



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku  
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

KOKRstav s.r.o.  
Jiřího Hakena 1695  
Frýdek-Místek  
73801

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/1043/2024/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 10.04.2024

## **Objednávka č.: O/1043/2024/OSOM /Hk**

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, k.ú. Frýdek.

**Adresa:** Č.p. 3062, ul. Novodvorská, byt.j. 14, bytový dům

**Předmět:** Rekonstrukce soc. zařízení – byty (rekonstrukce koupelny a WC)

### **Popis:**

- Demontáž stávajících zařizovacích předmětů, sanity, obkladů a příslušenství
- demontáž bytového umakartového jádra
- rozvod odpadu a vody malého rozsahu
- elektroinstalace vč. zásuvek a vypínačů, ventilátorů, rozvaděče a revize
- montáž SDK stěn a stropu 31 m<sup>2</sup>
- montáž zárubní 2 ks vč. usazení a nátěru
- vana vč. usazení podezdění
- hydroizolační nátěr v koupelně
- keramický obklad v koupelně a na WC 17,5 m<sup>2</sup>
- dlažba v koupelně a na WC 3,5 m<sup>2</sup>
- montáž baterie umývadlové a vanové
- montáž umývadla
- WC vč. příslušenství (D+M)
- šachetní dvířka na WC (D+M)
- interiérové dveře bílé vč. kování 2 ks (D+M)
- výmalba cca 40 m<sup>2</sup>
- Odvoz a likvidace odpadu
- Doprava materiálu, úklid
- dle cenové nabídky ze dne 8.2.2023 a protokolu o hodnocení nabídek ze dne 17.3.2022

### **Kontakt:**

**Cena bez DPH do:** 125 900,- Kč

(Pozn. objednatele: technické zhodnocení 125 900,- Kč +DPH)

**Lhůta plnění:** nejpozději do 30 dnů od převzetí objednávky

### **Smluvní sankce:**

V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle objednávky má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.

**Fakturu vystavte:** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

**Další náležitosti faktury:** č. objednávky, adresa, předmět, cena

**Součástí faktury:** příloha se soupisem skutečně provedených prací popř. montážní či dodací list, schválená objednatelem (popř. i nájemníkem)

**Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.**

**Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů po jeho doručení objednateli.**

**Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad.**

**Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.**

**Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.**

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydekmistek.cz](http://www.frydekmistek.cz).

Převzal dne:

Ing. Jana Masciuchová  
vedoucí odboru SOM

Schválil FO dne:

1. Přípravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
  - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
  - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou.
  - c) Efektivnost: je v souladu s technologickými postupy.
  - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
  - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnici QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: výzva k podání nabídky na plnění veř. zakázky, výběr ze 3 nabídek – opakovaná výzva, viz protokol o hodnocení nabídek ze dne 17.3.2022, špatný technický stav, místní šetření technika.

.....  
podpis