



**SMLOUVA O DÍLO**  
**„Rekonstrukce objektu loděnice - Černého rybníku ŠVZ Žihle“**  
**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník,**  
**(dále též „občanský zákoník“ či „OZ“)**

Smluvní strany

**Správa služeb hlavního města Prahy,**  
**příspěvková organizace**

sídlo: Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8  
zastoupená: Libor Kousal, pověřený řízením organizace  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]  
osoba oprávněná k předání místa plnění a převzetí díla: [REDACTED]  
IČO: 70889660  
DIČ: CZ 70889660  
(dále jen „objednatel“)

**DC ENGINEERING spol. s r.o.**

sídlo: Nám. 14 října 1307/2, 150 00 Praha 5  
zastoupený/á: Ing. Vítem Dobnerem - jednatelem  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]  
osoba oprávněná k předání místa plnění a převzetí díla: [REDACTED]  
IČO: 02414864  
DIČ: CZ02414864  
bankovní spojení / č. účtu: [REDACTED]  
zápis v obchodním/živnostenském rejstříku: C 219173 vedená u Městského soudu v Praze  
(dále jen „zhotovitel“)

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

- 1) Zhotovitel jako subjekt ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „**Rekonstrukce objektu loděnice - Černého rybníku ŠVZ Žihle**“ a rovněž prohlašuje, že je schopen a oprávněn provést předmětnou rekonstrukci (dále též „dílo“) tak, jak je specifikováno v zadávacích podmínkách a v této smlouvě a dále, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že má k dispozici takové kapacity a odborné znalosti, které jsou pro řádné a včasné provedení a předání díla nezbytné. Součástí díla a plnění zhotovitele je i provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, jsou-li tyto příslušnými právními předpisy ve vztahu k dílu nebo jeho části vyžadovány. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele a prohlašuje, že je shledal kompletními a vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla

včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat.

- 2) Úplnou dokumentaci díla tvoří:
  - a) zadávací podmínky,
  - b) nabídka uchazeče a
  - c) položkový rozpočet,  
na které se tímto touto smlouvou odkazuje.
- 3) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele předmětné dílo a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu.

## **Článek II.**

### **Místo plnění**

- 1) Místem plnění veřejné zakázky je areál ŠVZ Žihle, Nový Dvůr – Poustky 21, 331 65. Zhotovitel prohlašuje, že se s místem plnění předmětu smlouvy důkladně seznámil.

## **Článek III.**

### **Doba plnění**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 60 kalendářních dní ode dne předání místa plnění (staveniště) zhotoviteli. Zhotovitel je povinen staveniště převzít na výzvu objednatele bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy, nejdéle do 3 pracovních dnů od doručení výzvy k převzetí. O předání/ převzetí staveniště pořídí smluvní strany písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 2) Po dokončení díla oznámí neprodleně zhotovitel písemně objednateli, že dílo je řádně dokončeno a připraveno k předání. O předání díla se smluvní strany zavazují pořídít písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou stran (dále též „Protokol o převzetí předmětu díla“).
- 3) Dílo se považuje za řádně dokončené až po odstranění všech případných vad a nedodělků podle předávacího protokolu o předání a převzetí díla, příp. vad a nedodělků, které v protokolu uvedeny nejsou, ale objednatel je při převjímacím řízení nemohl při vynaložení náležité péče zjistit. Podepsáním protokolu o odstranění těchto vad a nedodělků počíná běžet záruční doba.
- 4) Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít dílo i v případě, že se v průběhu převjímacího řízení objeví některé nepodstatné ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel je povinen tyto vady a nedodělky odstranit neprodleně nebo v dohodnutém termínu. Nebude-li takový termín dohodnut, rozumí se tímto, že takové vady a nedodělky budou odstraněny max. do 5 pracovních dnů.
- 5) Zhotovitel je povinen před nebo nejpozději současně s podpisem předávacího protokolu předat objednateli veškeré potřebné příslušenství nezbytné k užívání díla a veškerou dokumentaci související s provozováním a údržbou díla, a to v českém jazyce. Jedná se zejm. návody k obsluze, prohlášení o shodě, atesty a protokoly o zkouškách díla, doklady o nakládání s odpady a provozní dokumentace (revizní zprávy, revizní a provozní knihy apod., včetně protokolů o zaškolení obsluh jednotlivých zařízení) apod. Nebude-li ke dni předání díla zhotovitelem součástí předávaného díla některý z dokladů nutných k řádnému

