

## Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 25.1.2022  
mezi

1/ **Opatstvím Staré Brno Řádu sv. Augustina**, se sídlem v Brně, Mendlovo nám. 157/1, IČ: 00569089, zastoupeným svým delegátem Mgr. Juan Provecho, OSA jako pronajímatelem / dále jen „pronajímatel“/ a

2/ **Masarykovou univerzitou**, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, IČ 00216224, DIČ CZ00216224, zastoupenou svým rektorem panem prof. MUDr. Martinem Barešem, jako nájemcem / dále jen „nájemce“/.

### I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na následující změně shora uvedené smlouvy:

Čl. 6. nadále zní:

Nájemce se zavazuje za služby podle čl. 2 této smlouvy platit pronajímateli paušální úhradu ve výši 1.570,- Kč bez DPH za 1 m<sup>2</sup> pronajaté plochy místností podle čl. 1 písm. a), b) a místnosti č. 2.05, tj. o celkové výměře 178,49 m<sup>2</sup>, za rok a paušální úhradu ve výši 785,- Kč bez DPH za 1 m<sup>2</sup> pronajaté plochy místností č. 2.07 o výměře 13,11 m<sup>2</sup>, za rok, tzn. paušální úhradu v celkové výši **290.521,- Kč bez DPH ročně**. K této ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty ve výši dle příslušného právního předpisu.“

### II.

Předmětem tohoto dodatku je dále změna přílohy č. 2 shora uvedené smlouvy, která se mění tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

### III.

Ostatní články smlouvy zůstávají nezměněny.

### IV.

Tato dodatek nabývá účinnosti od 1. 4. 2024, a to za předpokladu, že bude před tímto datem zveřejněna v registru smluv, jinak nabývá účinnosti až zveřejněním.

### V.

Smluvní strany potvrzují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

*podepsáno elektronicky 16.04.2024*

.....

pronajímatel

.....

nájemce