

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Bruntále,
Partyzánská 7, 792 01 Bruntál,
IČ: 457 97 072, DIČ: 001 - 457 97 072.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664,

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s., filiálka Bruntál,
číslo účtu: 803004-734/0600,
variabilní symbol: 150770410

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

JANTAR, spol. s r. o., zastoupená Ing. Františkem Novákem, jednatelem společnosti,
Opletalova 8, 792 01 Bruntál,

IČ: 48390780, DIČ: 358-48390780,

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě odd. C., vložka 6070,

(dále jen "k u p u j í c í"),

uzavírají tento :

dodatek č. 16/684/2002

ke smlouvě č. 410/94

o prodeji podniku (části podniku):

Statek Světlá Hora, Statek Světlá Hora, s.p. - část

I.

Smluvní strany uzavřely dne 25. 11. 1994 smlouvu č. 410/94 o prodeji části podniku Statek Světlá Hora, Statek Světlá Hora s.p. - část a dodatky k této smlouvě č. 1/94/95 ze dne 28.2.1995, č. 3/201/95 ze dne 28.9.1995, č. 4/244/96 ze dne 27.2.1996, č. 5/364/97 ze dne 9.9.1997, č. 6/483/98 ze dne 23.11.1998, č. 7/509/99 ze dne 23.2.1999, č. 8/523/99 ze dne 20.10.1999, č. 9/540/99 ze dne 29.10.1999, č. 10/573/00 ze dne 19.1.2000, č. 11/590/00 ze dne 23.10.2000, č. 12/610/00 ze dne 15.12.2000 a č. 13/610/00 ze dne 21.5.2001 a č.14/623/2001 ze dne 20. 8. 2001. a č. 15/648/2001 ze dne 31.10.2001 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 15077.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

a) Pozemky:

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra m ²	Kupní cena v Kč
Rudná pod Pradědem	Stará Rudná	2244/5	ost.plocha	546	1 638,-
Rudná pod Pradědem	Stará Rudná	2247/5	ost.plocha	686	2 058,-
Rudná pod Pradědem	Stará Rudná	2247/6	ost.plocha	703	2 109,-
Andělská Hora	And. Hora ve Slezsku	st. 67	zast.plocha	661	8 484,-
Andělská Hora	And. Hora ve Slezsku	st. 69	zast.plocha	417	5 353,-

b) Budovy a stavby:

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Využití nemovitosti	Inv. číslo	Kupní cena v Kč
Andělská Hora	And. Hora ve Slezsku	st. 67	obj.bydlení čp. 157	88981	42 306,-
Andělská Hora	And. Hora ve Slezsku	st. 69	zem.stav	88981	0,-

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí, u kterých nebylo využito předkupní právo nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou, a to částku ve výši 61.948,00 Kč (slovy: šedesátjedentisícdevětsetčtyřicet osm korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 20.283.180,00 Kč (slovy: dvacetmilionůdvěstěosmdesát třitřicet osm desát korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2002,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2013,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2003,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2014,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2004,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2015,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2005,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2016,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2006,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2017,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2007,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2018,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2008,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2019,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2009,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2020,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2010,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2021,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2011,	921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2022,
921 963,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2012,	921 957,00 Kč nejpozději do 31. 10. 2023.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 16.9.2002



Ing. Emanuel Havelka
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál
Za správnost: ÚP: Čamková



Jantar, spol. s r.o.
Ing. František Novák, jednatel