užívání díla ve smyslu ustanovení tohoto odstavce, za předpokladu, že takový doklad je vyžadován, není objednatel povinen dílo převzít.

#### **Článek IV.**

##### **Cena za dílo, platební podmínky**

- 1) Sjednaná cena díla činí 804 937,44,- Kč bez DPH a vychází z Přílohy č. 1 této smlouvy – Položkový rozpočet. Výše DPH se řídí závaznými právními předpisy. Sjednaná cena díla je cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje ocenění všech činností a nákladů zhotovitele, tedy jak odměnu za vykonanou práci, tak i náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem včetně zřízení, provozování a likvidace zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele a včetně případně potřebných průzkumů, a dále odměnu a náklady ve vztahu k veškerým činnostem ve vztahu k realizaci veřejné zakázky ve smlouvě neuvedeným, o kterých však zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a/nebo na základě předložených podkladů a informací od objednatele měl a mohl vědět.
- 2) Na splnění předmětu díla neposkytuje objednatel zálohové platby, nepřipouští se účtování jakékoliv kauce.
- 3) Pokud v průběhu realizace stavby vznikne nutnost provedení víceprací, budou strany postupovat analogicky podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Provedení víceprací musí být vždy předem písemně odsouhlaseno objednatelem.
- 4) Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách tak, že zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na úhradu ceny díla vždy na konci měsíce. Podmínkou úhrady a nezbytnou přílohou závěrečné faktury je oběma stranami podepsaný protokol o provedených pracích, resp. pro případ převzetí předmětu díla s vadami a nedodělkami, které nebrání v užívání, také i potvrzení podepsané oprávněnou osobou na straně objednatele o odstranění všech těchto vad a nedodělků v Protokole o převzetí předmětu díla uvedených.
- 5) Splatnost faktury se stanoví na 30 dnů po jejím doručení objednateli. Veškerá fakturace bude objednateli doručena písemně, prostřednictvím datové schránky nebo na e-mail [epodatelna@sshmp.cz](mailto:epodatelna@sshmp.cz).
- 6) Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Ve výjimečném případě, kdy objednatel bude hospodařit v rozpočtovém provizoriu z důvodu nechválení rozpočtu hl. m. Prahy pro příslušný kalendářní rok, se strany dohodly, že splatnost faktury splatné v lednu nebo únoru daného roku nastane až 60. dnem po doručení příslušné faktury, a to za předpokladu, že objednatel o skutečnosti, že nebyl přijat rozpočet, před doručením faktury dodavatele prokazatelně vyrozumí.
- 7) Neoprávněně vystavená faktura nebo faktura, která nebude obsahovat náležitosti a přílohy podle příslušných závazných právních předpisů nebo této smlouvy, nemá vůči objednateli jakékoliv právní účinky.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že není ke dni podpisu smlouvy veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcem, a dále že jeho bankovní účet uváděný ve smlouvě je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení zhotovitele ukáže jako nepravdivé, je objednatel oprávněn zajistit DPH a zaplatit ji příslušnému finančnímu úřadu; totéž platí i v případě, že bude zhotovitel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcem po uzavření této smlouvy.

**Článek V.**  
**Povinnosti objednatele**

- 1) Objednatel je povinen za řádně a včas provedené dílo zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k jeho výzvě veškerou potřebnou součinnost.

