

Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním orgánem – ředitelem Ing. Radkem Petráněm dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

Spartak Kbely z.s., IČ 02431866, se sídlem Železnobrodská 961/4a, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupen místopředsdou výboru a sekretářem Ing. Jiřím Němcem dále jen „nájemce“ na straně druhé společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala

dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.10.2023 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vše k. ú. Kbely, obec Praha a pronajímatel je oprávněn na základě smlouvy o výpůjčce, kterou dne 30.6.2023 uzavřel se svým zřizovatelem Městskou částí Praha 19, nakládat s předmětnou nemovitostí a je rovněž oprávněn přenechat prostory v této budově do užívání třetí osobě, avšak maximálně na 1 rok; a to za účelem **provozování sportovní aktivity**.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nevyužije předmět nájmu v termínu **20.3.2024 od 17:30 do 19:00 hod.**, když těchto 1,5 hodin užívání předmětu nájmu nájemce využije v náhradních termínech schválených pronajímatelem, a to nejpozději do dne 30.4.2024.
3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly zůstávají tímto dodatkem č. 1 nedotčena.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 1 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
6. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne

14.3.2024

V

Kbelská sportovní, příspěvková organizace
Ing. Radek Petrán, ředitel
pronajímatel

Kbelská sportovní
příspěvková organizace
Semilská 43/1, 197 00 Praha 9
IČ: 18016669

V Praze dne

14.3.2024

Spartak Kbely z.s.
Ing. Jiří Němec, místopředseda spolku
a sekretář
nájemce