmínek stanovených objednávkou pro objednatele vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) ve smyslu § 158 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vč. položkového rozpočtu. Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou zejména závazky vyhotovit projektovou dokumentaci včetně závazku obstarat nezbytné doklady a dokumentace pro její vyhotovení. Součástí s dílem souvisejících závazků je také závazek k poskytnutí autorského dozoru, který zahrnuje účast na kontrolních dnech a předání díla, prověřování souladu projektové dokumentace s postupem dodavatele stavby, a dále součinnost při přípravě zadávacích podmínek výběrového řízení na výběr dodavatele stavby, součinnost při přípravě vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace a při posouzení nabídek.“

„Projektová dokumentace a soupisy prací a dodávek musí být způsobilé tvořit součást zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen ZZVZ) a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zohledněny musí být mj. ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ (zákaz stanovení zadávacích

podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky).“

2. Článek III. obchodních podmínek objednávky Doba, místo a způsob plnění, odst. 3.1. se mění takto:
*„Zahájení prací: dnem uveřejnění objednávky v registru smluv.
Dokončení a předání části díla dokumentace pro ohlášení stavebního záměru podle odst. 1 čl. II objednávky: nejpozději do 31.1.2024. Pokud by však v průběhu plnění bylo možné zajistit předmět plnění tak, aby dokončení a předání díla bylo možné do 18.1.2024, zavazuje se zhotovitel vynaložit veškeré úsilí, aby bylo dokončení a předání díla realizováno do tohoto uvedeného termínu.
Dokončení a předání části díla dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. položkového rozpočtu podle odst. 2 čl. II objednávky: do 12 týdnů od objednání.
Dokončením díla se rozumí vždy kompletní řádně provedené dílo, resp. jeho části, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které zhotovitel protokolárně předá objednateli v rámci předávacího řízení.“*
3. Článek III. obchodních podmínek objednávky Doba, místo a způsob plnění, odst. 3.3. se mění takto:
„Způsob plnění: dílo bude předáno objednateli ve dvou částech na základě předávacího protokolu.“
4. Článek IV. obchodních podmínek objednávky Cena díla a platební podmínky, odst. 4.1. se mění takto:
„Cena za předmět objednávky (díla), v rozsahu prací, výkonů a činností podle čl. II. objednávky se sjednává ve výši 314 000 Kč bez DPH, z toho cena za část díla dokumentace pro ohlášení stavebního záměru podle odst. 1 čl. II objednávky činí 194 000 Kč bez DPH a cena za vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. položkového rozpočtu podle odst. 2 čl. II objednávky činí 120 000 Kč bez DPH. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností podle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.“
5. Článek IV. obchodních podmínek objednávky Cena díla a platební podmínky, odst. 4.2. se doplňuje takto:
„Cena za poskytnutí plnění zhotovitele bude uhrazena ve dvou platbách takto: 194 000 Kč bez DPH ceny bude uhrazeno po převzetí části díla dokumentace pro ohlášení stavebního záměru podle odst. 1 čl. II objednávky objednatelem, zbylých 120 000 Kč bez DPH bude uhrazeno po převzetí dalšího stupně projektové dokumentace, tj. části díla dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. položkového rozpočtu podle odst. 2 čl. II objednávky objednatelem.“
6. Článek VI. obchodních podmínek objednávky Smluvní pokuty, odst. 6.1. se mění takto:
*„V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla, resp. jakékoli jeho části, a jeho protokolárním předáním objednateli v termínech sjednaných v odst. 3.1 objednávky je objednatel oprávněn sankcionovat zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,2 % z ceny díla (bez DPH), resp. jeho části, za každý den prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla, resp. jakékoli jeho části, a jeho protokolárním předáním objednateli v termínech sjednaných v odst. 3.1 objednávky.
Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši slovy dvě stě korun českých (200,- Kč) za každou vadu a každý den prodlení zhotovitele s jejím odstraněním v dohodnuté lhůtě.“*

IV. Ostatní ujednání

1. Ustanovení objednávky a jejich smluvních podmínek nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany.

3. Dodatek bude uzavřen připojením zaručených elektronických podpisů objednatele a zhotovitele. Smluvní strany se však mohou, třeba i ústně, dohodnout, že dodatek uzavřou v listinné podobě. V případě uzavření dodatku v listinné podobě je dodatek vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí.