**Článek VI.**  
**Povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel provede dílo na svoji odpovědnost, náklady a nebezpečí. Zhotovitel postupuje při plnění díla dle smlouvy bez zbytečných průtahů, s odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele, které zhotovitel zná nebo musí znát. Svěří-li zhotovitel provedení činností dle této smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám.
- 2) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, ledaže mu objednatel udělí pokyny. Zhotovitel je dále povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy. Zhotovitel je povinen objednatele prokazatelně včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů
- 3) Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, znamená to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a zhotovitel může plnit předmět této smlouvy tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže na nevhodnost pokynů neupozornil nebo na tuto nevhodnost upozornil a objednatel na dodržení pokynů netrval.
- 4) Zhotovitel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednatele alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost informací nebo dokumentace mu předaných objednatel nebo, aby nedošlo k prodlení s plněním předmětu této smlouvy.
- 5) Bude-li zhotovitel postupovat při plnění předmětu této smlouvy podle objednatel poskytnutých informací a dokumentů, aniž by upozornil na jejich neúplnost, má se za to, že poskytnuté informace jsou úplné a dostačující k tomu, aby zhotovitel mohl řádně splnit své povinnosti dle této smlouvy.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu pro případ způsobení škody svou činností třetím osobám, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 5.000.000,00 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele toto pojištění kdykoliv během trvání smlouvy prokázat. Je povinen neprodleně oznámit objednateli vznik pojistné události.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále jen „BOZP a PO“) a zajistí, aby jeho pracovníci dodržovali podmínky vyplývající z předpisů BOZP a PO ve vztahu k realizaci díla a podmínkách stavby.

- 8) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných, a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho poddodavatelů. Tato podmínka platí i v případě, že odpad pochází z materiálů, které byly na staveništi dodány ze strany objednatele pro potřeby zhotovitele. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveništi. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 9) Zhotovitel je povinen likvidovat na svůj náklad odpady vzniklé jeho činností. Pro tyto účely je povinen vést evidenci vzniklých odpadů a jejich likvidace v souladu s příslušnými právními předpisy, kterou je povinen předat objednateli při protokolárním předání díla, popřípadě umožnit objednateli nahlédnutí do ní kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději při předání díla objednateli doklady o likvidaci odpadu vzniklého jeho činností při provádění díla. Bez doložení těchto dokladů o likvidaci odpadu není objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a nedostává se do prodlení s jeho převzetím. Dílo se až do doby splnění této povinnosti zhotovitelem považuje za nedokončené.
- 10) Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla a rovněž při veškerých veřejnoprávních řízeních o uvedení stavby do zkušebního provozu, pokud by se taková řízení na realizované dílo ze zákona vztahovala.

## **Článek VII.**

### **Kontrola provádění díla**

- 1) Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 2) Zhotovitel je povinen zajistit vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících subjektů nebo jeho poddodavatelů z provádění díla na základě návrhu objednatele. Za oprávněný důvod v návrhu na vyloučení se považuje na straně objednatele zejména:
  - a) nedostatečná kvalita prováděných prací,
  - b) nedodržování jakékoli části technické dokumentace a pokynů objednatele v rozporu s povinnostmi zhotovitele,
  - c) opakované porušení povinností zhotovitele,
  - d) opakované porušení stanovených technických podmínek,
  - e) neposkytování součinnosti odpovědných osob zhotovitele v komunikaci s objednatelem.
- 3) Dnem předání místa plnění/ staveništi zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
- 4) Dostane-li se zhotovitel do prodlení a přes výzvu objednatele práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny s tím spojené zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.

