

Sumář plateb spojených s nájmem prostor a poskytovanými službami
v objektu **Solniční 12** ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání
Coconut Systems, s.r.o.

(nedílná součást uzavřené nájemní smlouvy)

platný ode dne protokolárního předání předmětu nájmu

<i>I. Platby za nájemné</i>	m2		platba za čtvrtletí	platba za rok
nebytové prostory	45,80		12 595,00 Kč	50 380,00 Kč
Celkem odd. I	45,80		12 595,00 Kč	50 380,00 Kč

II. Platby za služby dodavatelů

placeno zálohově, vyúčtováno dle skut. přep. na m2 ploch

			záloha čtvrtletí	záloha rok
1. Tepelná energie			3 000,00 Kč	12 000,00 Kč
2. Elektrická energie			1 500,00 Kč	6 000,00 Kč
3. Vodné, stočné			850,00 Kč	3 400,00 Kč
4. Srážková voda			100,00 Kč	400,00 Kč
Celkem odd. II.			5 450,00 Kč	21 800,00 Kč

III. Platby za služby pronajímatele

placeno zálohově, vyúčtováno dle skutečnosti - přepočítáno na m2 ploch

			záloha čtvrtletí	záloha rok
Služby			1 250,00 Kč	5 000,00 Kč
Celkem odd. III			1 250,00 Kč	5 000,00 Kč

Služby zahrnují provoz výtahu, odvoz odpadu a úklid spol.prostor
v Brně dne:

za pronajímatele
Statutární město Brno
Odbor správy majetku MMB

za nájemce
Coconut Systems, s.r.o.