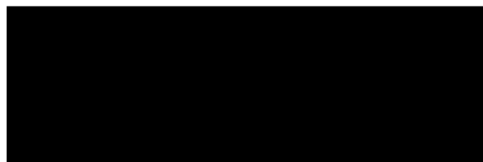
V Brně dne:

V Brně dne:

.....

za objednatele

Masarykova univerzita
Lékařská fakulta
Ing. Michal Sellner
tajemník LF



za zhotovitele

LAPLAN a.s.
Ing. Hynek Dvořáček
předseda správní rady



NABÍDKA

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU CENTRA CHIRURGIE A ANATOMIE

18.3.2024

Masarykova univerzita, lékařská fakulta, Kamenice 3 Brno

LAPLAN a.s.

Cejl 504/38, 602 00 Brno

IČO292 01 691

DIČ.....CZ29201691

ID datové schránky f9umfsq

Číslo účtu [REDACTED]

Kontakt

Ing. Hynek Dvořáček, obchodní ředitel

předseda správní rady

[REDACTED]@laplan.cz

[REDACTED]

[REDACTED]

Ateliér LAPLAN je založený na semknuté skupině nadšených architektů a projektantů, kterým záleží na vysoké úrovni návrhů, ale i technického provedení. Nespokojíme se s průměrem a dotahujeme vždy všechno do konce. Máme bohaté zkušenosti, nebojíme se výzev a držíme se reálných cílů. Rovný přístup ke každému projektu je samozřejmostí. Do našeho portfolia patří stavby z oblasti administrativy, průmyslu a bydlení. Zabýváme se také stavbami pro sport a kulturu. Naši klienti si cení důslednosti, se kterou se pouštíme do všech projektů bez ohledu na jejich velikost.

2010	rok založení ateliéru
330	dokončených projektů
30	architektů a projektantů
Brno	sídlo ateliéru
6,5 mld. Kč	roční hodnota zakázek



www.laplan.cz



[laplan_atelier](https://www.facebook.com/laplan_atelier)

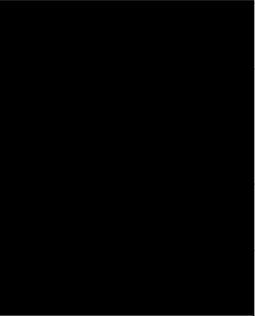


[Laplan atelier](https://www.instagram.com/Laplan_atelier)

VAŠE STAVBA

Předmětem dokumentace je vypracování dokumentace pro územní souhlas/ohlášení stavby stavebních úprav objektu centra chirurgie a anatomie v Brně. Předmětem je rovněž inženýrská činnost spojená se závaznými stanovisky dotčených orgánů a následně místního stavebního úřadu.

CENA A ČAS

výkonová fáze	čas	cena (Kč)
1 příprava projektu	1 týden	
2 projekt pro územní souhlas/ohlášení + propočet	8 týdnů	
3 inženýrská činnost po předchozí fázi	8 týdnů	
4 prováděcí projektová dokumentace + rozpočet	12 týdnů	
celkem		314 000


ZÁKLADNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- * Uvedené ceny jsou bez DPH. Jsme plátcí DPH.
- * Předmětem nabídky jsou standardní výkony jednotlivých fází dle [„Standardu služeb architekta“](#)
- * Ceny neobsahují správní poplatky.

- * Splatnost vystavených faktur bude 14 dnů.**PODKLADY**

Podklady jako polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území, měření radonu, geologické, hydrogeologické, hlukové, osvětlení a proslunění..., které jsou běžně potřebné pro zpracování dokumentace jsou součástí výkonové fáze a obstará si je zhotovitel.

Neváhejte nás kontaktovat, nabídku Vám rádi vysvětlíme nebo doplníme.


předseda správní rady