## **Článek VIII. Záruční doba**

- 1) Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré vady, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné, u zboží a/nebo služeb, které jsou předmětem smlouvy. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku za veškeré zboží a/nebo služby, které jsou předmětem díla dle smlouvy, a to i v případě, že toto zboží a/nebo služby trpí vadami.
- 2) Zhotovitel poskytuje záruku za řádné a úplné provedení díla (tzn. za provedené práce). Délka záruční doba činí 60 měsíců ode dne řádného dokončení a předání díla dle této smlouvy. Zhotovitel může v záručním listu poskytnout lhůtu delší.
- 3) Za záruční dobu jednotlivých technologických zařízení (použitý materiál – dodané zboží) se považuje a sjednává délka záruční doby v trvání nejméně 24 měsíců nebo doba delší daná výrobcem tohoto zařízení, je-li tak zhotovitelem výslovně uvedeno v předávacím protokolu nebo je tak uvedeno v záručním listu předaném objednateli. Záruční doba počíná běžet od převzetí díla objednatel.
- 4) Případná údržba předepsaná výrobcem (tzv. záruční prohlídky) nesmí být podmíněna žádným poskytováním úplatných služeb/plnění ze strany zhotovitele nebo jím určených osob. Poskytování případných služeb, kterými je podmíněno trvání záruky zajistí zhotovitel a je zahrnuto v ceně plnění.
- 5) Objednatel je povinen případnou reklamaci vady díla uplatnit bez zbytečného odkladu poté co ji zjistil, a to písemně. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně po doručení reklamačního listu a odstranit ji nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení uplatnění reklamace.

## **Článek IX.**

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

- 1) Zhotovitel nebo objednatel mohou písemně odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou a dále v případě, že druhá strana poruší smlouvu podstatným způsobem ve smyslu § 2002 občanského zákoníku. Aniž by byla dotčena ostatní ustanovení smlouvy, smluvní strany se dohodly, že prodlení zhotovitele delší než 10 dní je stranami považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 2) Pokud bude zhotovitel v prodlení s dodržením lhůty dle této smlouvy, a to stanovené k provedení díla nebo k odstranění vad a nedodělků dle čl. III. odst. 1) nebo odst. 4) či čl. VIII. odst. 5), to vše této smlouvy, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den takového prodlení. Toto neplatí, pokud dojde k prodlení v důsledku zavinění objednatele nebo vyšší moci ve smyslu této smlouvy.
- 3) V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem ve smyslu dle odst. 1) tohoto článku smlouvy, které nespočívá v nedodržení lhůty v případech dle odst. 2) tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši až 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 4) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele náleží zhotoviteli pouze účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi na díle ponížené o nároky objednatele. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele náleží

zhotoviteli část ceny díla odpovídající provedeným pracím na díle snižená o případné nároky objednatele.

- 5) Při prodlení objednatele s úhradou ceny řádně a včas poskytnutého plnění podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši podpůrně stanovené podle § 1970 OZ.
- 6) Smluvní strany výslovně ujednaly v souladu s § 1991 občanského zákoníku, že objednatel je oprávněn započíst pohledávku představující nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo náhradu škody proti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele za objednatelem.
- 7) Smluvní pokutu je třeba uplatnit písemně. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty nebo jejím zaplacením není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši nebo zaplacení úroků z prodlení ve výši podle příslušného nařízení vlády. Uplatnění smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty, a to i pro tentýž či obdobný případ porušení povinnosti, je-li smluvní pokuta pro takový případ porušení upravena touto smlouvou zvlášť. Celková výše smluvní pokuty (pokut) není omezena. Nárok na smluvní pokutu vzniká oprávněné straně i v případě, že nevyužije svého práva odstoupit od smlouvy.

## **Článek X.**

### **Závěrečná ustanovení**

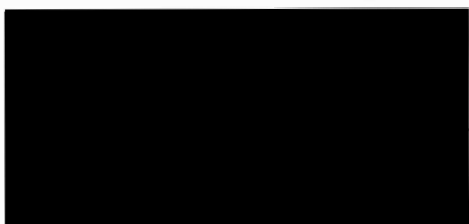
- 1) Smlouva je vyhotovená ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Smlouvu lze doplňovat nebo jinak měnit či zrušit pouze písemně ve formě očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran. Za rovnocennou formu smlouvy nebo dodatku považují strany elektronickou formu ve formátu PDF opatřenou kvalifikovanými elektronickými podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany na téže listině.
- 2) S ohledem na ustanovení § 1726 občanského zákoníku smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření smlouvy.
- 3) Každá ze smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé smluvní straně, že obdržela od druhé smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít smlouvu a pro samotné uzavření smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.
- 4) Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený smlouvou. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 5) Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 občanského zákoníku.
- 6) Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu ani postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn provést započtení svých pohledávek vůči objednateli proti pohledávkám objednatele vůči zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započítat proti pohledávkám zhotovitele své pohledávky vůči zhotoviteli z této smlouvy.

- 7) Lhůty dle této smlouvy nebo dohodnuté na základě této smlouvy se přiměřeně prodlužují o dobu trvání prodlení druhé smluvní strany, jestliže představuje prodlení druhé strany takovou překážku v plnění první strany, že první strana nemůže v plnění pokračovat, a dále se prodlužují o dobu tzv. vyšší moci, tj. okolností ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 OZ, avšak nejdříve ode dne doručení písemného oznámení o vzniku takových okolností na straně smluvní strany, které musí obsahovat i informaci o povaze okolnosti a předpokládanou dobu jejího trvání. Existenci relevantních okolností ve smyslu ustanovení tohoto odstavce je smluvní strana povinna druhé smluvní straně doložit.
- 8) Nevyplývá-li z této smlouvy, jednání stran nebo povahy věci něco jiného, má se za to, že jednáním bez zbytečného odkladu je jednání učiněné do 3 pracovních dnů od rozhodné události.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti jejím uzavřením a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10) Změny v kontaktních osobách, údajích o doručování a bankovních údajích lze učinit i jednostranným písemným oznámením s účinností od jeho doručení druhé smluvní straně. Vyžaduje-li tato smlouva písemnou formu jednání, považuje se za ni i jednání učiněné prostřednictvím datových schránek.
- 11) V případě uvedení čísla účtu na faktuře, výzvě k zaplacení náhrady škody či smluvní pokuty nebo na jakékoliv jiné písemnosti, jejímž předmětem bude pokyn či žádost o provedení jakékoliv platby zaslané druhé smluvní straně, odlišného od údaje dříve smluvní stranou sděleného, má přednost údaj uvedený na předmětné písemnosti před údajem dříve stranou smlouvy oznámeným.
- 12) Strana se nemůže dovolat odeslaného e-mailu, pokud ten nebyl prokazatelně doručen. Strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že e-mail je doručen okamžikem doručení potvrzení adresáta e-mailu o jeho přečtení (potvrzením učiněným v rámci nastavených funkcionalit elektronické komunikace, samostatným e-mailem nebo jiným bez obtíží prokazatelným způsobem). Nedoručení e-mailu se nemůže dovolat strana, která v souladu s obsahem odeslaného e-mailu nepochybně jednala.
- 13) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků této smlouvy bez jakýchkoliv dalších podmínek a prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Příloha č. 1:      Položkový rozpočet

V Praze dne: .....

V Praze dne:



Zhotovitel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SSHMP  
Stavba: ŠVZ Žihle - rekonstrukce loděnice

KSO:  
Místo: obec Žihle

CC-CZ:  
Datum: 23.08.2023

Zadavatel:  
SSHMP, Kunderatka 1951/19, Praha 8

IČ: 70889660  
DIČ: CZ 70889660

Zhotovitel:  
DC ENGINEERING spol. s r.o., Nám. 14 října 1307/2 Praha 5

IČ: 02414864  
DIČ: CZ02414864

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 804 937,44**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	804 937,44	169 036,86
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 973 974,30**

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis

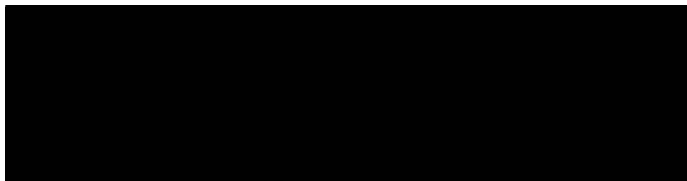
Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SSHMP

**Stavba:** ŠVZ Žihle - rekonstrukce loděnice

Místo: obec Žihle

Datum: 23.08.2023

Zadavatel: SSHMP, Kunderatka 1951/19, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>804 937,44</b>	<b>973 974,30</b>
<b>SSHMP</b>	<b>ŠVZ Žihle - rekonstrukce skladiště</b>	<b>804 937,44</b>	<b>973 974,30</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**ŠVZ Žihle - rekonstrukce skladiště**

KSO:

Místo:

obec Žihle

CC-CZ:

Datum:

04.03.2024

Zadavatel:

SSHMP, Kunderatka 1951/19, Praha 8

IČ:

70889660

DIČ:

CZ 70889660

Zhotovitel:

DC ENGINEERING spol. s r.o., Nám. 14 října 1307/2 Praha 5

IČ:

2414864

DIČ:

CZ02414864

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**804 937,44**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	804 937,44	21,00%	169 036,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**973 974,30**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

DC ENGINEERING spol. s r.o.

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**ŠVZ Žihle - rekonstrukce skladiště**

Místo: obec Žihle

Datum: 04.03.2024

Zadavatel: SSHMP, Kunderatka 1951/19, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**804 937,44**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**84 850,00**

1 - Zemní práce

25 000,00

2 - Zakládání

50 350,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 500,00

### PSV - Práce a dodávky PSV

**693 087,44**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

14 194,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

26 382,44

762 - Konstrukce tesařské

410 309,00

764 - Konstrukce klempířské

110 632,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

131 570,00

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**27 000,00**

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

27 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ŠVZ Žihle - rekonstrukce loděnice

Místo:

obec Žihle

Datum: 04.03.2024

Zadavatel:

SSHMP, Kunderatka 1951/19, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:

DC ENGINEERING spol. s r.o., Nám. 14 října 1307/2 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**804 937,44**

**D HSV Práce a dodávky HSV 84 850,00**

**D 1 Zemní práce 25 000,00**

1	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	25,000	650,00	16 250,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdňením nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	25,000	200,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
3	K	162211209	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdňením nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1201	m3	25,000	150,00	3 750,00	CS ÚRS 2023 02

**D 2 Zakládání 50 350,00**

4	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02
5	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	1,500	2 900,00	4 350,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	279113134	Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdíva přes 250 do 300 mm	m2	10,000	1 510,00	15 100,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,800	35 000,00	28 000,00	CS ÚRS 2023 02

**D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 500,00**

8	K	311113141	Nadzákladové zdi z tvárnice ztraceného bednění betonových hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 20/25, tloušťky zdíva 150 mm	m2	10,000	950,00	9 500,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

**D PSV Práce a dodávky PSV 693 087,44**

**D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 14 194,00**

20	K	721173316	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 125	m	20,000	671,00	13 420,00	CS ÚRS 2023 02
21	K	721249116	Lapače střešních splavenin montáž lapačů střešních splavenin ostatních typů polypropylenových DN 125	kus	2,000	387,00	774,00	CS ÚRS 2023 02

6\*2 Přepočtené koeficientem množství

12,000

**D 741 Elektroinstalace - silnoproud 26 382,44**

25	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	60,000	38,90	2 334,00	CS ÚRS 2023 02
26	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	63,000	13,60	856,80	CS ÚRS 2023 02

60\*1,05 Přepočtené koeficientem množství

63,000

27	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	kus	5,000	91,90	459,50	CS ÚRS 2023 02
28	M	34571478	krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 66 čtvercová 80x80mm	kus	5,000	59,50	297,50	CS ÚRS 2023 02
29	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm <sup>2</sup>	m	80,000	14,50	1 160,00	CS ÚRS 2023 02
30	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	80,000	16,10	1 288,00	CS ÚRS 2023 02
31	K	741130001	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm <sup>2</sup>	kus	10,000	26,00	260,00	CS ÚRS 2023 02
32	K	741210001-R1	úprava v rozvaděči	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
33	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	2,000	140,00	280,00	CS ÚRS 2023 02
34	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	95,40	190,80	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
35	K	741371002	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	6,000	388,00	2 328,00	CS ÚRS 2023 02
36	M	34814407	svítidlo zářivkové stropní nepřímé, mřížka lamelová, elektronický předřadník, 1x18W	kus	6,000	750,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02
37	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,064	3 560,00	227,84	CS ÚRS 2023 02

**D 762 Konstrukce tesařské 410 309,00**

39	K	762123120	Montáž konstrukce stěn a příček vázaných z fošen, hranolů, hranolů průřezové plochy přes 100 do 144 cm <sup>2</sup>	m	230,000	150,00	34 500,00	CS ÚRS 2023 02
40	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm <sup>2</sup> přes dl 8m	m <sup>3</sup>	21,000	9 000,00	189 000,00	CS ÚRS 2023 02
41	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m <sup>2</sup>	75,000	290,00	21 750,00	CS ÚRS 2023 02
42	K	762132135	Montáž bednění stěn z hoblovaných prken tl. do 40 mm na sraz	m <sup>2</sup>	65,000	130,00	8 450,00	CS ÚRS 2023 02
43	K	762523104	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken	m <sup>2</sup>	50,000	180,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 02
44	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m <sup>2</sup>	50,000	39,30	1 965,00	CS ÚRS 2023 02
45	M	60516100	řezivo smrkové sušené tl 40mm	m <sup>3</sup>	6,300	10 500,00	66 150,00	CS ÚRS 2023 02

"pobití střechy" 2,5 2,500  
 "pobití fasáady" 2 2,000  
 "pobití podlahy" 1,8 1,800  
**Součet 6,300**

46	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svory, fixační prkna	m <sup>3</sup>	26,300	1 980,00	52 074,00	CS ÚRS 2023 02
48	K	762621130	Osazení dveří tesařských dvoukřídlových	m <sup>2</sup>	10,000	102,00	1 020,00	CS ÚRS 2023 02
49	M	RMAT0001	dveře dvoukřídlové	ks	2,000	13 200,00	26 400,00	

**D 764 Konstrukce klempířské 110 632,00**

50	K	764111641	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m <sup>2</sup>	75,000	990,00	74 250,00	CS ÚRS 2023 02
51	K	764211405	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 400 mm	m	10,000	621,00	6 210,00	CS ÚRS 2023 02
52	K	764212404	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu štítu závětmou lištou rš 330 mm	m	20,000	327,00	6 540,00	CS ÚRS 2023 02
53	K	764212433	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm	m	21,000	276,00	5 796,00	CS ÚRS 2023 02
54	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	21,000	562,00	11 802,00	CS ÚRS 2023 02
55	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	2,000	632,00	1 264,00	CS ÚRS 2023 02
56	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	6,000	731,00	4 386,00	CS ÚRS 2023 02
57	K	764216603	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	1,000	384,00	384,00	CS ÚRS 2023 02

**D 783 Dokončovací práce - nátěry 131 570,00**

58	K	783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m <sup>2</sup>	500,000	7,14	3 570,00	CS ÚRS 2023 02
59	K	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m <sup>2</sup>	500,000	35,00	17 500,00	CS ÚRS 2023 02
60	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m <sup>2</sup>	425,000	130,00	55 250,00	CS ÚRS 2023 02
61	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m <sup>2</sup>	425,000	130,00	55 250,00	CS ÚRS 2023 02

**D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 27 000,00**

**D VRN8 Přesun stavebních kapacit 27 000,00**

69	K	081002000	Doprava zaměstnanců	km	6 000,000	4,50	27 000,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---------------------	----	-----------	------	-----------	----------------